

Дорогие читатели! Модернизация и инвестиции. В последнее время эти слова не сходят с телеэкранов и страниц печатных СМИ. На Кубани идет модернизация прежних или строительство новых животноводческих комплексов. Многомиллионные зарубежные и отечественные средства направляются на возведение заводов. Яркие тому доказательства – ввод металлургического производства в Абинском районе и запуск стекольного завода – в Крымском. Во всех уголках края строятся многоэтажные или коттеджные жилые комплексы. Среди них и социальное жилье. Практически каждый район Кубани может похвастаться своим суперпроектом, который уже претворен в жизнь или находится в процессе реализации.

Безусловно, такая волна строительства – это не манна небесная, вдруг спустившаяся на Краснодарский край. Это результат долгого и кропотливого труда, который не прекращается ни на секунду. Стабильность экономики, ее диверсифицированность, открытая работа с инвесторами, представленность региона на зарубежных инвестиционных площадках. Наконец, известность края благодаря олимпийскому Сочи. Все это – составляющие сегодняшнего успеха Краснодарского края в плане инвестиционной привлекательности. И останавливаться на этом, конечно, нельзя.

X Международный инвестиционный форум «Сочи–2011» вновь распахивает свои двери перед региональными представительствами и инвесторами. Регионы страны готовятся к этому событию весь год. Начиная с сентября, когда заканчивается предыдущий форум. Одни набираются ярких идей, другие моделируют собственные, опираясь на опыт коллег-конкурентов. Главное, чтобы форум давал участникам стимул развиваться дальше. Ведь инвестиционная площадка – это не просто место, где можно выгодно себя показать. Форум в Сочи – это дискуссионные площадки, яркие обсуждения, критика и объективная оценка положения. Важно, чтобы участники слышали мнения отечественных и зарубежных независимых экспертов и потенциальных инвесторов. Иногда именно тут можно услышать не только о победах тех или иных регионов, но и ошибках, которые они допускают.

Для Кубани проведение форума в Сочи – это очередная возможность предстать во всей красе перед общественностью, привезти большое количество макетов, выступить с предложениями. На руку нам играет и сам имидж города. Вечнозеленый Сочи, море и солнце способствуют проведению переговоров в дружественной атмосфере и налаживанию контактов. Даже олимпийская стройка работает в данном случае в плюс. Большинство



**Словена Соколова**  
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР

гостей Сочи с удовольствием отправляются в специальные экскурсионные туры, чтобы взглянуть на мощное строительство спортивных объектов, а также городской инфраструктуры.

Мы уверены, что юбилейный форум в Сочи вновь пройдет на высочайшем уровне. Желаем инвесторам и разработчикам проектов найти друг друга!

**Учредитель издания: ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края»**

**Редакционный совет:**

Хатуов Джамбулат Хизирович  
Первый заместитель  
главы администрации  
Краснодарского края.

Синяговский Владимир Ильич  
И.о. председателя ассоциации  
«Совет муниципальных образований  
Краснодарского края»,  
глава муниципального образования  
город Новороссийск.

Акулинин Игорь Евгеньевич  
Председатель палаты городских  
и сельских поселений ассоциации  
«Совет муниципальных образований  
Краснодарского края»,  
глава муниципального образования  
Успенский район.

Евланов Владимир Лазаревич  
Член правления ассоциации  
«Совет муниципальных образований  
Краснодарского края»,  
глава муниципального образования  
город Краснодар.

Имгрунт Иван Иванович  
Член правления ассоциации  
«Совет муниципальных образований  
Краснодарского края»,  
глава муниципального образования  
Белореченский район.

Касьянов Валерий Васильевич  
Руководитель департамента  
по делам СМИ, печати,  
телерадиовещания и средств  
массовых коммуникаций  
Краснодарского края.

Перонко Иван Александрович  
Заместитель главы администрации  
Краснодарского края, руководитель  
департамента по финансам,  
бюджету и контролю.

Черненко Алексей Дмитриевич  
Директор департамента  
по взаимодействию  
с органами местного самоуправления  
администрации Краснодарского края.

Шустенков Александр Иванович  
Председатель комитета  
Законодательного собрания  
Краснодарского края  
по вопросам местного самоуправления,  
административно-территориального  
устройства и социально-экономического  
развития территорий.



**12 Кого выбирает народ**

В конце июля в регионах страны стартовали праймериз «Единой России». Праймериз – это предварительные общенародные голосования. В данном случае на них избирают кандидатов, которые в декабре будут бороться на выборах в Государственную Думу от партии «Единая Россия».

**10 Большой визит**

8 августа Краснодарский край с рабочим визитом посетил Президент России Дмитрий Медведев. Программа поездки главы государства была очень насыщенной. В поездке по краю его сопровождал губернатор Кубани Александр Ткачев. Президентский визит начался с посещения 10-й отдельной бригады специального назначения.



**Федерация**

С. Соколова  
*Инвестиционный вектор* ..... 6

**События**

*Власть должна знать, чем живут люди!* ..... 8

*Большой визит* ..... 10

**Политика**

*Кого выбирает народ* ..... 12

*Главная цель – высокая активность избирателей* ..... 13

**Панорама**

*Арбузный рай* ..... 14

*«Славянск-2011»* ..... 14

*Из резерва – в победители* ..... 14

**Тема номера**

С. Соколова  
*Форум «Сочи-2011»: итоги и перспективы* ..... 16

**Мы – это Кубань**

*Инвестиционные проекты Краснодарского края* ..... 20

**НАШЕ ИЗДАНИЕ ЕСТЬ В СИСТЕМЕ**  
**[www.reklama-online.ru](http://www.reklama-online.ru)**

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ СИСТЕМА  
ПОДАЧИ РЕКЛАМЫ В РЕГИОНАЛЬНЫЕ СМИ

«Местное самоуправление Кубани»

№ 8, август, 2011

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия.

Свидетельство о регистрации средств массовой информации ПИ № ФС77 – 32251 от 10 июня 2008 г.

Адрес редакции:  
350000,  
Краснодар, ул. Ленина, 65, оф. 306

Главный редактор: (861)275-12-70  
Отдел рекламы: (861) 275-12-55  
Редакция: (861) 275-12-55  
E-mail: polit.msk@mail.ru

Главный редактор: Словена Соколова  
Выпускающий редактор: Нина Надюк  
Отдел рекламы: Инна Ковалева

Над номером работали:  
Текст: Словена Соколова,  
Нина Надюк,  
Инна Ковалева

Фото: Владимир Плешаков

Иван Семенец,  
Виктор Парамонов  
Корректор: Татьяна Семенова

Тираж: 1100 экз.  
Подписано в печать 25.08.2011  
Заказ № О – 1420  
Отпечатано в типографии ООО «Астериск» г. Краснодар, ул. Дзержинского, 7  
Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных публикаций и предоставленные фотоматериалы. При перепечатке материалов ссылка на журнал обязательна.

# Поздравляем с днем рождения

**Евланова**  
Владимира Лазаревича,  
главу МО город Краснодар

**Синяговского**  
Владимира Ильича,  
главу МО город Новороссийск

**Новошицкого**  
Вячеслава Владимировича,  
главу МО Гулькевичский район

**Тимофеева**  
Михаила Николаевича,  
главу МО Ейский район

**Мельникова**  
Алексея Владимировича,  
главу МО Павловский район

**Андросова**  
Александра Валерьевича,  
главу Белоглинского сельского  
поселения МО Белоглинский район

**Фесенко**  
Юрия Витальевича,  
главу Родниковского сельского  
поселения МО Белореченский район

**Бабиченко**  
Виталия Викторовича,  
главу Черниговского сельского  
поселения МО Белореченский район

**Чернявскую**  
Любовь Евгеньевну,  
главу Бузиновского сельского  
поселения МО Выселковский район

**Иванова**  
Вячеслава Юрьевича,  
главу Мичуринского сельского  
поселения МО Динской район

**Греся**  
Николая Александровича,  
главу Старомышастовского  
сельского поселения МО Динской район

**Побожьего**  
Владимира Анатольевича,  
главу Полтавского сельского  
поселения МО Красноармейский район

**Помеляйко**  
Александра Анатольевича,  
главу Ивановского сельского  
поселения МО Красноармейский район

**Скляра**  
Алексея Ивановича,  
главу Староджерелиевского сельского  
поселения МО Красноармейский район

**Худоерко**  
Ольгу Федоровну,  
главу Октябрьского сельского  
поселения МО Красноармейский район

**Рябченко**  
Ирину Витальевну,  
главу Нижнебаканского сельского  
поселения МО Крымский район

**Панкова**  
Бориса Васильевича,  
главу Родниковского сельского  
поселения МО Курганинский район

**Гончарову**  
Светлану Владимировну,  
главу Полтавченского сельского  
поселения МО Куцевский район

**Соломатова**  
Александра Ивановича,  
главу Раздольненского сельского  
поселения МО Куцевский район

**Кравченко**  
Анатолия Николаевича,  
главу Ахметовского сельского  
поселения МО Лабинский район

**Сидака**  
Николая Ивановича,  
главу Ленинградского сельского  
поселения МО Ленинградский район

**Яровенко**  
Владимира Васильевича,  
главу Беноковского сельского  
поселения МО Мостовский район

**Карась**  
Виктора Михайловича,  
главу Шедокского сельского  
поселения МО Мостовский район

**Матузника**  
Виктора Владимировича,  
главу Ярославского сельского  
поселения МО Мостовский район

**Колесникова**  
Александра Евгеньевича,  
главу Новосельского сельского  
поселения МО Новокубанский район

**Науменко**  
Елену Петровну,  
главу Рудьевского сельского  
поселения МО Отраденский район

**Приймак**  
Алексея Петровича,  
главу Атаманского сельского  
поселения МО Павловский район

**Фицкого**  
Александра Трофимовича,  
главу Незамаевского сельского  
поселения МО Павловский район

**Лозу**  
Василия Анатольевича,  
главу Бриньковского сельского  
поселения МО Приморско-Ахтарский район

**Григорашенко**  
Сергея Николаевича,  
главу Львовского сельского  
поселения МО Северский район

**Девятова**  
Юрия Ивановича,  
главу Новодмитриевского сельского  
поселения МО Северский район

**Будкову**  
Веронику Васильевну,  
главу сельского поселения  
Голубая Нива МО Славянский район

**Леонова**  
Евгения Владимировича,  
главу Кировского сельского  
поселения МО Славянский район

**Михайленко**  
Владимира Ильича,  
главу Петровского сельского  
поселения МО Славянский район

**Сайганову**  
Татьяну Васильевну,  
главу Прибрежного сельского  
поселения МО Славянский район

**Друзьяка**  
Николая Петровича,  
главу Черноерковского сельского  
поселения МО Славянский район

**Бондаренко**  
Александра Владимировича,  
главу Ахтанцизовского сельского  
поселения МО Темрюкский район

**Шпика**  
Александра Леонидовича,  
главу Фонталовского сельского  
поселения МО Темрюкский район

**Жук**  
Вячеслава Михайловича,  
главу Медведовского сельского  
поселения МО Тимашевский район

**Мальченко**  
Елену Ивановну,  
главу Новоленинского сельского  
поселения МО Тимашевский район

**Козлова**  
Сергея Геннадьевича,  
главу Георгиевского сельского  
поселения МО Туапсинский район

**Варелджяна**  
Андраника Зограбовича,  
главу Тенгинского сельского  
поселения МО Туапсинский район

**Кравчука**  
Максима Владимировича,  
главу Убеженского сельского  
поселения МО Успенский район

**Бородину**  
Ольгу Николаевну,  
главу Железного сельского  
поселения МО Усть-Лабинский район

Август

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ВЕКТОР

НА УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА В СТРАНЕ ВНОВЬ ОБРАТИЛ ВНИМАНИЕ ПРЕЗИДЕНТ РОССИИ ДМИТРИЙ МЕДВЕДЕВ. В СОЧИ В НАЧАЛЕ АВГУСТА СОСТОЯЛОСЬ СОВЕЩАНИЕ С ИНВЕСТИЦИОННЫМИ УПОЛНОМОЧЕННЫМИ В ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОКРУГАХ, НА КОТОРОМ ДМИТРИЙ МЕДВЕДЕВ ЗАЯВИЛ, ЧТО ИХ РАБОТА ЗАКЛЮЧАЕТСЯ В СОДЕЙСТВИИ ИНВЕСТИТОРАМ В РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВО ВЗАИМОДЕЙСТВИИ С ОРГАНАМИ ВЛАСТИ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО УРОВНЕЙ. ОДНАКО, КАК ОТМЕТИЛ ГЛАВА ГОСУДАРСТВА, ПАЛКУ ПЕРЕГИБАТЬ В ЭТОЙ РАБОТЕ НЕ СТОИТ



**П**о мнению Дмитрия Медведева, механизм работы инвестиционного уполномоченного на федеральном уровне себя оправдал. Глава государства сообщил, что подписал распоряжение о закреплении статуса инвестиционного уполномоченного за заместителями полпредов Президента в федеральных округах (в Центральном федеральном округе – за помощником полпреда) и поручил до 1 октября представить доклад об организации этой работы.

На федеральном уровне институт инвестиционного уполномоченного функционирует в течение года на базе Минэкономразвития. Основная цель данной деятельности – не только решение конкретных проблем отдельных компаний, но и минимизация условий воз-

никновения проблем в будущем для всех инвесторов в результате совершенствования законодательства.

Создание института инвестиционного уполномоченного – это одна из десяти первоочередных мер, обозначенных президентом в Магнитогорске, которая должна способствовать улучшению инвестиционного климата в стране.

Несмотря на то, что государство сегодня немало делает для инвестиционной привлекательности страны: совершенствуется федеральное законодательство, минимизируются административные барьеры, сокращаются сроки согласования проектной документации, упрощаются условия подключения к инфраструктуре – преград для бизнеса остается еще очень много. И как отметил глава государства, две тре-

ти этих препон находятся не в Москве, как это ни удивительно, а в регионах.

– Уважаемые коллеги, вы должны обеспечить оперативное рассмотрение вопросов, которые возникают у инвесторов, и прежде всего – возникающих у них трудностей. Также нужно будет выявлять и устранять причины их возникновения, особенно если речь идет о системных препятствиях, которые изначально были заложены в региональном или федеральном законодательстве, – обратился к собравшимся президент. – И, соответственно, принимать меры к их устранению – для того, чтобы впоследствии избежать аналогичных проблем. Если речь идет, конечно, о федеральных нормативных актах, вы просто сможете внести свои предложения уже в Правительство – для того, чтобы мы здесь приняли нужные решения.

При необходимости уполномоченные должны напрямую выходить на глав регионов, руководителей муниципалитетов, территориальные представительства федеральных органов власти. Безусловно, это необходимо делать в рамках существующего законодательства.

– Это очень важная работа – я буду держать ее на постоянном контроле, тем более что, не изменив инвестиционного климата и не создав условий для развития частной предпринимательской инициативы, мы не сможем двигаться дальше, а стало быть, не сможем решать важнейшие социальные задачи, включая улучшение условий жизни наших людей, – заявил президент.

Инвестиционные уполномоченные свой первый доклад об организации работы должны будут предоставить до 1 октября. В последующем им предстоит отчитываться о своей деятельности перед Администрацией Президента и Министерством экономического развития раз в квартал.

Однако, как отметил Дмитрий Медведев, нужно работать без бюрократии, не подменяя существующие механизмы.

– Мне не нужно, чтобы вы превратились в альтернативных прокуроров по инвестиционным вопросам, но если жалобы поступают – разбирайтесь и находите решение. При этом излишне объяснять, что навязывать свои услу-

ги никому не надо. Если инвестор не хочет, то, естественно, вы не приставайте к нему и не говорите, что все равно ему поможете. Потому что такое в нашей жизни тоже встречается, – выразил свою точку зрения Дмитрий Анатольевич.

Далее глава государства предложил желающим высказаться. Слово взял заместитель полномочного представителя Президента Северо-Кавказского федерального округа Максим Быстров.

Он отметил, что в округе очень много обращений со стороны малого бизнеса. Поскольку с каждым ларьком разбираться невозможно, необходимо все эти обращения систематизировать.

– Очень большую работу мы видим с созданными федеральными окружными структурами: Росимущество, Росприроднадзор, Россельхознадзор, а также со структурами региональными, – отметил Максим Быстров.

И в конце своего выступления привел показательный пример того, что не только предпринимательству и бизнесу средней руки необходима помощь.

– Крупные государственные инвесторы тоже не застрахованы от проблем. К нам обратилась известная компания «РусГидро» (руководитель – Евгений Дод), которая построила Зарамагскую ГЭС в Осетии. Кстати, «РусГидро» является крупнейшим инвестором у нас на Кавказе. Ему не возвращали миллиард НДС, который, к слову, он обязался реинвестировать в дальнейшие стройки на территории Осетии. Мы провели совещание. Правда была с двух сторон: не очень правильную декларацию подал «РусГидро», формально отнеслась налоговая служба. В итоге они переписали декларацию и подали ее заново. Налоговая служба документ рассмотрела и уже вернула 980 миллионов НДС «РусГидро», – рассказал представитель Северо-Кавказского федерального округа.

– Это показательный пример. Если даже крупные компании не способны договориться, а у них есть возможность перекрыть кислород и в какой-то момент начать диктовать свои условия, то что уж говорить о средних и мелких инвесторах. Вы должны быть, если хотите, медиаторами, посредниками, – подчеркнул Дмитрий Медведев.

Также президент отметил, что федеральных структур слишком много и перед руководством стоит задача уменьшить их количество. Сейчас этим занимается рабочая группа, созданная в Правительстве под руководством двух вице-премьеров. Пока же нужно стараться, чтобы они не сдавливали шею инвесторов своими тисками.

В окончании совещания Дмитрий Анатольевич еще раз напомнил присутствовавшим о главной задаче – помогать руководителям территорий. А те, в свою очередь, должны помогать уполномоченным. Только в такой связке, когда заинтересованность в инвестициях будет чувствоваться с двух сторон, ситуация улучшится. ■

## СОЗДАНИЕ ИНСТИТУТА ИНВЕСТИЦИОННОГО УПОЛНОМОЧЕННОГО – ЭТО ОДНА ИЗ ДЕСЯТИ ПЕРВООЧЕРЕДНЫХ МЕР, ОБОЗНАЧЕННЫХ ПРЕЗИДЕНТОМ

### 3 АВГУСТА

На совещании по вопросам здравоохранения, состоявшемся под председательством президента, основное внимание было уделено совершенствованию законопроекта об охране здоровья граждан.

### 4 АВГУСТА

Дмитрий Медведев подписал перечень поручений по итогам встречи с независимыми директорами и профессиональными поверенными – представителями государства в советах директоров и в наблюдательных советах компаний с государственным участием.

### 4 АВГУСТА

Внесены изменения в Устав гарнизонной и караульной служб Вооруженных Сил России, которые позволяют создать правовую основу деятельности самостоятельной структуры – комендантской службы – и повысить уровень законности и правопорядка в гарнизонах.

### 4 АВГУСТА

Дмитрий Медведев провел рабочую встречу с Председателем Счетной палаты. Глава государства заслушал доклад о результатах контроля за расходованием бюджетных средств, в частности, направляемых на обеспечение безопасности дорожного движения.

### 5 АВГУСТА

Дмитрий Медведев обсудил с постоянными членами Совета безопасности различные вопросы внутренней и внешней политики государства.

### 8 АВГУСТА

Президент внес в Госдуму на ратификацию Соглашение между Российской Федерацией и Республикой Южная Осетия об объединенной российской военной базе на территории Южной Осетии, подписанное в Москве 7 апреля 2010 года.



## АЛЕКСАНДР ТКАЧЕВ: «ВЛАСТЬ ДОЛЖНА ЗНАТЬ, ЧЕМ ЖИВУТ ЛЮДИ!»

КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН СТАЛ ПУНКТОМ ОДНОЙ ИЗ РАБОЧИХ ПОЕЗДОК ГУБЕРНАТОРА АЛЕКСАНДРА ТКАЧЕВА. КАК ЖИВЕТ И РАЗВИВАЕТСЯ МУНИЦИПАЛИТЕТ, ГЛАВА КУБАНИ ПОСМОТРЕЛ ЛИЧНО

**Н**ачалась поездка руководителя региона с осмотра стадиона «Юность». Сегодня он находится в унылом состоянии: реконструкция здесь не проводилась уже очень давно. Но, как сообщил глава района Сергей Убийко, в самое ближайшее время начнется капитальный ремонт стадиона – для этого район вошел в краевую программу. Также в планах – завершить строительство спортивного комплекса, которое было заморожено из-за отсутствия средств.

После осмотра стадиона глава края побывал на современном предприятии ООО «Велотранс». Именно здесь собирают знакомый многим взрослым и детям велосипед Stels. Работают на предприятии около 200 человек. В основном, молодежь. С конвейера выходят самые разные велосипеды – от трехколесных до навороченных спортивных.

Александр Ткачев признался, что, увидев такой отличный велосипед на улице, никогда бы не подумал, что эту красоту собирают в небольшой стани-

це, а не где-то в Москве, и лично протестировал сошедший свеженький двухколесный агрегат, прокатившись по территории цеха.

### ЖИЛЬЕ ДЛЯ МОЛОДЫХ

После этого губернатор отправился осмотреть новый коттеджный поселок. Его возводят в станице Крыловской по программе социального развития села. Всего будет построено 57 домов. Площадь каждого – не менее 54 квадратных метров. Но самое главное, в каждом подворье будет надел земли, – 11 соток, чтобы было где разбить огород и сад.

Александр Ткачеву уютные домики понравились. В некоторых из них уже справили новоселье. К одним из новоселов глава региона зашел в гости. Семья Белых с радостью встретила губернатора. За столом хозяева поделились своими впечатлениями и радостью от нового дома. Глава семейства работает врачом в районной больнице, его супруга – в станич-

## Глава Кубани подчеркнул, что во всех районах края необходимо помогать молодым специалистам в приобретении жилья

ном музее. Все нравится, была только одна проблема – отсутствие жилья. Но теперь и она решена.

Глава Кубани подчеркнул, что во всех районах края необходимо помогать молодым специалистам в приобретении жилья. Это самый актуальный вопрос для села, ведь молодежь – его будущее.

### ОСТРЫЕ ВОПРОСЫ

Не остались без внимания губернатора и острые вопросы района. Их он обсудил на встрече с тосовцами.

Александр Ткачев подчеркнул, что сегодня Крыловский район не может похвастаться какими-то сверхдостижениями. До сих пор бюджет территории на 60 процентов состоит из дотаций. И этому есть объяснение. Сказывается отдаленность района от краевого центра и федеральных трасс. Нет здесь железной дороги и крупных предприятий. Однако необходимо находить источники пополнения бюджетов, создавать новые рабочие места, открывать современные предприятия.

В первую очередь, подчеркнул Александр Ткачев, нужно увеличивать темпы газификации. На сегодня ее уровень в районе составляет 60 процентов, через три года его необхо-

димо довести до 70, а через пять лет – до 80 процентов.

Нуждается район и в новой детской поликлинике и в дополнительных местах в детских садах.

Еще одна проблема – дороги. В этом году на их ремонт по краевой программе району выделено в три раза больше средств – 23 миллиона вместо 8.

Говорили на встрече и о новом формате работы власти. Глава региона заинтересовался, как работают в районе его приемные. И отметил, что держит этот вопрос под особым контролем. Благодаря приемным число обращений кубанцев по сравнению с прошлым годом выросло вдвое. И что важно, налажен жесткий контроль отработки всех обращений службами – более 80% рассмотрены комиссиями с выездом на место.

– Власть должна четко знать, чем сегодня живут люди и какой помощи ждут, – подчеркнул губернатор. – И не просто знать, но обязательно находить возможность в чем-то конкретно помогать.

После общения с тосовцами губернатор дал персональные поручения по всем поднятым ими вопросам руководителям краевых ведомств, которые также присутствовали на встрече, и отметил, что их исполнение проконтролирует лично. ■

### 8 АВГУСТА

Дмитрий Медведев обсудил с работниками кубанского агропромышленного комплекса актуальные вопросы отрасли. Глава государства поздравил аграриев Кубани с рекордным урожаем.

### 10 АВГУСТА

Президент России Дмитрий Медведев подписал Указ «О мерах по выполнению резолюции Совета Безопасности ООН 1973 от 17 марта 2011 г.», которая предусматривает установление бесполетной зоны в воздушном пространстве Ливии и ужесточает санкционный режим в отношении этого государства, установленный резолюцией Совета Безопасности ООН 1970 от 26 февраля 2011 года.

### 12 АВГУСТА

Дмитрий Медведев принял участие в неформальной встрече глав государств – членов Организации Договора о коллективной безопасности (ОДКБ), состоявшейся в столице Казахстана Астане.

### 17 АВГУСТА

Дмитрий Медведев ознакомился с работой рыбоохранного предприятия на Волге. В рамках поездки в Астраханскую область глава государства посетил пост Федерального агентства по рыболовству «15-я Огневка».

### 18 АВГУСТА

В ходе поездки в Майкоп Дмитрий Медведев принял участие в педагогическом совещании работников образования Республики Адыгея, посвященном вопросу законодательного обеспечения системы образования.

### 19 АВГУСТА

Дмитрий Медведев подписал Указ «О дне финансиста», который будет отмечаться 8 сентября.





## БОЛЬШОЙ ВИЗИТ

8 АВГУСТА КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ С РАБОЧИМ ВИЗИТОМ ПОСЕТИЛ ПРЕЗИДЕНТ РОССИИ ДМИТРИЙ МЕДВЕДЕВ

**П**рограмма поездки главы государства была очень насыщенной. В поездке по краю его сопровождал губернатор Кубани Александр Ткачев. Президентский визит начался с посещения 10-й отдельной бригады специального назначения. Затем Дмитрий Медведев отправился в Усть-Лабинский район, где посетил одно из местных аграрных предприятий. А после глава России стал почетным гостем Праздника урожая, который прошел в Краснодаре во дворце спорта «Олимп».

Приезд президента в Краснодарский край совпал с трагической датой начала военных действий против Южной Осетии 3 года назад. Поэтому, прибыв на Кубань, Дмитрий Медведев отправился в Молькино, где находится 10-я отдельная бригада специального назначения. Летом 2008 года ее бойцы принимали участие в операции в Южной Осетии. Президент вручил бойцам высокую государственную награду – орден Жукова.

10-я бригада была сформирована в 2003 году для прикрытия границы на южных рубежах Российской Федерации. А также для ликвидации незаконных вооруженных формирований на территории Северо-Кавказского региона. Бойцы бригады выполняли спецоперации в Кабардино-Балкарии, Чечне, Северной Осетии, Дагестане, Ингушетии – практически везде, где возникала угроза мирной жизни. Число

боевых выходов военнослужащих «десятой» в составе отрядов и разведгрупп перевалило за две тысячи. В августе 2008 года спецназовцы проявили настоящий героизм во время миротворческой операции по принуждению Грузии к миру.

В целом же за операции в Чеченской Республике и выполнение боевых задач в Южной Осетии 120 военнослужащих бригады отмечены правительственными наградами – орденом «Герой России», орденами Мужества, другими орденами и медалями.

Весь личный состав бригады встречал Верховного главнокомандующего на строевом плацу в парадной форме и с оружием.

– Уважаемые товарищи, – обратился президент к военнослужащим. – Сегодня исполнилось три года с момента нападения грузинской армии на Южную Осетию. Были убиты сотни людей, а тысячи – подверглись смертельной опасности. Тогда на пути агрессора встали российские миротворцы, среди которых были и ваши товарищи. В те очень сложные, драматические дни они с честью выполнили свой долг, причем часть из них – ценой собственной жизни. И сегодня вашей бригаде вручается высокая государственная награда – орден Жукова.

По словам Дмитрия Медведева, к бойцам спецназа всегда предъявлялись особые требования. Не только в плане боевой выучки, но и

*Приезд президента в Краснодарский край совпал с трагической датой начала военных действий против Южной Осетии 3 года назад*



в плане способности принимать правильные решения в кратчайшие сроки в сложной боевой обстановке. И потому спецназ всегда считался элитой Вооруженных сил.

– И пока еще короткая, но героическая история вашей бригады тому подтверждение, – подчеркнул глава государства. – Не сомневаюсь, что вы и впредь будете служить Российской Федерации, защищая интересы наших граждан.

После торжественной части визита президент пообщался с ветеранами и осмотрел выставку военной техники.

## ВЗГЛЯД НА АПК

Позже, после посещения Усть-Лабинского района, Дмитрий Медведев прибыл в Краснодар на Праздник урожая. В рамках торжественного мероприятия состоялась встреча главы государства с представителями кубанского агропрома.

Пообщаться с президентом получили возможность около двух десятков руководителей предприятий АПК, фермеров, комбайнеров и других участников уборочной страды.

Беседа оказалась продуктивной. Вопросы, которые на ней обсуждались, касались будущего сельского хозяйства России. А значит, и экономики страны в целом.

По словам президента, нужно сделать все, чтобы работники на селе имели достойную зарплату. Этот труд остается очень сложным, и он должен быть оценен работодателем и государством по достоинству.

Кстати, на Кубани повышать зарплату стремятся за счет увеличения производительности труда и урожайности сельхозкультур. О работе в этом направлении президенту рассказал губернатор Александр Ткачев.

Одна из тем, которые подняли наши фермеры в беседе с главой государства, – производство экологически чистых биопродуктов. Они сегодня пользуются большим спросом. Но зачастую пометка «био» появляется на товаре, который «биологическим» параметрам не соответствует. По мнению кубанских аграриев, соответствующие требования следует прописать на законодательном уровне. Чтобы не вводить в заблуждение покупателей и обеспечивать конкурентные преимущества тех, кто производит действительно органические продукты. Президент с кубанцами согласился и обещал их идею поддержать.

Еще один вопрос касался ситуации в рисоводстве. Руководителей агропредприятий края интересовало, не будет ли нанесен вред отрасли в связи со вступлением России в ВТО. Дмитрий Медведев заверил, что этого не произойдет. Государство, по его словам, поддерживало и будет поддерживать отечественное рисоводство, большая часть предприятий которого, кстати, сосредоточена именно на Кубани. Краснодарский край производит 80 процентов всего российского риса.

Также глава государства заметил, что требует серьезной проработки важный вопрос развития системы зернохранилищ в России. В стране, по его словам, дефицит элеваторов составляет около 50%. В Краснодарском крае, как сообщил Александр Ткачев, – порядка 25%. Однако наши зернохранилища хоть и находятся в хорошем состоянии, по большей части это все-таки прошлый век.

– Нам нужны новые, современные элеваторы, – подчеркнул Дмитрий Медведев.

И пообещал, что в ближайшие годы будет разработана государственная программа, призванная решить этот вопрос. ■



После посещения Усть-Лабинского района, Дмитрий Медведев прибыл в Краснодар на Праздник урожая

## КОГО ВЫБИРАЕТ НАРОД

В КОНЦЕ ИЮЛЯ В РЕГИОНАХ СТРАНЫ СТАРТОВАЛИ ПРАЙМЕРИЗ «ЕДИНОЙ РОССИИ». ПРАЙМЕРИЗ – ЭТО ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ОБЩЕНАРОДНЫЕ ГОЛОСОВАНИЯ

В данном случае на них избирают кандидатов, которые в декабре будут бороться на выборах в Государственную Думу от партии «Единая Россия».

Первые праймериз «Единая Россия» организовала в 2007 году. Стоит отметить, что это единственная партия, которая проводит народные голосования. Нынешние интересны тем, что помимо участников-партийцев из «Единой России» свои кандидатуры могут выдвинуть примкнувшие к Общероссийскому народному фронту.

Из нескольких тысяч кандидатов по всей стране в итоге будут выбраны 600 человек. Они и составят партийный список «Единой России» на выборах в Государственную Думу 2011 года. Из этого количества кандидатов около 150 – представители общественных организаций.

В списке праймериз в Краснодарском крае – около 160 человек.

### ГОЛОСА КРАСНОДАРЦЕВ

Праймериз прошли уже во многих городах и районах Краснодарского края.

Так, в Западном округе Краснодара общенародное голосование состоялось 2 августа. Мероприятие прошло в муниципальном концертном зале на ул. Красной.

На дискуссионной площадке выступили 19 кандидатов. Все они претендовали на выдвижение в депутаты Государственной Думы. Среди выби-

рающих – 300 человек: половина от партии «Единая Россия», половина – от общественных организаций Краснодарского и Динского районов.

В своих выступлениях кандидаты затрагивали наиболее острые вопросы. Обсуждали проблемы деятельности школ, больниц и малых предприятий, вопросы пенсионного обеспечения и поддержки социально незащищенных слоев населения. Представители учреждений образования, как например Светлана Федченкова, вносили предложения по его модернизации. Активисты общественных организаций защищали профессиональные сообщества и ветеранов. Бизнесмены и производственники предлагали оптимизировать систему налогообложения и взаимоотношения с органами власти.

### КРЫМСК: ПАРАД НОВЫХ ИДЕЙ

Очередной этап праймериз прошел и в Крымске. Там в кинозале кинотеатра «Русь» собралось около 300 выборщиков из Анапы, Темрюкского и Крымского районов, 36 кандидатов и представители прессы.

Кандидаты, представляющие здравоохранение и образование, поднимали проблемы подготовки кадров, увеличения заработной платы медикам и педагогам. Так, главный врач «Скорой

медицинской помощи» Светлана Андреева в своем выступлении говорила о тенденции «старения» квалифицированных кадров в государственных медицинских учреждениях, связанной с отсутствием целенаправленной работы по привлечению в них молодых специалистов. Представитель работников сферы образования Анна Исаева из Крымского района критиковала ЕГЭ, подчеркивая, что тестирование не должно быть единственной формой проверки знаний выпускников школ.

Выступили тут и несколько действующих депутатов Госдумы, которым голосующие адресовали больше всего вопросов. Среди них Роберт Шлегель – самый молодой депутат. В ходе представления программы он поделился идеями о дальнейшем развитии интернет-технологий в России. В частности, в ближайшем будущем Краснодар станет отечественной «Силиконовой долиной» – первым в стране технологическим центром, где будут отрабатывать и внедрять инновационные программы в сфере информации.

Молодой кандидат праймериз Иван Чайка, представляющий региональное отделение Русского географического общества, высказал свое намерение отстаивать интересы молодежи, решать ее самые насущные проблемы в российском парламенте.

Наиболее интересные и жизнеспособные идеи и предложения кандидатов, озвученные на дискуссионных площадках, войдут в Народную программу дальнейшего развития страны. Уже совсем скоро кубанцы узнают, кто же будет бороться за право представлять регион в российском парламенте от Общероссийского народного фронта. ■



## ЮРИЙ БУРЛАЧКО: «ГЛАВНАЯ ЦЕЛЬ – ВЫСОКАЯ АКТИВНОСТЬ ИЗБИРАТЕЛЕЙ»

3 АВГУСТА СОСТОЯЛОСЬ ПЕРВОЕ ОРГАНИЗАЦИОННОЕ ЗАСЕДАНИЕ НОВОГО СОСТАВА ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

В нем приняли участие вице-губернатор Кубани Джамбулат Хатуов и член центрризбиркома Российской Федерации Валерий Крюков. Какие задачи стоят перед избирательной комиссией, и каким образом происходило ее формирование? С этими вопросами мы обратились к председателю крайизбиркома Юрию Бурлачко.

Как рассказал Юрий Александрович, формирование нового состава комиссии длилось три месяца. Эта работа стартовала в мае, когда было опубликовано официальное

сообщение о начале приема предложений по кандидатурам в состав избирательной комиссии Краснодарского края 2011–2016 гг.

Согласно региональному законодательству в новый состав крайизбиркома вошли 14 человек, одна половина из которых была назначена губернатором Краснодарского края, другая – ЗСК.

По губернаторской квоте в новый состав комиссии вошли: В. В. Ахов, Ю. А. Бурлачко, Г. Г. Давитлидзе, С. С. Кучеренко, П. В. Маренец, Т. А. Пшениснива и Н. Ю. Турищева.

Депутаты Законодательного собрания Краснодарского края избрали своих семь кандидатур: Н. В. Карабут, А. А. Литвиненко, И. В. Михеев, А. А. Тушев, П. А. Чернодуб, А. С. Швец и С. С. Яковлев.

– Если говорить о партийной составляющей, то в обязательном порядке в состав комиссии были включены представители четырех парламентских партий: «Единой России», КПРФ, ЛДПР и «Справедливой России», а также в новом составе крайизбиркома есть выдвиженцы от «Яблока» и «Правого дела». В нашей комиссии представлен практически весь спектр политических сил, – заметил Юрий Бурлачко.

Руководство комиссии осталось без изменений. На должность ее председателя губернатором Кубани была рекомендована кандидатура Юрия Бурлачко. Члены Центральной избирательной комиссии РФ ее поддержали. Также единодушно члены комиссии были при голосовании за кандидатуру заместителя председателя. Им вновь стал Игорь Михеев, а на должность секретаря комиссии единогласно была переизбрана Светлана Кучеренко.

Согласно изменениям в законодательстве новый состав краевой комиссии впервые будет исполнять свои полномочия в течение пяти лет вместо прежних четырех.

Безусловно, основной задачей крайизбиркома остается организация и проведение выборов в Краснодарском крае на высоком организационном и правовом уровнях. Впереди цикл федеральных избирательных кампаний 2011–2012 гг. – выборы депутатов Государственной Думы и президента страны, затем – формирование нового состава Законодательного собрания края, далее масштабные муниципальные избирательные кампании – выборы органов власти муниципальных районов и городских округов, а также выборы поселенческого уровня.

Кроме того, в ближайшие пять лет избирательной системе Краснодарского края, так же, как и всей выборной системе России, предстоит процесс ускоренного технического переоснащения. Уже на предстоящих в декабре 2011 года выборах депутатов Государственной Думы планируется установить комплексы обработки избирательных бюллетеней (КОИБ) на 132 избирательных участках края.

Все это, несомненно, потребует от членов избирательной комиссии нового созыва большой отдачи сил, знаний и опыта – для того, чтобы выборы в крае проводились максимально открыто и прозрачно, не вызывая сомнений в их законности.

– После первого оргзаседания краевой избирком приступил к своей основной работе. Мы уже успели провести заседание комиссии, где было рассмотрено более 20 важных вопросов, основной блок которых касался подготовки к выборам депутатов Госдумы Российской Федерации шестого созыва. Главная цель краевой избирательной комиссии на ближайшую перспективу – это высокая активность избирателей в день голосования на выборах депутатов Государственной Думы, – в заключение отметил Юрий Бурлачко. ■



## АРБУЗНЫЙ РАЙ

13 АВГУСТА В ПОСЕЛКЕ СТРЕЛКА ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА СТАРТОВАЛ ЕЖЕГОДНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ «АРБУЗНЫЙ РАЙ»

Место проведения праздника выбрано не случайно: слава об арбузах и дынях, выращенных здесь, звучит далеко за пределами Краснодарского края. Таманские арбузы сегодня – это бренд. Фермеры из Стрелки выращивают, помимо традиционных, арбузы с желтой кожурой и мякотью, квадратные, бескосточковые и огромные, весом более 60 кг.

В фестивале «Арбузный рай – 2011» приняло участие более 25 фермерских хозяйств. Во время конкурса среди бахчеводов были определе-

ны самый большой, самый сладкий и самый необычный арбузы года. В программу праздника вошли бесплатная дегустация арбузов и дынь лучших сортов, оригинального арбузного шашлыка и арбузной горилки. В рамках фестиваля состоялась лотерея. Ее победители получили в качестве призов тонну арбузов и тонну пшеницы. Своего счастливого обладателя дождался и суперприз – бочонок дынной горилки, которая была представлена на фестивале впервые. ■

## «СЛАВЯНСК-2011»

4 августа в Славянске-на Кубани торжественно открылся восьмой международный фестиваль славянской культуры «Славянск-2011». На три дня весь город превратился в огромный зрительный зал. На его сценах свои таланты и мастерство показывали различные творческие коллективы. Улицы и парки превратились в ожившие уроки истории. Убранство хаток-мазанок, крытых камышовыми крышами, подворья с погребками и колодцами – все это было представлено гостям в казачьих курнях, создававших неповторимый колорит кубанского быта.

Участие в фестивале приняли творческие коллективы не только из различных регионов России, но и из Словакии, Сербии, Польши, Черногории, Кипра, Боснии и Герцеговины, Турции и Греции. В программе праздника были не только выступления артистов, но и работа ярмарок декоративно-прикладного искусства, народных ремесел, промыслов и живописи – «Россия мастеровая». Состоялся научный конгресс, участники которого обсудили актуальные вопросы в области традиционной культуры славянских народов. ■

## ИЗ РЕЗЕРВА – В ПОБЕДИТЕЛИ

13 АВГУСТА  
НА КРАСНОДАРСКОМ  
ИППОДРОМЕ ПРОШЛИ  
ТРАДИЦИОННЫЕ СКАЧКИ  
НА ПРИЗЫ АТАМАНА  
КУБАНСКОГО КАЗАЧЬЕГО  
ВОЙСКА, ЗСК  
И ГУБЕРНАТОРА КУБАНИ

– Так уж повелось, что в крае уборка урожая всегда оканчивалась праздником. А какой праздник без скачек, без джигитовки? Казак всегда был визитной карточкой нашей родной Кубани. Но разве можно представить себе казака без коня? На коне он пахал поле, бил врагов, справлял свадьбу. Это образ жизни, образ мышления, – заявил на церемонии открытия скачек губернатор Кубани Александр Ткачев.

Взабегах приняли участие опытные жокеи и лучшие чистокровные скакуны английских, ахалтекинских и арабских пород, рожденные на территории Кубани. Кубок губернатора Краснодарского края и приз в 3 млн. рублей достался жокею Резвану Хаткову. После упорной борьбы на дистанции в 2400 метров первым к финишу пришел жеребец Идеал, преодолев путь за 2 минуты 41 секунду. Интересно, что первоначально скакун был заявлен как резервный и вышел на поле потому, что с дистанции снялся один из основных участников. ■





## ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВ: «КОННЫЙ СПОРТ – ЭТО ПРЕСТИЖ»

КРАСНОДАРСКИЙ ИППОДРОМ СЕГОДНЯ – ОДИН ИЗ НАИБОЛЕЕ ЗНАЧИМЫХ И ПРЕСТИЖНЫХ ИППОДРОМОВ РОССИИ ПО КОЛИЧЕСТВУ И КАЧЕСТВУ ИСПЫТЫВАЕМЫХ ЛОШАДЕЙ

Однако несколько лет назад ситуация была кардинально иной. О том, с какими проблемами пришлось столкнуться Краснодарскому ипподрому и как их удалось решить, нам рассказал его директор Игорь Васильев.

– *Игорь Игоревич, расскажите, с чего началась ваша работа на ипподроме.*  
– Три года назад, придя в этот проект, я столкнулся с проблемным предприятием. Более 100 миллионов рублей краткосрочных и долгосрочных обязательств, 40 миллионов убытков, отрицательная стоимость чистых активов и полное отсутствие конструктивного диалога с отраслевым департаментом и коннозаводчиками. Но уже в 2010 году нам удалось вывести предприятие на безубыточную деятельность.

– *Что для этого пришлось сделать в первую очередь?*

– Тогда я поставил себе три основные задачи: обратить внимание к пробле-

мам ипподрома исполнительной и законодательной властей, привлечь контрагентов, то есть коннозаводчиков, и развивать новые направления работы ипподрома.

Сейчас могу сказать, что все поставленные задачи выполнены. Удалось показать представителям власти значимость конного спорта как отрасли. И самое главное – показать престиж этого направления. Кубань – казачий край, с крепкими традициями коневодства. Здесь сосредоточены основные конные заводы – 9 предприятий. Таким показателем не может похвастаться ни один регион России! А если есть производство лошадей, должно быть налажено и их испытание, то есть скачки. Сегодня на Краснодарском ипподроме все услуги представлены на самом высоком уровне.

Также важной задачей было создание конноспортивного комплекса для любителей верховой езды. И если два года назад занятия посещали 5–10 че-

ловек, то сегодня активную клиентскую базу составляют более 400 учеников самых разных возрастов.

### ВСЕ – НА СКАЧКИ!

– *Игорь Игоревич, скажите, за последние годы люди стали больше интересоваться конным спортом?*

– Определенно да! Посещаемость стала гораздо выше. И это несмотря на отсутствие у нас тотализатора. К сожалению, сейчас мы не соответствуем финансовым требованиям для получения лицензии на игорный бизнес. Это серьезная проблема, которая требует внимания со стороны федеральных властей. По моему мнению, тотализатор на скачках нельзя приравнивать к игровым автоматам, так как весь денежный оборот направляется в отрасль.

Мы сделали ставку на другие виды развлечений: кетринговое обслуживание, прокат лошадей, детская анимация. И сегодня самым важным является то, что ипподром стал местом отдыха для всей семьи.

– *Помогают ли вам органы региональной власти?*

– Конечно. Администрация Краснодарского края оказывает нам большую помощь. Мы – единственный регион России, где призовой фонд формируется из средств краевого бюджета. В этом году на скаковой сезон нам выделили 20 миллионов рублей – это максимальный размер призового фонда во всей стране. Кроме того, мы поставили себе серьезную задачу: в 2012 году провести на Краснодарском ипподроме скачки на приз Президента РФ. Это послужило бы серьезным стимулом к совершенствованию инфраструктуры.

### КУРС – НА РАЗВИТИЕ

– *Расскажите о ваших планах и задачах на ближайшее время.*

– Основная наша цель сейчас – создание социально-отраслевого многофункционального всесезонного объекта. У нас есть значительное преимущество – мягкий климат. Скачки можно было бы проводить с января по октябрь. Тогда на зимний тренинг к нам будут приезжать коннозаводчики со всей России, а с учетом создания нового ипподрома с современной инфраструктурой – и со всего мира.

Создание ипподрома такого формата привлечет новую волну интереса к конному спорту. Это, несомненно, даст толчок развитию нового туристического направления нашего региона. ■

МСК ТЕМА НОМЕРА

# ФОРУМ «СОЧИ-2011»: ИТОГИ И ПЕРСПЕКТИВЫ

ПО УЖЕ СЛОЖИВШЕЙСЯ ТРАДИЦИИ В СЕНТЯБРЕ, В РАЗГАР БАРХАТНОГО СЕЗОНА, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ СТАНОВИТСЯ МЕСТОМ ВСТРЕЧИ, ИЗМЕНИТЬ КОТОРОЕ НЕЛЬЗЯ

ТЕКСТ: *Словена Соколова*





**И**менно здесь, в городе Сочи, проходит ежегодный инвестиционный форум, который собирает российскую и зарубежную бизнес-элиту, крупнейших инвесторов, руководителей Правительства России, министерств и ведомств, российских регионов, руководителей зарубежных государств, дипломатических миссий, а также ведущих политиков, экономистов и бизнес-экспертов.

В этом году форум в Сочи отмечает свое 10-летие.

Юбилейный инвестиционный саммит будет особенным. И, безусловно, этот форум станет неким подведением итогов и в то же время стартом будущих достижений. Планируются весьма насыщенная деловая и богатая сюрпризами культурная программы.

Но главное – здесь вновь будут представлены самые интересные и самые перспективные проекты страны!

Одной из наиболее масштабных на форуме «Сочи–2011» обещает быть презентация инвестиционного потенциала Краснодарского края.

На X юбилейном форуме в Сочи край представит более 1800 инвестиционных предложений – проектов и площадок, подготовленных в соответствии с международными стандартами.

Формат для презентации инвестиционного потенциала региона избран кластерный – как наиболее удобный для инвесторов.

Все предложения будут распределены по секторам: «Курортная и жилищная недвижимость», «Агропромышленный комплекс и потребительская сфера», «Промышленность», «Транспорт и инфраструктура».

Вся эта уникальная база инвестиционных предложений на русском и английском языках размещена на региональном инвестиционном портале [www.investkuban.ru](http://www.investkuban.ru).

## ФОРУМ «СОЧИ»: КЛЮЧ НА СТАРТ!

Форум в Сочи стал точкой отсчета сотен успешных кубанских проектов, которые сегодня на слуху.

К примеру, французская компания «Бондюэль» построила в Динском рай-

оне консервный завод, который является на сегодняшний день одним из крупнейших предприятий сельхозпереработки на юге России.

В числе давних надежных партнеров края – компания «Нестле», соглашение о сотрудничестве с которой край заключил на форуме в Сочи. Построил современную фабрику по производству кофе в Тимашевске, сегодня эта компания вкладывает более 7 миллиардов рублей в ее расширение.

Более 10 лет успешно развивается на Кубани бизнес известная немецкая фирма «Кнауф», которая создала в крае мощное производство стройматериалов на основе гипса. Необходимо отметить, что компания ежегодно реинвестирует прибыль в развитие. Так, например, в результате подписанного на форуме в Сочи соглашения введены в эксплуатацию новые корпуса завода «Кнауф гипс Псебай».

Только за последнее время, благодаря заключенным на форуме в Сочи соглашениям, в городах и районах края реализован целый ряд крупных проектов. Так, в прошлом году запущен новый терминальный комплекс по перевалке зерна в Туапсе, введена в строй первая очередь электрометаллургического завода в Абинске, в Апшеронском районе полным ходом идет работа по созданию деревообрабатывающего производства, а в Краснодаре на промплощадке завода им. Седина в скором времени будет запущен завод металлоконструкций.

Реализуются и масштабные соглашения форума «Сочи» в сфере АПК. В Красноармейском районе создан крупный свиноводческий комплекс «Дан-Куб», в Павловском – реализуется проект строительства мясомолочного комплекса с законченным циклом выращивания и первичной переработки продукции. В Белореченском районе уже работает новая чаеразвесочная фабрика и завершается строительство консервного завода, а в Абинском – введен в эксплуатацию современный рисоперерабатывающий комплекс.

Форум в Сочи дал старт и многим проектам, которые направлены на повышение привлекательности курортов края.

К примеру, в Сочи второй год успешно работает один из самых крупных в России океанариумов, в Геленджике появился современный апартаментный комплекс «Сады морей», в Туапсинском районе – пятизвездочный отель «Гамма», а в станице Голубицкой, на Азовском побережье края, в июле этого года открылся новый дельфинарий.

И это далеко не полный перечень соглашений форума в Сочи, которые реализованы или реализуются в городах и районах края, приносят солидные дополнительные доходы в бюджеты всех уровней и создают новые рабочие места для наших земляков.

## СЕКРЕТ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

Сегодня Кубань уверенно удерживает лидерство в сфере привлечения инвестиций.

По итогам первого полугодия 2011 года край занял первое место среди регионов в рейтинге инвестпривлекательности Минрегиона РФ, опередив даже традиционного лидера – Тюменскую область.

Есть расхожее мнение, что Кубань просто повезло с географическим положением, черноземами, морем и солнечным теплом.

Однако бизнес-эксперты уверяют: для того, чтобы стать меккой для инвесторов, одной природной щедрости мало.

Так в чем же секрет успешности Краснодарского края? Почему в региональную экономику так охотно вкладывают деньги инвесторы?

Прежде всего потому, что власти края на протяжении ряда лет последовательно проводят политику, направленную на создание максимально благоприятных условий для развития бизнеса, обеспечивают государственную поддержку «точек роста» экономики и активно продвигают Кубань на всех крупных международных и российских имиджевых мероприятиях.

Не менее веский для инвесторов аргумент в пользу Краснодарского края – диверсифицированная экономика. Ведь далеко не все регионы могут сегодня, как Кубань, представить инвесторам уникальный по масштабам

На X юбилейном форуме в Сочи край представит более 1800 инвестиционных предложений – проектов и площадок, подготовленных в соответствии с международными стандартами



## Только за последнее время, благодаря заключенным на форуме в Сочи соглашениям, в городах и районах края реализован целый ряд крупных проектов

спектр возможностей – от инвестиций в сельское хозяйство и переработку до строительства олимпийских мегапроектов и трассы Формулы-1 в Сочи, а также подготовки к чемпионату мира по футболу – 2018.

И, конечно же, одна из важных составляющих инвестиционной успешности Краснодарского края – созданный и бережно поддерживаемый «тропический» бизнес-климат.

К слову, по версии журнала Forbes, Краснодарский край вошел в тройку лидеров рейтинга лучших в России регионов для бизнеса.

Такая оценка имеет серьезные основания. Права инвесторов в крае – и российских, и иностранных – надежно защищены краевым инвестиционным законодательством, которое, по мнению бизнес-экспертов, одно из лучших в стране.

Инвесторы, принявшие решение работать в крае, гарантированно получают солидные льготы и преференции.

Но главное, что власти края настроены на открытый диалог с инвесторами. Оказать им содействие в освоении огромного инвестиционного потенциала нашего региона – основная задача администрации Краснодарского края.

Для помощи инвесторам в решении любых вопросов на базе департамента инвестиций и проектного сопровождения Краснодарского края организована работа по содействию в разработке и реализации инвестиционных проектов, контролю своевременного получения необходимых согласований и разрешений.

Подобная поддержка делает работу инвесторов более безопасной и вы-

годной. И, как следствие, значительно возрастает взаимное доверие бизнеса и власти.

### ПРОДВИЖЕНИЕ

Немаловажная составляющая эффективного диалога с инвесторами – продвижение потенциала Краснодарского края в России и за рубежом.

Это и MIPIM в Каннах, и Всемирный экономический форум в Швейцарии, и знаменитая выставка коммерческой недвижимости Cityscape в Эмиратах, и Петербургский экономический форум.

И, конечно, одна из самых эффективных площадок – инвестиционный форум в Сочи, где Кубань максимально полно демонстрирует потенциал всего края в целом, каждой отрасли экономики и каждого муниципалитета. ■



# НАША ПЛОЩАДКА

---

ЕЖЕГОДНО К ИНВЕСТИЦИОННОМУ ФОРУМУ В СОЧИ ГОТОВЯТСЯ РЕГИОНЫ ВСЕЙ СТРАНЫ. ГОТОВИТСЯ И КУБАНЬ. ЕЩЕ БЫ, ОНА – ХОЗЯЙКА ЭТОГО ПРЕСТИЖНОГО МЕРОПРИЯТИЯ. КАК ПРАВИЛО, ЭКСПОЗИЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ПРИВЛЕКАЕТ НАИБОЛЬШЕЕ ВНИМАНИЕ ГОСТЕЙ ФОРУМА И КРАСОТОЙ, И МАСШТАБНОСТЬЮ. НЕ БУДЕМ ЛУКАВИТЬ, ВСЕ-ТАКИ КУБАНСКИМ ГОРОДАМ И РАЙОНАМ ЛЕГЧЕ ПРИВЕЗТИ МАСШТАБНЫЕ ПРОЕКТЫ В РОДНОЙ СОЧИ, НЕЖЕЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯМ ДРУГИХ РЕГИОНОВ. МЫ ЭТО И ДЕЛАЕМ. СТАРАЕМСЯ ИЗО ВСЕХ СИЛ. И, СТОИТ ЗАМЕТИТЬ, НЕ ЗРЯ. КАЖДЫЙ ГОД В РАМКАХ СОЧИНСКОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОРУМА КРАЙ ЗАКЛЮЧАЕТ МНОГОМИЛЛИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ, КОТОРЫЕ В ПОСЛЕДУЮЩЕМ ПРЕТВОРЯЮТСЯ В ЖИЗНЬ. МЫ ВЕРИМ: ЮБИЛЕЙНЫЙ ФОРУМ СТАНЕТ СТОЛЬ ЖЕ ПРОДУКТИВНЫМ КАК ДЛЯ НАШИХ МУНИЦИПАЛИТЕТОВ, ТАК И ДЛЯ ДРУГИХ РЕГИОНОВ СТРАНЫ. НАДЕЕМСЯ, ЧТО НАШЕ ИЗДАНИЕ БУДЕТ ЭТОМУ СПОСОБСТВОВАТЬ



## КРАСНОДАР

КРАСНОДАР – ЛУЧШИЙ ГОРОД ДЛЯ БИЗНЕСА. И ЭТО НЕ ПРОСТО СЛОГАН. ГОРОД ПРИЛАГАЕТ ВСЕ УСИЛИЯ ДЛЯ ЕГО ПОДТВЕРЖДЕНИЯ

И первые места, занятые южной столицей в различных рейтингах по бизнесу и экономике, говорят о том, что это действительно так.

Политика администрации муниципального образования направлена на повышение статуса Краснодара как города с благоприятным инвестиционным климатом. Ведется активная работа по привлечению новых инвесторов в Краснодар. Город принимает участие в выставках и форумах, проводящихся как в России, так и за рубежом, на которых широко представляется его потенциал. Готовятся инвестиционные проекты «под ключ» с полностью просчитанной эффективностью инвестиционных ресурсов: затратами, рентабельностью, сроками окупаемости, составленными бизнес-планами. Также готовятся инвестиционные площадки «под ключ», по которым формируется полный пакет документов, включающий в себя космоснимок, выкопировку из генерального плана, план границ земельного участка, фотографии участка на местности и др. Вся эта информация находится в свободном доступе, и потенциальный инвестор может подобрать интересующий его вариант удаленно.

Город старается оказать поддержку инвесторам на каждом этапе реализации проекта. Существует такое понятие, как сопровождение инвестпроектов. Это когда за проектом закрепляется конкретное лицо, представитель администрации города, которое при возникновении вопросов содействует инвестору в их решении. Также инвесторам предоставляются льготы при реализации проектов на территории муниципального образования. Так, например, снижена процентная ставка арендной платы за земельный участок на период реализации проекта.

Необходимо отметить, что объем инвестиций в экономику Краснодара за 2010 год достиг 178063,3 млн. рублей. Это наивысшая цифра в крае, и инвестиции города составили 51,5% от общих инвестиций Краснодарского края.

В 2010 году была завершена реализация таких крупных проектов, как:

- реконструкция квартала № 41 центральной части города, на пересечении улиц Мира и Кубанской Набережной (инвестор – ЗАО «Кубаньстройпроект»);
- строительство 12-этажного торгово-офисного здания на ул. Красно-

армейской, 44 (II этап) (ООО «Бизнес-инвест»);

- строительство коттеджного поселка «Екатериновка» в квартале № 9 микрорайона № 3 жилого района «Солнечный» (ЗАО «КубаньИнвест»);
- 13-этажное офисное здание Торгово-промышленной палаты Краснодарского края на ул. Советской – ул. Октябрьской, 30/30.

Кроме того, активно реализуются крупные инвестиционные проекты:

- строительство многофункционального торгово-развлекательного комплекса ОЗ;
- модернизация производства инфузионных растворов;
- строительство завода металлоконструкций с цехом горячего оцинкования;
- расширение Краснодарской ТЭЦ с установкой ПГУ-410;
- строительство подземной парковки в микрорайоне «Солнечный»;
- гостиница сети «Меркурий»;
- гостиница сети «Марриот»;
- застройка микрорайона «Московский»;
- жилая застройка по ул. Восточно-Кругликовской;
- строительство жилого комплекса «Адмирал»;
- строительство жилого комплекса «Возрождение».

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Краснодара можно на сайте: [www.investment.krd.ru](http://www.investment.krd.ru)



## АНАПА

В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ АНАПА – ОДИН ИЗ НАИБОЛЕЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ И ДИНАМИЧНО РАЗВИВАЮЩИХСЯ КУРОРТОВ РОССИИ

Его будущее напрямую связано с повышением конкурентоспособности и привлекательности Анапы и включает развитие современной инфраструктуры отдыха и развлечений, санаторно-курортной базы, туристической инфраструктуры.

Для поступательного развития курорта есть все необходимые условия. Во-первых, развитая транспортная инфраструктура, включающая международный аэропорт и железнодорожный вокзал, автовокзал и морской порт, а также широкую сеть автодорог. Во-вторых, Анапу отличают непревзойденные природные факторы, которые позволили городу дважды завоевать титул «Лучший курортный регион мира» по версии специалистов Всемирной федерации водо- и климатолечения (ФЕМТЕК).

Уникальный мягкий климат, почти 300 солнечных дней в году, целебные местные минеральные воды и грязи, а также многокилометровые песчаные и галечные пляжи привлекают туристов круглый год – как и санаторно-курортный комплекс, включающий 200 здравниц и более 400 отелей и мини-гостиниц. Благодаря эффективному использованию минеральных вод,

лечебных грязей и целебного воздуха Анапа уже стала хорошей альтернативой Кавказским Минеральным Водам и может стать достойным конкурентом европейских курортов.

Наконец, Анапа сама стала брендом, раскрытым не только на всероссийском, но и на международном уровнях. Соревнования мирового класса по вейкбордингу, кайт-серфингу, пляжному волейболу и другим зрелищным видам спорта, разномастные фестивали на любой возраст и вкус, благоустроенные парки и скверы, утопающие в цветах улицы и живописнейшие пейзажи привлекают туристов со всего мира.

Анапа – один из лидеров инвестиционного развития края. За последние пять лет удвоился объем инвестиций в развитие города-курорта. Только в минувшем году в экономику Анапы вложено около пяти миллиардов рублей. Невероятная динамика развития курорта говорит о значительном потенциале Анапы как благоприятного с точки зрения инвестиционного климата региона. А государственные и административные программы по поддержке инвесторов гарантируют стабильность.

К очередному экономическому форуму в Сочи Анапа приготовила 26 перспективных инвестпроектов и 32 инвестиционные площадки.

На предстоящем форуме Анапа готова представить очень серьезные инвестиционные проекты. Среди них – строительство Диснейленда в пос. Виноградном, гольф-центра мирового уровня в ст. Гостагаевской, туристического комплекса «Этнографическая деревня» на хут. Бужор, туристического комплекса на оз. Чембурское и многие другие.

Краевой и местной властью в Анапе созданы максимально комфортные условия для развития крупного и малого предпринимательства. Ресурсы и условия для открытия бизнеса в Анапе уникальны, а возможности инвестиционного рынка – безграничны. Глава муниципального образования город-курорт Анапа Татьяна Евсикова уверена, что их площадки заинтересуют потенциальных партнеров. Тогда у постоянных гостей курорта появится дополнительный стимул приезжать в город снова и снова, а анапчане получат тысячи хорошо оплачиваемых рабочих мест. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами города-курорта Анапы можно на сайте: [www.investanapa.ru](http://www.investanapa.ru)



## АРМАВИР

ГОРОД АРМАВИР РАСПОЛОЖЕН В ЮГО-ВОСТОЧНОЙ ЧАСТИ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ НА ЛЕВОМ И ПРАВОМ БЕРЕГАХ РЕКИ КУБАНЬ

В состав муниципалитета входят город Армавир и три сельских округа: Заветный, Приреченский и Старостаничный.

Благодаря своему выгодному расположению Армавир фактически является «воротами» в Кавказский регион. Через город проходят основные транспортные артерии, связывающие юг России с ее центральной частью. Исторически сложилось так, что именно на торговых путях активнее всего развиваются бизнес, торговля, производственная и вспомогательная инфраструктура. А если прибавить к этому всемерную поддержку, которую оказывает местная исполнительная и представительная власть малому, среднему и крупному бизнесу, то можно понять, что Армавир – привлекательная инвестиционная площадка.

Руководство края ставит важную задачу – сделать Армавир главным промышленным центром Кубани. И все предпосылки для этого есть: в городе успешно работают более тридцати крупных промышленных предприятий. Среди них – и компании с многолетней историей, и относительно молодые предприятия. Объемы промышленного производства за шесть

месяцев нынешнего года составили порядка 8 млрд. рублей. Наряду с этим успешно развиваются малый и средний бизнес.

На X Международный инвестиционный форум «Сочи–2011» Армавир выставляет 18 инвестиционных проектов на общую сумму в 4,1 млрд. рублей. Среди них – строительство заводов: по переработке и консервации фруктов и овощей; по производству полиэтиленовых труб для водоснабжения и газопроводов; по переработке твердых бытовых и промышленных отходов. Последний имеет особое значение, так как позволит исключить вывоз мусора на полигоны, получить максимальный выход продукции в виде товарных продуктов и стандартного вторсырья, перевести переработку мусора из затратной в доходную статью. К тому же проект направлен на экономическое и экологическое оздоровление Армавира.

Предлагается также построить в городе мини-ТЭЦ, логистический центр, мельничный комплекс и зернохранилище, тепличный комплекс по выращиванию, обработке, упаковке и хранению овощей, а также комплекс по первичной переработке и оптово-

розничной реализации сельскохозяйственной продукции. Этот инвестиционный проект предусматривает строительство в едином компактном блоке комплекса производственных, многофункциональных торгово-выставочных сооружений, где будут осуществляться приемка, сортировка, обработка, переработка и упаковка сельхозпродукции фермеров и производителей с личных подсобных хозяйств с последующей ее централизованной реализацией. Социально значимыми для города являются такие объекты, как аэровокзальный комплекс «Армавир», многоуровневый паркинг на 432 машиноместа, современный жилищный комплекс и зона отдыха в Северном микрорайоне Армавира. Цель последнего проекта – разработка экспериментального по своей сути нового жилого образования. Планируемый жилищный комплекс будет включать в себя пятиэтажный 60-квартирный жилой дом, два девятиэтажных 180-квартирных жилых дома со встроенно-пристроенным комплексом соцкультбыта и девятиэтажный 144-квартирный жилой дом.

Администрация муниципального образования город Армавир приглашает потенциальных инвесторов и, со своей стороны, гарантирует самые выгодные условия для развития бизнеса и предпринимательства. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами города Армавира можно на сайте: [www.invest.armavir.ru](http://www.invest.armavir.ru)



## ГЕЛЕНДЖИК

ИНТЕРЕС, ПРОЯВЛЕННЫЙ ИНВЕСТОРАМИ К ГЕЛЕНДЖИКУ, ПОЗВОЛИЛ СОЗДАТЬ СОВРЕМЕННЫЙ ОБЛИК КУРОРТА. МНОГИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, РАНЕЕ ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА ВЫСТАВКАХ, УЖЕ ВОПЛОТИЛИСЬ В ЖИЗНЬ

В прошлом году было реализовано несколько знаковых инвестпроектов.

Одним из знаменательных событий ушедшего года является завершение реконструкции взлетно-посадочной полосы аэропорта «Геленджик». Стоимость проекта составила более 6 млрд. рублей. В настоящее время осуществляются регулярные авиаперевозки. Новый аэропорт Геленджика уже принял 222 тысячи человек.

ООО «ИнвестГрупп-Отель» на Толстом мысу завершена реконструкция пансионата «Полярная звезда» в гостиничный комплекс Gelendzhik Resort & Spa. Общий объем вложенных инвестиций составил 5 млрд. рублей. Комплекс имеет категорию «5 звезд». Руководством Gelendzhik Resort & Spa принято предложение по управлению отелем от такого мирового бренда, как Kempinsky.

ООО «ИнвестГрупп-Апарт» завершено строительство комплексов апарт-отелей под названием «Сады Морей». Общий объем инвестиций – 3 млрд. рублей.

На территории ЗАО «Пансионат с лечением «Приморье» возведен гостиничный корпус категории «5 звезд»

«SPA Hotel & Wellness «Приморье». Общий объем инвестиций составил порядка 500 млн. рублей.

Геленджик наглядно демонстрирует, как от стадии подписания соглашений на курортной территории превращаются в жизнь инвестпроекты, – строятся отели и жилые комплексы, объекты развлечений и досуга. Это позволяет преумножить инвестиционную привлекательность курорта, пополнять бюджет города, увеличивать количество рабочих мест.

Еще в прошлом году многие проекты представлялись на выставках. Уже сегодня они реализуются.

В Архипо-Осиповке ООО «Линквуд-Девелопмент» начало строительство пансионата. ООО «Стенос» по ул. Революционной (угол с ул. Крымской) в Геленджике ведет строительство гостиничного комплекса «Акватория». Уже освоено около 200,0 млн. рублей. ООО «Кедровая роща» на земельном участке в 9 га в Кабардинке активно ведется строительство пансионата «Кедровая роща». ЗАО «Кубанская марка» реализует инвестиционный проект «Жилая застройка в микрорайоне Северном».

В этом году в рамках международной выставки MIPIM заключены 2 инвестиционных соглашения на общую сумму инвестиций порядка 4 млрд. рублей.

Администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик сформирован пакет инвестпроектов, который включает более 50 инвестиционных предложений общей стоимостью порядка 30 млрд. рублей.

В рамках форума в Сочи инвесторам будут представлены проекты туристских комплексов, объекты коммерческой недвижимости и инфраструктуры, курортная недвижимость.

В мае этого года утверждена Стратегия инвестиционного развития муниципального образования город-курорт Геленджик на период до 2020 года.

В целях оказания поддержки инвесторам в администрации создан отдел сопровождения инвестиционных проектов. Он работает по принципу «одного окна» и ставит перед собой задачу организовать взаимодействие территориальных и федеральных органов исполнительной власти по Краснодарскому краю, органов местного самоуправления, муниципальных служб, предпринимателей и инвесторов в осуществлении предпринимательской деятельности в вопросах инвестирования. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами города-курорта Геленджика можно на сайте: [www.invest.gelendzhik.org](http://www.invest.gelendzhik.org)



## ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ

ГОРОД ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ ЯВЛЯЕТСЯ КУРОРТОМ КРАЕВОГО ЗНАЧЕНИЯ. ОН РАСПОЛОЖЕН ВДОЛЬ ФЕДЕРАЛЬНОЙ ТРАССЫ «ДОН» В 60 КИЛОМЕТРАХ ОТ ЧЕРНОМОРСКОГО ПОБЕРЕЖЬЯ И КРАСНОДАРА

Общая площадь муниципального образования составляет 1755 кв. км. 70% территории покрыто лесами, из них 60% – дубовые и буковые, имеющие промышленное значение.

Население города составляет 56,8 тыс. человек. Город известен уникальными минеральными бальнеологическими и питьевыми водами. На их базе строят свою работу здравницы курорта и предприятия, занимающиеся розливом минеральной воды. Достаточно сказать, что 80 процентов такой воды, реализуемой в крае, производится в Горячем Ключе.

На территории муниципального образования имеются богатейшие залежи неметаллических полезных ископаемых: глинистое сырье для производства кирпича, песчано-гравийные смеси, известняки.

Горячий Ключ является одним из экологически чистых городов мира. Курорт уникален целебными минеральными источниками, которые по своему составу превосходят прославленные курорты как нашей страны, так и зарубежья. Лечебные программы, разработанные медиками здравниц, неоднократно признавались

лучшими в России и на международном уровне. Среднегодовая наполняемость здравниц Горячего Ключа составляет 90%.

Можно сказать с уверенностью: курорт – это сердце Горячего Ключа, он дает импульс развитию всего города. Сегодня муниципальное образование стремительно растет, оставаясь территорией экономической стабильности и роста благосостояния населения. Прекрасная природа, чистейший воздух, уникальные лечебные воды – это и есть современный Горячий Ключ.

Выгодное месторасположение города позволяет эффективно развиваться различным сферам экономики. Об этом говорят постоянный рост объемов производства и оборот розничной торговли. Так, в 2010 году оборот составил 9945 млн. рублей, объем отгруженной промышленными предприятиями продукции – 3954 млн., доход предприятий курортно-туристического комплекса – 459 млн.

Одним из факторов, характеризующих стабильное развитие экономики, является привлечение инвестиций на территорию города. Данный показатель ежегодно увеличивается

в 2010 году сумма вложенных средств по крупным и средним предприятиям составила 350 млн. рублей.

В настоящее время реализуется ряд крупных инвестиционных проектов на общую сумму более 7,5 млрд. рублей. Это строительство спортивно-развлекательных и оздоровительного комплексов, заводов по разведению рыб осетровых пород и производству вино-водочных изделий. Реализация данных проектов позволит создать более 1000 новых рабочих мест.

Благодаря выгодному местоположению, уникальной природе, наличию природных ископаемых и источников лечебных вод перспективными отраслями для ведения бизнеса на территории города являются:

- санаторно-курортный и туристский комплекс;
- сфера обслуживания;
- агропромышленный комплекс;
- жилищное строительство.

Партнеры, с которыми город связывают долгосрочные инвестиционные обязательства, знают: Горячий Ключ – территория, где экономика стабильна, а богатства, щедро подаренные природой, используются умело и рационально. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами города Горячий Ключ можно на сайте: [www.admgorkluch.ru](http://www.admgorkluch.ru)



## НОВОРОССИЙСК

НОВОРОССИЙСК ЯВЛЯЕТСЯ ОДНИМ ИЗ ВЕДУЩИХ ГОРОДОВ  
КУБАНИ В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Производит более 13% валового внутреннего продукта края и занимает второе место после Краснодара по величине объемов производства продукции и услуг. В Краснодарском крае Новороссийск стоит в ряду наиболее привлекательных для инвесторов муниципальных образований. Город является не только крупнейшим промышленным центром на юге России, но и располагает уникальными курортными возможностями.

Приоритетными направлениями развития города и привлечения инвестиций являются:

- развитие портового хозяйства Новороссийска в целях создания на юге России крупного международного транспортного узла с передовой портовой технологией, развитой транспортной и социальной инфраструктурой;

- развитие железнодорожной и автомобильной сетей;

- наращивание мощностей и увеличение объемов производства промышленного комплекса города;

- жилищное строительство.

Так, сегодня город является российским флагманом международных морских перевозок. Новороссийский

порт располагает 16 причалами. Через «южные ворота» России на мировой рынок проходит почти треть отечественных нефтепродуктов, 60 млн. тонн сухих и наливных грузов. Транспортный комплекс является фундаментом городской экономики и наиболее эффективным ее сектором, который обеспечивает работой более четверти трудоспособного населения Новороссийска, а налоговые отчисления предприятий отрасли формируют основу городского бюджета.

Для инвесторов разработаны интересные проекты в области строительства административно-деловых, общественных и жилых зданий. Проекты по строительству комфортного и доступного жилья, в котором нуждается растущее население города, – в приоритете у муниципального образования. Основной принцип градостроительной концепции Новороссийска – это реконструкция застроенных территорий. Определены первоочередные кварталы под реконструкцию в центральной части города.

В Новороссийске реализуются проекты промышленного комплекса. Так, к примеру, предприятия цементной промышленности в прошлом году про-

должили реализацию проектов по модернизации основного производства и внедрению технологии производства цемента по «сухому способу».

Неотъемлемой частью перспективного развития города является рекреационно-туристическая составляющая, закладывающая основу для развития города не только как делового, но и как рекреационного центра.

Мягкий климат, живописная природа, теплое море и солнце привлекают в Новороссийск отдыхающих.

Вдоль всей западной части города протянулись галечные пляжи, заканчивающиеся Суджукской косой, – излюбленным местом летнего отдыха жителей и гостей Новороссийска. В окрестностях города расположены многочисленные санатории, базы отдыха, пансионаты и детские оздоровительные лагеря. Такие названия, как Абрау-Дюрсо, Широкая балка, Южная Озеревка и Утриш, известны за пределами Краснодарского края.

Благоприятные природно-климатические условия позволяют развивать рекреационное направление курортно-туристического бизнеса.

Новороссийск – прекрасный город для жизни и отдыха – готов предложить инвесторам развитие всех перспективных направлений южного региона. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Новороссийска можно на сайте: [www.novorosinvest.ru](http://www.novorosinvest.ru)





## СОЧИ

ЕДИНСТВЕННЫЙ В РОССИИ СУБТРОПИЧЕСКИЙ ГОРОД-КУРОРТ  
ПРОТЯНУЛСЯ ВДОЛЬ ПОБЕРЕЖЬЯ ЧЕРНОГО МОРЯ НА 145 КМ

Мягкий климат, высокие горы с пышной растительностью, теплое лазурное море, целебные минеральные и мацестинские источники и круглогодичное функционирование – все это ставит Сочи в ряд лучших приморских, горно-климатических и бальнеологических здравниц мира.

Санаторно-курортный комплекс Сочи является крупнейшим в России. В городе сосредоточено более 50% всего курортного потенциала Краснодарского края: 227 различных учреждений лечения и отдыха, отелей и туристических баз. Их общая вместимость в летний период составляет около 70 тыс. мест, а круглогодично здесь могут разместиться порядка 50 тыс. гостей.

Основу промышленности Сочи составляют 40 крупных и средних предприятий различных форм собственности и свыше 700 предприятий малого бизнеса. Основные направления – пищевая промышленность, строительные материалы и добыча полезных ископаемых. Деятельность агропромышленного комплекса ориентирована на удовлетворение потребностей города-курорта в свежих овощах, фруктах, продукции животноводства и продуктах их переработки.

Сочи был и остается в центре пристального внимания инвесторов. Уже сегодня город не просто развивается, а стремится выйти на международный уровень. Полным ходом идет подготовка к зимним Олимпийским играм 2014 года. Для Сочи это – проект века, открывающий блестящие перспективы не только для самого курорта, но и для всех тех, кто готов реализовать здесь свой инвестиционный потенциал. Только в 2010 году общий объем средств по Программе софинансирования составил около 7 млрд. рублей. Из них 4 млрд. – это средства федерального бюджета, 2,5 млрд. – краевого и 432 млн. рублей – местного. На 2011 год предусмотрено финансирование на сумму более 10 млрд. рублей.

В ближайшие три года в Сочи будет полностью обновлена вся инфраструктура жизнеобеспечения – транспортные коммуникации, инженерные и коммунальные сети, связь и энергетика. На развитие коммунального хозяйства в 2010 году было израсходовано 814 млн. рублей.

Деятельность администрации города Сочи нацелена на создание в российском и международном сообществе имиджа города-курорта, при-

влекательного для размещения инвестиций. Она включает в себя следующие основные направления:

1. Обеспечение инвестора качественной организационной, информационной и консультационной поддержкой на стадии формирования и реализации инвестиционного проекта.

2. Совершенствование законодательной базы в области привлечения инвестиций: снижение административных барьеров, соблюдение нормативов прохождения документов по административным каналам, обеспечение прозрачности процедур выделения земельных участков под инвестиционные проекты.

Сочи готов предоставить потенциальным инвесторам самые благоприятные условия для работы. Соответствующая нормативная база для этого имеется.

В 2010 году администрацией города Сочи представлены инвестиционные предложения по 32 земельным участкам и 24 проектам. В том числе 10 – по строительству многофункциональных комплексов и гостиниц, планируемых для реализации на территории Сочи.

Город-курорт Сочи приветствует всех, кто готов к взаимовыгодному сотрудничеству! ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами города-курорта Сочи можно на сайте: [www.invest.sochiadm.ru](http://www.invest.sochiadm.ru)



## АБИНСКИЙ РАЙОН

ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ АБИНСКОГО РАЙОНА ЯВЛЯЕТСЯ ОДНИМ ИЗ ГЛАВНЫХ ВЕКТОРОВ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛИТЕТА

Основные отрасли экономики – сельское хозяйство и перерабатывающая промышленность, металлургическая промышленность, курортно-туристический комплекс.

Сегодня более 36 тыс. человек проживает в сельской местности, число работающих на сельскохозяйственных предприятиях составляет более 3,7 тыс.

Промышленный потенциал Абинского района представлен добывающими предприятиями и предприятиями обрабатывающего производства, а также предприятиями, производящими промышленную продукцию. 30 июля 2010 года стало новым этапом динамичного развития экономики и промышленности Абинского района. В тот день официально был пущен Абинский электрометаллургический завод (ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод»), который производит в год более 500 тыс. тонн проката. Это первое предприятие такого профиля на юге России. В течение ближайших лет завод превратится в сталепрокатный комплекс полного цикла и будет производить 1,5 млн. тонн проката в год. На его базе будет создано несколько предприятий металлообработки, ис-

пользующих его продукцию в качестве сырья для более глубокой переработки и производства самых разных металлических изделий.

За счет реализации этого проекта Абинскому району присвоен статус промышленно-ориентированного.

Также среди успешно реализованных инвестиционных проектов можно выделить строительство трех 5-, 7- и 9-этажных жилых домов в Абинске (ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод»), мегаферм в ст. Федоровской (ООО «Искра») и ст. Мингрельской (ООО СП «Зерностандарт»), форелевого хозяйства (ООО «Росич и К<sup>о</sup>»), рисоперерабатывающего завода мощностью в 40 тыс. тонн (ООО «Южная рисовая компания»), высоковольтной линии электропередач ВЛ 500 кВ с подстанцией в 500 кВ «Кубанская» и другие.

Абинский район обладает большим потенциалом по развитию туризма. Уникальные природно-климатические условия и наличие исторических достопримечательностей создают потенциал для развития высокоэффективного туристско-рекреационного комплекса с привлекательной природной средой.

По итогам 2010 года объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий района составил 4,8 млрд. рублей, что на 9% превышает объем инвестиций за 2009 год (4,4 млрд.). Всего же на территории муниципалитета в различных стадиях реализации находится более 163 инвестиционных проектов.

Администрацией района оказывается юридическая, консультационная и организационная поддержка и помощь инвесторам. С этой целью постоянно проводятся заседания межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории района, сокращаются сроки предоставления земельных участков для строительства, разрабатываются нормативные акты и инвестиционные проекты.

Муниципалитет принимает активное участие в ежегодном международном инвестиционном форуме в Сочи и других имиджевых мероприятиях.

Руководство муниципального образования рассмотрит любые предложения по инвестированию в экономику Абинского района и обеспечит самый благоприятный климат для реализации инвестиционных проектов.

Приезжайте и убедитесь: Абинский район – территория будущего! ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Абинского района можно на сайтах: [www.abinskiy.ru](http://www.abinskiy.ru) и [www.abinvest.ru](http://www.abinvest.ru)



## АПШЕРОНСКИЙ РАЙОН

АПШЕРОНСКИЙ РАЙОН РАСПОЛОЖЕН В ЮЖНОЙ ЧАСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ И ГРАНИЧИТ С ТУАПСИНСКИМ И БЕЛОРЕЧЕНСКИМ РАЙОНАМИ, АДЫГЕЕЙ И ТЕРРИТОРИЯМИ ГОРОДОВ ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ И СОЧИ

Местность представляет собой предгорье Главного Кавказского хребта.

Муниципалитет располагает необходимыми ресурсами и условиями для развития: благоприятным климатом, чистым воздухом, заповедными природными уголками, богатыми лесными угодьями, месторождениями полезных ископаемых и нерудных материалов, гидроминеральными ресурсами, промышленным, топливно-энергетическим, транспортным, строительным и курортным комплексами, учреждениями связи и социально-культурной сферы.

Промышленное производство представлено такими отраслями, как машиностроение и металлообработка, пищевая, лесная и деревообрабатывающая, производство строительных материалов и добыча полезных ископаемых.

Основной объем валовой продукции сельского хозяйства приходится на ЛПХ, часть – производят сельскохозяйственные предприятия, а также фермерские и крестьянские хозяйства.

В районе ведется строительство быстровозводимого жилья, благо-

устриваются территории населенных пунктов.

Немалое внимание уделяется инвестиционному развитию муниципального образования.

На территории Апшеронска развернулось строительство завода по производству плит МДФ, который будет крупнейшим в данном сегменте рынка. Завод станет ядром для создания на его базе целого комплекса предприятий по производству мебели.

Более 80% всей территории района занимают леса, которые являются главным сырьевым богатством и имеют природоохранное значение. Общая площадь лесов – более 200 тыс. гектаров. Значительные запасы древесины (90%) находятся в труднодоступных горных местах. Леса района, относящиеся по лесорастительному районированию к зоне буковых, буково-пихтовых и дубовых лесов, являются основными источниками ценной древесины в крае.

Район находится в 100 км от краевого центра и является одной из перспективных территорий края в плане развития горного и горнолыжного туризма.

Высоты до 2000 м с перепадами до 300 м делают данную местность очень привлекательной для создания горнолыжной инфраструктуры.

Апшеронский район – это альпийские луга Лагонакского нагорья, широколиственные, хвойные леса и реликтовые рощи, в которых произрастают дуб, граб, каштан, пихта кавказская, тис, самшит и грибы. Сады станиц и сел изобилуют фруктами, в чистых водах горных рек водится форель.

Широко известны российским туристам Мезмай, Гуамское ущелье, Большая Азишская пещера, плато Лагонаки. Для приема гостей возводятся комфортабельные гостиницы и туркомплексы. В районе работает несколько прекрасных здравниц с уникальным составом хлоридно-натриевых и йодобромных вод.

Рекреационная ценность территории строительства горнолыжного комплекса на Лагонакском нагорье заключается в уникальности природных ландшафтов и лечебных свойствах климата. Высота охватываемой территории – от 400 до 2000 м над уровнем моря. На данной местности планируется комплексное строительство не менее 35–40 км горнолыжных трасс, а также всей сопутствующей инфраструктуры. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Апшеронского района можно на сайте: [www.apsheronskmo.ru](http://www.apsheronskmo.ru)



## БЕЛОГЛИНСКИЙ РАЙОН

БЕЛОГЛИНСКИЙ РАЙОН НАХОДИТСЯ НА СТЫКЕ ТРЕХ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, НА РАВНОУДАЛЕННОМ РАССТОЯНИИ ОТ КРАСНОДАРА, РОСТОВА-НА-ДОНУ И СТАВРОПОЛЯ

Связан железной дорогой, федеральными автомагистралями с портами и курортами Черного и Азовского морей.

Выгодное географическое положение района делает его привлекательным для разных видов бизнеса. Так, в 2005 году в Белой Глине был построен аквапарк. Сегодня его посещаемость доходила до двух тысяч человек в день.

За пару последних лет благодаря мерам по привлечению инвестиций в районе начали работу фабрика по переработке семян подсолнечника, тыквы и ореха ООО «Подсолнух» и завод по розливу безалкогольных напитков и пива «Мартин-Аква», ведутся подготовительные работы по запуску молокозавода. По словам экспертов, потенциал у района большой. С 2006 года объем привлеченных инвестиций увеличился в 3,3 раза.

Как отметил глава района Александр Коклин, в муниципалитете есть свободные земли, коммуникации, неиспользованные природные ресурсы. У района свой джокер – выгодное географическое положение.

– Мы не избалованы вниманием инвесторов, поэтому боремся за каж-

дого, оказываем бизнесу всяческую помощь. Службы района сопровождают инвестпроекты на различных стадиях реализации, при необходимости – оказывают консультационную помощь. Нами разрабатываются бизнес-планы и технико-экономические обоснования, проводятся работы по расчету затрат на подключение объектов к инженерной инфраструктуре, осуществляется межевание земельных участков, – сказал глава администрации.

В рамках презентации района на IX Международном инвестиционном форуме «Сочи–2010» были подписаны 3 соглашения на общую сумму в 308,5 млн. рублей. Масштабные инвестиции направляются на развитие животноводческой отрасли района – по проекту реконструкции свиноводческой фермы объем инвестиций составляет 250 млн. рублей.

Самые крупные проекты, реализация которых стала возможна благодаря участию в форуме, – фабрика «Подсолнух» и завод «Мартин-Аква».

На X юбилейном международном инвестиционном форуме «Сочи–2011» район представит потенциальным инвесторам 16 площадок и 20 проектов.

Планируется подписание соглашений по организации переработки семян подсолнечника и тыквы с суммой инвестиций свыше 200 млн. рублей, по строительству свиноводческих комплексов – 500 млн.

– При разработке проектов основной акцент был сделан на подготовку взаимовыгодных для бизнеса и района решений. Поскольку основной отраслью для муниципалитета является сельское хозяйство, интересы инвесторов решено сфокусировать на развитии производства, связанного с переработкой сельскохозяйственной продукции, и животноводства, – отметил Александр Коклин.

В качестве инвестиционных проектов будут представлены предложения по строительству заводов по изготовлению гончарных изделий и кирпича на основе собственной богатой сырьевой базы. С использованием уникальных залежей целебного природного материала – белой и голубой глины – планируется строительство грязелечебницы. В северо-западной части и на юге Белой Глины имеются минеральные воды, которые по своим свойствам относятся к бальнеологической группе азотно-метановых вод с повышенным содержанием органических веществ гумусовой породы. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Белоглинского района можно на сайте: [www.invest/belayagina.ru/rus/invest/proekti/](http://www.invest/belayagina.ru/rus/invest/proekti/)



## БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН – КРАЙ ЖИВОПИСНЫХ ЛАНДШАФТОВ,  
УНИКАЛЬНЫХ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И БОГАТЫХ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Выгодное геостратегическое положение и имеющиеся точки роста позволяют позиционировать район как одно из наиболее инвестиционно-привлекательных муниципальных образований Кубани. Близость Белореченского района к административным центрам Краснодарского края, Ставропольского региона и Республики Адыгея, к портам Черного и Азовского морей, курортам Черноморского побережья и Кавказских Минеральных Вод, а также к горнолыжным курортам «Домбай» и «Красная поляна» круглый год обеспечивает связи со стабильными рынками сбыта продукции сельскохозяйственного производства, промышленности и переработки.

Составляя основу экономического потенциала, промышленный комплекс Белореченского района представляют химическая, перерабатывающая и пищевая промышленность, индустрия производства стройматериалов, добыча леса и полезных ископаемых, сельское хозяйство. Общий объем производства за последние годы возрос в два раза и составил более 7 млрд. рублей.

Динамичный рост экономики муниципалитета в последние годы дал толчок развитию строительства жилой и коммерческой недвижимости. В 2010 году введено в эксплуатацию более 50 тыс. кв. м жилой площади. Сегодня в числе крупных строительных объектов района – жилые многоквартирные дома, торгово-развлекательный центр и спорткомплекс.

Район обладает уникальными ресурсами для развития курортной инфраструктуры. Богатые месторождения термальных вод и лечебных грязей открывают перспективу создания бальнеологического комплекса.

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям в 2010 году составил почти 1,4 млрд. рублей, что в 1,8 раза выше уровня 2009-го. Накопленный с 2005-го по 2010 г. объем инвестиций составил 7,7 млрд. рублей.

На протяжении последних лет отмечается стабильный рост объема инвестиций малых предприятий, который составил 860 млн. рублей. Доля малого бизнеса в общем инвестиционном объеме в 2005 году была равна 14%, в 2009-м – 27%, в 2010-м – 39%.

Объем инвестиций малых предприятий в 2009 году вырос на 11,2% к уровню 2008 года.

На территории муниципального образования успешно завершены строительство завода по производству раскрутных труб и завода по производству сухих строительных смесей, закладка сада и др.

В настоящий момент на активной стадии реализации находятся следующие крупные инвестиционные проекты: строительство завода по переработке сельскохозяйственной продукции, тепличного комплекса на площади в 60 га (площадь теплиц составит 33 га), кирпичного завода для производства пустотелого многупустотного кирпича и крупноформатного стенового блока марки POROTON по немецкой технологии на территории Рязанского сельского поселения и другие.

Динамично растут собственные доходы консолидированного бюджета района. Муниципалитет открыт для общения, делового партнерства и сотрудничества. Инвесторам гарантирована реальная поддержка со стороны администрации, а имеющаяся правовая база инвестиционной деятельности создает благоприятные условия для ведения успешного бизнеса. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Белореченского района можно на сайте: [www.invest.belorechensk.ru](http://www.invest.belorechensk.ru)



## БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН

В РАЙОНЕ ПРОВОДИТСЯ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ, ИНВЕСТИЦИОННАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА, НАПРАВЛЕННАЯ НА РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВА И УЛУЧШЕНИЕ УСЛОВИЙ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ

Основу транспортной сети составляет Северо-Кавказская железнодорожная магистраль. Через Брюховецкий район проходят железнодорожные пути, обеспечивающие транспортную доступность к побережьям Черного и Азовского морей.

В муниципалитете работает около 200 предприятий и около 3 тысяч предпринимателей.

Земли сельскохозяйственного назначения в районе составляют 115 тыс. га, на полях выращивается около 40 видов сельскохозяйственных культур. Ведущими культурами являются: зерновые и зернобобовые (61% от общей площади посева), кормовые (16%), подсолнечник (12%) и сахарная свекла (7%).

В числе флагманов аграрного сектора экономики не только муниципального образования, но и края в целом и всей России – ЗАО «Победа», предприятие, входящее в число лучших отечественных хозяйств.

Промышленность района представлена 4 крупными и 26 малыми предприятиями. Объем промышленного производства в целом по району в 2010 году составил 2,5 млрд. ру-

блей (для сравнения: в 2009 году – 1,8 млрд., в 2008-м – 2,3 млрд.).

В районе расположены крупнейшие на юге России предприятия: ЗАО «Брюховецкий молочноконсервный комбинат», ООО «Южная Корона – Брюховецкий комбикормовый завод» и ООО «Брюховецкий хлебозавод».

За последние годы в Брюховецком районе накоплен положительный опыт привлечения инвестиций.

Так, компания «Сэн Гобэн» реализует инвестиционный проект «Строительство завода по производству стеклянной тары» мощностью в 540 млн. бутылок в год. Объем инвестиций – 50,0 млн. евро. Общая численность новых рабочих мест – 329.

Реализуются проекты строительства цеха по производству высококачественного подсолнечного масла, цеха по производству шерстяного трикотажного меха с планируемым объемом производства полотна в 800 тыс. погонных метров в год.

Успешно работают на территории такие крупнейшие московские предприятия-инвесторы, как ЗАО «Каргилл А.О.», группа компаний ГК «Домиант» и «Дымов».

По итогам 2010 года в основной капитал крупных и средних предприятий района было привлечено более 620 млн. рублей, по итогам 2009-го – 595 млн.

На X Международном инвестиционном форуме «Сочи–2011» Брюховецкий район представляет 5 приоритетных инвестиционных проектов:

– строительство тепличного комплекса по выращиванию овощей с последующим консервным производством;

– строительство многофункционального комплекса дорожного сервиса;

– строительство коттеджного комплекса на 70 индивидуальных жилых домов на хут. Чкалова, 70;

– строительство оптово-розничного комплекса по заготовке, сортировке, первичной обработке и реализации сельскохозяйственной продукции;

– строительство производства по закалке и моллированию стекла.

Муниципалитет открыт для взаимовыгодного сотрудничества и готов рассмотреть любые варианты привлечения капитала, передовых технологий и управленческого опыта.

Администрация рада приветствовать всех желающих посетить Брюховецкий район! ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Брюховецкого района можно на сайте: [www.bruhinvest.ru](http://www.bruhinvest.ru)



## ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН

ВЫГОДНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ, БЛАГОПРИЯТНЫЙ КЛИМАТ И ПЛОДОРОДНЫЕ ПОЧВЫ РАЙОНА СОЗДАЮТ ПРЕДПОСЫЛКИ ДЛЯ ЕГО ПОЛНОЦЕННОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Муниципалитет уверенно входит в десятку лучших территорий Кубани, занимая 8-ю позицию из 44 в рейтинговой таблице по комплексной оценке социально-экономического развития муниципальных образований Краснодарского края. Структура экономики сформирована и стабильна: сельское хозяйство занимает 47%, пищевая промышленность – 27%, потребительский рынок – 15%, строительство – 7%, прочие отрасли – 3%.

На территории муниципального образования функционирует свыше трех тысяч хозяйствующих субъектов всех форм собственности, в том числе в отрасли сельского хозяйства – 570, промышленности – 44, строительства – 197, транспорта – 174, на потребительском рынке – 1682.

Агропромышленный комплекс района состоит из 2 крупнейших агрохолдингов: ЗАО фирма «Агрокомплекс» и ЗАО «Имени Ильича», 568 субъектов малого и среднего бизнеса, в том числе 491 крестьянско-фермерского хозяйства, которые занимаются производством зерна, сахарной свеклы, подсолнечника, овощей, мяса, молока, яиц. Посевные площади в районе

составляют более 146 тыс. га. Ведущими культурами являются: пшеница (28% от общей площади посева), кормовые культуры (20%), подсолнечник (11%), кукуруза (7%) и сахарная свекла (5%).

Ежегодно в районе производится около 130 тыс. тонн сахара-песка, 12 тыс. – колбасных изделий, 22 тыс. – цельномолочной продукции, 10 тыс. – растительного масла, 21 тыс. – муки, 3,5 тыс. – хлебобулочных изделий, 3 тыс. – сыров, более 200 тонн кондитерских изделий, 180 тыс. – комбикормов.

Развитая экономика стимулирует благоприятный инвестиционный климат в районе. Это подтверждает стабильный рост объемов инвестиций за последние 5 лет: в 2006 году – 1,4 млрд. рублей, 2007-м – 2,5 млрд., 2008-м – 2,9 млрд., 2009-м – 3,0 млрд., в 2010-м – 3,3 млрд.

В районе успешно реализован инвестиционный проект «Строительство завода по переработке мяса птицы ООО «Югптицепром» стоимостью в 2 млрд. 481 млн. рублей. Построен 35-квартирный ипотечный жилой дом. Завершается строительство 60-квартирного

ипотечного жилого дома и коттеджного поселка из быстровозводимых строительных конструкций.

Тем не менее потребность в привлечении инвестиций на территорию муниципального образования остается, так как без них нет дальнейшего развития района. Сегодня руководство муниципалитета предлагает инвесторам 22 инвестпроекта (10 из которых предназначены для субъектов малого бизнеса) и 24 инвестиционно-привлекательных предложения, которые входят в единый реестр инвестиционных проектов и предложений Краснодарского края.

Выселковский район располагает всеми необходимыми условиями для сотрудничества с потенциальными инвесторами. Основными задачами инвестиционной политики администрации муниципального образования Выселковского района считается дальнейшее наращивание темпов развития экономики и повышение качества жизни населения района. Поэтому инвестиционные приоритеты сегодня отдаются жилищному строительству, производству строительных материалов, в том числе быстровозводимых конструкций, хранению, переработке и реализации сельскохозяйственной продукции, развитию придорожного сервиса. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Выселковского района можно на сайте: [www.invest.viselki.net](http://www.invest.viselki.net)



## ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН

ОПРОС ОСНОВНЫХ ИНВЕСТОРОВ ПОКАЗАЛ, ЧТО В СЛУЧАЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ВЛОЖЕНИЙ В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ ПРЕИМУЩЕСТВЕННЫМИ МОТИВАМИ ЯВЛЯЮТСЯ ПОИСК РЫНКОВ СБЫТА, ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И НИЗКИЕ ИЗДЕРЖКИ

Гулькевичский район обладает богатейшей минерально-сырьевой базой общераспространенных полезных ископаемых: песка, гравия и глины, которая по своему качественному составу пригодна для производства не только кирпича, но и керамической плитки, черепицы и других керамических изделий. Предприятия района занимают конкурентоспособное положение по затратам на приобретение сырья и материалов в промышленности строительных материалов, где затраты на 20% меньше среднероссийских.

Климат и плодородные почвы муниципального образования благоприятны для выращивания многих сельскохозяйственных культур. На черноземах расположено 94,1% от всей площади пахотных земель района.

Четыре сельскохозяйственных предприятия имеют статус племзаводов. В районе мощная научная база. Это Северо-Кавказский филиал научно-исследовательского института сахарной свеклы и сахара и Кубанская опытная станция Всероссийского института растениеводства имени Н. И. Вавилова, а также филиал ГУ

ГНЦ РФ ВИР «Кубанский генетический банк семян». Все это благоприятствует целесообразному размещению на территории района предприятий по переработке сельскохозяйственного сырья.

Немаловажно, что территорию муниципалитета пересекает федеральная автомобильная дорога «Кавказ». В районе имеются три железнодорожные станции. К компаниям, инвестирующим в поисках рынка сбыта, относятся те, кто работает в пищевой и телекоммуникационной отраслях.

В Гулькевичском районе уже достаточно много реализованных проектов.

В 2007 году сдан в эксплуатацию в селе Пушкинском современный молочный комплекс «Зорька» на 1300 голов стоимостью в 83,0 млн. рублей. В 2008-м – завершено строительство 1-й очереди современного овощехранилища на 13,1 тыс. тонн. Построены цех по производству ж.-б. конструкций для использования в с.-х. строительстве и линия по производству металлопластиковых окон и балконных дверей из профиля REHAU, алю-

миниевых конструкций балконов и лоджий из профиля PROVEDAL (181,5 млн. рублей).

В 2009 году введены в эксплуатацию вновь построенные и реконструированные здания операторских и тринадцати корпусов птичника ЗАО «Птицефабрика «Белореченская» с увеличением производственной мощности по выращиванию бройлеров до 34 660 голов на 1 корпус, до 449 280 – на 1 площадку (территория бывшего ЗАО «Гулькевичская птицефабрика»).

В ООО племзавод «Наша Родина» построен комбикормовый завод со сменной производительностью полнорационных комбикормов в 85 тонн.

В 2011 году планируется завершение реализации двух крупных инвестиционных проектов:

– реконструкция МТФ ООО «Венцы-Заря» в предприятие законченного производственного цикла на 110 тыс. голов свиней (стоимость проекта – 1011,7 млн. рублей);

– реконструкция завода ОАО «Силикат». Суть заключается в строительстве здания нового цеха по выпуску силикатных кирпича и блока по немецкой технологии мощностью в 80 млн. шт. условного кирпича в год (стоимость проекта – 450 млн. рублей, реализуется с участием лизинговых схем). ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Гулькевичского района можно на сайте: [www.gulkeinvest.ru](http://www.gulkeinvest.ru)





## ДИНСКОЙ РАЙОН

ДИНСКОЙ РАЙОН РАСПОЛОЖЕН В 30 КМ ОТ КРАЕВОГО ЦЕНТРА – ГОРОДА КРАСНОДАРА. ВЫСОКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ РАЙОНА ПРИВЛЕКАЕТ ВНИМАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ РОССИЙСКИХ И МЕЖДУНАРОДНЫХ ДЕЛОВЫХ СТРУКТУР

Муниципалитет развивается ускоренными темпами и имеет устойчивую репутацию одного из наиболее инвестиционно-привлекательных муниципальных образований края.

Преимуществом Динского района является его удобное географическое положение: граница с краевым центром, Усть-Лабинским, Кореновским, Тимашевским, Калининским и Красноармейским районами, а также с Республикой Адыгея. По территории протекает три реки – Кубань, Кочеты и Понура, которые пригодны для рыбохозяйственных целей и обустройства спортивных баз для любительского лова рыбы.

Здесь проходят автомобильная дорога федерального значения «Дон» и две дороги субъекта Федерации: Краснодар – Ейск и Темрюк – Краснодар – Кропоткин. Также территорию Динского района пересекают три железнодорожные магистрали общегосударственного значения. По ним осуществляют пассажирские и грузовые перевозки из различных регионов страны через Краснодар к важнейшему порту на Черноморском побережье –

городу-герою Новороссийску, и через Керченский пролив – на Крымский полуостров. В станицах Динской и Новотитаровской работают два крупных железнодорожных узла.

Минерально-сырьевые ресурсы района представлены глиной и суглинками.

Ведущими отраслями экономического потенциала района являются агропромышленный комплекс (сельское хозяйство) и перерабатывающая промышленность.

Сельским хозяйством в районе заняты 17 крупных и средних предприятий, 442 крестьянских хозяйства и 38 653 владельца ЛПХ. Все они обрабатывают более 107 тыс. гектаров земельных угодий, из которых 87 тыс. 679 гектаров приходится на пашни. Объем отгруженной сельскохозяйственными организациями продукции за 2010 год увеличился на 11,7% и составил 1 млрд. 270 млн. рублей.

Промышленность района представлена 10 крупными и средними и более чем 140 малыми предприятиями. Основными отраслями обрабатывающих производств являются пище-

вая перерабатывающая промышленность и производство строительных материалов.

Инвестиционная деятельность в муниципальном образовании Динской район имеет положительную динамику. Общий объем инвестиций за счет всех источников финансирования в 2010 году, по оперативным данным, составил 2 млрд. 214 млн. рублей, в том числе за счет средств бюджетов всех уровней – 310 млн. Объем инвестиций в основной капитал предприятий и организаций (по юридическим лицам) составил 860 млн. рублей, в том числе по крупным и средним предприятиям – 581 млн.

В нынешнем году муниципальное образование Динской район представляет к реализации следующие инвестиционные проекты:

1. Строительство жилого микрорайона «Северный». Общая стоимость проекта – 5 млрд. рублей.
2. Строительство развлекательного комплекса с аквапарком в ст. Динской. Общая стоимость проекта – 260 млн.
3. Строительство логистического центра в ст. Динской. Общая стоимость проекта – 200 млн.
4. Строительство завода по производству поликарбоната. Общая стоимость проекта – 387,36 млн. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Динского района можно на сайте: [www.dinskayainvest.ru](http://www.dinskayainvest.ru)



## ЕЙСКИЙ РАЙОН

ЕЙСКИЙ РАЙОН РАСПОЛОЖЕН НА ПОЛУОСТРОВЕ, НА ВОСТОЧНОМ БЕРЕГУ ТАГАНРОГСКОГО ЗАЛИВА. С ТРЕХ СТОРОН ОМЫВАЕТСЯ ВОДАМИ АЗОВСКОГО МОРЯ, ТАГАНРОГСКОГО ЗАЛИВА И БЕЙСУГСКОГО ЛИМАНА

Это самая удаленная точка на северо-западе Краснодарского края. Одним из приоритетных экономических направлений развития является курортная отрасль и туризм. Ежегодно на территории района отдыхает более 4 тыс. человек.

Природный потенциал территории Ейского района уникален. Умеренный климат и морской ионизированный воздух. Естественные ракушечные пляжи, песчаные и галечные, тянущиеся по всему побережью, специалисты сравнивают с океаническими. Источники минеральных вод и залежи лечебных гидрокарбонатно-сульфатной и магниевое-кальциевой грязей, используемых предприятиями санаторно-курортного комплекса, выгодно отличают регион как курорт, сочетающий возможности круглогодичного лечения и отдыха.

Исторически ейская земля имела мощный портовый комплекс. Ейский морской порт – это международный грузовой порт. Он осуществляет перевалку экспортно-импортных грузов в порты государств Черного и Средиземного морей: Турции, Греции, Италии, Израиля и других. По итогам работы

портового комплекса за 2010 год грузооборот, включая погрузку и выгрузку, составил 3 млн. 557 тыс. тонн. Сегодня возможности увеличиваются в связи с планами по строительству нового порта. В этом направлении территория имеет огромный нереализованный потенциал.

Одной из важнейших отраслей, обеспечивающих развитие экономики района, является агропромышленный комплекс. Валовой объем продукции сельского хозяйства составляет 5 млрд. рублей. Руководство района заинтересовано в дальнейшем развитии агропромышленного комплекса и прежде всего – перерабатывающих предприятий.

Для любого инвестора важным условием эффективного размещения средств является стабильность и динамичность развития территории. Объем привлеченных инвестиций за 2010 год составил 4,1 млрд. рублей, в том числе субъектами малого бизнеса – 1,4 млрд.

К числу крупных реализованных инвестиционных проектов относятся:

- строительство аквапарка «Немо» (объем инвестиций – 107 млн. рублей);

- строительство океанариума (125 млн.);
- строительство гипермаркета «Магнит» (340 млн.);
- строительство завода по переработке семян тыквы (700 млн.);
- строительство Ледового дворца (200 млн.);
- строительство торгового центра «Гелиос Холл» (110 млн.);
- реконструкция существующего комплекса наливных и пищевых грузов под перегрузку нефтепродуктов (84,7 млн.);
- строительство многоквартирного жилого дома (146,6 млн.).

В настоящее время в Ейском районе реализуются проекты по строительству коттеджных поселков, мукомольного комбината, объектов придорожного сервиса. Объем инвестиций в данные проекты составит более 2 млрд. рублей.

Муниципальным образованием сформированы инвестиционные предложения, проработанные «под ключ», для потенциальных инвесторов всех отраслей экономики. Район открыт для плодотворного сотрудничества, которое, безусловно, окажет позитивное влияние на социально-экономическое развитие Ейского района. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Ейского района можно на сайте: [www.invest-eisk.ru](http://www.invest-eisk.ru)



## КАВКАЗСКИЙ РАЙОН

КАВКАЗСКИЙ РАЙОН РАСПОЛОЖЕН В СЕВЕРО-ВОСТОЧНОЙ ЧАСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ. ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ – 1225 КВ. КМ. АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ЦЕНТР – ГОРОД КРОПОТКИН

Кавказский район граничит: на севере – с Тихорецким и Новопокровским районами, на юге – с Гулькевичским, на западе – с Тбилисским. С востока – прямой выход в Ставропольский край.

Производители района с партнерами в других регионах связывают железнодорожные линии: Ростов – Владикавказ, Ростов – Минеральные Воды, Кавказская – Ставрополь – Элиста, Краснодар – Адлер, а также автодороги: ФАД «Кавказ» (Ростов – Баку) и Темрюк – Краснодар – Кропоткин, трасса Ростов – Махачкала. Плотность сети автомобильных дорог общего пользования на территории Кавказского района на 18% выше среднекраевого значения.

В целях эффективного развития инвестиционной деятельности в районе принята Стратегия инвестиционного развития муниципального образования Кавказский район до 2020 года. В настоящее время разрабатывается план действий по реализации инвестиционной стратегии, а также продолжается работа по приведению в соответствие градостроительной документации.

Сегодня на стадии реализации находятся 22 инвестиционных проекта.

Реализация инвестпроектов позволит создать более 2 тыс. рабочих мест, привлечь дополнительные платежи в бюджет.

Кроме того, администрацией муниципального образования Кавказский район дополнительно прорабатывается вопрос реализации логистического парка, торгово-развлекательного центра, торгового комплекса «Пятерочка макси», завода по переработке семян подсолнечника и торгового центра METRO Cash & Carry.

Одними из наиболее крупных реализованных инвестиционных проектов в районе стали: 2 пункта перевалки нефти – ЗАО «Нафтатранс» и ЗАО «Каспийский трубопроводный консорциум» – на территории ст. Кавказской, 1-я очередь маслоэкстракционного завода, поликлиника в ст. Кавказской, бизнес-инкубатор и здание налоговой инспекции в Кропоткине.

Администрацией муниципального образования ведется постоянная работа по выявлению инвестиционно-привлекательных для развития района земельных участков; подготавливают-

ся новые инвестиционные предложения, которые включаются в краевые реестры, размещаются в СМИ для поиска инвесторов.

Основной проблемой инвестиционного развития является отсутствие технической возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения инвестиционных проектов, то есть большинство сетей требуют реконструкции, модернизации или строительства новых. Для решения этой проблемы предполагается осуществить ряд мероприятий, а именно:

1) провести работу по анализу существующих сетей, необходимости их реконструкции или строительства новых, с учетом развития района;

2) провести мониторинг включения сетей инженерно-технического обеспечения в инвестиционные программы организаций, эксплуатирующих эти сети;

3) району, а также его поселениям необходимо принимать участие в федеральных и краевых программах по обеспечению инженерной инфраструктурой на условиях софинансирования;

4) завершить работы по уже начавшим строительству (реконструкцию) объектам инженерной инфраструктуры. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Кавказского района можно на сайте: [www.kavkaz-invest.ru](http://www.kavkaz-invest.ru)



## КАЛИНИНСКИЙ РАЙОН

КАЛИНИНСКИЙ РАЙОН – ОДИН ИЗ САМЫХ УНИКАЛЬНЫХ  
УГОЛКОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Плодородные земли, живописная природа, богатейшие земледельческие традиции и прекрасные люди создают все предпосылки для стабильного развития муниципального образования.

В районе создан благоприятный инвестиционный климат, который способствует прибыльному вложению средств.

Наиболее ценными природными ресурсами, представленными на территории муниципального образования, являются высокоплодородные черноземы, которые занимают 65% площади района, луговые почвы и водные ресурсы.

В Калининском районе имеются запасы кирпичной глины, небольшие залежи песка и морской ракушки. Кроме того, выявлены запасы газа на Гречановском, Гривенском и Пригибском месторождениях.

Район имеет разветвленную сеть автодорог с твердым покрытием. Сельхозпредприятия муниципального образования обеспечены внутрихозяйственной сетью дорог с твердым покрытием или улучшенными грунтовыми дорогами. Через территорию муниципалитета проходит Северо-Кавказская железная дорога, имеются железно-

дорожная станция Величковка и сеть подъездных путей к ведущим промышленным, строительным и заготовительным организациям района.

Основу экономики муниципального образования составляют динамично развивающийся агропромышленный комплекс (включающий сельское хозяйство, перерабатывающую, пищевую и мукомольно-крупяную промышленность), рыболовство и рыболовство. Производством сельскохозяйственной продукции в Калининском районе занято 11 крупных и средних предприятий, с численностью работающих 4,3 тыс. человек, и 310 крестьянских (фермерских) хозяйств. Сельскохозяйственный комплекс района специализируется на производстве зерновых, подсолнечника, сои, сахарной свеклы, кормовых культур, плодов и овощей, имея при этом развитое животноводство.

В настоящее время в районе продолжается реализация крупных инвестиционных проектов:

– строительство и реконструкция животноводческого комплекса по выращиванию свиней (72 000 голов) ООО «Делимит», финансирование проекта составит 1053,1 млн. рублей;

– строительство элеватора по хранению и переработке риса и производству кормов ООО «Кубаньагро-Приазовье» с объемом инвестиций в 260,8 млн.;

– строительство тепличного комплекса по выращиванию цветов ООО «Эллис-ИТ» с объемом инвестиций в 110,0 млн.;

– строительство типографии ООО «Кубаньпечать» с объемом инвестиций в 50,0 млн.;

– строительство комплекса по переработке зерна ООО Агрофирма «Эверест-Агро» с объемом инвестиций в 300,0 млн.

Запущена одна из крупнейших на юге России газонаполнительная станция ОАО «НК «Роснефть-Кубаньнефтепродукт». Объем инвестиций составил 720 млн. рублей. Для строительства станции были применены самые современные технологии и экологически безопасное оборудование.

Завершилось строительство автозаправочного комплекса ОАО «НК «Лукойл» – освоено 50 млн. рублей инвестиций, создано 22 рабочих места.

Калининский район открыт для сотрудничества с российскими и зарубежными инвесторами и готов обеспечить максимально благоприятные условия для успешного бизнеса. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Калининского района можно на сайте: [www.invest.kaliniinskay-93.ru](http://www.invest.kaliniinskay-93.ru)



## КАНЕВСКОЙ РАЙОН

ОДИН ИЗ НАИБОЛЕЕ КРУПНЫХ И ЭКОНОМИЧЕСКИ СТАБИЛЬНЫХ РАЙОН КУБАНИ – КАНЕВСКОЙ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ В СЕВЕРНОЙ ЗОНЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Занимаемая им площадь составляет почти 2,5 тыс. кв. км.

Район находится в 120 км от краевого центра – Краснодара и в 180 км от столицы ЮФО, Ростова-на-Дону. Через муниципалитет проходят железнодорожная магистраль Ростов-на-Дону – Краснодар и автомобильная трасса Краснодар – Ейск.

Из недр Каневского района добывается природный газ; есть целебные минеральные источники, которые используются в бальнеологических целях. Кроме того, имеются кирпичные и гончарные глины.

В экономическом пространстве Краснодарского края район занимает серьезные позиции по добыче полезных ископаемых, по объемам промышленного и сельскохозяйственного производства. Основой экономики является агропромышленный комплекс с развитой перерабатывающей промышленностью.

Известны далеко за пределами края высоким качеством выпускаемой продукции предприятия перерабатывающей промышленности: фирма «Калория», мясокомбинат «Каневской», а также «Русское поле – Албаши», «Сладич

Кубань» и Стародеревяновский консервный завод. Более 15 лет на территории района работает Каневской завод газовой аппаратуры.

За прошлый год на развитие экономики и социальной сферы района за счет различных источников финансирования привлечено более 1,7 млрд. рублей инвестиций. За счет собственных средств предприятий реализовано 5 крупных инвестиционных проектов: строительство доильных залов с современным оборудованием и реконструкция животноводческих комплексов по западной технологии на общую сумму более 500 млн. рублей.

Инвестиционной управляющей компанией «Группа компаний «Степь» завершена реализация инвестпроекта «Реорганизация молочного скотоводства» на территориях Челбасского сельского поселения (ОАО «Родина») и Кубанкостепного сельского поселения (ОАО «Кубанская степь»). Новые рабочие места на этих фермах получили 44 человека. Общая стоимость проекта составила 250 млн. рублей.

250 млн. рублей освоено в ходе реализации проекта реконструкции нефтебазы в нефтеперерабатываю-

щий мини-завод мощностью в 70 тыс. тонн нефтепродуктов в год.

В ближайшие два–три года район планирует увеличить объем привлеченных инвестиций до 5 млрд. рублей за счет реализации восьми инвестиционных проектов. Наиболее крупные из них – это строительство альтернативного источника электроэнергии, ветроэлектростанции мощностью в 50 МВт, с объемом инвестиций свыше 3 млрд. рублей, а также строительство жилого массива на 376 квартир общей площадью в 19,6 тыс. кв. м в Южном микрорайоне станицы Каневской с объемом инвестиций в 600 млн. рублей.

В рамках X Международного инвестиционного форума «Сочи–2011» Каневской район представит 23 инвестиционных проекта.

Их реализация позволит обеспечить свыше 1 млрд. рублей налоговых поступлений во все уровни бюджетов и создать более 800 новых рабочих мест.

Также район разработал 24 инвестиционные площадки.

Администрация приглашает российских и зарубежных деловых людей к обсуждению этих интересных проектов. Район готов к взаимовыгодному сотрудничеству, к началу совместной работы. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Каневского района можно на сайте: [www.kaninvest.ru](http://www.kaninvest.ru)



## КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН

ВЫСОКИЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА В СОВОКУПНОСТИ С БЛАГОПРИЯТНЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ КЛИМАТОМ ПРИВЛЕКАЮТ ВНИМАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ РОССИЙСКИХ И МЕЖДУНАРОДНЫХ ДЕЛОВЫХ СТРУКТУР

Уникальное геополитическое положение, близость к Краснодару и морским портам Черного и Азовского морей, железнодорожное сообщение определяют огромный инвестиционный потенциал муниципального образования. По своему местоположению район является географическим центром Кубани.

Ведущие отрасли района – агропромышленный комплекс и перерабатывающая промышленность. По урожайности зерновых культур муниципалитет стабильно входит в десятку лучших в Краснодарском крае. Посевные площади в районе составляют 116 тыс. гектаров, на полях выращивается около 50 видов сельскохозяйственных культур.

Промышленность района представлена в основном предприятиями, перерабатывающими сельскохозяйственную продукцию. Крупнейшими из них являются: ЗАО «Кореновский молочноконсервный комбинат», способный переработать в сутки до 450 тонн молока и выдать 96 тыс. условных банок молочных консервов, 18 тонн обезжи-

ренной продукции и 6 тонн сливочного масла; ЗАО «Кореновскахар», производственные мощности которого позволяют перерабатывать в сезон 300 тыс. тонн свеклы; ЗАО «Кореновский элеватор», обеспечивающий хранение в течение года 80 тыс. тонн зерна.

На сегодняшний день Кореновский район входит в число наиболее инвестиционно-привлекательных муниципальных образований края. В последние годы экономика района вышла на устойчивые темпы развития.

В 2011 году планируется реализация таких крупных инвестиционных проектов, как строительство крупнейшего в Краснодарском крае логистического парка, завода по производству и розливу бутилированной воды, завода по производству оборудования для мясокомбинатов, предприятия по производству дражированных семян сахарной свеклы ЗАО «Щелково-Агрохим», строительство и реконструкция существующей бойни, строительство микрорайона № 8 «Приозерный», комплекса кафе, аквапарка, гостиницы и пляжа.

В Кореновском районе есть все необходимое для того, чтобы строить долгосрочные и взаимовыгодные экономические отношения. Это защита прав инвесторов, сопровождение инвестиционных проектов, использование земли и недвижимости на льготных условиях.

Удачное сочетание сложившихся на территории климатических условий, имеющихся природных ресурсов и прогрессивной социально-экономической политики, проводимой руководством района, позволяет реализовывать самые смелые и перспективные проекты.

Администрация района готова рассмотреть все предложения и приглашает потенциальных инвесторов к взаимовыгодному сотрудничеству в надежде на плодотворную работу.

Руководство муниципалитета уверено, что общие проекты станут выгодным вложением капитала компаний-инвесторов и значительно повысят качество жизни жителей Кореновского района и Кубани в целом! ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Кореновского района можно на сайте: [www.invest.korenovsk.ru](http://www.invest.korenovsk.ru)



## КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН

КРАСНОАРМЕЙСКИЙ – ОДИН ИЗ САМЫХ КРУПНЫХ РАЙОНОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Муниципалитет имеет хорошо развитую транспортную инфраструктуру. Общая протяженность автомобильных дорог с твердым покрытием составляет 300 км. Они связывают его с городами Краснодар, Новороссийск и Ростов-на-Дону, ведут к Черному и Азовскому морям. По территории района проходит одна из магистралей Северо-Кавказской железной дороги, которая соединяет его с портами Темрюк, Новороссийск и Порт Кавказ. Водные ресурсы представлены реками Кубань и Протока, которые связывают его с Азовским морем.

Главным сектором экономики Красноармейского района является агропромышленный комплекс. Большую часть территории муниципалитета покрывают земли сельскохозяйственного назначения. Это крупнейший рисоводческий район. По итогам 2010 года объем производства риса составил 337,2 тыс. тонн, или 37% от общего объема риса, произведенного в крае. Развитие отрасли растениеводства в целом имеет положительную динамику. В настоящее время для более эффективного решения проблемы увеличения продукции растениеводства осуществляется государственная под-

держка сельскохозяйственных производителей в виде компенсации затрат на приобретение минеральных удобрений и средств защиты, на улучшение мелиоративного состояния пашни и повышение ее плодородия, на покупку элитных семян, страхование урожая, а также субсидирования части затрат по привлеченным кредитам.

Животноводством в Красноармейском районе занимаются 12 хозяйств: 9 сельхозпредприятий, 2 птицефабрики и 1 рыбхоз. В данной отрасли функционируют 32 животноводческие фермы, в том числе 22 – крупного рогатого скота, 7 свиноводческих ферм, 3 – коневодческих. Ежегодно в районе производится свыше 40 тыс. тонн молока, до 14 тыс. – мяса и более 110 млн. шт. яиц.

Район располагает базой для пищевой и перерабатывающей промышленности. Сегодня действующим компаниям предоставлены огромные возможности для создания замкнутых циклов по производству, переработке и реализации сельскохозяйственной продукции в виде качественных и экологически чистых продуктов питания. Отрасль производит 25,8% валового муниципального продукта.

В 2010 году на предприятиях, занятых производством пищевых продуктов, был произведен 91% всей промышленной продукции района.

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям (вместе с территориально-обособленными предприятиями) Красноармейского района за 2010 год достиг 1,2 млрд. рублей. Несмотря на экономический кризис темп роста составил 100,5%.

Наиболее крупными проектами, реализованными в прошедшем году, являются:

1. «Реконструкция свиноводческого комплекса на 2600 свиноматок мощностью в 60 тыс. голов в год».
2. «Размещение завода по изготовлению картона и изделий из него».
3. «Строительство зерноперерабатывающего комплекса на хуторе Протичка».

В качестве инвестиционных предложений на X Международном форуме «Сочи–2011» от муниципального образования Красноармейский район будут представлены 19 инвестпроектов, в том числе 9 крупных проектов и 10 – для субъектов малого и среднего предпринимательства. Все они направлены на развитие промышленности, сельского хозяйства, строительства, туризма и торговли. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Красноармейского района можно на сайте: [www.krasn-invest.narod.ru](http://www.krasn-invest.narod.ru)



## КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН

ДАТА ОБРАЗОВАНИЯ КРЫЛОВСКОГО РАЙОНА – 5 АПРЕЛЯ 1978 ГОДА.

МУНИЦИПАЛИТЕТ НАХОДИТСЯ В СЕВЕРНОЙ ЗОНЕ КРАЯ

Район граничит с Ростовской областью. По его территории проходят Северо-Кавказская железная дорога и автомагистраль ФАД «Дон», позволяющая перемещаться как в сторону центральной России, так и до Азово-Черноморского побережья и Северного Кавказа.

Климат характеризуется как континентальный, степной. Средняя температура января – -5, июля – +21,8 °С. Почвы представлены карбонатными и гидрокарбонатными черноземами. По всей территории протекает река Ея с притоками, впадающая в Азовское море.

Крыловский район включает в себя 6 сельских поселений (30 населенных пунктов, из которых 2 – крупные с численностью населения более 10 тыс. человек, остальные – от 100 до 1000 человек).

Район является аграрным. Сельскохозяйственный сектор экономики представлен 45 предприятиями и 575 крестьянско-фермерскими хозяйствами. В целом по району сельхозугодья составляют 117,5 тыс. га, из них пашня – 113,5 тыс. Основное направление – выращивание более 30 видов культур (ведущее место принадлежит

производству зерновых и масличных культур, сахарной свеклы). Главные бюджетобразующие предприятия отрасли: ОАО «Знамя Октября», ООО «Колос», ООО «АФ «Павловская», ООО «Новосергиевское», ООО «Кавказ», «КФХ «Макаренко» и ООО «Марка».

Промышленность в Крыловском районе представлена 14 предприятиями пищевой перерабатывающей промышленности и строительных материалов. Наибольший объем продукции и услуг дают следующие субъекты: ООО «Мясокомбинат Екатеринбургский», ЗАО «Крыловское» (производство водки) и ООО «Велотранс» (сборка велосипедов).

В районе наметилась и удерживается устойчивая тенденция к укреплению и развитию среднего и малого бизнеса, численность субъектов которого растет из года в год.

Среди торговых предприятий бюджетобразующими являются Крыловское РАЙПО, в отрасли МТС – ОАО «Элеватор Крыловский» и ОАО «Крыловскаярайгаз».

Годовой объем валовой продукции сельского хозяйства составляет 3,5 млрд. рублей, отгруженных товаров – 400 млн., оборот розничной

торговли и общественного питания – 1,1 млрд., платных услуг – 250 млн., инвестиций – 350 млн.

Уровень заработной платы на территории района на 01.07.2011 г. составлял 11 735 рублей, величина прожиточного минимума – 5 8173 удельный вес населения, отнесенного к группе малоимущих, достигал 19%.

Общий годовой объем налоговых поступлений во все уровни бюджета в районе превышает 200 млн. рублей. Собственными доходами район обеспечен на 42%. 58% поступлений направляется из вышестоящих бюджетов.

Наиболее крупный инвестиционный проект, реализованный в 2006 году, – это строительство завода по сборке велосипедов ООО «Велотранс», в 2009-м – строительство кирпичного завода ООО «Возрождение», в 2010-м – техническое перевооружение животноводческого комплекса по откорму скота с цехом забоя ООО «ТПК Дары Кубани», модернизация свиноплеменника по откорму поросят европейской селекции ООО «Марка». В текущем году намечена реализация еще ряда инвестиционных проектов: строительство тепличного хозяйства и овощехранилища, реконструкция животноводческих ферм, строительство автостанции, совмещенной с торговыми помещениями. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Крыловского района можно на сайте: [www.investment.krilovskaya.ru](http://www.investment.krilovskaya.ru)





## КРЫМСКИЙ РАЙОН

КРЫМСКИЙ РАЙОН ГРАНИЧИТ С СЕМЬЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАНИЯМИ КРАЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С АНАПОЙ, НОВОРОССИЙСКОМ И ГЕЛЕНДЖИКОМ

Крымская земля богата залежами полезных ископаемых и плодородными почвами. Это позволяет развивать промышленность, сельское хозяйство и сферу туризма.

Крымский район относится к группе промышленно-ориентированных территорий края. Гордость района – высококачественные вина!

Успешно зарекомендовала себя на рынке продукция крымских виноделов.

ООО «Крымский винный завод» является одним из крупнейших и известных создателей винных напитков. На протяжении нескольких десятилетий на предприятии сохраняются традиции кубанского виноделия.

Славится район и великолепными винами «Шато ле Гран Восток» ОАО «Аврора», которое реализует инвестиционный проект по организации производства винодельческой продукции и переработки винограда (2-я очередь).

В нефтегазовой отрасли реализует инвестиционный проект по строительству нефтебазы «Неберджай». Его стоимость – 13,9 млрд. рублей.

На территории района функционирует 75 организаций и 609 фермерских

хозяйств, занятых производством сельскохозяйственной продукции.

В районе успешно работают предприятия, занимающиеся выращиванием винограда, зерновых и масличных культур, плодовых деревьев и ягодных кустарников.

Развита транспортная инфраструктура: протяженность автомобильных дорог составляет 1043,5 км. Крупная железнодорожная и автомобильная магистраль юга России обеспечивает выходы на морские порты и курортные города Азово-Черноморского побережья.

Здесь находится самый мощный железнодорожный узел юга Кубани. Основные грузопотоки ориентированы на морские порты края: Новороссийск, Анапа, Темрюк и Порт Кавказ.

Наблюдается постоянный рост представителей малого бизнеса. В настоящее время насчитывается более 6000 субъектов малого предпринимательства.

За первые шесть месяцев 2011 года оборот крупных и средних предприятий составил 6,4 млрд. рублей и на 18,3% увеличился по сравнению с аналогичным периодом 2010 года.

В результате переговоров, состоявшихся в рамках краевой программы «Экономический потенциал Краснодарского края», в 2006 году было подписано соглашение о сотрудничестве в сфере реализации инвестиционного проекта по строительству стекло-тарного завода с турецкой компанией «Русджам-Кубань». Стоимость проекта – 70 млн. евро. Инвестором проекта выступила турецкая фирма «Шишеджам», входящая в состав крупного холдинга «Анадолуджам».

В 2009 году завод успешно начал свою работу. Создано более 340 новых рабочих мест.

Сегодня Крымский район предлагает инвесторам обратить внимание на следующие приоритетные проекты:

1. Завод по производству субстанций из лекарственного растительного сырья и выпуску фиточаев.
  2. Строительство и эксплуатация водозаборной скважины и цеха по розливу воды.
  3. Строительство ГТТЭЦ мощностью в 5–10 МВт.
  4. База отдыха с гостиничным комплексом.
  5. Завод по производству древесно-цементных плит типа «Урмалит».
- Кроме этого Крымский район представляет 24 свободные инвестиционные площадки. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Крымского района можно на сайте: [www.krymskinvest.ru](http://www.krymskinvest.ru)



## КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН

В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ В РАЙОНЕ РЕАЛИЗУЮТСЯ 17 ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С ОБЪЕМОМ ИНВЕСТИЦИЙ В 4,2 МЛРД. РУБЛЕЙ

Из них 4 стратегических проекта на общую сумму в 1,4 млрд.

1. «Строительство дробильно-сортировочного завода по производству щебня и песка различных фракций» мощностью в 2000 тыс. куб. м в год. Общий объем инвестиций – 811 млн. рублей, освоено 90%.

2. «Строительство завода по производству элементов благоустройства и стенового ограждения» мощностью в 900 тыс. кв. м в год. Общий объем инвестиций – 150 млн. рублей, освоено 106%.

3. «Строительство цеха по первичной переработке мяса» мощностью в 10 тыс. тонн в год. Общий объем инвестиций – 240 млн. рублей, освоено 85%.

4. «Реконструкция корпусов птицефабрики». Общий объем инвестиций – 225 млн. рублей, освоено 60%.

В ходе реализации проектов уже создано 196 новых рабочих мест. Получено в бюджет дополнительно 6 млн. рублей.

На X Международном юбилейном инвестиционном форуме «Сочи-2011» Курганинский район представит 20 инвестпроектов на общую сумму в 1 млрд. 216 млн. рублей. В том чис-

ле 10 крупных проектов на сумму в 1 млрд. 22 млн. рублей, из них:

– 3 проекта агропромышленного комплекса общей стоимостью в 398 млн. 700 тыс. рублей:

1. «Строительство завода по переработке молока и выпуску молочной продукции».

2. «Строительство мини-элеватора».

3. «Реконструкция цеха по консервированию фруктов и овощей»;

– 4 проекта по жилищному строительству на общую сумму в 308 млн. 800 тыс. рублей:

1. «Строительство быстровозводимых жилых домов на ул. Майкопской в ст. Родниковской».

2. «Строительство 36 жилых домов в ст. Воздвиженской».

3. «Строительство быстровозводимых жилых домов на ул. Садовой, 250, в квартале № 173 г. Курганинска».

4. «Строительство многоквартирных жилых домов в Курганинске на ул. Мира»;

– 1 проект в сфере добывающей промышленности – «Размещение предприятия по добыче и переработке песчано-гравийной смеси в Михайловском сельском поселении»;

– 1 проект в потребительской сфере – «Строительство общественно-развлекательного центра»;

– 1 проект в области жилищно-коммунального хозяйства – «Строительство мусоросортировочного мини-завода и полигона твердых бытовых отходов».

Сформированы материалы по 10 инвестиционным проектам для субъектов малого и среднего бизнеса на 194 млн. 500 тыс. рублей, в том числе:

– 8 проектов в области сельского хозяйства среди которых:

1. «Строительство тепличного комплекса на хут. Красный».

2. «Строительство питомника по выращиванию роз».

3. «Строительство тепличного комплекса по выращиванию овощей».

4. «Питомник по выращиванию саженцев».

5. «Строительство фермы по выращиванию кроликов на хут. Кочергин»;

– 1 проект по развитию потребительской сферы – «Реконструкция кафе»;

– 1 проект в сфере жилищного строительства – «Строительство быстровозводимых жилых домов в квартале № 22 ст. Михайловской».

Реализация инвестиционных проектов позволит создать 433 новых рабочих места. ■

Подробно ознакомиться с инвестиционными проектами Курганинского района можно на сайте: [www.invest-kurganinsk.ru](http://www.invest-kurganinsk.ru)



## КУЩЕВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КУЩЕВСКИЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
РАСПОЛОЖЕНО В СЕВЕРНОЙ ЧАСТИ ПРИАЗОВО-КУБАНСКОЙ РАВНИНЫ

Это первая стратегическая развязка следования к побережьям Азовского и Черного морей, к Северному Кавказу и Закавказью. Через территорию района проходят основные авто- и железнодорожные магистрали, сети газо- и нефтепроводов, связывающие северные и центральные регионы России с ее южными рубежами. В настоящее время реконструкция федеральной автомобильной дороги «Дон» в части Кущевского района, с расширением до 4 полос и безопасным разделением направлений движения, завершена. Расстояние до Краснодара – 200 км, до центра Южного федерального округа, Ростова-на-Дону, – 80 км. Расстояние до морских портов составляет: Ейск – 120 км, Новороссийск – 350 км, Темрюк – 330 км. Ближайший аэропорт и речной порт находятся в Ростове-на-Дону. Выгодное геостратегическое расположение Кущевского района способствует дальнейшему комплексному развитию всех отраслей его экономики.

Агроклиматические условия территории района благоприятны для произрастания районированных сельскохозяйственных культур и выращивания животных.

Климатические условия не вызывают строительных ограничений и не препятствуют хозяйственному освоению территории. Муниципалитет расположен в степной зоне. Равнинный характер рельефа района и агроклиматические условия благоприятно влияют на развитие сельского хозяйства. Кроме того, Кущевский район относится к территориям с низкой экологической напряженностью.

Первоочередная цель построения тактики инвестиционного маркетинга Кущевского района – создание привлекательного инвестиционного имиджа муниципального образования. Данная работа осуществляется в рамках Программы позиционирования с общим объемом финансирования в 6,26 млн. рублей.

Наличие свободных энергетических мощностей (более 80 МВт по району) и запасов природного газа, загруженность АГРС всего на 22%, а также реализация проектов, обеспечивающих независимое водоснабжение района, предполагают развитие муниципального образования по двум стратегическим направлениям:

– развитие перерабатывающего комплекса посредством реализации

межрегиональных инвестиционных проектов (строительство сахарного и комбикормового заводов, завода по переработке молока);

– развитие сети придорожного сервиса (строительство информационно-туристского комплекса, логистического центра, гостиничных комплексов и сервисных пунктов для обслуживания автотранспорта).

Наиболее действенным и перспективным экономическим ресурсом территории являются инвестиции. Привлечение капиталовложений в экономику района – одна из наиболее важных задач, стоящих перед администрацией муниципального образования Кущевский район. Ее решение осуществляется путем реализации целенаправленной и комплексной инвестиционной политики. Она регламентирует стратегические и тактические цели, а также механизмы привлечения и оптимального управления ресурсами. Инвестиционная политика Кущевского района синхронизирована со стратегией инвестиционного развития Краснодарского края и Российской Федерации. Администрация муниципального образования окажет всестороннюю поддержку на всех этапах реализации инвестиционных проектов и создаст комфортные условия для развития бизнеса. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Кущевского района можно на сайте: [www.krinvest.ru](http://www.krinvest.ru)



## ЛАБИНСКИЙ РАЙОН

ЛАБИНСКИЙ РАЙОН РАСПОЛОЖЕН В ПРЕДГОРНОЙ ЗОНЕ  
СЕВЕРНОГО СКЛОНА ГЛАВНОГО КАВКАЗСКОГО ХРЕБТА

Этим объясняется формирование природно-климатических условий, существенно отличающихся от равнинных районов края.

Территория муниципального образования имеет высокий минерально-сырьевой потенциал. Основные виды ресурсов – песчано-гравийные материалы, пригодные для получения высококачественного щебня; кирпично-глинистое сырье; пески.

Благодаря географическому положению, историческому и природному наследию Лабинский район обладает высоким потенциалом в области развития курортно-туристского комплекса.

Муниципалитет перспективен в отношении минеральных вод. В настоящее время активно эксплуатируется месторождение природно-столовых гидрокарбонатно-натриевых вод, по минерализации и солевному составу аналогичных прославленной минеральной воде Баден-Бадена.

С 2000 года в Лабинском районе проходит активная модернизация – оснащение современным оборудованием действующих крупных предприятий муниципалитета.

В экономику Лабинского района за период 2005–2010 годов по круп-

ным и средним предприятиям привлечено инвестиций в объеме свыше 4 млрд. рублей. Объем инвестиций по данной категории предприятий за указанный период возрос более чем в 4 раза.

В промышленном секторе одним из крупных инвестиционных проектов является продолжение реконструкции филиала «Молочный комбинат «Лабинский» ОАО «Компания ЮНИМИЛК». Реализация данного проекта является результатом подписанного на международном инвестиционном форуме «Сочи–2009» инвестиционного соглашения. Общий объем инвестиций по данному проекту составил свыше 1,5 млрд. рублей.

В рамках заключенного на форуме «Сочи–2010» инвестиционного соглашения в Лабинском районе началась реализация инвестпроекта «Строительство предприятия по добыче и розливу натуральной питьевой воды» общей стоимостью в 130 млн. рублей (инвестор – ООО «Эко-Лаб»).

В сельскохозяйственной отрасли в 2011 году на завершающую фазу реализации проекта «Строительство комплекса по производству и переработке свинины» вышли предприятия, входя-

щие в состав комплекса: ООО СПП «Дары Кубани», ООО ЖК «Золотой Теленок» и ООО ЖК «Возрождение».

В рамках долгосрочной краевой целевой программы «Развитие мясного скотоводства в Краснодарском крае на 2009–2012 годы» организована работа по реализации инвестиционного проекта создания в Лабинском районе селекционно-генетического центра мясных пород крупного рогатого скота. В 2010 году размещены 6 корпусов для зимнего содержания скота, построены базы и дороги, завезены на пастбищное содержание свыше 2000 голов КРС.

На международном инвестиционном форуме «Сочи–2011» предлагается потенциальным инвесторам 18 инвестиционных предложений на общую сумму свыше 23 млрд. рублей и 24 инвестиционно-привлекательных участка в области строительства, в том числе жилищного, развития туристической деятельности и агропромышленного комплекса.

Руководство района всегда готово к диалогу и рассмотрит любые предложения по инвестированию в муниципальное образование, связанные с увеличением налогооблагаемой базы и числа рабочих мест, развитием экономики и инфраструктуры хозяйственного комплекса. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Лабинского района можно на сайте: [www.invest-labinsk.ru](http://www.invest-labinsk.ru)



## ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН

С ДАВНИХ ПОР КУБАНЬ СЛАВИТСЯ СВОИМИ БОГАТЫМИ КУЛЬТУРНЫМИ ТРАДИЦИЯМИ, ВЫСОКИМИ УРОЖАЯМИ, НЕПРЕВЗОЙДЕННЫМ ТРУДОЛЮБИЕМ ЖИТЕЛЕЙ, БЛАГОПРИЯТНЫМИ ПРИРОДНЫМИ И КЛИМАТИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ

Каждый район края уникален и неповторим. Муниципальное образование Ленинградский район расположено на Приазово-Кубанской равнине в северной зоне Краснодарского края. Общая площадь – 141,6 тыс. га, из которых 125,3 тыс. – земли сельскохозяйственного назначения.

Ленинградский район позиционируется в крае как один из крупнейших агропромышленных районов с высокой культурой земледелия, многоотраслевым животноводством и развитой перерабатывающей промышленностью. Основные направления специализации аграрного бизнеса – производство зерна, подсолнечника, сахарной свеклы, овощных, бахчевых и плодовых культур, молока и мяса. Ежегодно плодородные почвы района приносят более 270 тыс. тонн зерна, 350 тыс. – сахарной свеклы и 40 тыс. – подсолнечника. Также здесь производится более 45 тыс. тонн молока и 18 тыс. тонн мяса.

Кроме перерабатывающей отрасли промышленность муниципального образования представлена производ-

ством полихлорвиниловых панелей, строительных материалов, жестяной крышки для консервирования, холодильного оборудования, а также пошивом спецодежды. Всего 22 предприятия различных категорий и видов деятельности, из которых 8 – крупные и средние. Объем промышленного производства в 2010 году превысил 6,5 млрд. рублей. Данный показатель практически в два раза превышает средний уровень, достигнутый за три предшествующих года. Положительная динамика экономического развития муниципального образования связана с ростом инвестиционной активности хозяйствующих субъектов. В 2010 году, несмотря на последствия глобального экономического кризиса, ими был сохранен достигнутый в предшествующем году уровень инвестиционных вложений – более 2 млрд. рублей.

Важнейшим условием дальнейшего динамичного развития экономики администрация муниципального образования считает стимулирование процесса привлечения инвестиций на территорию района и создание благо-

приятного инвестиционного климата. С этой целью в муниципалитете разработаны схемы формирования земельных участков как с торгов, так и по предварительному согласованию места размещения объекта. Кроме того, энергетический комплекс и инфраструктурная сеть района располагают потенциалом, позволяющим в полном объеме удовлетворить потребность в энергоресурсах при реализации инвестиционных проектов в сфере АПК, промышленности и транспорта.

Ленинградский район – сельскохозяйственный, поэтому основные перспективы экономического роста связываются, в первую очередь, с развитием производства и переработки сельхозпродукции. В целях ликвидации монопрофильности ряда сельских поселений большое значение имеет диверсификация экономики, направленная на создание новых производств и повышение конкурентоспособности муниципального образования.

Администрация муниципалитета приглашает инвесторов в Ленинградский район в целях реализации проектов, обеспечивающих социально-экономическое развитие территории. Сотрудничество предлагается сделать неординарным и в высшей степени эффективным на основе объединения усилий власти и бизнеса. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Ленинградского района можно на сайте: [www.invest-lenkub.ru](http://www.invest-lenkub.ru)



## МОСТОВСКИЙ РАЙОН

МОСТОВСКИЙ РАЙОН ОБРАЗОВАН 21 ФЕВРАЛЯ 1975 ГОДА. РАСПОЛОЖЕН  
ОН В ПРЕДГОРНОЙ ЮГО-ВОСТОЧНОЙ ЗОНЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

На основании Положения о государственной границе Российской Федерации Мостовский район, учитывая наличие 8,5 км внешней границы, является пограничным. Протяженность муниципального образования с севера на юг составляет 120 км, с востока на запад – от 25 до 46 км.

Уникальность Мостовскому району придает богатейшая гидроминеральная база, которая представлена минеральными и термальными источниками. По заключению Пятигорского научно-исследовательского института курортологии и физиотерапии, вода термальных источников может использоваться для лечения некоторых заболеваний пищеварительной и сердечно-сосудистой систем. В районе 8 месторождений минеральных вод, наиболее известным среди них является Губское. Источник вод по химическому составу аналогичен источникам курортов Нальчик и Старая Русса. Минеральная вода содержит йод, бром, натрий, калий и целый ряд других компонентов.

Две территории Мостовского района включены в список объектов всемирного природного наследия ЮНЕСКО – это Тхачский горный массив и Кавказ-

ский государственный биосферный заповедник, который занимает 30% всей площади муниципалитета.

Сегодня на Кубани все большей популярностью пользуются активные виды туризма: путешествия, походы, массовые спортивные мероприятия, рафтинг, рыбалка, охота, сноубординг, горные лыжи, дельтапланизм, джиппинг, парашютный спорт, пешеходный и водный туризм и другие. С учетом имеющихся ресурсных предпосылок, специализации рекреационного комплекса все эти виды туризма могут развиваться на территории Мостовского района.

В муниципалитете проведена инвентаризация и разработаны паспорта 30 экскурсионных маршрутов.

На территории Мостовского района расположены 7 горных вершин высотой более 2 тыс. м, что позволяет устроить на них курорты. Для развития горнолыжного отдыха необходимо строительство отелей, горнолыжных баз и деревень с инфраструктурой.

На территории района разведаны обширные запасы гипса и известняка Шедокского месторождения, стекольных песков – Шедокского и Хамкетинского, месторождения песчано-

гравийной смеси Перевальненское, Шедокское, Центр-Лабинское и многих других полезных ископаемых.

На долю промышленного производства приходится около половины объемов базовых направлений деятельности муниципального образования. Формирование стабильной инвестиционной основы для дальнейшего развития промышленного производства по добыче и переработке полезных ископаемых проводится как на базе уже существующих предприятий (ООО «Кнауф гипс Кубань», ЗАО «Губский кирпичный завод», ООО «Мостовской дробильно-сортировочный завод»), так и за счет вновь строящихся (ООО «Лабанеруд» и ООО «Минерал-Хорс»).

В настоящее время на территории района успешно реализуются следующие проекты: строительство теплиц на площади в 16 га, расширение деревообрабатывающего производства, разработка карьера по добыче гипса и строительство завода по его переработке, строительство завода по розливу минеральной воды мощностью более 40 млн. литров в год и другие.

На X международном форуме «Сочи-2011» потенциальным инвесторам будут представлены 20 инвестиционных и 16 инвестиционно-привлекательных площадок. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Мостовского района можно на сайте: [www.mostovskiy-invest.ru](http://www.mostovskiy-invest.ru)



## НОВОКУБАНСКИЙ РАЙОН

НОВОКУБАНСКИЙ РАЙОН РАСПОЛОЖЕН В ЮГО-ВОСТОЧНОЙ ЧАСТИ КУБАНИ И ГРАНИЧИТ НА СЕВЕРО-ВОСТОКЕ СО СТАВРОПОЛЬСКИМ КРАЕМ

Административный центр – город Новокубанск. Площадь района составляет 182,3 тыс. гектаров, в том числе 159,7 тыс. – сельхозугодий. Преобладающий тип почв – черноземы. Пахотных земель – 137 тыс. га, лиственные леса занимают площадь в 6,2 тыс. На территории Новокубанского района ведется добыча песка, гравия, глины, имеется большое количество рек, балок и прудов.

Основу экономического потенциала муниципалитета составляют сельскохозяйственный комплекс, пищевая промышленность и промышленность строительных материалов. Оборот по крупным и средним предприятиям района по итогам 2010 года составил 6488 млн. рублей (110% от аналогичного показателя 2009 года). Самый высокий рост отмечен в сфере строительства – 320%; оборот общественного питания по крупным и средним предприятиям – 132%, розничной торговли по крупным и средним организациям всех видов деятельности – 114%.

В 2010 году объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования составил 753 млн. рублей (111,6% по сравнению с уровнем 2009 года). Основной объ-

ем внутренних инвестиций направлен в сельское хозяйство, перерабатывающую промышленность, жилищно-коммунальное хозяйство и социальную сферу.

Задачами инвестиционной политики муниципального образования Новокубанский район являются создание оптимальных условий для вложения отечественного и зарубежного капитала в приоритетные отрасли экономики, предоставление государственных гарантий по наиболее эффективным инвестиционным проектам и совершенствование системы правового регулирования по защите прав инвесторов.

Основными направлениями инвестиционной деятельности администрации муниципального образования Новокубанский район являются:

- привлечение в экономику района инвестиций негосударственного сектора;
- муниципальная поддержка инвестиционной деятельности;
- создание комплекса условий, стимулирующих инвестиционную деятельность.

Крупным инвестиционным проектом, реализованным в 2008–2010 го-

дах, является «Строительство торгово-выставочного комплекса по продаже сельскохозяйственной техники» общей стоимостью в 70 млн. рублей. Инвестор – ООО «Бизон-Юг».

На территории Новокубанского района есть уникальная возможность для реализации промышленных и социальных проектов, из которых приоритетными являются:

- «Строительство логистического центра по оптовой торговле» (объем инвестиций – 347,9 млн. рублей);
- «Строительство комбината по производству пива и напитков» (186,6 млн.);
- «Строительство комбикормового завода и элеватора» (344,5 млн.);
- «Строительство комплекса по первичной переработке мяса скота и логистике мяса» (250,6 млн.);
- «Строительство домостроительного комбината» (207,5 млн.).

Главной стратегической целью администрации муниципального образования Новокубанский район является привлечение в экономику территории качественных капитальных ресурсов в объемах, обеспечивающих устойчивое, сбалансированное и динамичное развитие отраслей, обладающих преимуществами на внутреннем и внешнем рынках. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Новокубанского района можно на сайте: [www.invest-novokubansk.ru](http://www.invest-novokubansk.ru)



## НОВОПОКРОВСКИЙ РАЙОН

ТРАДИЦИОННО БАЗОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РАЙОНА  
СЛУЖАТ СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО, ПИЩЕВАЯ И ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩАЯ  
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Перспективы развития территории неразрывно связаны с дальнейшим формированием промышленной составляющей АПК, как за счет сохранения традиционных промышленных производств, реконструкции и модернизации, так и строительства промышленных объектов на новых площадках.

В 2010 году общий объем валовой продукции во всех категориях хозяйств в действующих ценах составил 4804,9 млн. рублей (144,3% к соответствующему показателю предыдущего года), из которых на долю коллективных хозяйств приходится 36% (1727 млн. рублей). Доля КФХ составляет 43% (2036,1 млн. рублей), а ЛПХ и индивидуальных предпринимателей – 21,6% (1041,1 млн.).

В районе широкое распространение получило выращивание овощей в закрытом грунте. Построено 21 932 кв. м теплиц, в которых выращиваются огурцы, помидоры, зелень. Реализуется овощеводческая продукция круглый год.

В стадии строительства находится инкубационный цех для дальнейшего воспроизводства основных пород рыб.

Основу промышленного комплекса района составляют предприятия обрабатывающей промышленности, преобладающей специализацией которых является производство пищевых продуктов: муки, круп, сахара-песка, хлебобулочных изделий, мясной и цельномолочной продукции.

Ведущей специализацией промышленности района является производство сахара-песка, представленное предприятием ОАО «Викор». Сахарный завод занимает 88% в объеме производства промышленной продукции.

Оборот субъектов малого и среднего предпринимательства за 2010 год составил 5862,6 млн. рублей, или 107,9% к уровню предыдущего года. Из них на малые предприятия приходится 5288 млн.

Интерес инвесторов – важный показатель успеха муниципального образования. В 2010 году общий объем инвестиций за счет всех источников финансирования составил 229,8 млн. рублей (106,8% к уровню 2009 года), в том числе за счет средств бюджетов всех уровней – 30,1 млн. В 2010 году проведен всесторонний анализ экономического состояния района, по

результатам которого разработана стратегия инвестиционного развития до 2020 года.

Мониторинг экономического развития муниципального образования показал, что наиболее подготовленной для получения прямых инвестиций является пищевая промышленность, а именно производство:

- молочной и масложировой продукции;
- пива, безалкогольных напитков и соков;
- плодоовощной продукции;
- упаковка и заморозка мясных полуфабрикатов.

С учетом полученной информации были разработаны 11 бизнес-планов на общую сумму в 4414,5 млн. рублей, успешно презентованных на форуме «Сочи–2010». По его результатам подписано 2 соглашения по реализации инвестпроектов.

Инвестиционный потенциал района представлен промышленными зонами в ст. Новопокровской, имеющими значительные площади неосвоенных земельных участков для перспективного развития производства.

Для выполнения поставленных задач будут объединены усилия и средства администраций района и сельских поселений, руководителей предприятий муниципального образования. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Новопокровского района можно на сайте: [www.investnovopokrovskiy.ru](http://www.investnovopokrovskiy.ru)





## ОТРАДНЕНСКИЙ РАЙОН

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОТРАДНЕНСКОГО РАЙОНА И ЕГО КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ВЫГОДНО ОТЛИЧАЮТ РАЙОН ОТ ДРУГИХ

Муниципалитет находится в юго-восточной части Кубани на северном склоне Главного Кавказского хребта. Граничит на востоке со Ставропольским краем, на юге – с Карачаево-Черкесской Республикой, на севере – с Новокубанским и Мостовским районами Краснодарского края.

Приоритетным направлением развития является привлечение инвестиций в сельское хозяйство, перерабатывающую промышленность, санаторно-курортный и туристический комплекс, и социальную сферу. Основу инвестиционной привлекательности территории составляют уникальные природно-климатические особенности, полезные ископаемые, минерально-сырьевая база и рекреационные возможности.

Главное богатство района – гипс, белый и розовый, мелкозернистый, сахаро- и мраморовидный. Сырье по своим свойствам отвечает характеристикам гипса строительного, формовочного и гипсового камня для производства вяжущих материалов, декоративного отделочного камня. Район богат термальными водами, применение которых в тепличном хозяйстве и других видах деятельности способно дать высокий экономический эффект.

В муниципалитете с 2009 года реализуется крупный проект – строительство завода по производству гипсового вяжущего материала мощностью в 60 000 тонн в год. Стоимость проекта – 170 млн. рублей. Ввод в эксплуатацию даст 97 дополнительных рабочих мест.

На территории района также имеются известняки, в том числе мергелистые, с прослойками известковой глины, тонкозернистые плотные и зеленоватые, которые могут представлять интерес для инвесторов.

В районе разведано два месторождения подземных вод, отвечающих требованиям ГОСТа 13273-88 «Воды минеральные питьевые и лечебно-столовые» и рекомендованных Пятигорским НИИ курортологии и физиотерапии для питьевого и бальнеологического лечения.

Произрастающие на территории района лекарственные растения являются важными компонентами для отечественной и зарубежной фармацевтической промышленности, поэтому администрацией Отрадненского района предложен инвестиционный проект строительства производства по изготовлению фиточаев. Кроме того,

минеральные воды, лечебные грязи, ландшафтно-климатические условия, лекарственные растения, мед и продукты пчеловодства, охотничьи угодья и водные объекты могут быть использованы для организации рыбалки, санаторно-курортного лечения и профилактики различных заболеваний, для отдыха и туризма.

На международном инвестиционном форуме «Сочи-2011» Отрадненский район представляет приоритетные инвестиционные проекты: строительство кирпичного завода с разработкой карьера по добыче глины; проектирование и строительство бальнеологического комплекса «Медуница»; эксплуатация минеральных скважин; реконструкция очистных сооружений в ст. Отрадной; организация производства по глубокой переработке тыквы; размещение производства эксклюзивных фиточаев на основе растительного сырья экологически чистой флоры Северного Кавказа в Отрадненском районе.

Администрация муниципального образования открыта для сотрудничества с российскими и зарубежными партнерами, готова рассмотреть любые взаимовыгодные предложения и приглашает к сотрудничеству инвесторов для реализации инвестиционных проектов. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Отрадненского района можно на сайте: [www.invest.otradnaya.ru](http://www.invest.otradnaya.ru)



## ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН

ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН ОБРАЗОВАН В 1924 ГОДУ.  
РАЙОННЫЙ ЦЕНТР – СТАНИЦА ПАВЛОВСКАЯ

Район находится на расстоянии 140 км от краевого центра и расположен в северной степной части Краснодарского края на Кубано-Приазовской равнине.

Территорию муниципалитета составляют земли сельских поселений, прилегающие к ним земли общего пользования, рекреационные земли, земли, необходимые для развития поселений, и др. Павловский район – один из крупнейших в Краснодарском крае. Павловский – единственный район края, через территорию которого проходят две федеральные автомобильные дороги: «Дон» (направление Москва – Новороссийск) и «Кавказ» (Ростов-на-Дону – Баку). Муниципалитет равноудален (140 км) от крупных городов Южного федерального округа: Краснодара, Ростова-на-Дону и портового города Ейска.

Администрация Павловского района имеет успешный опыт взаимодействия с зарубежными и отечественными инвесторами в организации новых и модернизации действующих производств.

Крупные реализованные проекты: ООО «Техада» – консервный завод, ООО «Мосстрой-31 Юг» – завод по произ-

водству строительных материалов на основе пенополистирола, ООО «Виктория» – завод по глубокой переработке древесины и производству пеллет, ООО «Электроавтомат» – производственно-складской комплекс по изготовлению кабельно-проводниковой продукции, ОАО ПЗ «За мир и труд» – животноводческий комплекс с общим поголовьем в 4348 голов, в том числе 2000 – коров, ОАО «Мясокомбинат Павловский» – произведена полная реконструкция с заменой оборудования.

Важным условием повышения инвестиционного потенциала района администрация считает наличие инфраструктурно-обустроенных площадок под строительство или размещение отдельных объектов инвестирования, которые требуют совместной работы органов исполнительной власти и инвестора. Так, в настоящее время подготовлено 18 инвестиционных предложений, из них 9 – предназначены для размещения объектов производственного назначения.

Администрация муниципально-го образования Павловский район приглашает к сотрудничеству инвесторов для реализации инвестиционных проектов, обеспечивающих

социально-экономическое развитие территории.

На X Международном инвестиционном форуме «Сочи–2011» Павловский район представляет приоритетные инвестиционные проекты:

1. «Комплекс придорожного сервиса». Строительство придорожного комплекса позволит объединить услуги охраняемой автопарковки, автосервиса, гостиничного комплекса, общественного питания, аптеки, парикмахерской и детской летней площадки. Стоимость проекта – 21 млн. рублей.

2. «Строительство набережного комплекса». Реализация данного проекта позволит создать современную многофункциональную рекреационную зону. Проект направлен на предоставление услуг торговли и питания, а также развлечений, в том числе аттракционов, для жителей и гостей Павловского района. Стоимость проекта – 70 млн. рублей.

3. «Строительство очистных сооружений». Данный проект позволит построить очистные сооружения для очистки сточных вод с использованием технологии TOPGLOBAL общей производительностью в 7000 м<sup>3</sup>/сутки. Основная цель – улучшение экологической обстановки в районе. Стоимость проекта – 110 млн. рублей. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Павловского района можно на сайте: [www.invest.pavlraion.ru](http://www.invest.pavlraion.ru)



## ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН – ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ РАЙОНОВ КУБАНИ С УНИКАЛЬНЫМ СОЧЕТАНИЕМ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ И БОЛЬШИМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПОТЕНЦИАЛОМ

Он расположен в северо-западной части Краснодарского края. С запада и севера его берега омывают теплые воды Азовского моря и обширного Бейсугского лимана. Между ними большим ровным пластом простираются благодородные черноземы. А на юге на 90 тыс. гектаров растянулось царство плавней и лиманов.

Территория Приморско-Ахтарского района составляет 250,4 кв. км. Численность населения – 59,5 тыс. человек.

Удачное географическое положение, благоприятные природно-климатические условия и сбалансированная экономика создают исключительную инвестиционную привлекательность району.

Одна из главных составляющих в экономике – рыбоводство. Нерестово-выростные и прудовые хозяйства способны на современном уровне обеспечить производство и поставку жителям Кубани 8 тыс. тонн деликатесной азовской рыбы в год.

Промышленность Приморско-Ахтарского района ориентирована на переработку экологически чистой продукции.

Расположение муниципалитета на берегу моря, наличие автомобильного и железнодорожного сообщения, а также одного из крупнейших по мощности элеваторов в крае дают возможность развивать крупный морской транспортный узел по доставке и перевалке зерна и других грузов.

Приморско-Ахтарский район – экологически чистая зона Азовского побережья с мягким климатом, просторными пляжами, набором уникальных лечебных факторов, богатыми рыбой и дичью лиманами и прекрасными охотничьими угодьями. Именно здесь можно увидеть восхитительный ковер из божественных цветов – хрупких и нежных лотосов.

Мелкое теплое Азовское море и благоприятные климатические условия создают исключительные возможности для развития курортной и туристической сферы. Охотничьи и рыболовные угодья, расположенные на площади в 125 тыс. гектаров, и комфортабельные домики и приюты принимают в сезон до одной тысячи охотников ежедневно.

На территории района произведена разведка месторождений лечебной

грязи, что позволит развивать город как бальнеологический курорт.

Одним из главных проектов, предлагаемых инвесторам в нынешнем году, является строительство курортно-рекреационной особой муниципальной зоны. Проект включает в себя размещение на площади в 50 гектаров курортно-развлекательного комплекса и туристской базы отдыха, а на территории площадью в 72 гектара – курортно-рекреационной застройки. В нее будут входить объекты сервиса и общественного питания, оздоровительные, развлекательные, туристские, торговые, бытовые, игровые и зрелищные учреждения. По расчетам, среднегодовая выручка от продаж составит 199,3 млн. рублей. Общая стоимость инвестиционного проекта – 12 млрд. 300 млн.

Приморско-Ахтарский район открыт для сотрудничества с российскими и зарубежными инвесторами. Администрация ведет активную политику, направленную на привлечение инвестиций. В ее основе – стремление создать в районе все условия для того, чтобы бизнес чувствовал себя комфортно. Совместная плодотворная работа с инвесторами по развитию потенциала Приморско-Ахтарского района будет выгодна как для бизнеса, так и для жителей района. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Приморско-Ахтарского района можно на сайте: [www.invest.prahtarsk.ru](http://www.invest.prahtarsk.ru)



## СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

СЕВЕРСКИЙ РАЙОН – ОДНО ИЗ УНИКАЛЬНЫХ МЕСТ КУБАНИ, НА КОТОРОЕ ВСЕ БОЛЬШЕ ОБРАЩАЮТ ВНИМАНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ И ИНВЕСТОРЫ

Муниципалитет расположен в юго-западной части Краснодарского края на левобережье реки Кубань, на северо-западном склоне Главного Кавказского хребта, и граничит с Горячеключевским, Туапсинским, Геленджикским, Абинским и Красноармейским районами, а также с Республикой Адыгея. Район имеет разветвленную сеть автомобильных дорог.

Численность населения района – 113 тыс. человек. Богатые природные и трудовые ресурсы муниципального образования создают предпосылки для развития добывающей и обрабатывающей промышленности, в первую очередь – добычи нефти и ее переработки, производства строительных материалов, а также развития туристско-рекреационного комплекса.

Северский район располагает большими разведанными запасами нефти (по оценкам специалистов, эффективные разработки могут вестись более 50 лет), газа, глины и нерудных материалов, источниками минеральной воды. Залежи природных ископаемых частично разработаны – имеются карьеры и скважины. Предприятиями района производятся нефтепродукты, нефтепромысловое оборудование,

стенные материалы (кирпич), строительные нерудные материалы, продукция лесной, деревообрабатывающей и пищевой промышленности. Реализация нефтепродуктов осуществляется как на внутреннем, так и на внешнем рынках путем экспорта произведенных в районе бензина, дизельного топлива и масел.

Помимо этого муниципалитет богат лесными ресурсами. Из общей площади территории района в 212 тыс. га 108 тыс. составляют леса. Лесобразующими породами являются дуб, бук, ольха, ясень и осина. По качеству производимый лес делится следующим образом: 15% – лес с высокими экспортными качествами, 30% – деловая древесина, пригодная к дальнейшей промышленной переработке, 65% – сырье, пригодное к переработке с применением современных технологий, в том числе на линиях «сращивания». Таким образом, развитие деревообрабатывающей промышленности в районе возможно путем внедрения новых технологий использования сырья, а также реализации мероприятий по улучшению качества леса.

Общая площадь водных объектов района составляет 7,2 тыс. га – потен-

циал для разведения и воспроизводства речных и прудовых видов рыб.

Особое значение имеют целебные воды района. Они содержат фтор, кремний и бор, способствуют выведению из организма человека радионуклидов и тяжелых металлов. Использование природных минеральных вод высокоэффективно в лечении и профилактике целого ряда хронических заболеваний.

Однако главной достопримечательностью района остаются уникальный природный ландшафт и прекрасные места для отдыха. Благодаря изумительному воздуху, горным рекам, охотничьим угодьям, водоемам для рыбной ловли и грибным местам Северский район является идеальным местом для развития туризма. Большой популярностью пользуются пешие и конные переходы через горы к побережью Черного моря. На сегодняшний день туристический комплекс района – один из самых возможностей. Особый потенциал и перспектива широкого предоставления туристических услуг – у поселений, расположенных в лесу или прилегающих к нему. Это поселок Ильский со станицей Дербентской, поселок Черноморский с хуторами Карским и Кипячим, село Шабановское, а также станицы Григорьевская и Калужская. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Северского района можно на сайте: [www.sevadm.ru](http://www.sevadm.ru)



## СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН

СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН РАСПОЛОЖЕН В ЮГО-ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ НА ТЕРРИТОРИИ СВЫШЕ 220 ТЫС. ГЕКТАРОВ. 44 НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТА ОБЪЕДИНЯЕТ ГОРОД СЛАВЯНСК-НА-КУБАНИ – МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЦЕНТР РАЙОНА

Щедрая природа подарила Славянскому району не только рисовые чеки и 45 километров берега Азовского моря, но и богатые запасы нефти и газа, целебные йодобромные источники. Что же до самого Славянска-на-Кубани, то он стоит на важных транспортных артериях. Через город проходят магистрали федерального значения.

Славянский – один из крупнейших сельскохозяйственных районов Краснодарского края. Природно-климатические условия и упорный человеческий труд смогли создать на земле, окруженной со всех сторон водой, уникальную экосистему. На протяжении десятков лет в районе удается успешно выращивать белое золото Кубани – рис. Интересен тот факт, что в России потребляется ежегодно 600 тыс. тонн риса. Третью его выращивают в Славянском районе.

Муниципалитет также располагает многопрофильным промышленным потенциалом. Одно из явных преимуществ – активно развивающиеся отрасли транспорта, пищевой и перерабатывающей промышленности.

Стратегией социально-экономического развития Славянского района до 2020 года определены 4 приоритетных направления: промышленность, АПК, транспорт и курортно-туристский комплекс. Последнему уделяется особое внимание. Муниципальное образование обладает уникальными природно-климатическими условиями, благоприятными для развития туризма, охоты, рыболовства и курортного бизнеса. Многочисленные лиманы богаты рыбой, благородными и нырвыми видами уток, различной болотной и степной дичью. Хорошо прижились в этой местности канадская казарка, фазан и дикий кабан.

Славянский район располагает такими благоприятными условиями для отдыха, как небольшие глубины Азовского моря у побережья и мягкий климат. Наслаждаться морским воздухом и загорать на неповторимом ракушечном пляже могут как славянцы, так и многочисленные гости района. Роза ветров позволяет развивать парусные виды спорта.

Сочетание отдыха в пляжной зоне с рыбалкой, охотой и водными развле-

чениями является дополнительным стимулом для создания на побережье курортных комплексов. Они должны включать базы отдыха, объекты бытового и социального обслуживания, благоустроенную прилегающую территорию, единую инженерно-транспортную инфраструктуру, охватывающую всю прибрежную зону.

В Славянском районе развивается и экстремальный туризм – сплавы на байдарках по рекам Кубань и Протока с посещением красивых природных мест и выходом к морю.

Кроме обширного туристического потенциала муниципалитет наделен богатым культурным и историческим наследием. Древние курганы и многочисленные археологические находки свидетельствуют о древнейшем и средневековом прошлом территории города и района. В числе находок – два клада медных пантикапейских монет и уникальный клад золотых византийских монет, единственный в мире по количеству единиц и составу. На месте Славянска-на-Кубани в XII–XIV веках находился город Ло-Копа, который был торговой гунезской колонией. Станица Славянская в свое время стала местом формирования частей Таманской армии. Эти исторические события позволяют создать на территории города комплекс туристического показа. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Славянского района можно на сайте: [www.invest.cityslav.ru](http://www.invest.cityslav.ru)



## СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН РАСПОЛОЖЕН В СЕВЕРНОЙ ЧАСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ В 180 КМ ОТ КРАСНОДАРА. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ СОСТАВЛЯЕТ 1060 КВ. КМ

Уникальное геополитическое положение, а именно близость к Ейскому и Азовскому морским портам, пересечение федеральных и краевых автодорог, наличие крупной узловой железнодорожной станции определяют огромный инвестиционный потенциал района. Непосредственная близость к стратегическим путям сообщения – это одно из главных преимуществ Староминского района.

Основу экономического потенциала составляет агропромышленный комплекс. Главная отрасль – сельское хозяйство. На территории муниципалитета осуществляют производственную деятельность 8 крупных и 10 малых сельскохозяйственных предприятий, которые занимаются производством зерна, технических культур, овощей, мяса, молока и другой сельскохозяйственной продукции.

С целью динамичного развития района и создания благоприятных условий для инвесторов администрацией разработан и принят генеральный план ст. Староминской. В нем выделена промышленно-производственная зона общей площадью в 880 га, на территории которой предполагается реализа-

ция ряда инвестиционных проектов. В Стратегии инвестиционного развития Староминского района до 2020 года определены два основных направления: глубокая переработка сельскохозяйственной продукции и производство строительных материалов.

Вот некоторые из предлагаемых на сегодняшний день инвестиционных проектов:

1. Строительство высокотехнологичного предприятия по переработке плодов и овощей в ст. Староминской с объемом производства до 25,7 тыс. тонн. Этот проект обусловлен значительным отставанием объемов потребления консервированной продукции в РФ от уровня европейских стран. Запланирован выпуск: маринадов, салатов, быстрозамороженных овощных смесей, джемов, конфитюров, варенья, цукатов, фруктовых наполнителей и т.д. Общая стоимость проекта составляет 831 млн. рублей.

2. Строительство завода по производству керамического кирпича с объемом выпуска в 50 млн. условных единиц. Общая стоимость проекта составляет 417 млн. рублей. Срок окупаемости – 2,5 года.

3. Строительство завода по производству сахара. В настоящее время три района северной зоны Краснодарского края: Староминский, Щербиновский и Ейский, сахарную свеклу сеют всего лишь на 2,6% пашни, Азовский район Ростовской области – на 1%. Для рационального использования пашни необходимо иметь 8–10% сахарной свеклы от общей площади. Сдерживание связано с загруженностью существующих заводов в Ленинградском и Каневском районах, износ оборудования на которых составляет 70%, а также с большими транспортными расходами. Вышеперечисленные районы в перспективе имеют возможность производить до 1,7 млн. тонн сахарной свеклы. Общая стоимость проекта составляет 6632 млн. рублей. Срок окупаемости – 4 года.

Реализация поставленных задач позволит муниципальному образованию существенно повысить значения основных показателей, характеризующих социально-экономическое положение. Будут достигнуты не только динамичное развитие экономики, но и значительный рост качества жизни граждан. Это позволит сделать территорию Староминского района привлекательной для бизнеса и комфортной для проживания. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Староминского района можно на сайте: [www.starominska.ru/starinvest/index.php](http://www.starominska.ru/starinvest/index.php)



## ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ВЫГОДНОЕ ЭКОНОМИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ  
И ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ДЕЛАЮТ ТБИЛИССКИЙ  
РАЙОН «ЛАКОМЫМ КУСОЧКОМ» ДЛЯ ИНВЕСТОРА

Ведущими отраслями экономики являются агропромышленный комплекс и розничная торговля. В районе имеются запасы строительного песка, глины, пресной артезианской воды, нерудных строительных материалов. Кроме того, Тбилисский район – это 79 тыс. гектаров плодородных черноземов.

Сформирована нормативно-правовая база. Разработана Стратегия инвестиционного развития муниципально-образованного Тбилисский район до 2010 года, принята Программа инвестиционного развития муниципально-образованного Тбилисский район на 2009–2010 годы. Перспективным направлением экономической деятельности в ближайшие 5 лет будет поиск потенциальных инвесторов под существующий портфель проработанных инвестиционных предложений на общую сумму порядка 2958 млн. рублей, без учета инвестиционных площадок.

Показатель привлечения инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям муниципально-образованного за 5 месяцев 2011 года составил 262 млн. рублей, что почти втрое превышает уровень соответствующего периода прошлого года.

Дальнейшее инвестиционное развитие муниципалитета основывается на реализации разработанных инвестиционных проектов. На сегодняшний момент администрация Тбилисского района может предложить 18 инвестиционных проектов с проработанными и утвержденными в департаменте инвестиций и проектного сопровождения Краснодарского края бизнес-планами, а также 24 инвестиционные площадки с необходимой градостроительной документацией. Основным направлением является развитие перерабатывающей отрасли. Так, якорными проектами, которые будут презентоваться на Международном экономическом форуме в Сочи в нынешнем году, являются:

- строительство завода по переработке сельскохозяйственной продукции мощностью в 5 тыс. тонн консервированной продукции в год, с суммой прямых инвестиций в 399 млн. рублей и сроком окупаемости 5,8 года;

- строительство мясоперерабатывающего комплекса проектной мощностью в 3650 тонн в год, с суммой инвестиций в 200 млн. рублей и сроком окупаемости 2,6 года;

- строительство завода по производству и розливу питьевой воды и напитков проектной мощностью в 10 560 тыс. бутылок в год, с суммой инвестиций в 99,5 млн. рублей и сроком окупаемости 2 года;

- строительство завода по производству гофроупаковки мощностью в 150 млн. кв. м в год, с суммой инвестиций в 29,9 млн. рублей и сроком окупаемости 4,1 года.

Из реализуемых в настоящее время приоритетных проектов на окончательной стадии завершения находится проект строительства племенной свиноводческой фермы на 209 голов.

Тбилисский район имеет прекрасные перспективы для дальнейшего развития. В нем есть все: и благодатная кубанская земля, и сложившиеся веками межнациональный мир и согласие. Есть все условия для нового успешного производства!

Муниципалитет открыт для сотрудничества. Администрация района готова рассмотреть любые варианты привлечения капитала, передовых технологий, управленческого опыта и заинтересована в плодотворном взаимовыгодном сотрудничестве. Руководство муниципально-образованного обеспечит самый благоприятный режим для реализации инвестпроектов. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Тбилисского района можно на сайте: [www.invest.adm-tbilisskaya.ru](http://www.invest.adm-tbilisskaya.ru)



## ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН ЗАНИМАЕТ ВЫГОДНОЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ, РАСПОЛАГАЯСЬ В ЮГО-ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ НА ТАМАНСКОМ ПОЛУОСТРОВЕ

Непосредственно граничит с Украиной; имеет прибрежную линию Азовского и Черного морей, что позволяет развивать морские порты – Темрюк, Кавказ и Тамань.

Почвенно-климатические условия района позволяют выращивать многие сельскохозяйственные культуры: зерновые, овощебахчевые, пропашно-технические, плодово-ягодные, виноград. Есть возможность возделывать виноград в неукрывной культуре, а это значительно снижает издержки на производство и определяет Темрюкский район как зону промышленного виноградарства.

Здесь выращивается почти половина всего винограда России и производится более 150 наименований виноградных вин. В районе сосредоточено более 70% виноградников Краснодарского края. Их площадь составляет 18 тыс. гектаров, на которых ежегодно производится более 110 тыс. тонн винограда.

Тамань – по-настоящему уникальная земля и по географическим, и по историческим показателям. Это одно из красивейших мест Черноморского побережья, и в будущем – популярный

туристический центр. Протяженность береговой линии Темрюкского района составляет 220 км.

Вдоль побережья расположено более 100 баз отдыха, пансионатов и автотелекингов.

Развитие туризма в Темрюкском районе реализуется по следующим направлениям:

- лечебные курорты;
- археологические памятники древней культуры;
- центры активного отдыха;
- экскурсионные туры.

Наиболее крупными инвестиционными проектами, которые реализуются в 2011 году на территории муниципального образования Темрюкский район, являются:

- строительство перегрузочного комплекса по перевалке нефти, нефтепродуктов и сжиженных углеводородных газов в порту Тамань. Общая стоимость инвестиционного проекта составляет 25 млрд. рублей. Проект находится на завершающей стадии реализации, а пуск всего комплекса в эксплуатацию намечен на 2011 год;
- строительство производственно-перевалочного комплекса масложиро-

вого сырья в порту Тамань. Завершено строительство 1-й и 2-й очередей, во втором полугодии 2011 года планируется ввод в эксплуатацию 3-й очереди строительства.

Администрацией района ведется инвестиционная работа на качественно новом уровне: подготовка инвестиционных проектов и площадок, оформление земельно-правовой документации, подготовка к участию муниципального образования в презентационных мероприятиях, сопровождение инвестиционных проектов, разработка стратегии развития муниципального образования. Многие уже сделано, но активная работа в инвестиционной сфере продолжается. Здесь прикладываются все усилия, чтобы инвестиции в районе работали эффективно. Администрация муниципального образования Темрюкский район не только способствует реализации бизнес-проектов заинтересованных инвесторов, но и предлагает свои проекты. В них уже рассчитана стоимость подключения к инженерным сетям, сформирован пакет земельно-правовой документации.

Администрация муниципального образования Темрюкский район окажет всестороннюю помощь в реализации проектов и предложений, связанных с инвестициями. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Темрюкского района можно на сайте: [www.invest.temryuk.ru](http://www.invest.temryuk.ru)





## ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА НАЧИНАЕТСЯ С ЕГО САМОГО ГЛАВНОГО КОНКУРЕНТНОГО ПРЕИМУЩЕСТВА – ТРАНСПОРТНОЙ СИСТЕМЫ

Район географически близок как к Краснодару, так и к морским портам: Новороссийску, Ейску и Геленджику. Через его территорию проходят автодороги краевого и федерального значения. А железнодорожный узел занимает центральное место в распределении грузо- и пассажиропотоков. Однако имеющийся потенциал тимашевской транспортной сети используется далеко не на все 100%. Сегодня уже сформированы и ждут своего инвестора проекты в области хранения и транспортировки грузов.

У муниципалитета – огромный сельскохозяйственный потенциал. Во-первых, почвенный покров имеет мощный малогумусный карбонатный чернозем. Во-вторых, на территории района расположено множество искусственных прудов с общим водным зеркалом в 384 гектара, а глубина залегания грунтовых вод – от 2 до 12 м. В-третьих, благоприятный для сельского хозяйства умеренно-континентальный климат со среднегодовым количеством осадков от 450 до 550 мм. И, в-четвертых, широкая специализация: развитое производство зерновых, подсолнечника,

сои, сахарной свеклы, кормовых культур, плодов и овощей, животноводство. А значит, имеется отличная сырьевая база для развития пищевой перерабатывающей промышленности.

Второе стратегическое направление в развитии Тимашевского района – производство строительных материалов. Для этого существует хорошая предпосылка: район обладает «золотой жилой» – кирпично-черепичным сырьем (14 богатейших месторождений). Однако на территории муниципального образования не построено ни одного современного предприятия по выпуску кирпича. У потенциальных инвесторов есть прекрасная возможность стать зачинателями тимашевского строительного бума. К тому же в настоящее время на территории района формируются земельные участки, предназначенные под комплексную малоэтажную жилую застройку.

Однако инвестиционная привлекательность Тимашевского района не исчерпывается только его богатым потенциалом. Благодаря активной работе администрации муниципального образования здесь также создан весьма благоприятный инвестицион-

ный климат. Так, по итогам 2010 года Тимашевский район вошел в первую тройку муниципальных образований Краснодарского края по темпам роста инвестиций в основной капитал. А по объему освоенных вложений район находится на 5-м месте. В настоящее время поиск новых инвесторов и создание современных производств – это приоритет в работе администрации Тимашевского района. В рамках действующего законодательства процедура выделения земельных участков под предпринимательскую деятельность максимально упрощена. В 2010 году открылся тимашевский МФЦ, позволяющий инвестору в кратчайшие сроки в одном месте оформить земельный участок в аренду или в собственность. Кроме того, сегодня администрация района отработывает механизм поддержки инвесторов в форме сопровождения инвестиционных проектов. Суть заключается в создании группы специалистов, которые будут оказывать помощь в своевременном получении необходимых согласований и заключений в муниципальных и государственных органах и организациях Краснодарского края.

Тимашевский район, обладая высоким инвестиционным потенциалом и стабильным развитием, открыт для диалога с инвесторами. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Тимашевского района можно на сайте: [www.invest.timregion.ru](http://www.invest.timregion.ru)



## ТИХОРЕЦКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ЦЕНТР – ГОРОД ТИХОРЕЦК – НАХОДИТСЯ НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ ДВУХ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ МАГИСТРАЛЕЙ И АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Они образуют крупный транспортный узел, обеспечивающий основные железнодорожные и автомобильные связи европейской части России с Каспийским побережьем Северного Кавказа и Закавказьем. Тихорецк находится в 166 км от Краснодара и в 172 км – от Ростова-на-Дону. За последние несколько лет район сделал заметный рывок вперед, став привлекательным для инвесторов, которым здесь предлагаются весьма выгодные условия для ведения бизнеса.

Географическое положение Тихорецкого района, пересечение автотрасс федерального и краевого значения, наличие большого количества железнодорожных станций и подъездных путей позволяют рассматривать район как опорный центр и транспортный узел. С юго-востока на северо-запад на протяжении 85 км течет основная река района – Челбас (по-ногайски – «ковш воды»). В старину эта река называлась Феофанией (по-гречески – «божественная святыня»).

В этом году Тихорецкий район представляет на Международном экономическом форуме «Сочи–2011» 21 инвестиционный проект и 24 пло-

щадки на сумму в 4,4 млрд. рублей. Эти предложения способны заинтересовать инвесторов. Аграрная отрасль представлена несколькими проектами по строительству животноводческих комплексов. Для удобства местных сельхозпроизводителей предусмотрено строительство оптово-розничных продовольственного рынка и производственной базы по обработке, хранению и реализации сельскохозяйственной продукции. Через район пролегает федеральная автомагистраль М-4 «Дон», что дает импульс к развитию придорожного сервиса. Один из проектов предусматривает строительство вблизи трассы многофункционального логистического комплекса, который будет включать в себя мини-гостиницу, станцию технического обслуживания и объекты общественного питания. Для улучшения условий проживания тихоречан предлагается сразу несколько проектов в области жилищного строительства. Причем часть из них предполагает возведение индивидуальных коттеджей. Разрабатывая эти предложения, в первую очередь учитывали кубанскую привычку жить «на земле».

Тихорецкий район, считавшийся еще несколько лет назад выгодным лишь для ведения аграрного бизнеса, активно обрастает промышленными предприятиями. К ним могут добавиться и новые разработки: мусороперерабатывающий завод, цех прокатного производства, цех по производству сыров, современное предприятие по производству листового стекла, а также битумное хранилище, предназначенное для приема, хранения и отгрузки битумов в автомобильные и железнодорожные цистерны.

Малый и средний бизнес, которому в районе оказывается активная поддержка, будет в выигрыше, если найти инвестора для реализации проекта по строительству индустриального технопарка для предприятий малого и среднего предпринимательства. Последний будет предлагать целый спектр услуг: аренду офисов, складов, торговых и выставочных площадей, разработку бизнес-планов, рекламные и типографские услуги и многое другое.

Администрация Тихорецкого района гарантирует инвесторам всестороннюю поддержку и содействие. В результате совместной работы муниципальное образование обретет новый облик, а инвесторы получат возможность развить свой бизнес. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Тихорецкого района можно на сайте: [www.invest.tih.ru](http://www.invest.tih.ru)



## ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН – УНИКАЛЬНЫЙ УГОЛОК, РАСПОЛОЖЕННЫЙ НА ЮГЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ЧЕРНОМОРСКОГО ПОБЕРЕЖЬЯ КАВКАЗА

Это крупный промышленный центр, мощный транспортный узел, порт и, конечно же, курорт. Уникальная природа, горы и красоты побережья позволяют местным жителям отдыхать самим и зарабатывать на туристах.

Сегодня перед муниципалитетом стоит задача сделать рывок в развитии территории, достичь экономического роста и повышения уровня жизни местного населения, а для гостей – качества предоставления курортных услуг.

Туапсинский район привлекателен с точки зрения инвестирования различных экономических проектов. Благоприятный климат, богатейшая природа и достопримечательности делают его интересным для туристов.

Район располагает неосвоенными рекреационными территориями. Это практически единственное место в России, где расположены реликтовые леса, занимающие 88 процентов площади, прекрасное море. Подаренные природой уникальные климатические условия в сочетании с развитой сетью здравниц, помноженные на инвестиции и трудолюбие местных жителей, помогают развивать конкурентоспособный

на международном уровне курорт. А он, в свою очередь, является основой стабильного социально-экономического благополучия района.

На территории муниципального образования имеются успешно реализованные инвестиционные проекты, а также проекты, которые находятся на стадии реализации. Наиболее известные из них:

- оздоровительный комплекс «Гамма» в селе Ольгинка. Концепция проекта заключается в улучшении номерного фонда с культурно-развлекательными элементами. Это приведет к росту доходов от предоставления курортных услуг и удовлетворению потребности каждого клиента в высоком качестве обслуживания и надежности;

- строительство комплекса по перевалке зерновых культур в порту Туапсе, ОАО «Туапсинский морской торговый порт». Инвестиционный проект транспортной сферы, который реализован в 2010 году;

- строительство Туапсинского балкерного терминала ОАО «МХК «ЕвроХим». Данный проект находится уже на завершающей стадии строительства;

- на 50% завершена коренная реконструкция нефтеперерабатывающего завода ООО «РН-Туапсинский НПЗ», где будут использованы самые современные технологии.

Важнейшая ступень в развитии территории – формирование благоприятного инвестиционного климата. Руководство района приветствует инвесторов, приглашает их к сотрудничеству и гарантирует выгодные условия для эффективного вложения капитала.

В настоящее время санаторно-курортный комплекс является одним из наиболее приоритетных и перспективных направлений развития экономики Краснодарского края и Туапсинского района в частности. В связи с ограниченностью вместимости пляжей и прибрежной полосы увеличение курортного потенциала муниципалитета возможно за счет предгорных и горных земель. Последние обладают, помимо мягкого климата и красоты ландшафтов, условиями для организации всех форм туризма и альпинизма, строительства объектов размещения, общественного питания и развлечений как для отдыхающих, так и для спортсменов. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Туапсинского района можно на сайте: [www.investtuapse.ru](http://www.investtuapse.ru)



## УСПЕНСКИЙ РАЙОН

ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ – ОДИН ИЗ ГЛАВНЫХ  
ФАКТОРОВ ДИНАМИЧНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Основная задача органов местного самоуправления – создать необходимые условия для прихода инвесторов и продвижения частной инициативы граждан. Необходимо, чтобы росло число крупных предприятий и набирало темпы малое предпринимательство. По этим направлениям администрация Успенского района работает постоянно.

Территория муниципального образования небольшая – 1130 кв. км, на ней проживает 41 тыс. 528 человек более чем 35 национальностей. Это во многом определяет самобытный местный колорит: представителей всех народов на успенской земле объединяют гостеприимство и трудолюбие.

История этих мест хранит немало тайн и памятников прошлого, которые представляют большой интерес и могут стать объектами туристических маршрутов.

С городами и районами Краснодарского края и России Успенский район связывают федеральная автодорога «Кавказ» и Северо-Кавказская железная магистраль. Также муниципальное образование располагает хорошо развитой сетью внутренних дорог. Недр богаты природными ресурсами. Прак-

тически повсеместно залегает песчано-гравийная смесь. Также производится добыча высококачественной глины, пригодной для изготовления кирпича, керамических стеновых блоков и плитки, ленточной черепицы и фаянсовых изделий. В одном из поселений добывается нефть класса «Премиум», которая идет на производство авиационного топлива. На территории района расположено и Краснодарское управление подземного хранения газа. Оно обеспечивает стабильные поставки голубого топлива по всему краю и за его пределы.

Ведущей отраслью в экономике района служит агропромышленный комплекс. На сегодняшний день его представляют 7 крупных и средних предприятий, 250 фермерских хозяйств и индивидуальных предпринимателей и 14 000 владельцев ЛПХ. Сельскохозяйственные организации района специализируются на производстве зерновых, сахарной свеклы, подсолнечника, сои и овощей. Развивается и животноводство: производство молока, мяса крупного рогатого скота, свиней и птицы.

Значительная часть экономики района – это малый и средний биз-

нес. Общественное питание, торговля, строительные работы, транспорт – услуги в этих сферах почти на треть от общих по району объемов выполняются предпринимателями.

В нынешнем году на X Международном форуме в Сочи Успенский район представляет 18 проектов и 16 участков.

Крупнейшие из них – строительство комбикормового завода (422,5 млн. рублей) и завода по производству облицовочного кирпича (271,7 млн.).

Один из самых инвестиционно-привлекательных земельных участков связан с природной достопримечательностью Успенского района – Большим соленым озером. Это уникальное место, куда приезжают люди со всей России, чтобы испытать на себе силу целебных грязей. Здесь можно построить современную базу отдыха. В свете того, что сельский туризм в последние годы приобретает особую популярность, подобный объект будет иметь значительный успех.

Команда администрации района нацелена на взаимовыгодные, перспективные отношения с инвесторами и создает благоприятные условия как для крупного, так и для малого и среднего бизнеса. Но лучше увидеть, чем услышать, поэтому – добро пожаловать в Успенский район! ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Успенского района можно на сайте: [www.invest-uspenskoe.ru](http://www.invest-uspenskoe.ru)



## УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН

УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН ЗАНИМАЕТ ВЫГОДНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ, НАХОДЯСЬ В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ НА ПРАВОМ БЕРЕГУ РЕКИ КУБАНЬ

Муниципальное образование включает административный центр город Усть-Лабинск и 14 сельских поселений, объединяющих 37 сельских населенных пунктов.

Основное конкурентное преимущество Усть-Лабинского района – традиционно высокая культура земледелия и животноводства, которая является основой для формирования конкурентоспособного агропромышленного комплекса. Сегодня муниципалитет является одним из лидеров в России по продуктивности в животноводстве, а также по урожайности зерновых, зернобобовых, подсолнечника и сахарной свеклы. Усть-Лабинский район занимает 7-е место в Краснодарском крае по удельному весу в объеме продукции сельского хозяйства. Кроме того, район – один из самых близко расположенных к рынку Черноморского побережья сельскохозяйственных районов. Благодаря этим преимуществам он может стать основным поставщиком продукции АПК для растущих рынков Черноморского побережья, объем которых растет и будет расти в условиях увеличения туристического потока и проведения Олимпиады в Сочи.

Территория муниципального образования располагает богатой ресурсной базой для производства строительных материалов: в Усть-Лабинском районе найдены месторождения глины и песчано-гравийных смесей. Богатые водные ресурсы, в том числе геотермальные, и уникальные памятники истории и архитектуры, расположенные на территории района, позволяют создавать собственные туристические маршруты, привлекательные как для российских, так и иностранных туристов, а также развивать бальнеологическое направление.

Выгодное географическое положение на пересечении основных транспортных магистралей краевого и федерального значения, расположение на железнодорожной ветке восточного направления и близость к Краснодару в сочетании с развитой транспортной инфраструктурой создают предпосылки для интенсивного развития целого ряда отраслей экономики Усть-Лабинского района: логистики, транспорта, АПК, торговли, образования и туризма.

Приоритетные отрасли экономики муниципального образования: сель-

ское хозяйство, пищевая промышленность, энергетика и транспорт.

Объем производства товаров и услуг за 2010 год достиг 11,6 млрд. рублей. А объем инвестиций возрос на 6,3% к уровню 2009 года и составил более 4 млрд. Росту способствовали реализация крупных инвестиционных проектов и программ в отрасли АПК (строительство и ввод в эксплуатацию МТФ и СТФ), рост доходов организаций и возможность привлечения средств как на внутреннем, так и на внешнем рынках. При этом происходит постепенная диверсификация капиталовложений: если в 2007 году около 70% инвестиций направлялось в сельское хозяйство, то в 2009-м и прошлом годах значительные средства были инвестированы в развитие переработки, в промышленность строительных материалов, образование и здравоохранение.

К числу наиболее крупных приоритетных инвестиционных проектов, реализованных на территории Усть-Лабинского района за 2002–2010 годы, относятся строительство и реконструкция животноводческих комплексов. Сумма освоенных инвестиций составила более 2 млрд. рублей. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Усть-Лабинского района можно на сайте: [www.ustlabinvest.ru](http://www.ustlabinvest.ru)



## ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН

ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН – САМАЯ СЕВЕРНАЯ ТОЧКА САМОГО ЮЖНОГО РЕГИОНА РОССИИ!

На этой исторической территории начиналось освоение казачеством кубанской земли.

Часть территории омывается Ейским лиманом и Таганрогским заливом Азовского моря, которые разделены Глафиrowsкой косой, относящейся, как и Сазальнической коса, к природным достопримечательностям. Общая протяженность береговой линии от хутора Молчановка до поселка Северного достигает 90 км.

Основу экономического потенциала муниципалитета составляет агропромышленный комплекс, в котором задействовано 12 крупных сельскохозяйственных предприятий, рыболовецкий колхоз, экспериментальное рыбное хозяйство. Кроме того, производством сельхозпродукции заняты более 400 крестьянско-фермерских хозяйств.

Основным направлением сельскохозяйственного производства является зерновое растениеводство. Кроме зерновых культур возделываются подсолнечник, сахарная свекла, овощи, бахчевые и плодовые культуры. Хорошо развит животноводческий комплекс.

Два населенных пункта района – села Глафировка и Шабельское – отне-

сены к курортам местного значения. Живописные уголки Глафиrowsкой и Сазальнической кос притягивают своей неповторимой красотой. Эта зона является излюбленным местом летнего отдыха жителей района. Сюда на отдых приезжают и гости со всех концов страны. Использование для рекреационных целей побережья Азовского моря, в том числе и курортов местного значения, – актуальная задача для муниципального образования Щербиновский район.

В настоящее время муниципальное образование находится на пороге больших перемен.

Земледелие, животноводство и перерабатывающая промышленность – традиционные виды экономической деятельности.

В ближайшие несколько лет предстоит сделать большой шаг вперед во всем – от интенсификации сельскохозяйственного производства и создания новой рекреационной отрасли до опережающего роста жилищного строительства и активного развития инженерной и социальной инфраструктуры территории.

Ежегодно администрация Щербиновского района участвует в меж-

дународном инвестиционном форуме «Сочи». В сентябре 2011 года состоится юбилейный X Международный инвестиционный форум «Сочи-2011», на котором Щербиновский район представит 16 инвестиционно-привлекательных земельных участков и 18 инвестиционных проектов для субъектов крупного, среднего и малого бизнеса. Приоритетными инвестпроектами являются «Строительство малоэтажного жилого комплекса с торгово-бытовым центром на 64 квартиры в ст. Старощербиновской» и «Строительство комбикормового завода производительностью в 40 тонн в час в ст. Старощербиновской».

В этом году на форуме планируется подписание 6 инвестиционных соглашений в сфере реализации инвестиционных проектов на территории района.

Администрация муниципального образования Щербиновский район гарантирует потенциальным инвесторам благоприятные условия ведения успешного бизнеса на территории муниципалитета: прозрачность правил, низкий уровень административных барьеров и установление льготных условий пользования муниципальными землями и имуществом. ■

Подробнее ознакомиться с инвестиционными проектами Щербиновского района можно на сайте: [www.scherbinvest.ru](http://www.scherbinvest.ru)

# ПОДПИСКА НА ЖУРНАЛ МСК

## УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

- «Местное самоуправление Кубани» – общественно-политический журнал, адресованный руководителям и специалистам местного самоуправления, поставщикам товаров и услуг для муниципалитетов, всем участникам муниципального управления.
- Издание учреждено в апреле 2007 года ассоциацией «Совет муниципальных образований Краснодарского края».
- Материалы журнала освещают практический опыт, инновационные методы эффективного муниципального управления в Краснодарском крае.
- Вы можете не только познакомиться с информацией в рубриках: «Политика», «Тема номера», «Актуальное интервью», «Мы – это Кубань», «Главам о главном», «Кубанский парламент», «Опыт поселений» – но и стать их главными героями.

■ Подписка на журнал «Местное самоуправление Кубани» осуществляется во всех почтовых отделениях края через объединенный каталог российской прессы «Почта России», раздел «Краевые журналы». Подписной индекс – 31888. Стоимость подписки на 1 полугодие составляет: 1 номер – 275 руб. 25 коп. 6 номеров (на полугодие) – 1651 руб. 50 коп.

■ Также вы можете подписаться на журнал через редакцию. Рассылки журнала по вашей заявке производятся по территории Российской Федерации. Стоимость подписки та же.

## Оформление подписки через редакцию:

- Заполнить абонемент и доставочную карточку.
- Перечислить сумму подписки на расчетный счет ассоциации «Совет муниципальных образований Краснодарского края»  
Наши реквизиты:  
Ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края»  
ИНН/КПП 2309099246/230901001  
ОГРН 1062300008022  
от 30.06.2006 г.  
р/с 40703810100000001384  
в ОАО «Крайинвестбанк»  
г. Краснодар  
к/с 30101810500000000516  
БИК 040349516

■ В платежном поручении в графе «Назначение платежа» необходимо указать количество и номера журналов, почтовый адрес подписчика: индекс, страна, область, город, улица, дом, организация, ФИО, код города, телефон, факс.

■ Копию платежного документа и заполненную доставочную карточку необходимо отправить по факсу 8(861)275-12-70 или по адресу: 350000, г. Краснодар, ул. Ленина, 65, оф. 306, редакция журнала «Местное самоуправление Кубани».

Адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Ленина, 65, офис 306. Тел. (861) 275-12-70, 275-12-55		АБОНЕМЕНТ НА ЖУРНАЛ		31888	
Получатель: ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края»		«Местное самоуправление Кубани»		Кол-во комплектов	
Перечисляемая сумма:		На II полугодие 2011 года			
Платежное поручение		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12			
На		Куда			
от 2011 г.		Почтовый индекс		Адрес	
Кому		Кому		Ф.И.О	
ДОСТАВОЧНАЯ КАРТОЧКА		на журнал		31888	
«Местное самоуправление Кубани»		Стоимость		подписки руб. коп.	
				переадресовки руб. коп.	
		На II полугодие 2011 года			
		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12			
		Куда			
		Почтовый индекс		Адрес	
		Кому		Ф.И.О	

# РАСЦЕНКИ НА РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ



ОБЪЕМ	РАЗМЕР	ТАРИФ
1 полоса	210 • 290	30 000 руб.
1/2 полосы	210 • 145	15 000 руб.
2 полосы (разворот)	420 • 290	60 000 руб.
Обложка разворот	420 • 290	140 000 руб.
2 полоса (обложка)	210 • 290	70 000 руб.
3 полоса (обложка)	210 • 290	70 000 руб.
4 полоса (обложка)	210 • 290	75 000 руб.
PR-реклама 1 полоса	210 • 290	45 000 руб.

НДС не предусмотрен