

## Дорогие друзья!

Краснодарский край прочно удерживает позицию одного из регионов – лидеров по инвестиционной привлекательности. Кубань – территория уникальных возможностей и самого комфортного делового климата. Именно поэтому интерес бизнеса к краю растет; увеличивается число реализованных проектов, которые были заключены и на международном инвестиционном форуме «Сочи».

В этом году он впервые проводится в одном из самых грандиозных объектов, построенных к зимним Играм, – в Главном медиацентре. Сегодня это экспонент международного уровня, обладающий уникальными выставочными площадями, современной системой коммуникаций, грамотной логистикой и навигацией. Уверен, участникам и гостям форума будет комфортно работать в новом помещении такого высокого уровня.

Форум «Сочи–2014» проходит на фоне глобальных политических и экономических событий, которые, несомненно, окажут влияние на дальнейшее развитие экономики многих стран. В этих условиях заключенные договоры и подписанные контракты станут доказательством того, что международные связи не нарушены, а регионы нашей страны будут и дальше взаимодействовать с инвесторами по всему миру.

Это готов доказать и Краснодарский край, экспозиция которого традиционно самая масштабная. Регион предложит 1800 инвестиционных проектов, подготовленных по международным стандартам. Свой потенциал продемонстрируют все муниципалитеты Кубани в самых разных отраслях экономики.

Желаю всем участникам и гостям эффективной работы, выгодных контрактов и грандиозных проектов. Будем рады видеть вас в числе наших деловых партнеров. Добро пожаловать в Краснодарский край!



**А. Н. Ткачев**  
Глава администрации (губернатор)  
Краснодарского края

**Учредитель издания: ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края»**

### **Редакционный совет:**

**Хатуов Джамбулат Хизирович**  
Первый заместитель  
главы администрации (губернатора)  
Краснодарского края

**Перонко Иван Александрович**  
Заместитель главы администрации  
(губернатора) Краснодарского края,  
министр финансов Краснодарского края.

**Свеженец Владимир Павлович**  
Заместитель главы администрации  
(губернатора) Краснодарского края –  
директор департамента внутренней  
политики администрации  
Краснодарского края

**Черненко Алексей Дмитриевич**  
Первый заместитель директора  
департамента внутренней политики  
администрации Краснодарского края

**Петропавловский Николай Николаевич**  
Председатель комитета  
Законодательного Собрания  
Краснодарского края по вопросам  
местного самоуправления,  
административно-территориального  
устройства и социально-экономического  
развития территорий

**Синяговский Владимир Ильич**  
И. о. председателя ассоциации  
«Совет муниципальных образований  
Краснодарского края»,  
глава муниципального образования  
город Новороссийск

**Евланов Владимир Лазаревич**  
Член правления ассоциации  
«Совет муниципальных образований  
Краснодарского края»,  
глава муниципального образования  
город Краснодар

**Имгрунт Иван Иванович**  
Член правления ассоциации  
«Совет муниципальных образований  
Краснодарского края»,  
глава муниципального образования  
Белореченский район

**Акулинин Игорь Евгеньевич**  
Председатель палаты городских  
и сельских поселений ассоциации  
«Совет муниципальных образований  
Краснодарского края»,  
глава муниципального  
образования Успенский район



## «Формула-1» – в Сочи!

СТР. 10

Сочинская трасса для «Формулы-1» готова! В рамках международного экономического форума состоится ее официальное открытие, и уже 12 октября на трассе взревет моторы гоночных болидов

## Кубанский детский бум

СТР. 13

Благодаря социально-направленной политике губернатора Александра Ткачева и модернизации сферы здравоохранения по количеству родов Краснодарский край входит в тройку лучших регионов России

### Федерация

С. Соколова  
Будущее России.  
Открытая дискуссия ..... 6

### События

«Формула-1» – в Сочи!  
На больших скоростях ..... 10

Краевая стройиндустрия ..... 12

Кубанский детский бум ..... 13

Чистокровные скачки ..... 14

Праздник  
истории и традиций ..... 15

### Главам о главном

Юридическая азбука ..... 18

### Инфографика

Цифры-достижения ..... 20

### Тема номера

С. Соколова  
«Сочи-2014».  
Добро пожаловать! ..... 22

Традиционно в сентябре открывает свои двери международный инвестиционный форум «Сочи». Ежегодно в жемчужину Черноморского побережья съезжаются представители бизнес-сообщества, дипломатических кругов, науки и власти

Инвестиционные проекты  
Краснодарского края ..... 28

НАШЕ ИЗДАНИЕ ПРЕДСТАВЛЕНО В СИСТЕМЕ

[www.reklama-online.ru](http://www.reklama-online.ru)

КОМПАНИЯ РЕКЛАМА ОНЛАЙН АГЕНТСТВО ПОЛНОГО ЦИКЛА

© «Местное самоуправление Кубани»

№ 8, август, 2014

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия.  
Свидетельство о регистрации средств массовой информации ПИ № ФС77 – 32251 от 10 июня 2008 г.

Адрес редакции:  
350000,  
Краснодар, ул. Ленина, 65, оф. 306

Главный редактор: (861) 275-12-70

Отдел рекламы: (861) 275-12-55

Редакция: (861) 275-12-55  
E-mail: polit.msk@mail.ru

Главный редактор: Словена Соколова

Выпускающий редактор: Нина Надюк

Над номером работали:  
Текст: Словена Соколова,  
Инна Ковалева, Нина Надюк  
Корректор: Татьяна Семенова

Фото: ИТАР-ТАСС (обложка, стр. 6),  
sochiautodrom.ru, Владимир Плешаков,  
Иван Семенец, Константин Семенец,  
Наталья Будычева

Тираж: 1100 экз.  
Подписано в печать 26.08.2014 г.  
Отпечатано в типографии «АполлонПлюс»:  
г. Краснодар, ул. Дзержинского, 5.  
Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных публикаций и предоставленные фотоматериалы. При перепечатке материалов ссылка на журнал обязательна.

# Поздравляем с днем рождения

**Евланова  
Владимира Лазаревича,**  
главу МО город Краснодар

**Синяговского  
Владимира Ильича,**  
главу МО город Новороссийск

**Тимофеева  
Михаила Николаевича,**  
главу МО Ейский район

**Ласунова  
Сергея Викторовича,**  
главу МО Мостовский район

**Мельникова  
Алексея Владимировича,**  
главу МО Павловский район

**Фесенко  
Юрия Витальевича,**  
главу Белореченского городского  
поселения МО Белореченский район

**Андросова  
Александра Валерьевича,**  
главу Белоглинского сельского  
поселения МО Белоглинский район

**Лантратова  
Виктора Николаевича,**  
главу Школьненского сельского  
поселения МО Белореченский район

**Чернявскую  
Любовь Евгеньевну,**  
главу Бузиновского сельского  
поселения МО Выселковский район

**Цветкову  
Ларису Аркадьевну,**  
главу Газырского сельского поселения  
МО Выселковский район

**Кову  
Сергея Михайловича,**  
главу Нововеличковского сельского  
поселения МО Динской район

**Побожего  
Владимира Анатольевича,**  
главу Полтавского сельского поселения  
МО Красноармейский район

**Помеляйко  
Александра Анатольевича,**  
главу Ивановского сельского поселения  
МО Красноармейский район

**Худоерко  
Ольгу Федоровну,**  
главу Октябрьского сельского  
поселения МО Красноармейский район

**Купаева  
Марата Ахмедовича,**  
главу Протичкинского сельского  
поселения МО Красноармейский район

**Кукоса  
Андрея Анатольевича,**  
главу Нижнебаканского сельского  
поселения МО Крымский район

**Панкова  
Бориса Васильевича,**  
главу Родниковского сельского  
поселения МО Курганинский район

**Гончарову  
Светлану Владимировну,**  
главу Полтавченского сельского  
поселения МО Куцевский район

**Соломатова  
Александра Ивановича,**  
главу Раздольненского сельского  
поселения МО Куцевский район

**Кравченко  
Анатолия Николаевича,**  
главу Ахметовского сельского  
поселения МО Лабинский район

**Базавлуцкого  
Валерия Петровича,**  
главу Чамлыкского сельского  
поселения МО Лабинский район

**Сидак  
Николая Ивановича,**  
главу Ленинградского сельского  
поселения МО Ленинградский район

**Белика  
Владимира Алексеевича,**  
главу Новоуманского сельского  
поселения МО Ленинградский район

**Яровенко  
Владимира Васильевича,**  
главу Беноковского сельского  
поселения МО Мостовский район

**Колесникова  
Александра Евгеньевича,**  
главу Новосельского сельского  
поселения МО Новокубанский район

**Егорова  
Игоря Александровича,**  
главу Спокойненского сельского  
поселения МО Отрадненский район

**Пронько  
Сергея Михайловича,**  
главу Атаманского сельского  
поселения МО Павловский район

**Костюка  
Анатолия Анатольевича,**  
главу Веселовского сельского  
поселения МО Павловский район

**Лозу  
Василия Анатольевича,**  
главу Бриньковского  
сельского поселения  
МО Приморско-Ахтарский район

**Леонова  
Евгения Владимировича,**  
главу Кировского сельского  
поселения МО Славянский район

**Михайленко  
Владимира Ильича,**  
главу Петровского сельского  
поселения МО Славянский район

**Сайганову  
Татьяну Васильевну,**  
главу Прибрежного сельского  
поселения МО Славянский район

**Друзяку  
Николая Петровича,**  
главу Черноерковского сельского  
поселения МО Славянский район

**Шпику  
Александра Леонидовича,**  
главу Фонталовского сельского  
поселения МО Темрюкский район

**Штангея  
Виталия Александровича,**  
главу Незамайновского сельского  
поселения МО Тимашевский район

**Мальченко  
Елену Ивановну,**  
главу Новоленинского сельского  
поселения МО Тимашевский район

**Кочьяна  
Лаэрта Маркаровича,**  
главу Шаумянского сельского  
поселения МО Туапсинский район

**Бородину  
Ольгу Николаевну,**  
главу Железного сельского поселения  
МО Усть-Лабинский район

Август

# БУДУЩЕЕ РОССИИ. ОТКРЫТАЯ ДИСКУССИЯ

14 августа в Ялте состоялась встреча президента России Владимира Путина с членами фракций политических партий в Государственной Думе

Текст: Словена Соколова

**В** ней приняли участие председатель правительства Дмитрий Медведев, председатель Государственной Думы Сергей Нарышкин, главы федеральных министерств.

В начале мероприятия глава государства поблагодарил представителей Госдумы за постоянное внимание к развитию новых субъектов Федерации и за солидарность, которую проявили все политические силы страны в судьбоносные для Севастополя и Крыма дни.

Весенняя сессия для депутатов оказалась плодотворной. В частности, были одобрены поправки в Конституцию государства, приняты законы, затрагивающие вопросы экономики и социальной сферы. В сжатые сроки рассмотрен «крымский пакет» законов (функционирование банковской и финансовой систем, выплаты пенсий и зарплат и др.). Всего было принято 12 федеральных конституционных законов и 283 федеральных.

Также в рамках весенней сессии началась работа по совершенствованию системы местного самоуправления. Принято решение, существенно повышающее роль и ответственность муниципалитетов и регионов. В общем, как отметил Владимир Путин, проведена большая и сложная работа.

– Если говорить о тех решениях, которые приняты в сфере развития муниципального уровня власти, то можно сказать, что это достаточно гибкие подходы, и такая логика принципиально значима для новых субъектов Российской Федерации – для Крыма и Севастополя, где многое приходится делать буквально с нуля, – считает президент России.

Здесь в сентябре, как и во многих других регионах страны, пройдут выборы в органы государственной власти и местного самоуправления, и важно, чтобы их дальнейшая работа изначально была организована эффективно, чтобы были четко распределены полномочия и ответственность.

Говоря о новых субъектах страны, Владимир Путин отметил, что очень

много еще предстоит сделать. Накопился огромный ворох проблем, которые не решались практически десятилетиями.

Отсюда и запущенность инфраструктуры, экономики и социальной сферы, низкий уровень доходов большинства граждан. Как рассказал глава государства, в рамках переходного периода принимаются неотложные меры для того, чтобы исправить ситуацию.

Во-первых, развернута работа по повышению надежности энергоснабжения Крыма. Следующим шагом станет интеграция энергосистем Крыма и всего юга России, что позволит снять проблему дефицита энергии.

Во-вторых, это работа над улучшением инфраструктуры и снятием транспортных ограничений. В нынешнем году на приведение в порядок автомобильных и железных дорог в Крыму из федерального бюджета выделено более 5,6 миллиарда рублей. Кроме того, стартует реализация проекта по строительству Керченского моста. Работы начнутся в ближайшие недели. Мостовой переход должен быть открыт до конца 2018 года.

В-третьих, изменение ситуации в социальной отрасли. Сферы здравоохранения и образования находятся в плачевном состоянии. В текущем году будет направлено около двух миллиардов рублей на модернизацию больниц и поликлиник Крыма и Севастополя. Люди, которые нуждаются в высокотехнологичной медицинской помощи, смогут получить ее в ведущих клиниках России. Средства на это также предусмотрены: на 2014 год – полмиллиарда рублей.

В-четвертых, решение вопроса с повышением пенсий и заработных плат бюджетников. Они были значительно ниже, чем в России. Повышение пенсий и зарплат происходило поэтапно. Сегодня пенсии в Крыму выросли почти в два раза и вплотную приблизились к среднероссийскому показателю. С 1 января 2015 года выплата пенсий и заработных плат бюджетников будет осуществляться в полном соответствии с законодательством Российской Федерации.

Также Владимир Путин рассказал о федеральной программе, задачей которой является обеспечение динамичного развития Крыма и Севастополя. Общий объем программы до 2020 года составляет свыше 700 миллиардов рублей.

– Рассчитываю на то, что депутаты Государственной Думы, регионы, которые вы представляете, активно включатся в реализацию этих задач, ▶

## Встреча

Президент страны поблагодарил всех за совместную работу и отметил: все, что делается сегодня для Крыма и Севастополя, делается для людей, которые там живут, и для всей России в целом

## Не нужно бояться своей истории. Историческая правда – это важнейший воспитательный аргумент

► окажут всю необходимую поддержку Крыму и Севастополю, – обратился к собравшимся президент. – Важнейшее условие успеха – сохранение стабильности, межнационального и межрелигиозного согласия в регионе.

Также глава государства затронул тему введения санкций – ограничения импорта из ряда стран.

– Хочу отметить, что это не просто ответная мера. Это в первую очередь мера поддержки отечественных производителей, а также открытие наших рынков для тех стран, которые хотят сотрудничать с Россией и готовы к такому сотрудничеству, – заявил Владимир Путин.

Президент уверен: какой бы ни была внешняя политическая и экономическая конъюнктура, главное – это внутренние дела, цели, заботы и задачи, которые ставит народ России.

– Мы должны сконцентрироваться на решении своих национальных проблем и задач. Наше будущее – только в наших руках. Мы должны обеспечить высокое качество госуправления, работу политических и гражданских институтов. И самое главное – высокое качество жизни граждан в России, – сказал Владимир Путин. – Мы должны обеспечить успешное развитие страны, используя наши богатейшие внутренние резервы. Создать дополнительные стимулы для промышленного и сельскохозяйственного развития, условия для раскрытия творческого потенциала отечественных производителей, предпринимателей, ученых, инженеров, рабочих.

Президент подчеркнул, что из всего этого складываются конкурентоспособность России и ее привлекательность. Необходимо спокойно и эффективно обустроить свою страну, не отгораживаясь от внешнего мира, не разрывая связи с партнерами, но и не давая вести себя с нами пренебрежительно или менторски.

Россия должна консолидироваться и мобилизоваться. Но не для войн или противостояния, а для упорного труда во имя страны.

Владимир Путин предложил присутствовавшим выдвигать свои идеи по развитию страны в целом, по ра-

боте законодательного характера, а также по развитию Крыма и Севастополя.

Слово взял председатель Госдумы РФ Сергей Нарышкин. Он отметил, что всего за несколько месяцев после воссоединения Крыма было принято без малого два десятка законов, которые имеют целью последовательную интеграцию Крыма в правовое пространство Российской Федерации. Главная задача на сегодня – это законодательное обеспечение дальнейшего социально-экономического развития новых территорий.

– При этом, конечно, нужно иметь в виду, что не только Крым, но и целые отрасли российской экономики оказываются в новых условиях, – я имею в виду внешние санкции, – и поэтому нам необходим такой системный подход к разработке и реализации антисанкционной политики в тесном и оперативном взаимодействии с Правительством Российской Федерации, – заявил Сергей Нарышкин. – Безусловно, потребуется ряд законодательных решений. При этом для нас важно качество законов, с тем, чтобы отечественное право становилось все более стабильным, удобным для применения и понятным людям. Это же касается и вклада России в развитие международного права, которое сегодня как никогда раньше нуждается в защите.

Несмотря на сложившуюся международную ситуацию, по мнению председателя Государственной Думы, необходимо поддерживать диалог с западными партнерами, с парламентами стран Запада, тем более что в Европе есть разные политики и в правящих партиях, и в оппозиции.

Председатель партии КПРФ Геннадий Зюганов в своем выступлении отметил, что за последние 100 лет против нашей страны пытались шесть раз выстроить редут всевозможных санкций, лишить нас возможности нормально развиваться и заставить подчиняться чужой воле.

– Когда власть проявляла характер и волю, а народ спланивался и был един, мы отбивали все эти санкции и выходили еще более окрепшими,

мудрыми и сильными. Я уверен, что такое решение будет и теперь, но мы не имеем права расслабляться, – считает руководитель фракции КПРФ.

Он рассказал, что депутаты его фракции объехали все районы и рабочие коллективы Крыма. Безусловно, трудностей и проблем еще много, но все они, по мнению Геннадия Зюганова, решаемы.

– Мы обязаны в финансовом, организационном и законодательном планах поддержать усилия Крыма и сделать его реально народной здравницей, – заявил выступавший.

Геннадий Зюганов коснулся и проблем села. Политик считает, что в данный исторический момент необходимо бросить на его поддержку значительные силы. Он отметил, что на сегодняшний день в России заброшен 41 миллион гектаров земли. Председатель КПРФ предложил взять эти земли в оборот, и выделить не как обычно 1 процент от расходной части бюджета, а минимум 10–12 процентов. Это позволит решить многие проблемы.

В свое время СССР тратил 20 процентов; США сегодня тратит 24, Европа – 33.

Председатель фракции «Единая Россия» Владимир Васильев рассказал об опыте общения с жителями Крыма.

Больше всего людей волнует их будущая жизнь и то, как будет работать система управления.

– Сегодня есть программа (поддержки Крыма. – *Ред.*), есть средства, есть потрясающая энергия народа, которая может быть реализована именно в этой программе, – уверен Владимир Васильев.

Он также предложил подумать над тем, чтобы дать возможность пройти стажировку в преуспевающих регионах страны молодым крымским политикам, которые будут избраны в рамках сентябрьских выборов.

Председатель фракции отметил наличие некоторых сдерживающих развитие факторов. В частности, это выдача документов на транспортные средства. С данной проблемой обращается огромное количество жителей Крыма. При этом Владимир

Васильев подчеркнул, что настроения людей очень положительные, и добавил, что ему не стыдно смотреть им в глаза, так как все обещания, данные российской делегацией в феврале, выполнены. Новые россияне видят, что ситуация будет улучшаться и в дальнейшем.

Председатель партии «Справедливая Россия» Сергей Миронов затронул тему западных санкций.

– Россия не та страна, которой можно диктовать свои условия. И не то государство, которому можно указывать на его место. Россия – один из мощнейших центров многополярного мира, и это действительно сегодня данность, – считает Сергей Миронов. – Наша страна должна выйти из нынешнего международного кризиса окрепшей во всех отношениях, в первую очередь – в области экономики.

Подводя итог выступлению, Владимир Путин коснулся вопросов сельского хозяйства, милитаризации экономики и внешней политики. В частности, он отметил, что в последнее время со стороны сельхозпроизводителей постоянно звучала просьба дать им возможность полноценно осваивать собственный рынок. Теперь такая возможность появилась. Логичен вопрос о господдержке данной отрасли. И, как пообещал Владимир Путин, правительство подготовит дополнительную программу поддержки сельского хозяйства.

По поводу милитаризации экономики президент страны заявил, что России нужны современные, эффективные и компактные Вооруженные Силы. Для этого создана программа до 2020 года стоимостью в 20 триллионов рублей. Как заверил Владимир Путин, речь идет о внедрении самого современного вооружения, а именно о таких наступательных и оборонительных системах, которыми другие армии мира пока не располагают.

Что касается принципов внешней политики, то глава государства заявил, что она должна быть миролюбивой.

– Хотя все наши партнеры в мире должны понимать, что Россия, так же, как и любое другое большое, мощное и суверенное государство, располагает разными способами и средствами обеспечения своих национальных интересов, в том числе к этим средствам относятся и Вооруженные Силы, – считает Владимир Путин.

В заключение встречи президент страны поблагодарил всех за совместную работу и отметил: все, что делается сегодня для Крыма и Севастополя, делается для людей, которые там живут, и для всей России в целом. ■

## Вопросы президенту

В рамках встречи Владимир Путин ответил на вопросы участников.

**ВОПРОС:** Не пора ли нам перейти в расчетах за энергоносители, поставляемые из России, на рубль?

**В. ПУТИН:** Я тоже считаю, что это было бы правильно. И мы должны к этому стремиться. Вопрос в том, что это непростая история.

Скажем, нефтью торгуют на биржах, на мировых площадках в долларах. И это мировая практика. Сломать ее достаточно сложно. Более того, наши компании, которые осуществляют эту торговлю, и сами заинтересованы в том, чтобы получать доллары или евро. Но торговля нефтью идет исключительно в долларах.

Однако это такая односторонняя монополия доллара на данный вид деятельности. На мой взгляд, она идет во вред самому этому сектору мировой экономики. И действовать нужно в данном отношении аккуратно. Мы уже сейчас стараемся, там, где это возможно, целесообразно и соответствует нашим интересам, с некоторыми странами договариваться о торговле товарами (в том числе речь может идти и о торговле энергоресурсами) в национальных валютах. Скажем, с Китайской Народной Республикой мы договариваемся о торговле в рублях и в юанях – непростой процесс. Но первые шаги уже делаются.

**ВОПРОС:** Там, где импортозамещение невозможно (в рамках принятых Россией санкций. – Ред.), необходимо максимальное усиление сотрудничества с нашими партнерами по БРИКС. Какие шаги предпринимаются?

**В. ПУТИН:** В рамках БРИКС мы подписали два очень важных документа в Бразилии: о создании совместного банка и о создании пула резервных валют. Чрезвычайно важная вещь! Это только первые шаги. Банк – понятно; финансовое учреждение, которое должно быть использовано в целях развития наших экономик. Но не менее важно и создание второго института – пула резервных валют.

Это значит, что мы – Россия, Китай, Бразилия, Южная Африка и Индия – должны направить в этот пул часть своих золотовалютных резервов. Российская Федерация предполагает напра-

вить туда 30 миллиардов долларов. Делается это по разным соображениям. Прежде всего для того, чтобы повысить макроэкономическую стабильность в наших странах, включая Россию. И, конечно, в том числе и для того, чтобы гарантировать сохранность наших золотовалютных резервов.

**ВОПРОС:** Продолжается геноцид нашего населения, в частности иностранными компаниями. Имеется в виду табак, пиво, энергетические напитки. Последние вообще надо запретить. Некоторые регионы пошли по этому пути: Кубань, Ставрополье, Чечня, Карачаево-Черкесия. Ваше мнение?

**В. ПУТИН:** Вы знаете, мы должны проводить позицию деалкоголизации населения, бороться с табакокурением. Только ни в коем случае нельзя это делать так, как было в советские времена, когда, борясь с пьянством, вырубали виноградники. Разве это привело к меньшей алкоголизации? Я думаю, нет.

Простых решений здесь нет. Нужна комплексная работа. Необходимо заниматься пропагандой здорового образа жизни, развивать спорт. Причем не только спорт высших достижений, но и массовый. Нужно давать людям какую-то альтернативу. И с табакокурением надо бороться также аккуратно. По поводу запрета энергетических напитков. Я бы здесь действовал решительнее, чем мы действовали до сих пор.

Что касается зарубежных инвестиций (иностранный капитал в области производства табака и алкоголя), то мы должны в стране создавать такие условия, которые любым нашим инвесторам – и иностранным, и российским – будут всегда давать ясный сигнал: в России не обманывают.

И если человек или компания пришли с инвестициями, они должны быть уверены в том, что эти инвестиции никто не отберет, что они гарантированы политикой нашего государства.

Я призываю всех вас относиться к этой составляющей именно таким образом, потому что только так мы можем повысить доверие к нашей экономике и привлечь необходимые нам инвестиции не только в области производства табака или алкогольной продукции, но и во все другие секторы экономики. ■

30 ИЮЛЯ

Владимир Путин провел совещание с членами правительства, посвященное выполнению задач, поставленных Президентом в Послании Федеральному Собранию в развитие майских указов 2012 года. Обсуждались, в частности, перспективы развития региональных авиаперевозок, вопросы создания зон опережающего развития на Дальнем Востоке, меры по деофшоризации российской экономики и другие актуальные задачи.

31 ИЮЛЯ

Президент вручил в Кремле государственные награды и дипломы о присвоении почетных званий выдающимся россиянам, среди которых космонавты, журналисты, деятели культуры и политики, общественные деятели, рабочие, крестьяне из разных регионов страны.

1 АВГУСТА

Глава государства принял участие в церемонии открытия на Поклонной горе монумента героям, павшим в годы Первой мировой войны. Данная церемония – одно из ключевых мероприятий, посвященных 100-летию со дня начала этой войны.

5 АВГУСТА

Состоялось заседание президиума Государственного совета «О развитии системы социальной защиты граждан пожилого возраста». Основными темами мероприятия стали улучшение социально-экономического положения пожилых людей, доступность услуг здравоохранения для этой категории населения.

13 АВГУСТА

Глава государства провел оперативное совещание с членами Совета безопасности. Обсуждались вопросы обеспечения безопасности Республики Крым и Севастополя, в том числе внешней, а также функционирования органов правопорядка и борьбы с коррупцией в указанных субъектах Российской Федерации.



# «ФОРМУЛА-1» – В СОЧИ! НА БОЛЬШИХ СКОРОСТЯХ

СОЧИНСКАЯ ТРАССА ДЛЯ «ФОРМУЛЫ-1» ГОТОВА! В РАМКАХ МЕЖДУНАРОДНОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО ФОРУМА СОСТОИТСЯ ЕЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ ОТКРЫТИЕ, И УЖЕ 12 ОКТЯБРЯ НА ТРАССЕ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ОЛИМПИЙСКОМ ПАРКЕ, ВЗРЕВУТ МОТОРЫ ГОНОЧНЫХ БОЛИДОВ

О суперготовности трассы заявила делегация FIA во главе с гоночным директором «Формулы-1», представителем Федерации по вопросам безопасности Чарли Уайтингом, которая 19 августа посетила автодром в Сочи с инспекционным визитом.

Специалисты проверили качество полотна гоночной трассы, а также готовность всех служб к принятию гран-при «Формулы-1».

Еще до итогового посещения комиссии Сергей Воробьев – промоутер первого в истории нашей страны гран-при – выразил уверенность в том, что уникальная трасса в Сочи приятно удивит иностранных экспертов.

Так и получилось. Господин Уайтинг сказал, что остался доволен уровнем безопасности на автодроме.

– Трасса находится в потрясающем состоянии, и мы выдадим ей лицензию. Здесь все выполнено по самым высоким стандартам, и я очень этому рад. Мы провели множество компьютерных симуляций, тем самым спланировав зоны вылета и расположение блоков, поглощающих кинетическую энергию. Просчитаны были абсолютно все аспекты гонки, и мы совершенно уверены: это трасса высочайшего уровня во всем, что касается безопасности, – убежден иностранный эксперт. – Я думаю, что это будет замечательная гонка, и жду ее с нетерпением. Трасса – очень быстрая, что определенно понравится пилотам. Я в этом уверен.

Организаторы обещают зрителям потрясающую атмосферу гонок и незабываемые ощущения. Этому будет способствовать уникальное расположение автодрома.



Он находится в окружении величественных гор и протянувшихся до горизонта вод Черного моря. Помимо заездов лучшей гоночной серии мира, посетителей ждет насыщенная развлекательная программа с участием всемирно известных музыкантов и диджеев.

Однако уникальность трассы не только в этом. Главное – высокая технологичность и современность объекта.

#### УВИДЕТЬ ВСЕ

Сочинский автодром оснащен уникальной системой видеонаблюдения и контроля за гонкой.

Данное оборудование является лучшим среди оснащения всех трасс календаря «Формулы-1». Кроме того, для сочинского автодрома была разработана особая система, связывающая воедино все камеры на трассе и за ее пределами.

В здании управления гонкой сочинского автодрома впервые в мире будет применена система видеоконтроля с использованием технологии Real-time Full HD, которая позволяет получить высокое качество изображения, аналогичное качеству телетрансляции.

Система работает на основе данных 48 камер, расположенных по периметру гоночной трассы. Их оптическая система обеспечивает 32-кратное увеличение объекта съемки.

Нестандартным является пользовательский интерфейс системы наблюдения за гонкой, который соединяет воедино все устройства. Благодаря ему, если во время гонки произойдет инцидент, можно будет выбрать необходимую камеру, сразу же включить видеоповтор и проанализировать случившееся. Также существует возможность экспорта файлов на внешний носитель, что позволяет провести оперативный анализ инцидента в другой инстанции.

Несмотря на то, что качество «картинки» приравнивается к телевизионному, данная система будет использоваться только для контроля: главным ее предназначением во время гран-при «Формулы-1» в России станет помощь в управ-

лении гонкой и в принятии решений, а также общее видеонаблюдение за трассой.

Специалисты отмечают высокоскоростную камеру, установленную на финишной линии: при съемке со скоростью в 10 000 кадров в секунду определить победителя можно будет с абсолютной точностью.

#### БЕЗОПАСНОСТЬ – НА ВЫСОТЕ!

На автодроме будет работать пять новейших пикапов, три из которых переоборудуют в машины пожарного вмешательства, два – в автомобили спасательных служб.

Для медицинских нужд предусмотрено два внедорожника. Еще один, в комплектации Sport, будет использоваться руководителем гонки для осмотра трассы. Для экстренной эвакуации автомобилей предусмотрено два погрузчика.

Сертификация автодрома – это значительное событие для всей команды проектировщиков, строителей и промоутера, приложивших все силы для того, чтобы трасса была готова в срок.

– Мы были готовы к визиту Чарли Уайтинга, – отметил Сергей Воробьев. – Отдельное спасибо за это строителям. Проект автодрома разрабатывался международной компанией в сотрудничестве с российскими подрядчиками. Мы рады, что непосредственно техническая реализация, высоко оцененная Чарли Уайтингом, была проведена нашими кубанскими строителями. Мы были уверены в том, что комиссия FIA оценит нашу работу по достоинству. Теперь, когда автодром прошел инспекцию, все – в руках организаторов: ведется активная работа по всем направлениям подготовки к мероприятию. Мы хотим сделать так, чтобы само событие стало незабываемым для каждого участника и зрителя.

Гран-при «Формулы-1» станет большим событием не только для гостей «королевской гонки», но и для самого Сочи и Краснодарского края.

– По масштабу эти гонки сопоставимы только с Олимпиадой или чемпионатом мира по футболу, – уверен губернатор Краснодарского края Александр Ткачев.

Как признался глава региона, в самом начале строительства автодрома в Сочи рассчитывали на «Формуле-1» принять 20 тысяч зрителей. Однако ажиотаж по поводу российского этапа гран-при потребовал пересмотра первоначального решения. И поэтому, с учетом дополнительно установленной трибуны, количество зрительских мест теперь составляет 55 тысяч.

По мнению губернатора, «Формула-1» станет еще одним мощным стимулом для привлечения на Кубань не только российских, но и иностранных туристов.

– Этот проект, безусловно, повысит узнаваемость и инвестиционную привлекательность региона, – подчеркнул Александр Ткачев. ■

#### 14 АВГУСТА

Владимир Путин поздравил женскую сборную России по шахматам и тренерский состав команды с победой на Всемирной шахматной олимпиаде в Норвегии. Спортсменки из Российской Федерации в третий раз подряд победили на этом турнире, который в нынешнем году прошел в Тромсе.

#### 14 АВГУСТА

В ходе поездки главы государства в Крым состоялась встреча, посвященная вопросам интеграции республики в культурное пространство Российской Федерации.

#### 15 АВГУСТА

Состоялись телефонные разговоры Владимира Путина с президентами Белоруссии и Казахстана. Выражена глубокая озабоченность катастрофической гуманитарной ситуацией на юго-востоке Украины. Затрагивались также вопросы совместных действий в рамках Таможенного союза в связи с принятыми Россией ограничительными мерами по импорту отдельных видов сельхозпродукции.

#### 15 АВГУСТА

Владимир Путин и президент Финляндской Республики Саули Ниинисте обсудили, в частности, возможные пути урегулирования осложнившихся двусторонних торгово-экономических отношений.

#### 18 АВГУСТА

Глава государства подписал распоряжение о выделении Министерству образования и науки РФ 11 998,3 тысячи рублей из резервного фонда Президента.

#### 26 АВГУСТА

Владимир Путин планирует посетить с визитом Минск, где примет участие во встрече глав государств Таможенного союза с президентом Украины. На мероприятии также будут присутствовать представители Европейской комиссии.

#### НА ЗАМЕТКУ

Общая длина трассы – 5853,7 м  
Ширина трассы – от 13 до 15 м  
Время круга – 96,9 сек  
Прямой участок для максимальной скорости – 650 м  
Количество поворотов – 18  
(12 правых и 6 левых)  
Максимальная скорость болидов – 320 км/ч, средняя – 215

## КРАЕВАЯ СТРОЙИНДУСТРИЯ

В ближайшие пять лет строительную отрасль Кубани ждет модернизация. Об этом говорили на встрече губернатора с главами ведущих строительных компаний Краснодарского края

Александр Ткачев отметил, что сейчас власти Кубани активно внедряют программы государственной поддержки возведения жилья эконом-класса. Только в Краснодаре в рамках госпрограммы построят 48 тысяч квартир, а их стоимость будет на 20% ниже рыночной.

Первый вице-губернатор Джамбулат Хатуов рассказал, что уже с сентября стройиндустрию Кубани ожидают большие перемены.

– Мы будем серьезно заниматься модернизацией всей отрасли – исправим все изъяны генпланов муниципалитетов, все земельно-правовые коллизии. Мы пересмотрим политику в отношении фонда индивидуального жилищного строительства за последние два года, – сообщил Джамбулат Хатуов.

Уже с сентября по декабрь будет проведен цикл встреч и совещаний со специалистами стройиндустрии. В результате к концу года появится стратегия развития строительной отрасли края на ближайшие пять лет.

Глава региона поставил перед участниками заседания задачу – провести модернизацию, начиная от профессиональной подготовки специалистов и заканчивая схемами работы в рамках законодательства.

### Соцжилье

В рамках господдержки возведения жилья Александр Ткачев подписал постановление о выделении муниципалитетам по программе «Жилище» 140 млн. рублей. Деньги направят на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков для многодетных семей в трех муниципалитетах.

Субсидии получают Абинское, Кореновское и Славянское городские поселения. На деньги, выделенные из краевого бюджета, муниципалитеты смогут обеспечить инженерными сетями 957 участков. Согласно «дорожной карте» к 2018 году земельные участки для многодетных семей должны быть обеспечены инженерной инфраструктурой на 90%.

За время работы программы уже 16 тысяч кубанских семей получили господдержку на улучшение жилищных условий, из них 5800 – молодые семьи.

### Студенческий «смайт»

Также в Краснодарском крае в помощь студентам стартовала социальная целевая программа «Квартира для студента». Ее цель – дать возможность учащимся и членам их семей, а также родителям старшеклассников приобрести на льготных условиях жилье в том городе, где проходит обучение. За 2 недели действия программы за консультациями обратились уже 116 человек.

В этом году для реализации проекта выделяется 2500 квартир небольшой площади с полной внутренней отделкой классов «эконом», «комфорт» и «комфорт+». В программе – четыре варианта участия.

**Первый** – для тех, у кого в полном или почти полном объеме имеются средства на приобретение квартиры.

**Второй** – для тех, у кого есть первоначальный взнос и кто желает взять ипотеку.

**Третий** – для тех, у кого есть 30% стоимости, но нет желания вступать в ипотеку.

**Четвертый** – для тех, у кого нет средств для первоначального взноса.

По каждому из вариантов предложены льготные условия: пониженная ипотечная процентная ставка, скидка до 1,5 тысячи рублей на квадратный метр, минимальный перечень документов, снижение первоначального взноса, беспроцентная рассрочка на 6–8 месяцев, бесплатное резервирование квартир после сбора 80% средств, ипотечный вклад с высокой процентной ставкой для накопления средств на первоначальный взнос.

Александр Ткачев призвал застройщиков учесть олимпийский опыт и использовать его в других городах и станциях региона. Благодаря Олимпиаде в крае появился обновленный город, построенный с учетом самых современных технологий. ■



## КУБАНСКИЙ ДЕТСКИЙ БУМ

**В Краснодарском крае уже несколько лет подряд улучшается показатель демографического роста**

Благодаря социально-направленной политике губернатора Александра Ткачева и модернизации сферы здравоохранения по количеству родов Краснодарский край входит в тройку лучших регионов России.

По данным пресс-службы Министерства здравоохранения Кубани, за шесть месяцев этого года в крае родилось 33 822 ребенка. Это на 5,5% больше, чем за тот же период 2013-го (32 045 малышей).

Соответственно показатель рождаемости в регионе увеличился с 12,1 до 12,6 человека на одну тысячу населения. Для сравнения – по ЮФО он равен 12.

По данным Министерства труда и социальной защиты России, в первой половине 2014 года рождаемость третьего и последующего ребенка в российских семьях увеличилась на 2,4% по сравнению с уровнем аналогичного периода 2013-го. А в некоторых регионах – в их числе Краснодарский край – этот показатель вырос на 10%.

По инициативе губернатора для поддержки многодетных семей уже второй год выплачиваются ежемесячные пособия – порядка семи тысяч рублей – при рождении третьего и последующего ребенка. Кроме того, на Кубани существует свой региональный материнский капитал, который является дополнением к федеральному. Каждая кубанская семья, в которой родился третий ребенок, получает 100 тысяч рублей.

– Считаю, это хороший материальный стимул, – сказал Александр Ткачев во время заседания расширенной коллегии министерства социального развития и семейной политики. – Мы продолжим создавать все условия для того, чтобы кубанские женщины не боялись рожать, чтобы были уверены в завтрашнем дне. В том, что каждый ребенок в нашем крае будет окружен заботой и найдет свою дорогу в жизни.

Напомним, что на Кубани улучшение демографической ситуации наблюдается уже несколько лет. В прошлом году в регионе появились на свет 70 245 малышей – на 25,3% больше, чем в 2004-м, и на 2,1%, чем в 2012-м. В результате естественный прирост населения составил около 1,5 тысячи человек.

Важно также отметить, что уровень материнской и младенческой смертности в крае на порядок ниже, чем в среднем по стране. ■



По данным Министерства труда и социальной защиты России, в первой половине 2014 года рождаемость третьего и последующего ребенка в российских семьях увеличилась на 2,4% по сравнению с уровнем аналогичного периода 2013-го

## СОСТЯЗАНИЯ



Общий призовой фонд дня превысил 7 миллионов рублей. Вниманию гостей были представлены девять захватывающих заездов

## ЧИСТОКРОВНЫЕ СКАЧКИ

Самое яркое событие скакового сезона состоялось на Краснодарском ипподроме в начале августа

Полюбоваться на состязания резвых чистокровных жеребцов пришло более 3 тысяч зрителей. Представительницы прекрасного пола не забыли о шляпках, которые уже стали традиционными при посещении ипподрома. На скачках присутствовали представители администрации Краснодарского края, краевого Законодательного Собрания и министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности региона, руководители и владельцы конных заводов и сельскохозяйственных предприятий, частные коневладельцы, владельцы и представители бизнеса, топ-менеджеры, светские персоны Кубани, спортсмены, музыканты, художники, журналисты.

Перед центральным входом на ипподром гостей встречали фольклорный ансамбль «Поющий хуторок» и дефиле конной группы. Особую атмосферу 1930-х годов создавали представление с русскими псовыми борзыми и бронзовые и золотые «живые ста-

туи», изображающие персонажей советского времени.

Перед заездами на ипподроме царил атмосфера старинного Екатеринодара. Юноши во фраках, девушки в ретро-платьях и элегантных головных уборах, первые номера «Кубанских ведомостей», с которыми мальчишки зазывали зрителей на соревнования, – все здесь было в духе скачек начала прошлого века.

Наконец, скачки начались! Общий призовой фонд дня превысил 7 миллионов рублей. Вниманию гостей были представлены девять захватывающих

**Перед заездами  
на ипподроме  
царил атмосфера  
старинного  
Екатеринодара**

заездов лучших чистокровных лошадей благородных пород.

Первую скачку – на приз атамана Кубанского казачьего войска в размере 300 тысяч рублей – выиграл гнедой жеребец Ланселот Новопокровского районного казачьего общества. В скачке за приз Законодательного Собрания края с общим фондом в 830 тысяч рублей победителем стал рыжий жеребец Дримкипер лабинской агрофирмы «Прогресс».

Главную скачку года – на Кубок губернатора Краснодарского края с призом в 3 миллиона рублей – устроители оставили на десерт. В результате сложной борьбы победу вырвали представители агрофирмы «Прогресс». Гнедой жеребец Роял Стрит, под 12-м номером, под «руководством» жокея Станислава Николкина преодолел 2400 метров за 2 минуты 37,4 секунды. Отметим, что победители не новички: в 2007 году они уже становились обладателями Кубка администрации Краснодарского края.

В скачке на приз губернатора «Краса Кубани» (2000 метров, призовой фонд – 1,5 миллиона рублей) не было равных Тоньке с жокеем Мырзабеком Каппушевым, а «Надежду Кубани» (1600 метров, 1 миллион рублей) выиграла Зимняя Ладога и жокей Хамзат Улубаев.

Победителей награждали вице-губернатор, министр сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности региона Сергей Гаркуша, вице-губернатор Николай Долуда и председатель ЗСК Владимир Бекетов.

На скаковом поле выступала конная группа Кубанского казачьего войска, а на сценах – лучшие творческие коллективы региона. В их числе – Кубанский казачий хор, ансамбль «Кубанская казачья вольница», Бигбэнд Георгия Гараняна, а также победитель телепроекта «Битва хоров» 2013 года – хор Краснодарского края. Кроме того, зрителям, в рамках данного скакового дня, продемонстрировали детскую скачку на пони и премьеру новой программы «Конного театра» Краснодарского ипподрома.

Все гости праздника смогли принять участие в розыгрыше ценных призов. По традиции состоялся ставший уже любимым конкурс самых оригинальных дамских и детских шляпок. По признанию экспертного жюри, головные уборы раз за разом становятся все изысканнее. Это и понятно, ведь, как рассказывают «шляпные» конкурсантки, над некоторыми аксессуарами к скаковому празднику трудится вся семья! ■



## ПРАЗДНИК ИСТОРИИ И ТРАДИЦИЙ

23 августа в этнографическом комплексе «Атамань» торжественно открылся краевой фестиваль «Легенды Тамани»

В первый же день в «Атамань» съехались тысячи гостей из всех уголков Кубани и других регионов страны. В казачьей станице – большой праздник: в эти дни исполнилось 222 года с того времени, как на берегах Тамани высадились первые казаки, которыми императрица Екатерина II пожаловала в вечное пользование кубанские земли. Главная тема фестиваля в этом году – празднование 220-летия таманского храма Покрова Пресвятой Богородицы, заложенного казаками-первопоселенцами.

Гостей и участников праздника приветствовал губернатор Краснодарского края Александр Ткачев.

– Мы по традиции пятый год подряд отмечаем здесь, на великой таманской земле, этот праздник – праздник Кубани, праздник нашей истории и традиций, – сказал Александр Ткачев.

Глава региона отметил, что за эти годы около 3 миллионов человек побывали в этнографическом комплексе. Сюда приезжают целыми семьями, чтобы поближе познакомиться с историей края. Александр Ткачев подчеркнул, что именно на этой земле казаки-первопроходцы начали свою жизнь на Кубани, и начали с построения храма.

Потому что великий казачий народ всегда жил с Богом и верой.

– Мы создали музей под открытым небом усилиями огромного количества людей, практически с нуля построили этот маленький «город», – констатировал губернатор. – Мы общаем детей и внуков к нашей истории. Народ, не знающий своей истории, – как срубленное дерево, у которого нет будущего. Хочу пожелать всем гостям и жителям края хорошего праздника, отличного настроения и солнечной погоды. Чтобы дни, проведенные в «Атамани», запомнились навсегда. Мы всегда вам рады! Пусть хранит вас Бог. С праздником!

После открытия фестиваля Александр Ткачев в сопровождении вице-губернатора, атамана ККВ Николая Долуды отправился на скаковое поле, где по традиции прошли конные состязания. В честь праздника состоялись скачки на призы атамана Кубанского казачьего войска, главы Темрюкского района и атаманов отделов ККВ. В соревнованиях приняли участие казаки из всех уголков края. Конная группа Почетного караула ККВ продемонстрировала гостям мастерство джигитовки.

После этого глава региона отправился в казачьи курени – на фестивале проводился конкурс на лучшее казачье подворье. Жилище должно быть обустроено по всем правилам, как это было двести лет тому назад. На всех подворьях были представлены народные промыслы, и все желающие могли отведать блюда кубанской кухни.

В курене Щербиновского района Александра Ткачева встретили песнями и частушками. Постарались казачки и у печи – сдобы здесь на любой вкус, и все сделано своими руками.

– Какое изобилие! – восхитился губернатор.

– Какой урожай, такой и ассортимент, – ответили гостеприимные казаки.

Глава края заглянул и в курень станицы Холмской, где создана гончарная мастерская. Мастер рассказал, что работает здесь все лето, учит гостей гончарному мастерству – изготовлению экологически чистой посуды.

В рамках фестиваля «Легенды Тамани» на подворьях муниципальных образований также проходил конкурс на лучшую тематическую легенду о православных храмах Кубани. Победившие легенды показали на сцене станичного правления.

Завершился первый день фестиваля «Легенды Тамани» многоцветьем праздничного фейерверка. Но не только «Атамань» встречала гостей в эти дни – в течение фестиваля все музеи Тамани распахнули свои двери для желающих познакомиться с историей колыбели кубанского казачества. ■

# ЮРИДИЧЕСКАЯ АЗБУКА

ПРЕЗИДЕНТ РФ ПОДПИСАЛ ЗАКОН, КОТОРЫЙ УСТАНОВЛИВАЕТ ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ГОСУДАРСТВА И МУНИЦИПАЛИТЕТОВ

**П**одконтрольными органами и организациями будут органы государственной власти и местного самоуправления, государственные и муниципальные организации, а также иные органы и организации, осуществляющие отдельные публичные полномочия на основании федерального закона.

Общественный контроль будет осуществляться на добровольной основе гражданами как лично (в качестве общественных инспекторов и экспертов), так и в составе общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций (общественных палат, советов, наблюдательных комиссий, инспекций).

В качестве форм общественного контроля закон предусматривает общественный мониторинг, проверку, экспертизу, а также общественные обсуждения и публичные слушания. Перечень является открытым. Законом регулируется порядок реализации каждой формы контроля.

На подконтрольные органы и организации возложены обязанности:

- рассматривать итоговые документы, подготовленные по результатам общественного контроля, и учитывать предложения, рекомендации и выводы, содержащиеся в этих документах;

- предоставлять субъектам общественного контроля информацию о своей деятельности, представляющей общественный интерес, в установленном порядке.

В случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами, итоговые документы, подготовленные по результатам общественного контроля, будут учитываться при оценке эффективности деятельности соответствующих органов и организаций.

## ОЦЕНКА КАЧЕСТВА

Внесены изменения в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам проведения независимой оценки качества оказания услуг организациями в сферах культуры, социального обслуживания, охраны здоровья и образования.

Данная оценка качества будет проводиться общественными советами, создаваемыми профильными федеральными органами.

Уполномоченные федеральные, региональные и местные органы власти с участием общественных организаций, объединений и профессиональных сообществ формируют общественные советы по проведению независимой оценки качества оказания услуг в соответствующей сфере либо возлагают такие функции на существующие при этих органах общественные советы. Указанными органами на конкурсной основе будет осуществляться выбор оператора, задачей которого станет сбор, обобщение

и анализ информации о качестве оказания услуг организациями.

В число полномочий советов включены, в частности, определение перечня организаций, в отношении которых будет проводиться независимая оценка, и установление дополнительных критериев оценки качества оказания услуг.

Закон вступает в силу по истечении девяноста дней со дня его официального опубликования, кроме положений, касающихся оценки услуг в сфере социального обслуживания, которые вступают в силу с 1 января 2015 года.

## ВСЕ О ЖКХ

Созданы основы для обеспечения граждан, органов государственной власти и местного самоуправления, организаций информацией о жилищно-коммунальном хозяйстве.

Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) – это единая федеральная централизованная система, функционирующая на основе программных, технических средств и информационных технологий. Она обеспечит данные по обработке, хранению, размещению и использованию информации о жилищном фонде, о стоимости и перечне услуг по управлению общим имуществом в многоквартирных домах, о работах по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги, задолженности по указанной плате, об объектах коммунальной и инженерной инфраструктур, а также иной информации, связанной с ЖКХ.

В законе определены в том числе:

- принципы создания, эксплуатации и модернизации ГИС ЖКХ (открытость, прозрачность и общедоступность информации, ее достоверность, актуальность и др.);
- требования к ГИС ЖКХ, виды информации, размещаемой в ней (в том числе информация о ценах и тарифах, установленных на предоставляемые коммунальные услуги);
- права и обязанности участников информационного взаимодействия;
- порядок размещения информации в ГИС ЖКХ, правовой режим информации и информационного ресурса;
- заключительные положения, связанные с вводом в эксплуатацию ГИС ЖКХ.

## ОСНОВЫ БЮДЖЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Определены приоритеты бюджетной политики на 2015–2017 годы.

Разработка данного документа осуществлялась с учетом сценария социально-экономического развития, пред-



## *Закон вступает в силу по истечении девяноста дней со дня его официального опубликования*

усматривающего общее ухудшение экономической ситуации и замедление темпов роста экономики.

Основными целями бюджетной политики на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов являются обеспечение устойчивости бюджетной системы РФ и безусловное исполнение принятых обязательств наиболее эффективным способом.

В рамках совершенствования нормативно-правового регулирования бюджетного процесса планируется подготовка новой редакции Бюджетного кодекса, которая должна подвести итоги проведенных бюджетных реформ, консолидировать в единую систему многочисленные принятые федеральные законы и разработанные законопроекты о внесении изменений в Бюджетный кодекс РФ.

В плановом периоде будут решены задачи интеграции двух новых субъектов Российской Федерации – Республики Крым и г. Севастополя – в единую финансовую систему РФ.

Для сохранения уровня финансовой поддержки субъектов Российской Федерации с относительно низким уровнем доходов в рамках планового периода предусматривается увеличение, с учетом темпов роста инфляции, общего объема дотаций, предоставляемых бюджетам регионов на выравнивание бюджетной обеспеченности.

Планируется сократить масштабы и перечень льгот, предоставляемых в соответствии с федеральным законодательством в отношении налогов и сборов, зачисляемых полностью или частично в бюджеты субъектов Российской Федерации и местные бюджеты.

В целях повышения доходов от управления средствами Резервного фонда и ФНБ планируется размещение части средств ФНБ в российских ценных бумагах, связанных с реализацией самоосушаемых инфраструктурных проектов, генерирующих устойчивый инвестиционный доход. ■

## И снова – в бой

10 августа в станице Темиргоевской Курганинского района прошло уникальное для муниципалитета мероприятие

Впервые здесь реконструировали бой за переправу через Лабу, который состоялся 8 августа 1942 года. Тогда благодаря героизму, мужеству и стойкости наших солдат удалось помешать стремительному продвижению фашистских войск в сторону Майкопа. Ожесточенный бой, длившийся практически 12 часов, в результате которого была взорвана переправа, дал возможность советской армии на два дня задержать осуществление планов гитлеровцев, находившихся на территории Кубани.

В реконструкции боя было задействовано более двадцати членов краевой военно-поисковой организации «Щит и меч». Посмотреть историческую постановку пришли представители общественных организаций и молодежных объединений, волонтеры, сотрудники районной и поселенческих администраций и местные жители. Главными гостями мероприятия стали ветераны и участники Великой Отечественной войны. Им предоставили почетное право открыть установленную на месте боя памятную плиту. ■



## «Чемпион» – в Краснодаре

В краснодарском Городе спорта открылся уникальный комплекс тренировочных залов (КТЗ) «Чемпион» – проект, равного которому в России нет. Он включает 11 залов, оснащенных по самому последнему слову «спортивной моды». Здесь созданы все условия для занятий 9 олимпийскими видами спорта: тяжелой атлетикой, художественной и спортивной гимнастикой, фехтованием, пневматической стрельбой, борьбой, боксом, прыжками на батуте и акробатикой. На территории КТЗ есть тренажерный зал, зал для хореографии, современный медико-восстановительный центр, где

спортсмены смогут принимать различные процедуры, а также конференц-зал на 880 мест.

В открытии комплекса приняли участие более полутора тысяч человек. Красную ленточку у входа в КТЗ «Чемпион» Александр Ткачев перерезал вместе с серебряным призером XXX летних Олимпийских игр батутистом из Ейска Дмитрием Ушаковым.

На территории Города спорта уже действуют «Баскет-Холл» и Ледовый дворец. На очереди – комплекс для водных видов спорта с тремя бассейнами, в том числе для прыжков в воду и синхронного плавания. ■

### ФЕСТИВАЛЬ

#### «Таманская лоза»

В Темрюкском районе прошел ежегодный фестиваль виноградарства и виноделия «Таманская лоза».

В этом году праздник янтарной ягоды собрал рекордное количество гостей – пять тысяч человек побывали на сельскохозяйственной ярмарке. Различные сорта винограда и столовых вин представили аграрии из 25 хозяйств. Натуральную продукцию можно было продегустировать и купить.

Сегодня Темрюкский район – лидер по выращиванию винограда в крае. На 17 тысячах гектаров растет более 55 сортов ягоды.

– Темрюкский район на сегодняшний день является основным виноградарским муниципалитетом не только края, но и России. Здесь выращивается 80% кубанского винограда, а это больше 40% российского производства. Здесь выпускается около 30% российского вина, – отметила Людмила Ботченко, заместитель руководителя управления по виноградарству, виноделию и алкогольной промышленности Краснодарского края.

В нынешнем году участники фестиваля представили и новые сорта ягоды и вин. Лучших производителей наградили почетными грамотами. ■







## Рекордный урожай

2 августа в столице Кубани чествовали хлеборобов, собравших рекордный урожай

Чемпионов жатвы-2014 поздравил губернатор Краснодарского края Александр Ткачев.

Впервые на Кубани валовой сбор зерновых колосовых и зернобобовых культур превысил 9,1 миллиона тонн (в 2013 году собрали 8,3 млн.). Урожайность – 55,5 центнера с гектара, а некоторые районы взяли планку в 60 центнеров. Для сравнения – в прошлом году урожайность составила 50,8 ц/га. Основной зерновой культуры Кубани – озимой пшеницы – получено 8 миллионов тонн при урожайности в 56,7 центнера с гектара.

В числе лучших назвали такие предприятия, как «Крыловское» из Ленинградского района и «Кубанская степь» из Каневского, – там собрали по 75 ц/га.

– Кубань становится крупным и авторитетным игроком на мировом рынке зерна, – заявил Александр Ткачев. – Мы будем и дальше прилагать максимум усилий для того, чтобы наши производители чувствовали себя уверенно, имели возможность развивать свой бизнес, создавать на селе новые рабочие места и платить хорошие зарплаты. ■

## Эталон МФЦ

В Сочи открылся еще один современный многофункциональный центр

Новый МФЦ станет эталоном для остальных. В нем будет представлен весь спектр услуг как для населения, так и для малого бизнеса. Кроме того, это первый центр на Кубани, который работает с использованием единого общекраевого программного продукта. В ближайшее время на него перейдут все многофункциональные центры региона.

– В крае работает 55 МФЦ. В них оказывается всего 40 услуг, а здесь – уже 108. Это совершенно новый формат работы. Кроме того, в данном центре создано столько рабо-

чих окон, сколько положено по государственной программе, которая должна быть выполнена в 2017 году, – отметил на открытии МФЦ вице-губернатор Кубани Александр Саурин.

На 1-ом этаже центра расположены информационно-консультационная зона с терминалами доступа к portalу государственных и муниципальных услуг, а также устройство «обратной связи», с которого можно направить обращение губернатору и главе Сочи. На втором и третьем этажах – окна приема граждан. ■

### ЭКСТРИМ

#### Тотальный вейкбординг

В Ейском районе на косе Долгой прошел всероссийский фестиваль вейкбординга Wake Camp. Экстремалы со всей России провели неделю на воде.

Участники устроили тотальный вейкбординг. Это экстремальный вид спорта, который представляет собой комбинацию водных лыж, сноуборда, скейта и серфинга. В соревнованиях, прошедших в рамках фестиваля, принимали участие и женщины, причем по сложности трюков они составили достойную конкуренцию мужчинам.

– Данное направление экстремальной активности достаточно серьезно развивается сегодня в стране и мире. Мы не отстаем от трендов. Здесь порядка 20 участников. Ребята достаточно сильные, некоторые из них состоят в российском рейтинге сильнейших. Скажем так, это достаточно серьезный уровень, – отметил Сергей Шурыгин, организатор соревнований по вейкбордингу Azov Cup – 2014.

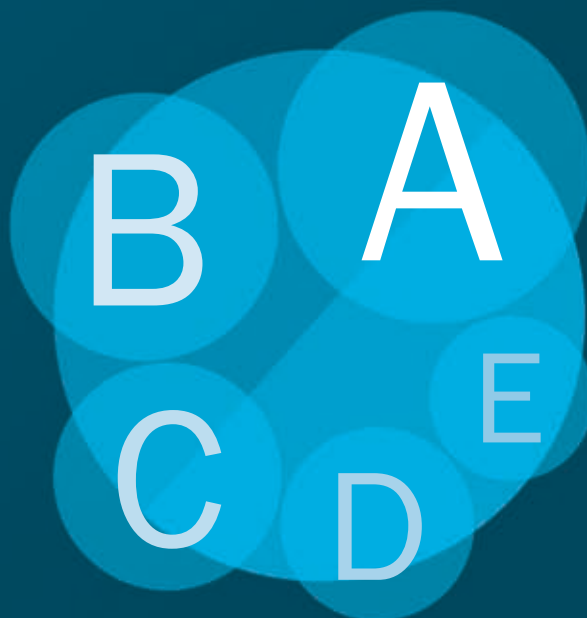
В числе победителей оказались и кубанцы. Самый серьезный экстрим на воде показали краснодарцы Антон Орехов и Вадим Лымарь, а спортсменки из краевой столицы Ольга Скубенко и Юлия Орехова поделили второе и третье места. ■



## МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС

В лидеры рейтинга «Где в России малому и среднему бизнесу жить хорошо» с высшим рейтингом (А) вошли экономически развитые субъекты России:

- 5 регионов Черноземья: Краснодарский край, Белгородская, Воронежская, Курская и Липецкая области;
  - 4 субъекта «столичного значения»: Москва и Московская область, Санкт-Петербург и Ленинградская область;
  - 3 субъекта уральского региона: Ненецкий АО, Ямало-Ненецкий АО, Ханты-Мансийский АО;
  - Республика Татарстан;
  - Республика Саха (Якутия).
- «Догоняющие» регионы с рейтингом В – 21 субъект РФ.  
Средняя группа с рейтингом С – 30 субъектов РФ.  
Отстающие регионы с рейтингом D – 15 субъектов РФ.  
Явные аутсайдеры с рейтингом E – 3 субъекта РФ.



Исследование подготовлено аналитическим центром МСП Банка (группа Внешэкономбанка) по итогам 2012–2013 гг.

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ



- 1-е место – Тюменская область
- 2-е место – Краснодарский край
- 3-е место – Республика Коми

Министерство регионального развития РФ опубликовало доклад о ситуации в экономике, финансово-банковской и социальной сферах субъектов Российской Федерации в январе – июне 2014 года.

Аналитики ведомства отмечают, что по итогам первого полугодия нынешнего года Краснодарский край занял второе место в рейтинге инвестиционной привлекательности российских регионов, уступив лишь Тюменской области. Замыкает тройку лидеров Республика Коми.

## УРОВЕНЬ БЕЗРАБОТИЦЫ

Краснодарский край вошел в число регионов России с наименьшим уровнем безработицы.



Согласно данным Министерства регионального развития РФ за январь – июнь 2014 года



Ямало-Ненецкий АО Ханты-Мансийский АО Москва Санкт-Петербург Московская область Тюменская область Ненецкий АО Краснодарский край

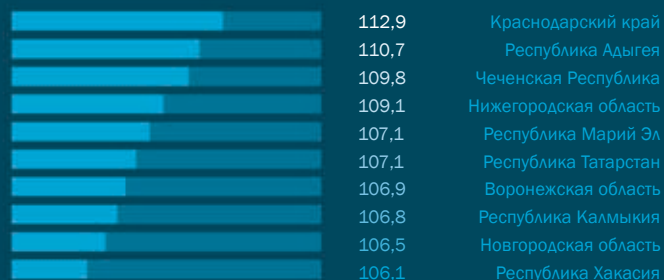
## ДОХОДЫ И ЗАНЯТОСТЬ

ЗНАЧЕНИЯ СВОДНОГО ИНДЕКСА

Краснодарский край занимает 8-ю позицию в рейтинге максимальных значений сводного индекса по разделу «Доходы и занятость населения» среди 85 субъектов РФ.

## РОСТ ДОХОДОВ

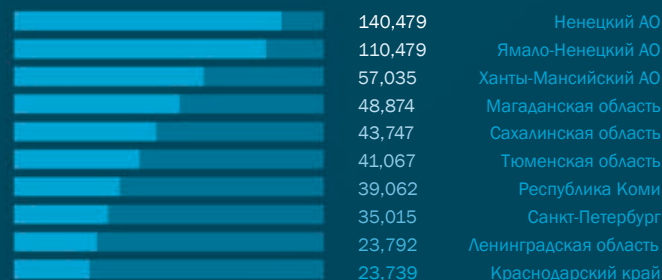
Краснодарский край является лидером по темпам роста реальных денежных доходов



Темпы роста реальных денежных доходов в январе – мае 2014 года, в % к уровню соответствующего периода 2013-го

## СТРОИТЕЛЬСТВО

Краснодарский край входит в десятку регионов – лидеров по объемам работ в сфере строительства



Объем работ, выполненных в сфере строительства на душу населения в январе – мае 2014 года, в рублях на человека

## РЕГИОН / ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

По объемам промышленного производства, а это почти 350 млрд. рублей, край занял 1-е место в ЮФО, опередив крупнейших промышленно-ориентированных соседей – Ростовскую и Волгоградскую области. Такой результат был впервые достигнут по итогам 2013 года и поддерживается в текущем.

Производство нефтепродуктов	151%
Химическое производство	112,3%
Производство пищевых продуктов	112%
Производство мебели	109%

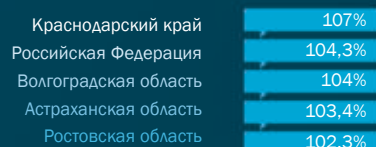
По итогам 1-го полугодия 2014 года



## ЗАРПЛАТА

Средняя заработная плата в Краснодарском крае составила 25,7 тыс. рублей. Это самый высокий результат среди субъектов ЮФО. По предварительной оценке, по результатам 2014 года заработная плата составит 26,9 тыс. рублей.

По итогам 1-го полугодия 2014 года



# «СОЧИ-2014». ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ!

**Традиционно в сентябре открывает свои двери международный инвестиционный форум «Сочи». Ежегодно в жемчужину Черноморского побережья съезжаются представители бизнес-сообщества, дипломатических кругов, науки и власти**

Текст: Словена Соколова

Краснодарский край

Площадь территории:  
7600 тыс. га

Количество муниципалитетов:  
44

Крупные города:  
Краснодар,  
Анапа,  
Армавир,  
Геленджик,  
Горячий Ключ,  
Новороссийск,  
Сочи

Численность населения:  
5,4 млн. чел.

Сайт:  
[investkuban.ru](http://investkuban.ru)



**В**се регионы России представляют здесь свою инвестиционную мощь. Перечень проектов огромен; надо лишь выбрать площадку, точку на карте, где можно будет работать наиболее комфортно.

Форум «Сочи» – современная платформа для конструктивного диалога бизнеса и власти. За годы своей работы он по праву получил статус главного ежегодного инвестиционного события России, признанного мировым бизнес-сообществом. Это подтверждает неугасимый интерес мероприятию как иностранных инвесторов и экспертов, так и участников форума, продвигающих разнообразные проекты.

Помимо налаживания контактов, презентаций и заключения соглашений, в рамках сочинского форума обсуждают наиболее актуальные вопросы. К примеру, говорят об основных тенденциях в развитии глобальной экономики, перспективах инвестиционного и инновационного будущего страны, сложностях развития экономики России в целом и регионов в частности. Эксперты и представители власти из субъектов РФ в рамках «круглых столов» делятся собственным опытом решения сложных вопросов. Только в эти несколько дней в Сочи можно получить самую разнообразную информацию – начиная от вопросов, связанных с пенсионной системой и развитием транспортной отрасли, и заканчивая импортозамещением и подготовкой к чемпионату мира по футболу. Весь этот бесценный багаж знаний, возвращаясь с форума, представители власти могут внедрять на своих территориях.

В прошлом году ключевыми вопросами, которые обсуждались на дискуссионных площадках мероприятия, стали экономическое развитие и качество жизни. Программа форума «Сочи–2014» пронизана новой тематикой. В этом году запланировано два пленарных заседания на темы: «Россия между Европой и Азией: новая региональная политика в современном мире» и «Инвестиционный климат в регионах: как обеспечить поли-

тику развития в условиях ограниченных ресурсов?».

Помимо этого организаторы подготовили для участников «Сочи–2014» множество других актуальных тем для «круглых столов» и дискуссионных площадок. Среди них: «Повышение эффективности государственной власти: инструменты есть, ждем результатов», «Стратегия импортозамещения и модернизации отраслей: поддержка производителя и продвижение продукции», «Экономические последствия обмена санкциями: отраслевой разрез», «Реализация проектов ГЧП в отсутствие федерального закона: лучшие практики, основные проблемы, ближайшие перспективы», «Осторожно, сделано в России: имидж бренда» и многие другие.

Так сложилось, что наиболее масштабную площадку в экспозиции занимает принимающая сторона – Краснодарский край. Города и районы Кубани привозят в Сочи самые перспективные проекты и заключают здесь инвестиционные соглашения. Корзина успешно реализованных инвестпроектов с каждым годом только растет. Так, в крае запущены и благополучно работают такие масштабные проекты, как газопровод «Голубой поток» (Россия–Турция), Банк Интеза, Райффайзен Банк, ОАО «Филипп Морис Кубань», «Лента», «Рамо», Nestle, Knauf, Claas, Auchan, Ernst&Young и многие другие.

В этом году международный инвестиционный форум откроется 18 сентября. Местом проведения станет Главный медиацентр, расположенный в Олимпийском парке. Экспозиция высокого международного уровня позволит разместить стенды свободной планировки, а благодаря современной системе коммуникаций у участников появится возможность подключить экспозиции ко всем необходимым сетям. Кроме того, Главный медиацентр имеет удобную логистическую и навигационную системы.

Желаем всем участникам форума «Сочи–2014» удачи и подписания перспективных инвестиционных соглашений! ■

#### ПРИВЛЕЧЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

2009	2010	2011	2012	2013
Объем инвестиций в основной капитал, млн. рублей				
377 012,7	589 623,0	711 720,4	798 475,6	907 194,5
Объем иностранных инвестиций, млн. долларов США				
579,5	543,2	767,5	1108,0	1054,9

# КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ В ЦИФРАХ

**Итоги социально-экономического развития Кубани в первом квартале 2014 года говорят о динамичном развитии территории**

**Промышленное производство.** С начала текущего года промышленными предприятиями отгружено продукции на сумму в 157,5 млрд. рублей, с ростом (в действующих ценах) к аналогичному показателю предыдущего года на 115,6%.

В добыче полезных ископаемых объемом отгруженной продукции составил 4 млрд. рублей, или 91,5% к объему января – марта 2013 года (в действующих ценах). Снижение объемов реализации вызвано уменьшением потребности в нерудных строительных материалах в связи с завершением олимпийского строительства.

В обрабатывающих производствах объем отгруженных товаров увеличен до 118,8 млрд. рублей (темп роста в действующих ценах – 115,9%), в производстве и распределении электроэнергии, газа и воды – до 34,7 млрд. рублей (118,3%).

Основой промышленности являются обрабатывающие производства, на долю которых в первом квартале приходилось свыше 75,4% отгруженной промышленной продукции в крае.

В этом секторе преобладает производство пищевых продуктов (28,8% от общего объема отгрузки промышленной продукции) и нефтепродуктов (24,6%).

На долю производства строительных материалов приходится 5,2% отгрузки, металлургии и выпуска металлических изделий – 5,0%, химического производства – 2,6%, производства машин и оборудования – 2,0%, целлюлозно-бумажной и полиграфической продукции – 1,6%, резиновых и пластмассовых изделий – 1,2%, электрооборудования – 1,0%.

Добыча полезных ископаемых по итогам первого квартала заняла в структуре отгрузки продукции промышленных производств не более 2,6%, из которых

2,2% приходится на добычу топливно-энергетических полезных ископаемых.

Производство и распределение электроэнергии, газа и воды составляет 22% отгрузки, в том числе производство, передача и распределение электроэнергии – 14,8%, тепловой энергии – 4,5%, газообразного топлива – 1,6%; сбор, очистка и распределение воды – чуть более 1,0%.

Индекс промышленного производства по итогам первого квартала составил 100%, несмотря на динамику обрабатывающих производств на уровне в 99,9%.

Пока остается отрицательной динамика в восьми обрабатывающих производствах из четырнадцати.

Помимо этого существенно сокращены объемы производства строительных материалов, а также металлургического производства и выпуска готовых металлических изделий, транспортных средств и оборудования, электрооборудования. Основная причина – завершение масштабных работ на олимпийской стройке.

При этом опережающими темпами растет производство нефтепродуктов (146%), кожи, изделий из кожи и обуви (130,5%), пищевых продуктов (107,5%), химической продукции (101,9%), древесины и изделий из дерева (101,1%).

В производстве и распределении электроэнергии, газа и воды индекс промышленного производства составил 113,1%. Выработка электроэнергии в крае увеличилась на 24,7% и достигла 3278 млн. кВт•ч.

**Инвестиции.** По итогам 2013 года объем инвестиций в основной капитал увеличился на 7,8% и составил 907,2 млрд. рублей, чему способствовали благоприятный инвестиционный климат в крае и активная реализация инвестпроектов.

*Почти 90% всех инвестиционных вливаний приходится на города Краснодар, Сочи и Новороссийск*



**Основой** промышленности являются обрабатывающие производства, на долю которых в первом квартале приходилось свыше 75,4% отгруженной продукции в крае

Из общего объема инвестиций в основной капитал на развитие экономики и социальной сферы края организациями (без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности) в 2013 году использовано 685,6 млрд. рублей, что на 8,4% выше уровня предыдущего года.

Основной объем этих инвестиций пришелся на отрасли:

- транспорт – 217,2 млрд. рублей, или 31,7% (значительный объем вложений осуществлен в инфраструктурные объекты Олимпиады, в строительство новой газопроводной системы «Южный поток», в ремонт автомобильных дорог в рамках федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010–2020 годы)»);

- деятельность в области спорта – 120,3 млрд. рублей, или 17,5% (инвестиции в олимпийские спортивные объекты, включая бюджетные ассигнования на реализацию Программы строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта);

- производство нефтепродуктов – 83,7 млрд. рублей, или 12,2% (инвестиции на реконструкцию нефтеперерабатывающих заводов).

От 2 до 8% инвестиций пришлось на такие виды деятельности, как сельское хозяйство, охота и предоставление услуг в этих областях; оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования; связь; здравоохранение и предоставление социальных услуг; государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное страхование; операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг; гостиницы и рестораны; производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

За 2013 год общий объем иностранных инвестиций (включая рублевые вложения, пересчитанные в доллары США), поступивших в экономику края, составил 1055 млн. долларов США, или 95,2% к уровню предыдущего года.

По оперативным данным за январь – февраль 2014 года крупными организациями было освоено 29,7 млрд. рублей инвестиций в основной капитал, что составляет 93,6% к уровню соответствующего периода прошлого года.

Почти 90% всех инвестиционных вливаний приходится на города: Краснодар (16,5 млрд. рублей, с падением на 9,6% относительно уровня января – февраля 2013 ▶



► года), Сочи (6,5 млрд. рублей, с падением на 11,2%) и Новороссийск (3,5 млрд. рублей, с ростом на 56,8% за счет активного развития портового хозяйства, железнодорожной и автомобильной сети города, строительства нового цементного завода). Сокращение инвестиций в Сочи и Краснодаре обусловлено завершением реализации олимпийских объектов (в частности, по Краснодару учитывались объемы инвестиций, осуществленные на территории города организациями других субъектов РФ).

Всего, по данным муниципальных образований региона, в активной стадии реализации находится порядка 225 крупных инвестиционных проектов общей стоимостью более 944 млрд. рублей (со сроком реализации до 2030 года). В результате их осуществления планируется создание около 31,5 тыс. новых рабочих мест, из которых свыше 10 тысяч уже созданы.

Среди наиболее крупных инвестпроектов, оказывающих влияние на объе-

мы осваиваемых инвестиций, значатся: коренная реконструкция Туапсинского НПЗ, модернизация Афицкого и Ильского нефтеперерабатывающих заводов, реконструкция «Туапсенефтепродукта», возведение жилых комплексов в Краснодаре и многофункционального комплекса с апартаментами временного проживания в Сочи, строительство 3-й очереди сталеплавильного и сортопрокатного комплекса Абинского электрометаллургического завода и технологической линии по производству цемента сухим способом на Первомайском цемзаводе, реконструкция нефтерайона Шесхарис и строительство терминала по перевалке нефтепродуктов в порту Новороссийска, реконструкция и развитие комплекса лесозаготовки и переработки древесины на базе производственных площадей Апшеронского ПДК.

**Строительство.** Объем выполненных работ в данной отрасли составил 51,6 млрд.

**За 2013 год** общий объем иностранных инвестиций (включая рублевые вложения, пересчитанные в доллары США), поступивших в экономику края, составил 1055 млн. долларов США, или 95,2% к уровню предыдущего года

*По итогам 2013 года объем инвестиций в основной капитал увеличился на 7,8% и составил 907,2 млрд. рублей*



# Уровень

По итогам первых трех месяцев 2014 года денежные доходы населения выросли на 9,2% в реальном исчислении. В расчете на душу населения они достигли 22 600 рублей в месяц

рублей, или 58,8% к уровню предыдущего года, ввиду завершения олимпийского строительства.

Без учета данных по г. Сочи объемы строительных работ, выполненных крупными и средними организациями, выросли на 2,5%.

В текущем году введено в эксплуатацию 3,3 тысячи зданий жилого и 25 – нежилого назначения (одно промышленное, два коммерческих, 6 учебных, 2 – здравоохранения и 14 прочих).

Среди основных введенных объектов: мощности по производству винных изделий на 2,4 млн. декалитров, теплоснабжающие предприятия общей мощностью в 5,5 Гкал • ч, антенно-мачтовое сооружение и башня сотовой связи, торговые предприятия общей площадью в 300 кв. м, гостиницы на 153 места, детские сады на 400 мест, поликлиника на 25 посещений в смену, плоскостные спортивные сооружения общей площадью в 102 кв. м.

Проложено 624,3 км линий электропередачи, 12 км газопроводов, 39,6 км водоводов и 86,8 км радиорелейных линий связи.

Введено в действие 1042,7 тыс. кв. м жилья, что на 19% больше, чем годом ранее. Рост отмечен по строительству многоквартирных домов – в 1,4 раза до 613,6 тыс. кв. м.

Объемы индивидуального строительства снизились на 2,5%, составив 429,1 тыс. кв. м. На долю индивидуальных застройщиков приходится 41,2% всего введенного жилья.

Обеспеченность населения жильем из года в год растет. Так, по результатам 2013 года она достигла 23,6 кв. м в расчете на одного жителя против 23,1 кв. м годом ранее.

**Сельское хозяйство.** Производство продукции сельского хозяйства составило 24 млрд. рублей, увеличившись по сравнению с уровнем первого квартала прошлого года на 1,8%. Рост обеспечен за счет опережающего сева яровых культур.

Сельскохозяйственными организациями к 1 апреля 2014 года было посеяно яровых культур (без многолетних трав и персева озимых) на площади в 126 тыс. гектаров, что в 1,9 раза превышает показатель этой же даты 2013-го. При этом увеличилась площадь ярового сева сахарной свеклы – в 7 раз (до 44 тыс. гектаров), масличных культур – в 7,6 раза (до 7,5 тыс.), в том числе подсолнечника – в 6,6 раза (до 4,4 тыс.). Посевы яровых зерновых культур уменьшились по сравнению с уровнем первого квартала прошлого года на 6,9% (до 26,6 тыс. гектаров).

В отрасли начинается постепенное восстановление поголовья свиней, хотя объемы производства мяса все еще ниже прошлогодних показателей.

**Транспорт.** Транспортная система края включает в себя разветвленную сеть железнодорожных путей и автомобильных дорог, морские порты, внутренние водные пути, аэропорты, портовые терминалы, нефте- и газопроводы и обеспечивает растущие из года в год объемы экспортно-импортных и транзитных перевозок, прежде всего – в международном сообщении.

Объем услуг организаций транспорта (с учетом транспортирования по трубопроводам) составил 73,3 млрд. рублей, увеличившись по сравнению с уровнем первого квартала прошлого года на 37,2% (в сопоставимых ценах).

Это стало следствием роста грузооборота – на 3,8%. Из 51,6 млн. тонн перевезенных грузов более 60% (32,9 млн. тонн) приходится на трубопроводный транспорт, грузооборот которого вырос на 12,9%.

**Потребительский рынок.** На рынках товаров и услуг в январе – марте отмечены высокие темпы роста потребления, обусловленные прибытием в край большого числа гостей и участников Олимпиады, а также ростом доходов и платежеспособного спроса населения Кубани.

Розничные продажи выросли на 15,3% и достигли 233,9 млрд. рублей.

Оборот общественного питания ресторанов, баров, кафе, столовых при предприятиях и учреждениях возрос на 22,3% к прошлогоднему уровню и составил 11,7 млрд. рублей. В общедоступной сети общепита темпы роста еще выше – 135,8%.

Объемы платного обслуживания населения увеличены на 5,8% до 82,3 млрд. рублей. Наиболее высокими темпами (свыше 105,8%) развиваются сферы туристских услуг, услуг гостиниц и аналогичных средств размещения, услуг физической культуры и спорта, услуг связи, санаторно-оздоровительных услуг.

**Уровень жизни населения.** По итогам первых трех месяцев 2014 года денежные доходы населения выросли на 9,2% в реальном исчислении. В расчете на душу населения они достигли 22 600 рублей в месяц.

Средний размер пенсии в крае по состоянию на 1 апреля 2014 года составил 10 004 рубля в месяц, трудовой пенсии – 10 196 рублей. Средний размер социальной пенсии – 6915 рублей.

Основным источником дохода для трудоспособного населения остается заработная плата. Среднемесячная зарплата работников организаций в первом квартале текущего года составила 24 353 рубля, что на 12,7% превышает прошлогодний уровень. Реальный рост заработной платы – 105,1%. ■



Площадь территории: 84,1 тыс. га

Количество внутригородских округов: 4

Численность населения: более 1 млн. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 949 091 млн. руб.

Сайт: investment.krd.ru

## Краснодар

Краснодар – столица Краснодарского края. Это один из наиболее развитых российских городов, который в традиционном рейтинге инвестиционной привлекательности уверенно занимает лидирующие позиции в России.

Муниципальное образование относится к территориям с многоукладной экономикой.

В структуре базовых отраслей экономики города наибольший удельный вес занимают: объем отгруженной промышленной продукции – 29,6%, оборот розничной торговли – 45%, объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», – 13,2%, объем услуг транспорта – 11,4%.

Согласно Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Краснодар до 2020 года одной из основных стратегических целей является развитие реального сектора экономики города.

Краснодар расположен в Кубано-Приазовской низменности на правом берегу реки Кубань, в 1539 км к югу от Москвы.

Основные природные ресурсы – строительные материалы и лечебные минеральные воды.

Через Краснодар проходят транспортные магистрали; есть международный аэропорт, а также речной грузовой порт. Город выполняет функции железнодорожных и автомобильных ворот страны на пути

к морским портам Черного и Азовского морей.

С конца 2010 года в Краснодаре реализуется инвестиционный проект по внедрению и эксплуатации автоматизированной системы оплаты проезда на муниципальных маршрутах регулярного сообщения города (далее – транспортная карта). Транспортная карта – это современный платежный инструмент, позволяющий повысить уровень обслуживания граждан в общественном транспорте, а также прозрачность финансовых потоков в транспортной отрасли.

В июле 2014 года состоялось официальное открытие Транспортно-навигационного центра. Его запуск – это очередной этап реализации политики администрации по улучшению ситуации на дорогах города и повышению информированности горожан о работе городского пассажирского транспорта.

В настоящее время ведутся работы по созданию Единого информационного портала, на котором будет доступна онлайн информация о существующей маршрутной и остановочной сети, расписаниях движения и текущем выполнении работы общественного транспорта.

Краснодар на протяжении многих лет является лидером в Южном федеральном округе по привлечению инвестиций. Так, общий объем инвестиций в основной капитал в Краснода-

ре за 2013 год составил 319,15 млрд. руб., в Астрахани – 74,5 млрд. руб., в Ростове-на-Дону – 55,4 млрд. руб.

По итогам 2013 года доля муниципалитета в общем объеме инвестиций Краснодарского края составила 46,1%. На втором месте Сочи – 37,2%, далее Новороссийск – 4,9%.

На XIII Международном инвестиционном форуме в Сочи будет презентовано 16 проектов, наиболее значимые из которых:

- комплексное освоение земельного участка площадью в 758 га в п. Пригородном Карасунского внутригородского округа города Краснодара. Общая стоимость проекта – 140 903,7 млн. руб., срок окупаемости – 6,9 года;
- размещение производства счетчиков учета расхода холодной и горячей воды для бытовых нужд на земельном участке площадью в 2,8 га в районе ст. Елизаветинской. Общая стоимость проекта – 96,061 млн. руб., срок окупаемости – 4,4 года;
- комплексное освоение земельного участка площадью в 37 га в целях жилищного строительства в районе ст. Елизаветинской. Общая стоимость проекта – 6392,8 млн. руб., срок окупаемости – 2,8 года.

Администрация Краснодара приглашает всех к плодотворному сотрудничеству на взаимовыгодных условиях для успешного вложения инвестиций. ■



Площадь территории: 98,1 тыс. га

Количество сельских округов: 10

Численность населения: 167,1 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 31 520,5 млн. руб.

Сайт: investanapa.ru

## Анапа

Анапа – черноморский курорт, расположенный в юго-западной части Краснодарского края, на стыке предгорий Кавказа и степей Таманского полуострова. Это 42 километра уникальных песчаных пляжей (в некоторых местах их ширина достигает 1 км), а также почти 12 километров – галечных. На территории города находится более 200 здравниц (39 санаториев, 54 пансионата, 48 детских лагерей и 66 баз отдыха), 350 гостиниц и отелей, 4100 частных квартир-отдыхов, 11 автокемпингов, 34 экскурсионные фирмы.

В течение 2013 года в Анапе отдохнули и прошли курс оздоровления 4105 тыс. человек, из них 200 тыс. детей. Здравницами оказано услуг на сумму в 4703,9 млн. рублей.

Работа администрации направлена на повышение привлекательности города-курорта, обеспечение развития всех отраслей экономики, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктур, решение социальных проблем. Анапа открыта для крупных инвестиционных проектов: здесь есть большие площадки для строительства новых микрорайонов, курортных, торговых и развлекательных комплексов.

Транспортная инфраструктура муниципального образования представлена всеми видами транспорта: автомобильным, железнодорожным, морским и воздушным. Протяжен-

ность автобусной маршрутной сети составляет 1,7 тыс. километров. Аэропорт Анапа имеет статус международного аэропорта федерального значения. В 2013 году 369,8 тыс. пассажиров воспользовались его услугами, в период курортного сезона ежедневно принималось до 40 бортов. Железнодорожный вокзал Анапа является одним из важных транспортных узлов с круглосуточным функционированием. В год он обслуживает 792,2 тыс. человек.

Сегодня Анапа – один из лидеров инвестиционного развития края. За последние пять лет удвоился объем инвестиций в развитие города-курорта. Только в минувшем году в экономику Анапы вложено около пяти миллиардов рублей. На данный момент реализуется проект по строительству жилого комплекса «Резиденция Утриш» и осуществляется подготовительный этап реализации проекта «Жилой район «Резиденция Анаполис». «Резиденция Утриш» – современный жилой комплекс, расположенный в 300 метрах от Черного моря в поселке Сукко, в 14 км от Анапы. Общий объем инвестиций составит 1750 млн. рублей, срок завершения реализации проекта – август 2015 года. Проект «Резиденция Анаполис» предполагает комплексное освоение курортно-рекреационной территории с целью создания жилого района комфорт-класса с собственной развитой социально-коммерческой инфра-

структурой и элементами гостиничной застройки.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи-2014» Анапа представит 26 инвестпроектов на сумму в 90 млрд. 198 млн. рублей и 32 инвестиционно-привлекательные площадки. Наиболее крупными проектами являются:

- реконструкция морского порта Анапа. Сумма инвестиций – 2,5 млрд. 130 млн. рублей, площадь объекта – 40 600 кв. м;
- строительство многофункционального лечебно-оздоровительного комплекса круглогодичного типа «Джамайка» в центральной части Пионерского проспекта. Сумма инвестиций – 750 млн. рублей;
- строительство этнического парка «За околицей». Сумма инвестиций – 220 млн. рублей;
- строительство крестьянско-фермерского хозяйства «Дубовая роща». Сумма инвестиций – 250 млн. рублей;
- строительство 2-й очереди многофункционального комплекса «Золотая бухта» – апартамент-отеля «Клиф». Общая площадь объекта – 17 300 кв. м.

Краевой и местной властью в Анапе созданы теплый инвестиционный климат и максимально комфортные условия для развития крупного и малого предпринимательства. Ресурсы для открытия бизнеса в Анапе уникальны, а возможности инвестиционного рынка – безграничны. ■

Площадь территории: 27,9 тыс. га

Количество сельских округов: 3

Численность населения: 206,4 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 18 255 млн. руб.

Сайт: invest.armawir.ru



## Армавир

Армавир – город с многоотраслевой экономикой, один из значимых административных и культурных центров Краснодарского края и единственный большой город в восточной его части.

Производственный профиль Армавира – машиностроительный комплекс, металлообработка, пищевая промышленность и строительная отрасль. Город входит в число региональных и российских центров железнодорожного машиностроения, производства электродвигателей и металлорежущих станков, специального оборудования для нефтегазовой отрасли, электрокабельной и резинотехнической продукции, а также растительного масла и кондитерских изделий.

Наиболее высокую динамику развития демонстрируют такие отрасли, как строительство, транспорт и потребительская сфера.

С каждым годом возрастает роль сельского хозяйства. Основная специфика – зерновые и овощные культуры, создание тепличного хозяйства.

Армавир – крупный торговый центр и транспортный узел. Через город проходит федеральная автодорога «Кавказ» с суточным транзитным движением 15 тыс. автомобилей. Главные железнодорожные магистрали связывают Центральную Россию с Северным Кавказом и побережьем Черного моря.

Инвестиционные проекты сегодня реализуют 110 крупных и средних предприятий и организаций Армавира.

В 2013 году завершена реализация таких проектов, как:

- строительство торгово-развлекательного комплекса «Красная Площадь». Общий объем инвестиций – 1853 млн. рублей;
- строительство гипермаркета «Лента». Объем инвестиций – 265,3 млн. рублей;
- производство многопустотных плит перекрытия (инвестор – ОАО «Домостроитель»). Объем инвестиций – 180 млн. рублей;
- создание производственных участков гофрирования труб и участка механической обработки, организация участка производства котлов, ориентированного на выпуск и пайку теплообменников бытовых газовых нагревателей, участка сборки водопроточных газовых колонок. Объем инвестиций – свыше 47 млн. рублей;
- строительство нового магазина и приобретение торгового оборудования. Объем инвестиций – 85,4 млн. рублей;
- строительство двух детских садов на 570 мест. Объем инвестиций – 480 млн. рублей.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи-2014» Армавир представляет 23 инвестпроекта и 24 инвестиционно-привлекательных земельных участка.

Среди приоритетных можно выделить следующие:

- строительство аэровокзального комплекса «Армавир». Цель – организация пассажирских авиаперевозок с использованием существующей инфраструктуры взлетно-посадочной полосы военного аэродрома «Армавир». Сегодня аэродром способен принимать большинство типов пассажирских авиалайнеров. Задача – привлечь инвесторов для совместного строительства пассажирского терминала и здания аэровокзала. Расчетный пассажиропоток – 150 тыс. человек в год. Общая стоимость проекта – 387 млн. рублей;
- строительство сельскохозяйственного производственно-торгового комплекса. Проект предусматривает возведение на территории в 45 га в едином блоке теплиц, завода по консервации овощей и фруктов, а также комплекса по переработке и реализации сельхозпродукции. Общая стоимость проекта – 700 млн. рублей;
- строительство жилищного комплекса с объектами инфраструктуры. Объем инвестиций – 4500 млн. рублей, площадь застраиваемого участка – 240 тыс. кв. м;
- строительство современного завода по производству строительных материалов (товарного бетона и железобетонных изделий). Планируемый объем выпуска продукции – около 200 тыс. куб. м в год. Общая стоимость проекта – 204,17 млн. рублей.

Площадь  
территории:  
122,7 тыс. га

Количество  
сельских  
округов:  
4

Численность  
населения: более  
104,4 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
28 997 млн. руб.

Сайт:  
invest.  
gelendzhik.org



## Геленджик

Геленджик – один из самых молодых и динамично развивающихся курортов с огромным потенциалом рекреационных предложений и возможностей для развития индустрии отдыха.

Климат Геленджика – теплый и умеренно влажный, так как на него влияют Черное море и расположение города на юге по отношению к Главному Кавказскому хребту. Курортная зона представляет собой горы со склонами, где растут сосна, бук, клен, ясень, дуб и высокий можжевельник, – практически 90% территории курорта занято лесными массивами. Протяженность береговой линии (от Новороссийска до Туапсинского района) – 102 километра. Вся прибрежная полоса разделена глубокими ущельями, на дне которых протекают небольшие, но бурные реки. В Геленджике находятся 10 природных водопадов. Долины этого курорта славятся своими виноградниками и фруктовыми садами. Набережная города считается самой лучшей на всем Черноморском побережье. На территории курорта имеются более 100 галечных пляжных зон общей протяженностью свыше 20 тысяч метров, а также гидроминеральные ресурсы. В Геленджике зарегистрировано 18 месторождений минеральных вод и 5 самоизливающихся минеральных источников. Все эти факторы создают прекрасные условия для лечения.

Приоритетными отраслями для развития Геленджика являются туризм, санаторно-курортный комплекс, строительство, транспорт и потребительская сфера. Рост инвестиционной активности, финансовых вложений в крупномасштабные проекты, направленные на всестороннее развитие курорта, позволяет прогнозировать высокие темпы социально-экономического развития Геленджика.

За последнее время на территории города-курорта было реализовано несколько знаковых инвестиционных проектов:

- реконструкция взлетно-посадочной полосы аэропорта Геленджик. Стоимость проекта составила более 6 млрд. рублей. Мощность аэровокзального комплекса – 900 тыс. пассажиров в год. В настоящее время осуществляются регулярные авиаперевозки;
- реконструкция пансионата отдыха «Полярная звезда» в гостиничный комплекс Kempinsky Gelendzhik Resort & Spa. Общий объем вложенных инвестиций – 5 млрд. рублей. Комплекс имеет категорию «5 звезд». Это уже третий 5-звездный отель на курорте;
- строительство комплексов апартаментов под названием «Сады морей». Общий объем инвестиций – 3 млрд. рублей;
- возведение гостиничного корпуса категории «5 звезд» SPA Hotel & Wellness «Приморье». Общий объем инвестиций – порядка 500 млн. рублей.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» муниципальное образование город-курорт Геленджик представит следующие инвестпроекты:

- гостиничный комплекс «Жемчужный» на территории Тонкого мыса. Общий объем инвестиций – 1483,68 млн. рублей, проектная мощность – 400 номеров;
- логистический парк на ул. Солнцедарской. Общий объем инвестиций – 567,7906 млн. рублей, общая площадь складских помещений – 20 тыс. кв. м;
- тематический развлекательный парк аттракционов на ул. Луначарского. Общий объем инвестиций – 1920,70 млн. рублей, прогнозируемая посещаемость в год – 827 246 человек.

Руководство города-курорта постаралось создать максимально благоприятный инвестиционный климат в Геленджике. Разработаны стратегия инвестиционного развития муниципального образования и генеральный план городского округа на расчетный срок 20–30 лет, а также программа социально-экономического развития курорта. Рост инвестиционных вложений в крупномасштабные проекты, направленные на всестороннее развитие курорта, позволяет прогнозировать высокие темпы социально-экономического развития города. Администрация Геленджика приглашает инвестиционные и строительные компании к партнерству в освоении и развитии уникальной курортной территории. ■

Площадь  
территории:  
175,5 тыс. га

Количество  
сельских  
округов:  
4

Численность  
населения:  
60,3 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
2904,1 млн. руб.

Сайт:  
admgorkluch.ru



## Горячий Ключ

Горячий Ключ входит в пятерку самых экологически чистых городов мира. Он приравнен учеными-медиками к черноморским курортам, способным лечить одним воздухом, насыщенным ионами. Город уникален своими целебными минеральными источниками, которые по составу превосходят источники прославленных курортов как России, так и зарубежья.

Муниципалитет занимает лидирующие позиции по достижениям курортологов: лечебные программы неоднократно признавались лучшими в России и на международном уровне.

Горячий Ключ расположен в северных предгорьях Кавказа в 45 километрах от краевого центра – Краснодара, вдоль федеральной трассы «Дон», на основной автомагистрали Краснодар – Джубга, в 60 километрах от побережья Черного моря. Муниципальное образование граничит с Республикой Адыгея, Апшеронским, Белореченским, Северским и Туапсинским районами.

На протяжении многих лет в экономике Горячего Ключа прослеживается положительная динамика показателей развития промышленного производства, торговли и санаторно-курортного комплекса. Развитие экономики характеризуется увеличением инвестиционного и потребительского спроса, ростом жилищного строительства, улучшением финансового состояния организаций муници-

пального образования и повышением благосостояния населения.

Наиболее значительные среднегодовые темпы промышленного прироста сложились в обрабатывающих производствах, в том числе в выпуске пищевых продуктов, включая напитки. В последние годы оживилась работа в деревообрабатывающей отрасли и производстве строительных материалов.

Уникальные для края и России природно-климатические условия и наличие санаторно-оздоровительных учреждений создают потенциал для развития высокоэффективного туристско-рекреационного комплекса федерального и международного уровней. Он формирует благоприятный имидж края и обеспечивает растущие потребности населения в услугах лечения, отдыха и туризма.

На территории муниципально-го образования в 2012 году реализован инвестиционный проект – строительство животноводческого комплекса на 4500 голов КРС мясного направления, включающего 15 корпусов для содержания животных, навес для хранения сена и соломы и сенажную яму. Объем инвестиций составил 491 млн. рублей.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» Горячий Ключ планирует к презентации 22 инвестпроекта, наиболее крупные из которых:

- создание оздоровительного туристско-развлекательного комплекса-парка с гостиницей на 351 номер, с искусственными озером и горой для катания на лыжах/тюбингах, открытыми плавательными бассейнами, закрытым аквацентром, автодромами, веревочным парком, амфитеатром и детским игровым центром. Пропускная способность – 35 тыс. человек, стоимость проекта – 1600 млн. рублей;
- создание SPA-комплекса с бассейнами, кафе, рестораном, магазином, SPA-центром и солярием, сауной оздоровительного типа, салоном красоты и зимним садом. Пропускная способность – более 22 тыс. человек в год, стоимость проекта – 221 млн. рублей;
- строительство завода по производству металлопластиковых труб мощностью в 600 тыс. п/м в год. Стоимость проекта – 309 млн. рублей;
- строительство торгово-развлекательного комплекса. Проект позволит создать 560 новых рабочих мест. Стоимость проекта – 650 млн. рублей;
- строительство пансионата на 100 номеров с предоставлением нелегализуемых медицинских услуг (грязевые ванны, массаж и т. п.). Стоимость проекта – 400 млн. рублей.

Администрация муниципалитета приглашает в Горячий Ключ за здоровьем и отличным настроением. Город открыт для новых проектов и долгосрочных партнерских отношений. ■



Площадь территории: 83,4 тыс. га

Количество внутригородских районов: 5

Численность населения: 316,2 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 140 066,2 млн. руб.

Сайт: novorosinvest.ru

## Новоросси́йск

Новоросси́йск расположен на юго-западе Краснодарского края, граничит с Анапой, Геленджиком и Крымским районом. Муниципалитет является крупнейшим транспортным узлом и промышленным центром юга России и входит в тройку городов Краснодарского края, формирующих основу экономической системы Кубани. Расстояние до краевого центра – 136 километров.

В сентябре 1973 года Новоросси́йску присвоено звание «Город-герой».

Муниципалитет производит более 13% валового внутреннего продукта региона и занимает 2-е место (после Краснодара) по величине объемов производства продукции и услуг. Общее количество предприятий в муниципальном образовании составляет 8616 единиц.

Основными направлениями развития экономики муниципалитета являются транспортная отрасль и промышленное производство.

В 14 километрах от Новоросси́йска, на берегу живописного горного озера Абрау, расположен знаменитый завод «Абрау-Дюрсо», уже более 100 лет производящий лучшее в России шампанское, которое экспортируется во многие страны мира.

В 2013 году большинство направлений социально-экономического развития города показали стабильные положительные результаты.

Объем инвестиций в основной капитал в 2013 году составил 33,7 млрд. руб., по итогам 1-го квартала 2014 года (по крупным и средним организациям) – 10 792 млн. руб. (темп роста к уровню 1-го квартала 2013-го – увеличение в 2,3 раза).

В рамках реализации проекта «Комплексное развитие Новоросси́йского транспортного узла» ОАО «Новоросси́йский морской торговый порт» завершило реализацию таких проектов, как:

- строительство морской составляющей зернового терминала на причалах № 23 и 24;
- реконструкция причала № 26А;
- увеличение объема перевалки лесных грузов на терминале до 3 млн. куб. м в год;
- строительство терминала по перевалке нефтепродуктов в Новоросси́йске мощностью в 4 млн. тонн в год.

На сегодняшний день на территории города ведется реализация следующих инвестпроектов:

- реконструкция причала № 1 (площадка А) нефтерайона «Шесхарис». Позволит снизить критическую эксплуатационную нагрузку на существующий причал № 1 (инвестор – ОАО «НМТП»). Стоимость проекта – 1478,97 млн. руб.;
- строительство цементного завода «Горный» мощностью в 3,5 млн. тонн цемента в год (первая и вторая технологические линии мощностью по 1,75 млн. тонн цемента в год). Стоимость проекта – 20 530 млн. руб. (505,7 млн. евро);

– расширение трубопроводной системы и увеличение пропускной способности трубопровода «Тенгиз – Новоросси́йск» с 28,2 млн. тонн нефти в год до 67 млн. Вывод трубопровода на полную мощность намечен на 2015 год.

На XIII Международном инвестиционном форуме в Сочи муниципалитет представит ряд инвестпроектов, наиболее значимые из которых:

- строительство центра международной торговли. Комплекс включает выставочные площадки, торговые галереи и офисы, банки, гостиницы и рестораны. Ориентировочный объем инвестиций – 2701,71 млн. руб., срок окупаемости – 6,25 года;
- возведение многоэтажной жилой застройки класса «LUX». Строительство элитного жилья на берегу моря. Ориентировочный объем инвестиций – 6333,9 млн. руб., срок окупаемости – 2,7 года;
- строительство торгового центра с объектами бытового обслуживания. Ориентировочный объем инвестиций – 210,93 млн. руб., срок окупаемости – 5 лет;
- строительство индустриального парка (промышленной площадки). Ориентировочный объем инвестиций – 3591,81 млн. руб., срок окупаемости – 6 лет.

Администрация Новоросси́йска приглашает всех к плодотворному сотрудничеству и предлагает выгодные условия для вложения капитала. ■

Площадь территории: 350,6 тыс. га

Количество внутригородских районов: 4

Численность населения: 400 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 682,65 млрд. руб.

Сайт: invest.sochiadm.ru



## Сочи

Сочи – крупнейший курорт России и столица зимних Олимпийских и Паралимпийских игр 2014 года.

Он простирается на 147 километров вдоль берега Черного моря.

На карте мира это одно из немногих мест, где на столь коротких расстояниях сочетались бы сразу несколько климатических зон – от заснеженных вершин и прохладных альпийских лугов до влажных субтропиков и тепло-го морского побережья.

На сегодняшний день Сочи – это самый доступный курорт европейского класса. Здесь представлены 445 предприятий санаторно-курортного комплекса и мини-отелей, их общий фонд – около 46 тысяч номеров.

Сочи – это практически все известные в мире типы лечебных минеральных вод и грязей. Это знаменитая Мацеста, где находится самое крупное в мире месторождение сероводородных вод. По типам минерализации они считаются одними из самых ценных и дефицитных в мире.

Благодаря проведению зимней Олимпиады Сочи внедрил в городскую инфраструктуру практически все самые современные разработки ученых в области энергосберегающих технологий, мировых стандартов строительства, телекоммуникаций, транспорта и экологически чистых безопасных производств.

В горном кластере, в районе поселка Красная Поляна, к Олимпийским

играм было построено 11 объектов. Здесь создано 4 горнолыжных курорта международного уровня: «Горная карусель», «Роза хутор», «Альпика-сервис» и «Лаура».

С 2014-го по 2020 год в Сочи будет проходить национальный этап гонок «Формула-1» – гран-при России, в 2018-м – чемпионат мира по футболу.

Благодаря олимпийскому проекту кардинально изменилась ситуация в транспортной сфере. Всего за пять лет построены такие уникальные транспортные магистрали, как совмещенная дорога Адлер – «Альпика-сервис», «Объезд города Сочи» и «Дублер Курортного проспекта». Появились новые вокзалы в Адлере, на Красной Поляне и в Олимпийском парке, реконструированы вокзал в Сочи и станции вдоль железнодорожной линии на протяжении всего Большого Сочи. Ж.-д. транспорт на курорте стал внутригородским, как метро.

Построен новый морской порт, способный принимать крупные океанские лайнеры, что позволит уже в этом году принять 103 крупных круизных судна. Фактически отстроены заново портопункты вдоль всей береговой линии курорта.

Сочинский аэропорт в настоящее время входит в десятку крупнейших аэропортов России по количеству обслуживаемых пассажиров. В 2013 году аэровокзал стал принимать все типы воздушных судов и включает в себя

2 современных пассажирских терминала и 2 взлетно-посадочные полосы.

В нынешнем году город планирует представить на XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи-2014» 23 инвестпроекта, наиболее приоритетными из которых являются:

- строительство многофункционального рекреационного комплекса (Лазаревский район Сочи, ул. Туристская). Объем инвестиций – 420 млн. руб., срок окупаемости – 7 лет;
- строительство многофункционального рекреационного комплекса (Центральный район Сочи, Сухумское шоссе). Объем инвестиций – 402 млн. руб., срок окупаемости – 6,9 года;
- строительство многофункционального рекреационного комплекса (Лазаревский район Сочи, ул. Магнитогорская). Объем инвестиций – 370 млн. руб., срок окупаемости – 6,3 года.

Сочи – один из самых современных городов Российской Федерации. Круг возможностей для потенциальных инвесторов в муниципалитете с каждым годом становится все шире. А опыт, который получен за последние 5 лет, позволит сделать качественный рывок вперед не только Сочи, но и многим другим городам и регионам России, нацеленным на развитие и созидание. – Администрация города приветствует всех, кто готов к взаимовыгодному сотрудничеству! ■



Площадь территории:  
162,4 тыс. га

Количество поселений:  
8

Численность населения:  
93,581 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
13 831,7 млн. руб.

Сайт:  
abinskinvest.ru



## Абинский район

Абинский район – муниципальное образование Краснодарского края с дифференцированной экономикой. Здесь на сегодняшний день осуществляют деятельность более 4600 бизнес-организаций. Промышленный потенциал представлен добывающими предприятиями и предприятиями обрабатывающего производства.

Муниципалитет обладает рядом стратегических преимуществ. Прежде всего – это выгодное географическое положение. Территорию всего муниципального образования пересекают автомобильная дорога федерального значения Краснодар – Новороссийск и железная дорога Новороссийск – Москва. Еще один плюс в том, что Абинский район находится практически на одном расстоянии от двух крупнейших городов Кубани: столицы Краснодарского края и порта. Расстояние до Краснодара – 80 км, до Новороссийска – 60.

Другое преимущество, которое успешно используют производители сельскохозяйственной продукции, – это благоприятные почвенно-климатические условия. Они позволяют заниматься практически всеми видами растениеводства.

Абинский район – это еще и наличие большого спектра собственных сырьевых запасов строительных материалов для роста промышленности.

Кроме того, муниципалитет обладает большим потенциалом для раз-

вития туризма. Нарращение транспортной составляющей и применение новых технологий позволяют использовать уникальные природно-климатические условия. Наличие исторических достопримечательностей является условием для создания высокоэффективного, конкурентоспособного туристско-рекреационного комплекса.

Муниципальное образование обеспечено всеми видами инженерной инфраструктуры, и она развивается. В частности, если говорить об энергоснабжении, то большие перспективы развития связаны с расширением крупной электрической подстанции «Кубанская».

Результатом активной инвестиционной политики стало появление на территории района новых предприятий, которые используют инновационные технологии в производстве. Район обладает богатой сырьевой базой и трудовыми ресурсами. Наличие инженерной инфраструктуры и транспортные артерии позволили освоить новые виды производств.

Среди успешно реализованных крупных инвестиционных проектов необходимо выделить:

– строительство электрометаллургического завода, который в настоящее время включает в себя три очереди: сталепрокатный цех, электросталеплавильный цех и проволочный стан;

– строительство рисоперерабатывающего завода мощностью в 40 тыс. тонн;

– строительство высоковольтной линии электропередач ВЛ 500 кВ с подстанцией в 500 кВ «Кубанская».

На XIII Международном инвестиционном форуме в Сочи район представит ряд инвестпроектов, наиболее значимые из которых:

- строительство жилого микрорайона (57 быстровозводимых одноэтажных двухквартирных жилых домов в г. Абинске). Стоимость проекта – 218 млн. рублей, срок окупаемости – 2,5 года;
- строительство асфальтобетонного завода в п. Ахтырском. Стоимость проекта – 216,34 млн. рублей, срок окупаемости – 5,25 года;
- строительство завода по производству машин для переработки риса на восточной окраине ст. Холмской. Стоимость проекта – 435,36 млн. рублей, срок окупаемости – 5,5 года;
- строительство санаторно-курортного комплекса в п. Ахтырском. Стоимость проекта – 244,54 млн. рублей, срок окупаемости – 6,5 года;
- строительство мукомольно-крупяного предприятия на х. Екатерининском. Стоимость проекта – 264,1 млн. рублей, срок окупаемости – 7 лет.

Администрация Абинского района проводит эффективную работу по повышению инвестиционной привлекательности территории. ■

Площадь территории:  
244,3 тыс. га

Количество поселений:  
12

Численность населения:  
100,1 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
9,2 млрд. руб.

Сайт:  
apsheeronskmo.ru



## Апшеронский район

Апшеронский район расположен в южной части Краснодарского края на северо-восточных склонах Большого Кавказа и граничит с Туапсинским и Белореченским районами, Республикой Адыгея и территориями городов Горячий Ключ и Сочи. Административный центр – город Апшеронск. Расстояние до Краснодара – 100 км, до Сочи – 260, до Туапсе – 100, до Майкопа – 40.

Муниципалитет располагает богатыми рекреационными ресурсами, которые имеют важную эстетическую, познавательную и оздоровительную ценность. Горные вершины высотой до 2000 м, ущелья и пещеры, реки и водопады, альпийские луга горной лесной зоны, стоянки древнего человека и множество смотровых и обзорных площадок – все это создает благоприятные условия для развития туризма. Поток отдыхающих, посетивших Апшеронский район в 2013 году, составил более 300 тыс. человек, что подтверждает привлекательность муниципалитета для российских и зарубежных туристов. Курортно-туристский комплекс представлен 22 предприятиями, готовыми принять одновременно около 1200 отдыхающих. Кроме того, в районе работает несколько здравниц с уникальным составом хлоридно-натриевых и йодо-бромных вод. Объем курортно-туристических услуг в 2013 году составил 86,6 млн. рублей.

Более 80% площади Апшеронского района покрыто лесами. Они являются сырьевой базой для лесозаготовительной и деревообрабатывающей промышленности. На площади в 224 тыс. га растут массивы бука и пихты, дуб, граб, каштан, тис, самшит и другие ценные породы. Апшеронское лесничество остается одним из крупнейших по территории и объемам лесопользования на всем Северном Кавказе.

Таким образом, уникальные природные условия создают в районе перспективу развития, прежде всего, санаторно-курортного и туристского комплекса, лесной и деревообрабатывающей промышленности и производства строительных материалов.

Развитие промышленного потенциала муниципалитета связано в первую очередь с эффективной инвестиционной деятельностью. Так, ЗАО «ПДК «Апшеронск» реализует приоритетный инвестпроект реконструкции и развития комплекса лесозаготовки и переработки древесины, организации выпуска плит МДФ, столярных изделий из МДФ и древесины. Объем инвестиций – 9,7 млрд. рублей. В конце 2014 года планирует ввод завода в эксплуатацию.

В курортной сфере также наблюдается ряд положительных тенденций по привлечению инвестиций. Проведена полная реконструкция туристических комплексов отдыха: профилак-

торий «Светлый», турбаза «Лагонаки», гостиница «Мезмай», а также построены новые – «Куршевель», «7 Небо» и «Престиж – Лагонаки».

Однако самое пристальное внимание руководство муниципалитета и края уделяет инвестиционному проекту создания горноклиматического курорта «Лагонаки». Реализация первого этапа строительства курорта запланирована на 2013–2018 годы. Потребность в бюджетном финансировании – около 16 млрд. рублей. Срок возврата инвестиций составляет 10 лет.

На XIII Международном экономическом форуме «Сочи–2014», помимо приоритетного инвестпроекта по строительству горноклиматического курорта, Апшеронский район представит такие важные проекты, как:

- строительство комплекса по откорму крупного рогатого скота на 1500 голов на земельном участке площадью в 7,9 га. Стоимость проекта – 306,0 млн. рублей, срок окупаемости – 7 лет;
- создание мебельного кластера – группы предприятий по производству мебели. Срок строительства – 3 года.

Администрация Апшеронского района готова оказать всемерное содействие потенциальным инвесторам во всех вопросах, начиная с подписания соглашения и разработки паспорта инвестиционного проекта и заканчивая вводом объекта в эксплуатацию. ■

Площадь территории:  
149,4 тыс. га

Количество поселений:  
4

Численность населения:  
31 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
4,5 млрд. руб.

Сайт:  
invest  
belayaglina.ru



## Белоглинский район

Белоглинский район имеет стратегически выгодное расположение на «перекрестке» трех регионов Южного федерального округа – Дона, Кубани и Ставрополья. Он связан железной дорогой и федеральными автомагистралями с портами и курортами Черного и Азовского морей. Через Белую Глину проходят железная дорога Тихорецк – Сальск и автомобильная трасса Краснодар – Волгоград.

Наиболее развитая отрасль – сельское хозяйство. На территории Белоглинского района осуществляют деятельность 12 коллективных, 15 малых и 374 крестьянских (фермерских) хозяйства; ЛПХ – 12 054. Предприятия АПК занимаются производством продукции растениеводства и животноводства.

Наличие в районе большого количества продуктивных сельскохозяйственных угодий является фундаментом для развития растениеводства.

Важным направлением развития, которое на данный момент не использовано в должной мере, является производство строительных материалов. Перспективы данного сегмента очевидны. Спрос на продукцию значительно превышает предложения. Учитывая возрастающие темпы жилищного строительства и увеличивающиеся объемы инвестиций в основные средства, спрос на строительные материалы и изделия будет сохраняться на высоком уровне.

Территория имеет рекреационный потенциал. В северо-западной части и на юге с. Белая Глина имеются минеральные воды лечебного характера, которые по своим свойствам приближены к горячеключевским. Они относятся к бальнеологической группе азотно-метановых вод слабой минерализации хлоридно-гидрокарбонатно-натриевого состава с повышенным содержанием органических веществ гумусовой породы.

Общий объем производства продукции, работ и услуг в 2013 году в районе составил более 7600 миллионов рублей. В прошлом году произошло увеличение притока инвестиций в агропромышленном комплексе. Это связано с реализацией сельскохозяйственными предприятиями ряда инвестиционных проектов, направленных на модернизацию полевых технологий (приобретение высокотехнологичной сельхозтехники и оборудования).

Из наиболее значимых объектов, реализованных в районе за последние годы, следует отметить:

- воздухоопорный спортивный комплекс на стадионе им. А. Мацнева;
- здание детской поликлиники в с. Белая Глина;
- фабрика по сортировке, обжарке и фасовке семян подсолнечника, тыквы и орехов;
- завод по производству пива и безалкогольных напитков.

Завершена реализация крупного инвестиционного проекта по модернизации молокозавода в с. Белая Глина.

В настоящий момент на территории района реализуется ряд крупных проектов стоимостью свыше 100 млн. руб., таких, как:

- строительство калибровочно-перерабатывающего комплекса. Общий объем инвестиций в проект составляет 300 млн. руб.;
- строительство зернохранилища элеваторного типа. Общий объем инвестиций в проект – 120 млн. руб.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» Белоглинский район представляет следующие приоритетные инвестиционные проекты:

- строительство завода по производству газобетона. Объем инвестиций – 44,5 млн. руб., срок окупаемости – 7,25 года;
- строительство завода по переработке овощей и фруктов. Объем инвестиций – 33,13 млн. руб., срок окупаемости – 2,75 года;
- строительство кирпичного завода. Объем инвестиций – 22,70 млн. руб., срок окупаемости – 3,75 года.

Администрация муниципального образования Белоглинский район открыта для сотрудничества с российскими и зарубежными партнерами и готова рассмотреть любые взаимовыгодные предложения. ■

Площадь территории:  
132,6 тыс. га

Количество поселений:  
11

Численность населения:  
106,8 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
14 921,5 млн. руб.

Сайт:  
invest.belorechensk.ru



## Белореченский район

Белореченский район расположен в юго-восточной части Краснодарского края в Кубано-Приазовской низменности. Муниципалитет граничит с Республикой Адыгея, Апшеронским районом и городом Горячий Ключ. Расстояние до морских портов: Новороссийска – 210 км, Ейска – 300 км, Темрюка – 330 км. С северо-востока на юго-запад территорию района пересекает железная дорога Краснодар – Туапсе. Кроме того, через муниципальное образование проходит автомагистраль федерального значения Майкоп – Усть-Лабинск – Кореновск.

Район характеризуется благоприятным инвестиционным климатом. Выгодное географическое положение, созданная индустриальная база промышленности и сельского хозяйства, а также богатые природные ресурсы (песчано-гравийные и кирпично-глинистые смеси, минеральные термальные источники) создают основу инвестиционного потенциала муниципального образования. Кроме того, развитая транспортная инфраструктура обеспечивает относительно легкий выход местных товаропроизводителей и переработчиков на региональные рынки.

Ведущими отраслями экономики Белореченского района являются химическая и пищевая промышленность. Доля химического производства составляет 60% и представляет

его ОАО «ЕвроХим-БМУ» – социально-значимое и бюджетообразующее предприятие района.

В рейтинге муниципальных образований Краснодарского края по показателю темпа роста инвестиций в основной капитал по итогам 2013 года Белореченский район занял 3-е место с объемом инвестиций по крупным и средним предприятиям в 2859,5 млн. рублей, при темпе роста к уровню предыдущего года в 168,5%. За последнее время в муниципалитете реализовано несколько важных инвестпроектов:

- строительство завода по переработке овощных культур. Объем освоенных инвестиций – 970 млн. рублей;
- строительство завода по переработке сельскохозяйственной продукции, производству соков, нектаров и сокосодержащей продукции. Объем освоенных инвестиций – 1100 млн. рублей;
- строительство пивоварни. Объем освоенных инвестиций – 170,3 млн. рублей.

На XIII Международном инвестиционном экономическом форуме «Сочи-2014» Белореченский район предлагает к реализации 20 инвестпроектов. Наиболее приоритетными из них являются следующие:

- размещение овцеводческой фермы. Стоимость проекта – 206,94 млн. рублей, срок окупаемости – 4 года;
- строительство тепличного комплекса площадью в 5 га. Стоимость проекта –

247,6 млн. рублей, срок окупаемости – 4 года;

- строительство завода по производству пустотелого многопустотного кирпича и крупноформатного стенового блока по немецкой технологии. Стоимость проекта – 606,54 млн. рублей, срок окупаемости – 5 лет;

- строительство спортивно-развлекательного комплекса общей площадью ориентировочно 18 000 кв. м. В 2 уровнях здания будут расположены ледовый каток и плавательный бассейн с горками. Стоимость проекта – 211,66 млн. рублей, срок окупаемости – 3 года;

- строительство свиноводческого комплекса на 15 000 голов и цеха по первичной переработке мяса по датской технологии свиноводства. Стоимость проекта – 446,5 млн. рублей, срок окупаемости – 4 года.

Белореченский район характеризуется благоприятным инвестиционным климатом.

Основными задачами администрации муниципального образования являются развитие мощных высокотехнологичных производств в различных сферах экономики, эффективное взаимодействие власти и бизнеса, создание комфортных условий для жизни населения.

В работе с инвесторами руководство Белореченского района придерживается устоявшихся ценностей: честности, инициативности, открытости, динамичности. ■

Площадь территории: 137,6 тыс. га

Количество поселений: 8

Численность населения более: 52 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 3010 млн. руб.

Сайт: [bruhinvest.ru](http://bruhinvest.ru)



## Брюховецкий район

Брюховецкий район расположен в центральной зоне Краснодарского края, входит в равнинную часть Азово-Кубанской низменности. Удаленность от Краснодара – 90 км, от портов Новороссийска – 200 км, Ейска – 150 км, Темрюка – 170 км; расстояние до Ростова-на-Дону – менее 250 км. Выгодное местоположение муниципалитета обусловило развитие транспортной инфраструктуры. Через Брюховецкий район проходят железнодорожные пути, обеспечивающие транспортную доступность побережий Черного и Азовского морей. Также муниципалитет пересекают автодороги краевого значения Краснодар – Ейск и Тимашевск – Приморско-Ахтарск.

По территории района протекает одна из крупнейших водных артерий края – река Бейсуг со своими притоками. Настоящее природное богатство муниципалитета – высокоплодородные черноземы, что определяет развитие агропромышленного комплекса. Равнинный характер рельефа района также благоприятно влияет на сельское хозяйство, в частности – на растениеводство. Обширные равнинные территории способны механизированной обработке почвы, одновременно созреванию видовых культур.

Основными приоритетными отраслями экономики в Брюховецком районе являются сельское хозяйство, промышленность и потребительская сфера. К числу важнейших секторов АПК

относится производство зерна, технических культур, мяса и молока. Земли сельхозназначения в районе составляют 115 тыс. га, на полях выращивается около 20 видов культур. Ведущими являются: зерновые и зернобобовые (63% от общей площади посева), кормовые (13%), подсолнечник (12%) и сахарная свекла (5%). По итогам уборки зерновых и зернобобовых культур в 2013 году район занял второе место по центральной климатической зоне Краснодарского края.

Высокое качество земельных угодий в муниципалитете определяет перспективы развития Брюховецкого района как территории с высоким уровнем производства и переработки продукции сельского хозяйства.

За последние годы в муниципалитете накоплен положительный опыт привлечения инвестиций. Так, успешно реализованы проекты строительства цеха по производству высококачественного подсолнечного масла, торгово-развлекательного комплекса «Москва», а также корпуса доильно-молочного блока на 1200 голов.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи-2014» Брюховецкий район представляет 5 приоритетных инвестпроектов:

– строительство тепличного комплекса по выращиванию овощей. Общая площадь теплиц составляет 16,4 га. Мощность комплекса – 4,5 тыс. тонн овощной продук-

ции в год. Стоимость проекта – 9,5 млн. евро, срок окупаемости – 6 лет;

– строительство логистического парка класса А. Общая площадь складских помещений – 15 тыс. кв. м. Стоимость проекта – 7,4 млн. евро, срок окупаемости – 7,25 года;

– организация производства, хранение и реализация битума, нефтепродуктов и асфальта. Мощность единовременного хранения – 74,8 тыс. тонн. Стоимость проекта – 7,3 млн. евро, срок окупаемости – 5,75 года;

– строительство фермы по выращиванию кроликов и нутрий. Планируемый объем производства мяса – 400 тонн в год, шкурки кролика и нутрии – 148 тыс. штук. Стоимость проекта – 4,3 млн. евро, срок окупаемости – 4,5 года;

– строительство консервного завода по переработке плодовоовощной продукции. Планируемый объем производства – 3000 тонн в год. Стоимость проекта – 4,6 млн. евро, срок окупаемости – 5,77 года.

В муниципальном образовании проводится последовательная экономическая, инвестиционная и социальная политика, направленная на развитие производства, улучшение условий жизни населения.

Брюховецкий район обладает высоким инвестиционным потенциалом и готов рассмотреть любые варианты привлечения капитала, передовых технологий и управленческого опыта. ■

Площадь  
территории:  
173 тыс. га

Количество  
поселений:  
10

Численность  
населения:  
60,1 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
13,8 млрд. руб.

Сайт:  
[invest.viselki.net](http://invest.viselki.net)



## Выселковский район

Выселковский район расположен в центральной части Краснодарского края. Административный центр – станция Выселки, которая связана шоссейными автодорогами с крайним центром – Краснодаром (90 км), с черноморскими портами – Новороссийском (240 км) и Туапсе (300 км), а также с Ейском на Азовском море (230 км) и административным центром Ростовской области – Ростовом-на-Дону (200 км). Главные транспортные магистрали: железная дорога Краснодар – Тихорецк – Сальск и автомобильная Краснодар – Павловская.

Преимуществами географического расположения муниципалитета являются равнинная территория и высокоплодородные почвы, обуславливающие развитие сельского хозяйства. Агропромышленный комплекс Выселковского района состоит из 2 крупных сельхозпредприятий, 428 КФХ и более 23 тысяч ЛПХ. Культура возделывания зерновых и технических сельскохозяйственных культур в крупных хозяйствах находится на уровне передовых технологий. При этом производство овощной продукции является потенциалом развития сельского хозяйства района, так как коллективные хозяйства сократили производство овощей до минимума. Администрация муниципалитета готова рассмотреть предложения инвесторов, которые поднимут овощеводство на должный уровень.

В районе интенсивно развивается отрасль животноводства. Реконструкция и модернизация объектов создают предпосылки к тому, чтобы уже в 2014 году увеличить поголовье, поднять уровень производства молока, яйца и мяса. Однако сегодня в муниципалитете недостаточно развито разведение быстрорастущих животных (таких, как кролики и нутрии), что, несомненно, может быть привлекательно для инвесторов.

Пищевая отрасль формирует 97% объема производимой в районе промышленной продукции. Наибольший удельный вес в общем объеме пищевой промышленности занимают цельномолочная продукция (23,3%), мясо и мясопродукты (44,6%) и сахар (15%).

Более 70% инвестиций вкладывается в развитие производственной сферы муниципалитета. В 2009–2013 годах в муниципальном образовании реализованы следующие крупные инвестиционные проекты:

- строительство молочного комплекса на 2000 голов. Стоимость проекта – 659,9 млн. рублей;
- строительство автодороги Журавская – Тихорецк на участке обхода ст. Выселки протяженностью в 15,3 км. Стоимость проекта – 1,4 млрд. рублей;
- строительство комплекса по убою и первичной переработке мяса. Стоимость проекта – 1402 млн. рублей;

- реконструкция ЗАО «Кристалл» с доведением мощности переработки сахарной свеклы до 7000 тонн в сутки. Стоимость проекта – 1009,94 млн. рублей.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» Выселковский район представит следующие приоритетные инвестпроекты:

- строительство завода по производству газобетона мощностью в 90 тыс. куб. м стеновых блоков в год. Стоимость проекта – 304,994 млн. рублей, срок окупаемости – 5,75 года;
- строительство культурно-развлекательного центра в ст. Выселки. Стоимость проекта – 186,51 млн. рублей, срок окупаемости – 6,75 года;
- строительство предприятия по переработке семян подсолнечника мощностью в 2,7 млн. литров масла в год. Стоимость проекта – 211,721 млн. рублей, срок окупаемости – 5,5 года;
- строительство завода по производству теплоизоляционных материалов мощностью в 70 тыс. куб. м теплоизоляционных плит в год. Стоимость проекта – 201,851 млн. рублей, срок окупаемости – 5,25 года.

Выселковский район обладает привлекательным потенциалом для инвестиционных вложений. Администрация муниципалитета готова рассмотреть все предложения инвесторов и оказать возможную помощь в осуществлении их проектов. ■

Площадь территории: 140 тыс. га

Количество поселений: 15

Численность населения: более 100 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 10,8 млрд. руб.

Сайт: gulkeinvest.ru



## Гулькевичский район

Гулькевичский район расположен в северо-восточной части Краснодарского края. На севере он граничит с Кавказским районом, на востоке – со Ставропольским краем, на юге – с Новокубанским и Курганским, на западе – с Тбилисским районами. Административный центр – город Гулькевичи – расположен в 165 км от Краснодара, столько же от ближайшего международного аэропорта, и в 344 км – от ближайшего морского порта в Новороссийске.

Приоритетными отраслями экономики муниципального образования являются промышленное производство (48,5%) и сельское хозяйство (20%).

Гулькевичский район обладает богатейшей минерально-сырьевой базой полезных ископаемых: песка, гравия и глины. Предприятия района имеют преимущество в приобретении сырья для использования в промышленности строительных материалов – затраты на 20% меньше средних по России. В муниципалитете хорошо развита транспортная инфраструктура: территорию района пересекает федеральная автодорога «Кавказ», здесь же расположены три железнодорожные станции. Таким образом, удобное географическое положение (муниципалитет расположен вблизи крупных промышленных центров края – Кропоткина и Армавира), наличие сырьевой базы

и развитое транспортное сообщение создают все условия для размещения на территории Гулькевичского района промышленных предприятий по добыче и переработке нерудных полезных ископаемых, по производству железобетонных изделий, силикатного и керамического кирпича.

Кроме того, благоприятный климат, плодородные почвы, использование новых технологий в растениеводстве и животноводстве благоприятствуют размещению на территории района предприятий по переработке сельхозпродукции (молока, мяса, овощей, фруктов, кукурузы, сахарной свеклы и так далее). Благодаря реализации инвестпроектов по строительству и реконструкции животноводческих комплексов, закладке новых и омоложению старых садов, применению орошения в овощеводстве и садоводстве, использованию новейших технологий хранения продукции в ближайшие годы объем сырьевой базы значительно увеличится.

На территории Гулькевичского района реализованы такие крупные инвестиционные проекты, как:

- строительство современного молочного комплекса «Зорька» на 1300 голов в селе Пушкинском;
- строительство 1-й очереди современного овощехранилища на 20 тыс. тонн;
- реконструкция молочно-товарной фермы № 3 на 1200 голов;

– строительство цеха по производству металлопластиковых окон и балконных дверей.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» Гулькевичский район предлагает к реализации 20 инвестпроектов, наиболее приоритетные из которых:

- строительство группы 5-этажных жилых домов общей площадью в 13,8 тыс. кв. м в Гулькевичах. Стоимость проекта – 207,8 млн. рублей, срок окупаемости – 3,5 года;
- строительство завода по переработке овощей и фруктов в Гулькевичах. Стоимость проекта – 208,2 млн. рублей, срок окупаемости – 5,5 года;
- строительство инновационной парогазовой электростанции «Кубань» мощностью в 480 МВт. Стоимость проекта – 30 454,17 млн. рублей. Выход на полную мощность планируется к концу 2018 года;
- размещение сельскохозяйственного производства по выращиванию томатов, огурцов, баклажанов и цветов в закрытом грунте на площади в 4 га. Стоимость проекта – 230 млн. рублей, срок окупаемости – 6,2 года.

В лице администрации муниципального образования Гулькевичский район любой инвестор найдет искреннюю поддержку и всестороннюю помощь. Гулькевичская земля приносит удачу всем, кто успешен, предприимчив и нацелен на будущее. ■

Площадь территории:  
135,1 тыс. га

Количество поселений:  
10

Численность населения:  
134 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
14 496,2 млн. руб.

Сайт:  
dinskayainvest.ru



## Динской район

Высокий инвестиционный потенциал Динского района привлекает внимание представителей российских и международных деловых структур. Муниципальное образование развивается ускоренными темпами и имеет устойчивую репутацию одного из наиболее инвестиционно-привлекательных районов Краснодарского края.

Преимуществом муниципалитета является его удобное географическое положение: он граничит с краевым центром (30 км от Краснодара), с Усть-Лабинским, Кореновским, Тимашевским, Калининским и Красноармейским районами и Республикой Адыгея. По территории Динского района протекает три реки: Кубань, Кочеты и Понура, которые пригодны для рыбохозяйственных целей и обустройства спортивных баз любительского лова рыбы.

Район имеет широко развитое автомобильное сообщение. Здесь проходят автомобильная дорога федерального значения «Дон» и две дороги – краевого: Краснодар – Ейск и Темрюк – Краснодар – Кропоткин. Кроме того, территорию муниципалитета пересекают три железнодорожные магистрали общегосударственного значения.

Экономическое развитие района все более соответствует требованиям времени. Благодаря появлению новых видов деятельности экономика муниципалитета из ориентированной на

агропромышленный комплекс превратилась в многоотраслевую, которая более устойчива к «перепадам». Основная доля в структуре базовых отраслей приходится на промышленность, розничную торговлю, сельское хозяйство и строительство.

В сельском хозяйстве района заняты 17 крупных и средних предприятий, более 440 КФХ и 38 650 ЛПХ. Промышленность представлена 25 крупными и средними и более 200 малыми предприятиями. Основными развитыми отраслями являются пищевая перерабатывающая промышленность и производство строительных материалов.

Бурно развивается потребительский рынок. Устойчивый экономический рост и рост среднедушевого дохода населения – основная тенденция экономического развития, которой присуще увеличение доли сферы услуг и потребительского рынка. Ведущее положение занимает сектор малого бизнеса, на долю которого приходится более 80% от общих объемов товарооборота и реализации бытовых услуг.

Инвестиционная деятельность в Динском районе имеет положительную динамику. На территории муниципального образования реализованы такие крупные инвестиционные проекты, как:

– строительство завода по производству овощных консервов зеленого го-

рошка и сладкой кукурузы в ст. Новотитаровской;

- строительство мясоперерабатывающего комплекса в ст. Динской;
- строительство центра промышленной переработки и дистрибуции стекла;
- строительство комплекса полного цикла производства металлоконструкций, изготовление стеновых «сэндвичей» и металлоизделий;
- строительство станции по ремонту большегрузных автомобилей и другие.

На XIII Международном инвестиционном форуме в Сочи Динской район представит следующие приоритетные инвестиционные проекты:

- строительство развлекательного комплекса с аквапарком в ст. Динской. Стоимость проекта – 229,8 млн. рублей, срок окупаемости – 5,75 года;
- строительство Ледового дворца в ст. Динской. Стоимость проекта – 260,2 млн. рублей, срок окупаемости – 5,5 года;
- строительство логистического центра в ст. Новотитаровской. Стоимость проекта – 400,1 млн. рублей, срок окупаемости – 6,2 года;
- строительство завода по заморозке и сушке сельскохозяйственной продукции в ст. Воронцовской. Стоимость проекта – 330,7 млн. рублей, срок окупаемости – 4,5 года;
- строительство тепличного комплекса в ст. Пластуновской. Стоимость проекта – 360,1 млн. рублей, срок окупаемости – 5,25 года.



Площадь территории: 212 тыс. га

Количество поселений: 11

Численность населения: 140 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 15 727 млн. руб.

Сайт: invest-eisk.ru



## Ейский район

Муниципалитет расположен на северо-западе Краснодарского края на Ейском полуострове, который с трех сторон омывается водами – Азовского моря, Таганрогского залива и Ейского лимана.

Административный центр муниципального образования – Ейск – пользуется большой известностью как город-курорт. На его территории расположились 1 санаторий и 16 баз отдыха. Профиль курорта – бальнеогрязевой и климатический. Период морских купаний продолжается с конца мая по сентябрь. Такое сочетание мягких температур, природных лечебных минеральных вод и грязей делает Ейск курортом реабилитационным и уникальным по терапевтическому эффекту.

На территории района детально разведаны месторождения минеральных лечебных вод (ст. Должанская) и 3 месторождения лечебных иловых сульфидных грязей (о. Ханское, плес Глубокий и Бейсугский лиман). На базе плеса Глубокого с 1981 года производится грязелечение на курорте Ейск. Сероводородные источники, грязь Ханского озера, морские купания, теплый климат, физиотерапия – эти чудодейственные дары природы исцеляют больных и обеспечивают хороший отдых.

Благодаря природному потенциалу и разнообразию отраслевой базы Ейский район обладает широким

спектром возможностей для развития. Наиболее перспективными отраслями экономики являются потребительская сфера, промышленность, агропромышленный, транспортный и санаторно-курортный комплексы, строительство.

Транспортная инфраструктура характеризуется развитой сетью автомобильных дорог, наличием морского грузового порта, а также авиасообщения и железной дороги.

Одним из главных направлений деятельности руководства в Ейском районе является работа по повышению инвестиционной привлекательности муниципалитета. В последние годы в муниципальном образовании реализован ряд проектов, в том числе:

- строительство парк-отеля «Ясени». На территории отеля оборудованы места для ловли рыбы, магазин с предметами первой необходимости, детская площадка с бассейном, русская баня с выходом на берег реки;
- строительство базы отдыха «Парус» на Ейской косе. База расположена на самом берегу Азовского моря. Имеет свою огороженную территорию с беседками для отдыха, детской площадкой и открытым бассейном;
- строительство гостиницы «Ассоль» на Таганрогской набережной, в центре курортной зоны Ейска;
- строительство ледового дворца «Снежинка» площадью более 4 тыс. кв. м.

Крытая арена покрыта искусственным льдом. Здесь же построен плавательный бассейн с максимальной глубиной в 1,8 метра с 4 дорожками;

- строительство таунхаусов «Воронцовская усадьба».

С целью привлечения инвесторов на XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» Ейский район презентует наиболее значимые для развития муниципалитета инвестпроекты и площадки:

- строительство очистных сооружений мощностью в 11 680 тыс. куб. м в год. Объем инвестиций – 301,4 млн. рублей;
- строительство завода по производству подсолнечного масла мощностью в 100 тонн семян подсолнечника в сутки. Объем инвестиций – 132,36 млн. рублей;
- строительство торгово-развлекательного центра. Срок строительства – 1 год, объем инвестиций – 1228 млн. рублей;
- строительство международного детского лагеря с оснащенной пляжной зоной, бассейном, сауной, кинозалом, домиком по размещению снаряжений, обеденным домом. Стоимость проекта – 62,99 млн. рублей.

Ейская земля – клондайк возможностей для инвесторов, и муниципалитет готов помочь их реализовать на принципах свободной конкуренции с учетом интересов всех сторон. ■

Площадь территории: 122,7 тыс. га

Количество поселений: 9

Численность населения: 123 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 5,7 млрд. руб.

Сайт: [kavkaz-invest.ru](http://kavkaz-invest.ru)



## Кавказский район

Кавказский район расположен в северо-восточной части Краснодарского края. Административный центр – город Кротоктин. Муниципалитет граничит на севере с Тихорецким и Новопокровским районами, на юге – с Гулькевичским, на западе – с Тбилисским. С востока район имеет прямой выход в Ставропольский край, а граница юго-восточной части муниципального образования проходит по руслу реки Кубань.

Структура экономики Кавказского района на протяжении последних лет достаточно стабильна. Наибольший удельный вес традиционно принадлежит обрабатывающим отраслям промышленности и сельскому хозяйству.

В промышленном комплексе района наибольшее развитие получили предприятия, занятые в металлургическом производстве и производстве готовых металлических изделий, а также в выпуске пищевых продуктов, машин и оборудования. На территории района высока доля (80%) производств, специализирующихся на первичной переработке сельхозпродукции – зерна пшеницы и семян подсолнечника. Около 65% обрабатывающих производств концентрируется в пищевой промышленности.

В сельскохозяйственной отрасли наиболее развито растениеводство (75% объемов товарной продукции). Основным направлением деятельно-

сти остается выращивание зерновых и зернобобовых культур (высококачественное зерно). При этом произошла оптимизация площадей посева озимой пшеницы, существенно возросли в последние годы посевные площади кукурузы на зерно. Значительную долю занимают посевы сахарной свеклы.

В развитии сельскохозяйственного производства района не менее значимо животноводство. Отрасль представлена скотоводством (выращивание КРС), птицеводством, овцеводством и альтернативными видами животноводства.

Потребительская сфера района развивается высокими темпами, отрасль вносит весомый вклад в формирование общего экономического потенциала муниципалитета. Ежегодно вводится в эксплуатацию большое количество новых объектов данной отрасли (магазины, кафе, объекты автосервиса и др.), что способствует созданию рабочих мест. Обеспеченность населения торговыми площадями на одну тысячу жителей превышает среднекраевой показатель на 37%.

Через территорию района проходят трассы магистральных нефтепроводов «Каспийский трубопроводный консорциум-Р» и «Грозный – Трудовая» общей протяженностью в 77 км.

В муниципальном образовании успешно реализованы инвестиционные проекты, наиболее крупные из которых:

- строительство 2 пунктов перевалки нефти на территории ст. Кавказской (ЗАО «Нафатранс» и ЗАО «Каспийский трубопроводный консорциум»). Соглашение было подписано в рамках Дней Кубани в Германии (в г. Ганновере) в 2004 году;
- строительство 1-й очереди маслоэкстракционного завода в Кротоктине;
- строительство бизнес-инкубатора и здания налоговой инспекции в Кротоктине.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи-2014» Кавказский район предлагает к реализации следующие приоритетные проекты:

- комплексная жилая застройка МКР «Молодежный» в ст. Кавказской. Общая стоимость проекта – 464,65 млн. руб.;
- строительство цеха по изготовлению металлоизделий. Общая стоимость проекта – 226,05 млн. руб.;
- строительство сахарного завода. Общая стоимость проекта – 1019,21 млн. руб.;
- строительство завода по переработке фруктов, ягод, овощей и выпуску лактоферментированных соков, томатной пасты и детского питания. Общая стоимость проекта – 1928,14 млн. руб.

Администрация Кавказского района приглашает к сотрудничеству новых инвесторов и готова обеспечить поддержку в реализации самых смелых проектов. ■

Площадь территории:  
149,9 тыс. га

Количество поселений:  
8

Численность населения:  
50,8 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
6041,5 млн. руб.

Сайт:  
invest.kalininskaya-93.ru



## Калининский район

Калининский район расположен в западной части Краснодарского края на расстоянии 60 км от краевого центра. Граничит с Приморско-Ахтарским, Тимашевским, Динским, Красноармейским и Славянским районами. Административный центр – станица Калининская.

Одним из факторов, характеризующих инвестиционный потенциал района, является развитая инфраструктура. Через территорию муниципального образования проходят автодороги Тимашевск – Славянск-на-Кубани – Крымск, Калининская – Краснодар, а также Северо-Кавказская железная дорога.

Основу экономики Калининского района составляют динамично развивающийся агропромышленный комплекс (включающий сельское хозяйство, перерабатывающую, пищевую и мукомольно-крупяную промышленность), рыбоводство и рыболовство.

Наиболее развитые отрасли – сельское хозяйство и перерабатывающая промышленность. Эти направления являются приоритетными при определении перспективных точек роста муниципалитета и стратегии его инвестиционного развития. Благодаря своим уникальным природно-климатическим условиям, богатым плодородным землям Калининский район издавна славится своей сельхозпродукцией. Стоит отметить, что в агропромышлен-

ном комплексе муниципалитета осуществляют свою деятельность не только крупные и средние предприятия, но и малые формы хозяйствования. Количество личных подсобных хозяйств в районе составляет 17 793.

Основным ценным природным ресурсом района являются высокоплодородные черноземы (около 70% всей площади). Хорошее качество земли и благоприятные климатические условия позволяют получать высокие урожаи сельскохозяйственной продукции, что способствует росту инвестиционного потенциала района.

В рамках реализации инвестпроекта в районе запущена одна из крупнейших на юге России газонаполнительных станций ОАО «НК «Роснефть-Кубаньнефтепродукт». Станция с объемом хранения в 2000 куб. м в ст. Старовеличковской отвечает всем требованиям мировых стандартов. Объем инвестиций составил 720 млн. рублей, проект позволил трудоустроить 55 человек. Для строительства станции применили самые современные технологии и экологически безопасное оборудование.

Также в Калининском районе были реализованы такие крупные инвестпроекты, как:

- строительство элеватора по хранению и переработке риса и производству кормов мощностью в 36 000 тонн в год;
- строительство завода по калибровке семян подсолнечника на х. Джумаи-

ловка с объемом инвестиций в 600 млн. рублей;

- реконструкция производственной базы с установкой линии по переработке семян сельскохозяйственной продукции мощностью в 4 тонны в час со складским хранением. Стоимость проекта – 100 млн. рублей;

- строительство и реконструкция молочно-товарного комплекса на 850 голов стоимостью в 150 млн. рублей, и многие другие.

На XIII Международном форуме в Сочи Калининский район представляет 16 инвестплощадок и 18 проектов, наиболее крупными из которых являются:

- строительство завода по переработке фруктов, ягод, овощей и выпуску лактоферментированных соков, томатной пасты, цукатов, детского питания, СО<sub>2</sub>-экстрактов. Стоимость проекта – 1871,3 млн. рублей;

- строительство кирпичного завода по выпуску рядового полнотелого кирпича (ГОСТ 530-2007). Годовой объем производства – 30 млн. штук, стоимость проекта – 511,5 млн. рублей;

- строительство современного высокотехнологичного завода по производству тары из гофрированного картона. Стоимость проекта – 1046,9 млн. рублей;

- строительство завода по производству пектина. Стоимость проекта – 1600 млн. рублей. ■

Площадь территории:  
250 тыс. га

Количество поселений:  
9

Численность населения:  
104,9 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
9,6 млрд. руб.

Сайт:  
kaninvest.ru



## Каневской район

Каневской район является одним из динамично развивающихся муниципалитетов Краснодарского края. Его конкурентные преимущества – разветвленная транспортная инфраструктура, сформированная система связи и финансовых институтов, высокий потенциал квалифицированных кадров.

Район равноудален по отношению к промышленно развитым центрам: от Краснодара – на 120 км, от Ростова-на-Дону – на 180. Основу транспортной сети составляют Северо-Кавказская железнодорожная магистраль и автодорога регионального значения Краснодар – Ейск. На территории района расположено 3 железнодорожные станции. Имеется значительный резерв для увеличения грузопотока железнодорожного транспорта. На относительно небольшом расстоянии от района находятся морские порты на берегах Черного и Азовского морей: в 120 км – Ейский, в 260 км – Новороссийский и в 150 км – Темрюкский.

Каневской район обладает богатыми биоресурсами. На территории муниципалитета протекает 6 рек, плавни занимают 11 тыс. га. Здесь находится одно из крупнейших в крае Челбаское лесничество с уникальной экосистемой, включающей редкие виды деревьев, лекарственных трав, животных и птиц. Природные ресурсы района

также представлены плодородными черноземными землями, полезными ископаемыми (природный газ, ракушечник, строительная глина) и целебными минеральными источниками.

Бюджетообразующей отраслью Каневского района является сельское хозяйство. Мощная сырьевая база и лидирующие позиции в производстве сельхозпродукции – отличительные черты муниципалитета. Агропромышленный комплекс района специализируется на производстве зерновых, подсолнечника, сои, сахарной свеклы, кормовых культур, плодов и овощей, имея при этом развитое животноводство. Показатели урожайности сельскохозяйственных культур – одни из самых высоких в крае. Кроме того, муниципальное образование уверенно лидирует по производству молока. Из всего краевого валового надоя 12%, или 8-я часть, приходится на долю Каневского района. В лидерах каневчане и по поголовью крупного рогатого скота, доля которого от краевого показателя составляет 10%.

Основными приоритетами Каневского района являются привлечение инвесторов для строительства современных предприятий пищевой переработки, биотехнологий и альтернативных источников энергии, а также развитие сферы туризма и рекреационных услуг.

На территории муниципального образования в 2013 году продолжилась реализация 8 проектов стоимостью свыше 100 млн. рублей каждый. Три из них полностью завершены:

- модернизация и обновление основных фондов в отрасли машиностроения. На заводе газовой аппаратуры установлена линия по нанесению эмалевого покрытия бытовых плит;
- строительство гипермаркета формата «Самый малый»;
- реконструкция молочно-товарной фермы ОАО «Дружба».

В рамках XIII Международного инвестиционного форума «Сочи–2014» Каневской район представляет 23 инвестпроекта. Наиболее значимые из них:

- завод по производству мясных консервов. Объем инвестиций – около 431,8 млн. рублей, срок окупаемости – 4,5 года;
- тепличный комплекс по выращиванию овощей. Объем инвестиций – 206,6 млн. рублей, срок окупаемости – 5,3 года;
- предприятие для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции. Объем инвестиций – 234,7 млн. рублей, срок окупаемости – 4,8 года.

Администрация Каневского района открыта для сотрудничества, готова к серьезному и честному разговору с бизнесом, рассматривающим территорию муниципалитета как место для реализации перспективных идей. ■

Площадь  
территории:  
143,3 тыс. га

Количество  
поселений:  
10

Численность  
населения:  
85 880 чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
16 млрд. руб.

Сайт:  
invest.  
korenovsk.ru



## Кореновский район

Кореновский район является географическим центром Краснодарского края. Удобное территориальное положение – это преимущество муниципалитета, которое определяет его огромный инвестиционный потенциал. Все магистрали – автомобильные, железнодорожные, трубопроводные, ведущие к портам Черного и Азовского морей, к курортам и здравницам, – проходят через него. Кореновский район имеет развитое путевое сообщение. Северо-Кавказская железная дорога пересекает его территорию в юго-восточной части. Ж.-д. станция имеет разгрузочные площадки с краном и оборудованием. Автомобильные дороги представлены федеральной автомагистралью М4 Москва – Ростов-на-Дону – Новороссийск, а также дорогами Кореновск – Усть-Лабинск и Кореновск – Тимашевск.

В Кореновском районе имеются все условия для успешного ведения бизнеса: свободные площадки, необходимые инженерные коммуникации и трудовые ресурсы. Мягкий климат, плодородие кубанского чернозема и развитая социальная инфраструктура позволяют развивать здесь практически любую отрасль производства и сферу услуг.

Агроклиматические условия муниципалитета благоприятно влияют на развитие сельского хозяйства, в частности – растениеводства. Рав-

нинный характер рельефа определяет перспективы развития Кореновского района как территории с высоким уровнем производства и переработки сельхозпродукции. Поэтому агропромышленный комплекс и перерабатывающая промышленность являются здесь ведущими отраслями. По урожайности зерновых культур район стабильно входит в десятку лучших в Краснодарском крае. Большая часть земельных угодий возделывается хозяйствами, которые в промышленных масштабах производят пшеницу, кукурузу, подсолнечник и сахарную свеклу.

На сегодняшний день Кореновский район входит в число наиболее инвестиционно-привлекательных муниципальных образований края. По наполнению консолидированного бюджета муниципалитет также стабильно находится среди лидеров Кубани.

По итогам 2013 года на территории района ввели в эксплуатацию более 100 объектов коммерческого назначения, что позволило привлечь в муниципалитет свыше 1500 млн. рублей инвестиций. В 2013–2014 годах реализованы такие крупные инвестпроекты, как:

- строительство завода по производству жидких добавок для бетонов и строительных растворов с общей суммой инвестиций более 260 млн. рублей;
- строительство ПФ «Кореновская» –

- «Инкубатор» с общей суммой инвестиций свыше 320 млн. рублей;
- строительство фабрики по производству мороженого (1-я очередь) с общей суммой инвестиций более 316 млн. рублей.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» планируется презентация таких крупных инвестпроектов, как:

- строительство завода по производству металлоконструкций с общей суммой инвестиций более 230 млн. рублей;
- строительство завода по оцинковке металлоконструкций с общей суммой инвестиций свыше 225 млн. рублей;
- строительство логистического комплекса с общей суммой инвестиций более 201 млн. рублей;
- строительство мегафермы на 1200 коров с общей суммой инвестиций свыше 262 млн. рублей.

Удачное сочетание сложившихся на территории климатических условий, природных ресурсов и прогрессивной социально-экономической политики руководства Кореновского района позволяет реализовывать самые смелые и перспективные проекты. Администрация муниципального образования приглашает инвесторов к плодотворному сотрудничеству. Общие проекты станут выгодным вложением капитала для компаний и значительно повысят качество жизни жителей Кореновского района и Кубани в целом. ■

Площадь территории:  
189,7 тыс. га

Количество поселений:  
10

Численность населения:  
104 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
7838,53 млн. руб.

Сайт:  
investkrm.ru



## Красноармейский район

Красноармейский район – один из самых крупных районов Краснодарского края. Расположен в западной части Кубани и граничит с городом Краснодаром. Муниципалитет имеет хорошо развитую транспортную инфраструктуру. Общая протяженность автомобильных дорог местного значения с твердым покрытием составляет 517,7 км. Они связывают муниципалитет с Краснодаром, Новороссийском, Ростовом-на-Дону и ведут к Черному и Азовскому морям. По территории района проходит одна из магистралей Северо-Кавказской железной дороги, которая соединяет его с портами Темрюка и Новороссийска.

Главным сектором экономики является АПК. Большую часть территории составляют земли сельскохозяйственного назначения, а главная растениеводческая культура – рис. Посевные площади этой культуры, как и получаемый валовой сбор, составляют треть от краевого показателя. Ежегодно намолачивается более 500 тыс. тонн зерна колосовых и зернобобовых культур. Производством продукции растениеводства в районе занимается 38 предприятий различных форм собственности и 126 крестьянско-фермерских хозяйств.

Кроме того, в районе динамично развивается отрасль животноводства, в которой заняты 16 хозяйств, в том числе две птицефабрики и один

рыбхоз. Ежегодно здесь производится свыше 40 тысяч тонн молока, до 8,0 тысячи тонн мяса и свыше 50 миллионов штук яиц.

Большое значение руководство муниципалитета придает вопросу привлечения инвестиций. Так, на сегодняшний день в Красноармейском районе реализованы или находятся в стадии реализации несколько значимых инвестпроектов:

- строительство зерноперерабатывающего комплекса на х. Протичка. Проект успешно реализован в 2013 году. Объем инвестиций составил 600 млн. рублей, дополнительно создано 67 рабочих мест;
- строительство комплекса по очистке, сушке и хранению зерна предприятия ООО «СХП им. Ленина». Проект находится на завершающем этапе. Объем инвестиций – 180 млн. рублей. В результате реализации будет создано 5 рабочих мест;
- строительство 2 многоквартирных домов в ст. Полтавской (инвестор – ООО «Кубань-Прогресс-Юг»). Проект находится в активной стадии реализации – идет завершение возведения второго дома. Объем инвестиций – 200 млн. рублей;
- строительство линии по производству электрогенераторов в ст. Марьянской (инвестор – ООО «Инмесол»). Объем инвестиций – 360 млн. рублей. В результате реализации проекта будет создано 50 рабочих мест.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» Красноармейский район представляет 19 инвестпроектов, наиболее приоритетные из которых:

- строительство завода по изготовлению металлопластиковых труб мощностью в 11 448 тыс. погонных метров в год. Стоимость проекта – 200,4 млн. рублей, срок окупаемости – 3,75 года;
- размещение завода по производству сэндвич-панелей с наполнителем из пенополиуретана мощностью в 1700 тыс. кв. м сэндвич-панелей в год. Стоимость проекта – 526,63 млн. рублей, срок окупаемости – 4,75 года;
- строительство техцентра легковых автомобилей. Стоимость проекта – 200,62 млн. рублей, срок окупаемости – 5,25 года;
- строительство комплекса по переработке рисовой лузги и выпуску экологически чистого топлива – топливных брикетов. Объем производства – 116 800 тонн брикетов в год. Стоимость проекта – 404,82 млн. рублей, срок окупаемости – 4,5 года;
- тепличный комплекс по выращиванию овощей мощностью в 1,35 тыс. тонн овощной продукции в год. Общая площадь – 30 000 кв. м. Стоимость проекта – 210,82 млн. рублей, срок окупаемости – 4,75 года.

Администрация Красноармейского района открыта для общения, делового партнерства и сотрудничества с инвесторами. ■

Площадь территории: 136,3 тыс. га

Количество поселений: 6

Численность населения: 35 714 чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 2627,6 млн. руб.

Сайт: investment.krilovskaya.ru



## Крыловский район

Крыловский район расположен в северной зоне Краснодарского края. По всей территории муниципалитета протекает река Ея с притоками, впадающая в Азовское море. Неоспоримым аргументом привлекательности района является его уникальное географическое положение. Здесь пролегают участки Северо-Кавказской железной дороги и федеральной автомагистрали М-4 «Дон». Это обеспечивает распределение транспортных потоков в сторону Восточной Европы, Центральной России, Азово-Черноморского побережья, Северного Кавказа и государств центрально-Востока.

Большая часть территории Крыловского района занята землями сельхозназначения. Великолепные черноземы как позволяют получать неплохие урожаи сельскохозяйственных культур, привычных для района, так и предоставляют возможность для развития тепличного хозяйства овощеводческой и ягодной направленности. В отрасли сельского хозяйства муниципалитета заняты 594 КФХ и 12 700 ЛПХ. В 2013 году стоимость валовой продукции в АПК увеличилась на 12,5% и составила 5042,2 млн. рублей, в том числе: в растениеводстве – 4216,8 млн., в животноводстве – 825,4 млн.

Отрасль животноводства представлена направлением КРС и свиноводством. Многие предприятия

района занимаются альтернативным животноводством – например, овцеводством (численность поголовья составляет более 3500 голов) и птицеводством (свыше 265 тыс.).

Приоритетной отраслью экономики муниципалитета также является торговля. За счет увеличения ассортимента и объема реализуемых товаров в сети района оборот розничной торговли в 2013 году составил 2,1 млрд. рублей, что на 103,9% больше, чем в 2012-м. Кроме того, значительную роль в экономике муниципалитета играет малый бизнес. В 2013 году в Крыловском районе функционировало 1389 субъектов малого и среднего предпринимательства, из которых 1 среднее предприятие, 122 малых и 1266 ИП. Основные виды деятельности данного сегмента экономики – розничная торговля, общественное питание, обслуживание автотранспортных средств (40%) и сельское хозяйство (44%).

Валовой муниципальный продукт на протяжении ряда лет прирастает из года в год. Основополагающим фактором к этому является постоянный прирост накопленных инвестиций. Наиболее крупные инвестпроекты, реализованные на территории Крыловского района:

– реконструкция животноводческой фермы. Объем инвестиций – 45,2 млн. рублей;

– модернизация свинокомплекса по откорму поросят европейской селекции. Объем инвестиций – 68,6 млн. рублей;

– пилотный проект «Семейная ферма» – КФХ «Репродуктор поросят на 407 продуктивных свиноматок». Объем инвестиций – 66 млн. рублей.

На международном экономическом форуме «Сочи-2014» Крыловский район презентует пять приоритетных инвестпроектов:

– строительство ферм и реконструкция существующих мощностей по выращиванию скота. Объем инвестиций – 95 млн. рублей, срок окупаемости – около 4 лет;

– строительство овощехранилища. Объем инвестиций – 134,3 млн. рублей, срок окупаемости – около 8,5 года;

– строительство комплекса по переработке семян подсолнечника. Объем инвестиций – 49,7 млн. рублей, срок окупаемости – 4 года;

– строительство откормочного свинокомплекса на 5 тысяч голов. Объем инвестиций – 68,9 млн. рублей, срок окупаемости – 9,75 года;

– строительство завода по выпуску облицовочного кирпича и черепицы. Объем инвестиций – 277 млн. рублей, срок окупаемости – около 4 лет.

Администрация Крыловского района приглашает инвесторов для взаимовыгодного сотрудничества и гарантирует предоставление площадок под все инвестиционные проекты. ■

Площадь территории:  
160,1 тыс. га

Количество поселений:  
11

Численность населения:  
134,1 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
13 372 млн. руб.

Сайт:  
krymsk-invest.ru



## Крымский район

Крымский район уверенно позиционируется как инвестиционно-привлекательное и перспективное муниципальное образование. Удивительно красивая природа от Прикубанской равнины до средневысотных гор западной оконечности Большого Кавказа сочетается с огромным потенциалом природных ресурсов. Но самый главный фактор успешного развития Крымского района заключается в удачном геополитическом положении. Муниципалитет для Краснодарского края является своеобразными воротами, крупнейшим перекрестком транспортных путей. Крымский район граничит с семью муниципальными образованиями Кубани, в том числе с городом-курортом Анапа, городами Новороссийск и Геленджик. Развитая транспортная инфраструктура: протяженность автомобильных дорог составляет 1043,5 км. Крупная железнодорожная и автомобильная магистраль юга России обеспечивает выходы на морские порты и курортные города Азово-Черноморского побережья.

Крымская земля богата залежами полезных ископаемых и плодородными почвами, что позволяет развивать промышленность и сельское хозяйство. Район относится к группе промышленно-ориентированных территорий, состоящей из семи муниципальных образований края. Основная продукция, которую производят предприятия района, – винодельче-

ская, хлебобулочные и кондитерские изделия, стеклотытулка, алюминиевый профиль.

Издавна Крымский район считался «огородом Кубани». Сегодня на его территории 42 организации и 485 фермерских хозяйств заняты производством сельскохозяйственной продукции. Ведутся научные разработки в сфере селекции овощных культур, семеноводства, а также выращивания декоративных растений. Гордость района – высококачественные вина.

Природа здесь необычайно живописна. Близость моря не только создает благоприятный умеренный климат, но и дает возможность разработки многочисленных и разнообразных туристических маршрутов к Черноморскому и Азовскому побережьям.

Экономико-географическое положение муниципалитета способствует росту инвестиционной привлекательности Крымского района. В настоящее время на территории муниципального образования реализуются следующие стратегические инвестпроекты:

- строительство накопительной станции в районе разъезда 9 км СКЖД в Южном сельском поселении. Стоимость проекта – 11 237 млн. рублей, срок реализации – 2014 год;
- строительство цементного завода. Стоимость проекта – 12 776 млн. рублей, срок реализации – 2009–2018 годы;

- строительство нефтебазы «Неберджай» в Нижнебаканском сельском поселении. Стоимость проекта – 13 990 млн. рублей, срок реализации – 2009–2016 годы;

- строительство компрессорной станции «Казачья» в Кеслеровском сельском поселении. Стоимость проекта – 13 672,4 млн. рублей, срок реализации – 2013–2015 годы.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» Крымский район предлагает реализацию следующих приоритетных проектов:

- строительство комплексов по сортировке и доработке до экспортных стандартов пиломатериалов мощностью в 72 тыс. куб. м в год. Стоимость проекта – 208,4 млн. рублей;
- строительство бальнеологического курорта «Лефкадия». Стоимость проекта – 1200 млн. рублей, срок окупаемости – 6 лет;
- строительство объектов дорожного сервиса. Стоимость проекта – 200 млн. рублей, срок окупаемости – 5 лет.

Крымский район открыт для сотрудничества с российскими и зарубежными партнерами. Администрация муниципалитета готова рассмотреть все возможные варианты привлечения капитала и гарантирует создание благоприятных условий для ведения успешного бизнеса всем надежным потенциальным инвесторам. ■



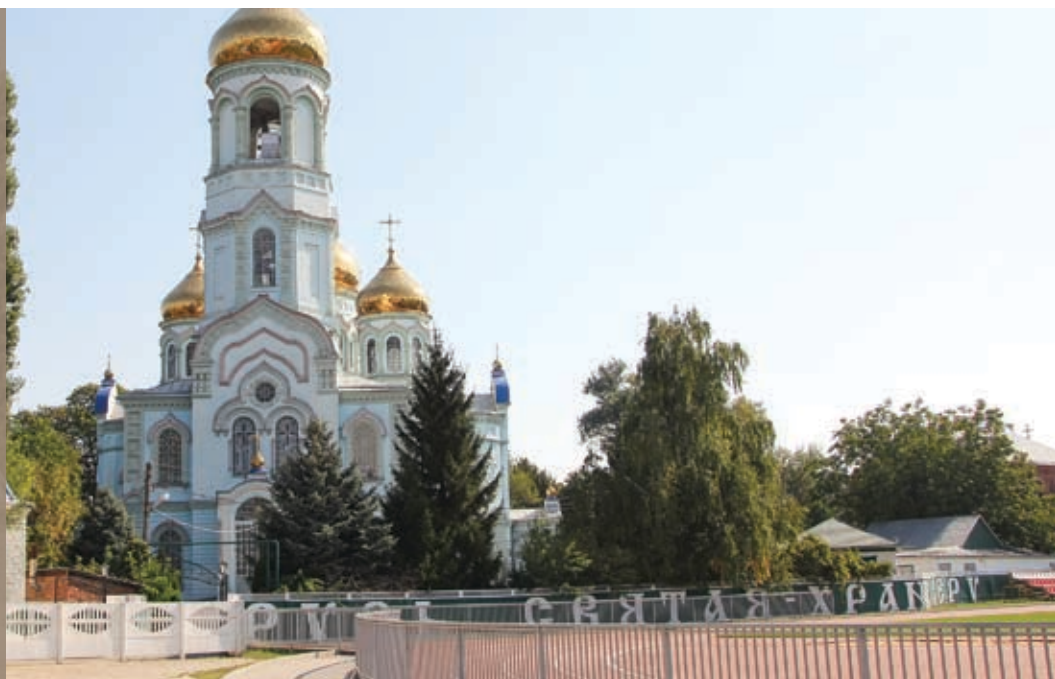
Площадь территории:  
159 тыс. га

Количество поселений:  
10

Численность населения:  
103 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
5 млрд. руб.

Сайт:  
invest-kurganinsk.ru



## Курганинский район

Курганинский район расположен в юго-восточной части Краснодарского края. Муниципалитет имеет выгодное географическое положение. С запада на восток территорию района пересекает железнодорожная магистраль Армавир – Туапсе, с севера на юг – автомагистраль Усть-Лабинск – Лабинск – Упорная; имеется хорошо развитая сеть внутренних дорог.

Экономику Курганинского района определяют предприятия сельского хозяйства, добывающей и перерабатывающей промышленности. Сегодня в АПК муниципалитета осуществляют производственную деятельность 8 крупных и средних и 15 малых сельскохозяйственных предприятий, 355 КФХ и более 6 тыс. личных подсобных хозяйств. Общая площадь сельхозугодий составляет 128 тыс. га, из них 108,6 тыс. – пашни. Климатические условия благоприятны для возделывания большинства сельскохозяйственных культур. Основное направление в земледелии – производство зерновых, которые занимают около 70% посевных площадей. На территории района выращивают пшеницу, подсолнечник, овощи и фрукты.

Промышленность муниципалитета представлена обрабатывающим производством и добычей полезных ископаемых. Курганинский район богат нерудными полезными ископаемыми. Здесь расположены 5 месторождений песчано-гравийной смеси

с объемом в 155 млн. куб. м, что составляет свыше 25% от суммарных запасов Краснодарского края. Добычу осуществляют 2 крупных и 3 малых предприятия.

Особое внимание в районе уделяют инвестиционной деятельности. Выгодное географическое и транспортное положение, плодородные почвы и мягкий климат, залежи полезных ископаемых – все это благоприятные условия для развития района, которые составляют его конкурентные преимущества. В рейтинге муниципальных образований Краснодарского края 2013 года по темпу роста инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям Курганинский район занял 14-е место.

В прошлом году окончена реконструкция и модернизация родильного отделения, ввели в эксплуатацию новый детский сад на 280 мест в Курганинске. Кроме того, завершена реализация таких крупных инвестиционных проектов, как реконструкция корпусов птицефабрики (инвестор – ЗАО «Курганинский мясоптицекомбинат») и строительство третьей очереди завода по добыче и переработке песчано-гравийной смеси (инвестор – ООО «Выбор-С»).

Администрация района с полной ответственностью относится к формированию привлекательного образа территории и раскрытию ее инвестиционного потенциала.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» Курганинский район представит 16 площадок и 20 инвестпроектов. В числе последних – 5 приоритетных:

- строительство завода по переработке молока и выпуску молочной продукции мощностью в 4,5 тыс. тонн готовой продукции в год. Объем инвестиций – 214,5 млн. рублей;
- реконструкция цеха по консервированию фруктов и овощей мощностью в 3,5 млн. усл. банок. Объем инвестиций – 207,74 млн. рублей;
- строительство птицеводческого комплекса. Объем инвестиций – 267,9 млн. рублей;
- строительство завода по производству сухих строительных смесей производительностью в 200 т/сутки. Объем инвестиций – 201,75 млн. рублей;
- размещение предприятия по добыче и переработке песчано-гравийной смеси мощностью в 800 тыс. куб. м продукции в год. Объем инвестиций – 205,73 млн. рублей.

Кроме того, с целью обеспечения новых инвестиционных проектов электроэнергией сформирован инвестпроект строительства автономного энергокомплекса в северо-западной части Курганинска стоимостью в 700 миллионов рублей.

Администрация муниципального образования приглашает инвесторов к взаимовыгодному партнерству. ■

Площадь территории: 237,2 тыс. га

Количество поселений: 12

Численность населения: 98,0 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 9 млрд. руб.

Сайт: [krinvest.ru](http://krinvest.ru)



## Кушевский район

Кушевский район – первая стратегическая развязка на пути следования к побережьям Азовского и Черного морей, к Северному Кавказу и Закавказью. Через территорию муниципалитета проходят основные авто- и железнодорожные магистрали, сети газо- и нефтепроводов, связывающие северные и центральные регионы России с ее южными рубежами.

Район расположен в северной части Приазово-Кубанской равнины. На севере и востоке граничит с Азовским, Кагальницким и Зерноградским районами Ростовской области; на западе – со Староминским, на юге – с Ленинградским и Крыловским районами Краснодарского края.

Административный центр – станция Кушевская.

Расстояние до столицы Краснодарского края города Краснодара – 200 км, до центра Южного федерального округа Ростова-на-Дону – 80. Расстояние до морских портов: Ейск – 120 км, Новороссийск – 350, Темрюк – 330; ближайший аэропорт и речной порт находятся в Ростове-на-Дону. Выгодное геостратегическое расположение способствует дальнейшему комплексному развитию всех отраслей экономики муниципального образования.

Климат – умеренно-континентальный. Годовое количество осадков по станции Кушевской составляет 508–640 мм. Их основной объем выпадает

в теплый период года (60–70%). Длительность безморозного периода – до 180 дней в году.

Климатические условия не вызывают строительных ограничений и не препятствуют хозяйственному освоению территории.

Кушевский район относится к муниципальным образованиям с низкой экологической напряженностью.

Агроклиматические условия территории благоприятны для произрастания районированных сельхозкультур и выращивания сельскохозяйственных животных.

Основная отрасль района – сельское хозяйство. На территории муниципалитета работают 13 крупных и средних предприятий и 78 малых, 125 ИП, 290 КФХ, которые занимаются производством зерна, технических культур, овощей, мяса, молока, яиц, шерсти и др. Площадь сельскохозяйственных угодий составляет 197,5 тыс. га, из них пашни – 191,9 тыс. га, 43% которых относится к особо ценным продуктивным землям. На полях выращивается около 40 сельхозкультур. Ведущими являются: пшеница (47% от общей площади посева), кукуруза (25%), подсолнечник (22,0%), ячмень (более 3%) и сахарная свекла (3%).

В настоящее время на территории района реализуется ряд крупных инвестиционных проектов: возведение свиного комплекса на 8000 голов ООО «ДВВ-

Агро» – 135 млн. руб.; строительство двух многофункциональных зон дорожного сервиса ООО «Мак-Лоджистик» – 700 млн. руб.; строительство производственно-логистического комплекса ООО «Мартин» – 150 млн. руб.

Приоритетными проектами района являются:

- строительство завода по переработке сахарной свеклы производительностью в 16 тыс. тонн в сутки. Стоимость проекта – 250 млн. евро, срок окупаемости – 7,8 года;
- строительство завода по переработке молока. Стоимость проекта – 12,5 млн. евро, срок окупаемости – 6,5 года;
- строительство комплекса по производству комбикормов. Стоимость проекта – 8,6 млн. евро, срок окупаемости – 4,5 года;
- строительство информационно-туристского центра вдоль ФАД «Дон». Стоимость проекта – 4,5 млн. евро, срок окупаемости – 5,5 года;
- размещение логистического центра в ст. Кушевской. Стоимость проекта – 4,4 млн. евро, срок окупаемости – 5,8 года.

Привлечение инвестиций в экономику является одной из важнейших задач, стоящих перед администрацией Кушевского района. Представители территории готовы оказывать всестороннюю поддержку на всех этапах реализации инвестиционных проектов и создавать комфортные условия для развития бизнеса. ■

Площадь  
территории:  
186,1 тыс. га

Количество  
поселений:  
13

Численность  
населения:  
100 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
5 млрд. руб.

Сайт:  
[invest-labinsk.ru](http://invest-labinsk.ru)



## Лабинский район

Лабинский район расположен в юго-восточной части Краснодарского края. Удаленность от Краснодара – 203 км, от портов Новороссийска – 344, Ейска – 408, Темрюка – 370.

Муниципалитет граничит на севере с Курганинским, на востоке – с Новокубанским и Отрадненским, на западе – с Мостовским и Кошехабльским районами, а на юге – с Карачаево-Черкесской Республикой.

Район расположен в предгорной зоне северного склона Главного Кавказского хребта, что обусловило формирование природно-климатических условий, существенно отличающихся от условий равнинных районов края.

Территория муниципального образования имеет высокий минерально-сырьевой потенциал. Основные виды ресурсов – песчано-гравийные материалы, пригодные для получения высококачественного щебня, кирпично-глинистое сырье, пески.

Лабинский район обладает высоким потенциалом в области развития курортно-туристского комплекса.

Истинное богатство района – месторождение природных столовых гидрокарбонатно-натриевых вод, по минерализации и солевому составу аналогичных прославленной минеральной воде Баден-Баден.

Перспективно освоение термальных подземных вод, позволяющее решить часть энергетических проблем.

Основу экономического потенциала района составляет агропромышленный комплекс. Ключевыми отраслями производства являются сельское хозяйство, мясо-молочное животноводство и агропереработка. Выращиваются пшеница, кукуруза, соя, рапс. Осуществляется выпуск растительного масла, сахара, хлебобулочных и мясных изделий, мяса птицы.

Лабинский район 12 лет подряд является лидером по уборке зерновых и зернообовых культур в южно-предгорной зоне.

Не менее значима для муниципалитета и отрасль животноводства.

Производство молока за 5 лет увеличилось на 1,2 тыс. тонн и составило в 2013 году 41 тыс. Нарращиваются объемы производства мяса.

С 2000 года в Лабинском районе проходила активная модернизация – оснащение современным оборудованием крупных действующих предприятий города, таких, как ОАО «Компания ЮНИМИЛК», ООО АФ «Прогресс», ОАО ППЗ «Лабинский», ОАО «Санаторий «Лаба», МЭЗ «Юг Руси» и ЗАО «Химик».

В промышленном секторе одним из крупных инвестиционных проектов является продолжение реконструкции филиала «Молочный комбинат «Лабинский» ОАО «Компания ЮНИМИЛК». Общий объем инвестиций составил свыше 2,2 млрд. рублей.

Реализован проект «Строительство предприятия по добыче и розливу натуральной питьевой воды» общей стоимостью в 130 млн. рублей (инвестор – ООО «Эко-Лаб»).

В завершающей фазе реализации находится проект «Строительство комплекса по производству и переработке мяса свинины». Проектная стоимость мегакомплекса – более 1 млрд. рублей.

На XIII Международном инвестиционном форуме в Сочи Лабинский район представит 24 инвестиционно-привлекательных земельных участка и 18 инвестпроектов. Предложения инвесторам связаны с переработкой с.-х. продукции, с развитием туризма, потребительской сферы и строительной отрасли. Наиболее приоритетными из них являются следующие инвестиционные проекты:

- строительство фореелевого хозяйства. Стоимость проекта – 220 млн. рублей, срок окупаемости – 5,75 года;
- строительство комбината по производству газобетонных блоков. Стоимость проекта – 230 млн. рублей, срок окупаемости – 3,25 года;
- создание логистического центра. Стоимость проекта – 325 млн. рублей, срок окупаемости – 4,75 года.

Руководство района готово к плодотворному сотрудничеству и рассмотрит любые взаимовыгодные инвестиционные предложения. ■

Площадь территории: 141,6 тыс. га

Количество поселений: 12

Численность населения: 63,5 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 6,6 млрд. руб.

Сайт: invest-lenkub.ru



## Ленинградский район

Ленинградский район расположен на Приазово-Кубанской равнине в северной зоне Краснодарского края. Муниципалитет находится в 120 км от Ростова-на-Дону и в 180 км от Краснодара. Ближайшие железнодорожные станции расположены в радиусе 35–50 км. Районный центр, станция Ленинградская, а также крупные населенные пункты имеют широко разветвленную сеть объектов социальной и инженерной инфраструктуры.

Основу экономического потенциала Ленинградского района составляет агропромышленный комплекс, на который приходится более 75% оборота продукции. В сельском хозяйстве муниципалитета заняты 23 предприятия, 251 КФХ и свыше 23 тысяч ЛПХ. Ежегодно в районе производится более 350 тыс. тонн зерна, 450 тыс. – сахарной свеклы, 35 тыс. – подсолнечника, 35 тыс. – молока и 17 тыс. – мяса. На основе модернизации и внедрения передовых агротехнологий за последние несколько лет достигнуто увеличение объемов сельскохозяйственного производства более чем в 1,5 раза.

Промышленность муниципально-образованная представлена 19 предприятиями, из которых 5 – крупные и средние. Из собственного сырья производятся сахар, цельномолочная продукция, сыры, масло растительное, мука, хлеб, мясо и другие потребительские товары. Также здесь работают предприятия по производству пла-

стиковых панелей, строительных материалов, жестяной крышки для консервирования, металлических труб, холодильного оборудования и готового бетона.

Энергетический комплекс Ленинградского района располагает потенциалом, позволяющим в полном объеме удовлетворить потребность в энергоресурсах при реализации инвестиционных проектов в сфере АПК, промышленности и логистики. Так, в последние годы здесь построены заводы по производству пластиковых панелей, плодовых вин, детского питания, по розливу минеральной воды, швейная фабрика, семейный гипермаркет, консервный завод по переработке плодово-овощной продукции. Кроме того, в завершающей стадии находятся два проекта по развитию садоводства интенсивного и суперинтенсивного типа: на территории Восточного сельского поселения (инвестор – ОАО «Трудовое», стоимость проекта – 800 млн. рублей) и в станице Ленинградской (инвестор – ИП Акимов, стоимость проекта – 150 млн. рублей).

Активно ведется модернизация производства на сахарном заводе (общая стоимость – более 1,5 млрд. рублей) и сыродельном комбинате.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи-2014» Ленинградский район представляет 18 инвестпроектов, в их числе:

- строительство консервного завода по переработке овощей и фруктов мощностью в 7,0 тыс. тонн в год. Объем инвестиций – 225,0 млн. рублей, срок окупаемости – 4,8 года;
- строительство завода по производству и переработке грибной продукции. Объем инвестиций – 250,3 млн. рублей, срок окупаемости – 3 года;
- строительство завода по производству крахмала и патоки из зерна кукурузы мощностью в 9,8 тыс. тонн крахмала и 5,4 тыс. тонн патоки в год. Объем инвестиций – 250,3 млн. рублей, срок окупаемости – 2,5 года;
- строительство завода по производству пектина мощностью в 1700 тонн в год. Объем инвестиций – 500,0 млн. рублей, срок окупаемости – 2,5 года;
- строительство оптово-логистического центра по закупке, переработке, хранению и сбыту сельскохозяйственной продукции. Объем инвестиций – 205,988 млн. рублей, срок окупаемости – 4 года.

Имеющийся ресурсный и производственный потенциал позволяет воплотить в жизнь интересные идеи и коммерческие проекты.

Администрация Ленинградского района приглашает инвесторов к конструктивному сотрудничеству и обещает сделать его неординарным и в высшей степени эффективным на основе объединения усилий власти и бизнеса. ■

Площадь  
территории:  
369,9 тыс. га

Количество  
поселений:  
14

Численность  
населения:  
73 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
5,7 млрд. руб.

Сайт:  
mostovskiy-  
invest.ru



## Мостовский район

Мостовский район можно назвать кладовой Краснодарского края. Находясь в предгорной и горной зонах, район обладает 70% полезных ископаемых всего края. Здесь хранятся запасы известняков, кирпичных и керамзитовых глин, песчано-гравийных смесей, а также мрамор, гипс, соль, марганцевые руды, компоненты для производства цемента.

По температурному режиму данная территория характеризуется умеренно-континентальным климатом. Самый холодный месяц – январь (-5,8°C), самый жаркий – июль (+29°C). Продолжительность безморозного периода составляет 180–199 дней.

По территории района проходит участок федеральной автодороги (подъезд к Майкопу от автомагистрали Р-217 «Кавказ»), образующий основной транзитный грузопоток в направлении Армавир – Майкоп. Есть железнодорожная ветка Лабинск – Мостовская – Шедок. Конечная станция в с. Шедок полностью используется предприятиями района в промышленных целях.

Основу экономического потенциала Мостовского района составляют промышленная и строительная отрасли. Вторым по значимости является агропромышленный комплекс.

Развитие предпринимательства – основной фактор роста экономики района. В настоящее время численность

субъектов малого бизнеса составляет более 2,6 тысячи. В 2014 году оборот субъектов малого и среднего предпринимательства достигнет 5,8 миллиарда рублей, что составляет 35 процентов от общего объема отгруженных товаров, работ и услуг во всех отраслях экономики.

Мостовский район обладает богатейшим рекреационным потенциалом и уникальными природными лечебными ресурсами. На его территории находится большое количество уникальных памятников природы, истории, архитектуры и археологии. Инвестиционную привлекательность муниципалитету придает богатейшая гидроминеральная база, которая представлена минеральными и термальными источниками.

На территории района завершена реализация следующих инвестиционных проектов:

- ООО «Жемчужина Предгорья» – база отдыха на термальных источниках. Объем инвестиций – 80 млн. руб., создано 15 рабочих мест;
- ООО «Вита» – строительство торгового комплекса. Объем инвестиций – 250 млн. руб., создано около 140 рабочих мест;
- реконструкция лечебно-диагностического центра «Березки». Сумма инвестиций – 30 млн. руб., создано порядка 20 рабочих мест.

Согласно Стратегии инвестиционного развития до 2020 года приоритетными

направлениями развития Мостовского района являются промышленность, сельское хозяйство и туризм.

Администрация муниципального образования Мостовский район на XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» представит к презентации 18 инвестпроектов. Приоритетными из них являются:

- строительство солевого завода. Сумма инвестиций – 1454,1 млн. руб., срок окупаемости – 6,5 года;
- строительство тепличного комплекса по выращиванию овощей. Сумма инвестиций – 577,6 млн. руб., срок окупаемости – 5,25 года;
- строительство торгового комплекса. Сумма инвестиций – 248,91 млн. руб., срок окупаемости – 6,5 года;
- строительство туристского комплекса. Сумма инвестиций – 206,16 млн. руб., срок окупаемости – 5,25 года;
- строительство гостиничного комплекса. Сумма инвестиций – 206,16 млн. руб., срок окупаемости – 6,5 года.

Также сформирован перечень 16 инвестиционно-привлекательных земельных участков для реализации инвестпроектов в потребительской, социальной и сельскохозяйственной сферах и санаторно-курортном комплексе.

Подробнее с инвестиционными предложениями района можно ознакомиться на инвестпортале администрации. ■

Площадь территории:  
182,3 тыс. га

Количество поселений:  
9

Численность населения:  
84,3 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
4,7 млрд. руб.

Сайт:  
invest-novokubansk.ru



## Новокубанский район

Одним из важнейших направлений работы администрации Новокубанского района является привлечение внешних инвестиций в муниципалитет для повышения благосостояния населения, доходов граждан, и обеспечения бюджетной эффективности.

Экономико-географическое положение Новокубанского района способствует расширению производственной деятельности. По территории района проходят главные железнодорожные и автомобильные магистрали Северного Кавказа, имеются удобные подъездные пути. Это является благоприятным условием для развития территории.

Муниципалитет расположен в юго-восточной части Краснодарского края; граничит на северо-востоке со Ставропольским краем, на востоке – с Успенским, на юге – с Отрадненским и Лабинским, на западе – с Гулькевичским районами Кубани. Административный центр – город Новокубанск.

По природно-климатическим показателям район характеризуется засушливым климатом и повышенной обеспеченностью теплом. Наибольшее количество осадков выпадает в теплый период (апрель – сентябрь) – 340 мм, а наименьшее в холодный – 211.

Преобладающий тип почв – черноземы, пахотных земель – 137 тыс. га. Лиственные леса занимают площадь в 6,2 тыс. га. На территории района ведется добыча песка, гравия и глины,

имеется большое количество рек, балок, прудов.

Основной объем внутренних инвестиций направлен в сельское хозяйство, перерабатывающую промышленность, ЖКХ и социальную сферу.

Сельское хозяйство занимает ведущее место в экономике муниципалитета. Промышленность района представлена одними из крупнейших на Северном Кавказе предприятий:

- ЗАО «Новокубанское» – специализируется на выращивании винограда и производстве фирменных кубанских коньяков и коньячных напитков;
- ОАО «Новокубанский хлебокомбинат» – выпускает хлебобулочные, кондитерские и макаронные изделия;
- ОАО «НЗКСМ» – производит на современном итальянском оборудовании пустотелый красный кирпич.

На сегодняшний день на территории района реализованы следующие крупные инвестпроекты:

- строительство цеха по производству бетонных изделий путем вибропрессования. Общая стоимость проекта – 90 млн. руб.;
- строительство торгово-выставочного комплекса по продаже сельскохозяйственной техники. Общая стоимость проекта – 70 млн. руб.

Администрацией муниципального образования Новокубанский район подготовлено 18 инвестиционных проектов на общую сумму в 1,9 млрд. руб.

и 24 инвестиционно-привлекательные площадки.

На XIII Международном экономическом форуме «Сочи-2014» Новокубанский район представит такие важные проекты, как:

- строительство завода по розливу питьевой воды. Общая стоимость проекта – 230,9 млн. руб., площадь земельного участка (в Новокубанске) – 4 га;
- закладка фруктового сада со строительством хранилища. Общая стоимость проекта – 200 млн. руб., площадь земельного участка (в ст. Прочноокопской) – 82,6 га;
- строительство завода по переработке овощей и фруктов. Общая стоимость проекта – 220,3 млн. руб., площадь земельного участка (в Новокубанске) – 2 га;
- строительство завода по переработке сои, рапса и кукурузы. Общая стоимость проекта – 268,8 млн. руб., площадь земельного участка (в Новокубанске) – 3 га.

Главной стратегической целью администрации Новокубанского района является привлечение в экономику территории качественных капитальных ресурсов в объемах, обеспечивающих устойчивое, сбалансированное и динамичное развитие отраслей, обладающих преимуществами на внутреннем и внешнем рынках. Руководство муниципалитета приглашает потенциальных инвесторов к плодотворному сотрудничеству на взаимовыгодных условиях. ■

Площадь территории:  
215,6 тыс. га

Количество поселений:  
8

Численность населения:  
43 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
3487 млн. руб.

Сайт:  
invest  
novopokrovskiy.ru



## Новопокровский район

Новопокровский район стремится к интенсивному привлечению инвестиций, укреплению приоритетных сфер деятельности муниципального образования – агропромышленного и производственного секторов. Основным ресурсом района, привлекательным для инвесторов, являются плодородные земли, поэтому традиционно базой экономического развития служат многоотраслевое сельское хозяйство, пищевая и перерабатывающая отрасли промышленности.

Мягкий климат, обширные площади плодороднейших сельхозгодий способствуют развитию данных отраслей. У муниципального образования есть все предпосылки для дальнейшего развития инвестиционного сотрудничества. Прежде всего это выгодное транспортно-географическое положение по отношению к внутренним рынкам, отличающееся равноудаленностью от трех региональных столиц. Район находится между крупными промышленными центрами – Краснодаром, Ростовом-на-Дону и Ставрополем – в радиусе 200 км. Также богатая ресурсная база позволяет держать курс на динамичное развитие сельскохозяйственной отрасли и производств.

Благоприятные условия для развития муниципального образования определяются наличием существующих объектов транспортной инфраструктуры, которая включает в се-

бя железнодорожную сеть (Сальская дистанция железнодорожных путей сообщения Северо-Кавказской РЖД, 2 железнодорожные станции – Ея и Ровное), автомобильные дороги, в том числе федерального значения, автостанции.

Ближайший аэропорт расположен в Краснодаре на расстоянии в 200 км, морской порт – в Новороссийске (347 км).

К наиболее значимым инвестиционным проектам, реализованным за эти годы на территории муниципального образования, можно отнести следующие:

- реконструкция молочно-товарной фермы. Инвестор – ОАО «Радуга». Объем инвестиций – 125 млн. руб.;
  - строительство элеватора с зерносушильным комплексом. Инвестор – ООО «АВГ». Объем инвестиций – 150 млн. руб.
- В 2014 году планируется завершить реализацию еще двух крупных инвестиционных проектов:
- реконструкция сахарного завода с целью повышения производственной мощности до 7000 т/сутки. Инвестор – ОАО «Викор». Объем инвестиций – 820 млн. руб.;
  - строительство комплекса по производству, хранению, переработке и консервированию продукции плодородства и овощеводства. Инвестор – СПК «Колос». Объем инвестиций – 100 млн. руб.

Муниципальное образование заинтересовано в привлечении прямых инве-

стиций, которые ориентированы на развитие предприятий промышленности и агропромышленного сектора.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» будут представлены 18 инвестпроектов, наиболее приоритетными из которых являются:

- строительство ангаров бункерного типа на 13 000 тонн зерна. Объем инвестиций – 16,98 млн. руб.;
- строительство завода по консервированию фруктов, выпуску варенья, джемов, повидла, соков, а также розливу минеральной воды. Объем инвестиций – 466,76 млн. руб.;
- строительство завода по производству кирпича керамического облицовочного мощностью в 50 млн. шт./год. Объем инвестиций – 609,14 млн. руб.;
- строительство завода по производству крахмала и патоки из зерен кукурузы. Объем инвестиций – 729,43 млн. руб.;
- строительство завода по производству многофункциональной мини-техники и навесного оборудования к ней. Объем инвестиций – 1926,6 млн. руб.;
- строительство кафе-закусочной. Объем инвестиций – 3,09 млн. руб.;
- строительство конного племенного завода. Объем инвестиций – 198,54 млн. руб.

Администрация муниципального образования открыта для сотрудничества и готова рассмотреть любые взаимовыгодные предложения. ■

Площадь территории: 254,2 тыс. га

Количество поселений: 14

Численность населения: 67,8 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 2892,5 млн. руб.

Сайт: invest.otradnaya.ru



## Отрадненский район

Отрадненский район находится в юго-восточной части Краснодарского края на северном склоне Главного Кавказского хребта. Граничит на востоке со Ставропольским краем, на юге – с Карачаево-Черкесской Республикой, на севере и западе – с Новокубанским, Лабинским и Мостовским районами Кубани.

Основу инвестиционной привлекательности муниципалитета составляют его уникальное географическое положение, экологически чистая территория, полезные ископаемые, рекреационные возможности, природный потенциал термальных и минеральных вод, пригодных для бальнеолечения.

Экономика Отрадненского района представлена следующими отраслями: сельское хозяйство, перерабатывающая промышленность, строительство, транспорт и связь, розничная торговля, общественное питание и сфера услуг.

Главной производственной отраслью является сельское хозяйство. Основные его направления – животноводство и растениеводство. На территории Отрадненского района имеется 186 600 га сельскохозяйственных угодий, в том числе 96 400 га пашни. Ключевая сельскохозяйственная группа – зерновые, занимающие 48 500 га.

В области животноводства лучшими коллективными и фермерскими хозяйствами избрано направление органи-

зации племярепродукторов по выращиванию крупного рогатого скота.

Все большую популярность среди ЛПХ приобретает развитие пчеловодства с организацией сбора и реализации маточного пчелиного молочка. Население района активно участвует в сборе лекарственных трав, дикорастущих плодов и ягод для дальнейшей их переработки.

Уникальные природно-климатические особенности района создают наиболее благоприятные условия для развития туризма, укрепления здоровья человека и многократно повышают эффективность санаторно-курортного лечения и отдыха.

Еще одним перспективным направлением развития Отрадненского района является разработка нерудных полезных ископаемых (гипс, глина, известь, песчано-гравийная смесь).

Промышленность Отрадненского района представлена средними и мелкими предприятиями, ориентированными на производство мебели, оказание коммунальных услуг и переработку сельхозпродукции.

На настоящий момент на территории муниципального образования реализованы и реализуются крупные инвестиционные проекты, такие, как:

- реконструкция производства по переработке сельскохозяйственной продукции (60,0 млн. рублей);
- строительство завода по производству

- гипсового вяжущего мощностью в 60 000 тонн в год (210,0 млн. рублей);
- реконструкция птицефабрики, 1-я очередь (250,0 млн. рублей);
- строительство завода по производству строительного гипса (145,0 млн. рублей).

На XIII Международном инвестиционном экономическом форуме «Сочи–2014» Отрадненский район представляет следующие приоритетные инвестпроекты:

- строительство бальнеологического комплекса «Медуница» (эксплуатация минеральных скважин). Площадь комплекса – 3 га, стоимость проекта – 429 572 млн. рублей;
- строительство кирпичного завода с разработкой карьера по добыче глины. Стоимость проекта – 224,9 млн. рублей;
- организация производства по глубокой переработке тыквы. Стоимость проекта – 238,01 млн. рублей;
- размещение производства эксклюзивных фиточаев на основе лекарственных трав. Стоимость проекта – 248,56 млн. рублей;
- строительство 30 коттеджей общей площадью в 3000 кв. м. Стоимость проекта – 65,9 млн. рублей.

Инвесторов, несомненно, привлекут неограниченные возможности отрадненского предгорья. Администрация муниципального образования открыта для сотрудничества с российскими и зарубежными партнерами и готова рассмотреть любые взаимовыгодные предложения. ■



Площадь  
территории:  
178,8 тыс. га

Количество  
поселений:  
11

Численность  
населения:  
65,2 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
32802,1 млн. руб.

Сайт:  
[invest.pavlaion.ru](http://invest.pavlaion.ru)



## Павловский район

Павловский район – один из крупнейших муниципалитетов края, расположенный в северной его части. Район равноудален (140 км) от крупных городов Южного федерального округа: Краснодара, Ростова-на-Дону и портового Ейска, имеет развитое железнодорожное сообщение и является единственным муниципальным образованием края, через территорию которого проходят две дороги федерального значения: М-4 «Дон» и М-29 «Кавказ».

Большую часть площади Павловского района составляют земли сельскохозяйственного назначения (87,5%), которые являются главным сырьевым богатством муниципалитета. Сельское хозяйство, являясь наиболее важным сектором экономики района, занимает более 60% в структуре базовых отраслей. Оно не только обеспечивает продовольственную безопасность в муниципальном образовании, но и определяет социальную атмосферу и уровень жизни более 45% населения, занятого в аграрно-промышленном комплексе.

Приоритетными направлениями АПК являются растениеводство, животноводство и пищевая промышленность. В Павловском районе ежегодно выращивается 15 видов продукции растениеводства. Основными сельхозпродуктами являются: зерно (ежегодно производится более 300 тыс. тонн), подсолнечник (свы-

ше 50 тыс.), сахарная свекла (более 300 тыс.), молоко (свыше 45 тыс.), мясо (более 20 тыс.).

Производственный сектор экономики муниципального образования представлен предприятиями обрабатывающего производства и производства и распределения электроэнергии, газа и воды. В сфере обрабатывающих производств основным видом экономической деятельности является выпуск пищевых продуктов.

Обеспеченность уникальными природными ресурсами создает в Павловском районе возможность развития туристической отрасли, включающей как просто отдых, так и санаторно-курортное лечение.

Одним из важнейших направлений деятельности в муниципалитете является привлечение инвестиций. Так, в 2013 году завершена реализация трех инвестпроектов:

- строительство молочно-товарной фермы с объемом инвестиций в 134,5 млн. рублей;
- строительство многопливной автозаправочной станции с общим объемом инвестиций в 58,6 млн. рублей;
- строительство семейной молочно-товарной фермы для одновременного содержания 100 голов КРС с объемом инвестиций в 51,3 млн. рублей.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» Павловский район

представляет следующие приоритетные инвестпроекты:

- строительство очистных сооружений. Проектная мощность сооружений позволит очищать 7000 куб. м воды в сутки. Стоимость проекта – 208,7 млн. рублей;
- строительство сахарного завода. Реализация данного проекта позволит производить 90 тыс. тонн сахара-песка, 21 тыс. – патоки и 60 тыс. – жома гранулированного в год. Стоимость проекта – 3024,9 млн. рублей;
- строительство завода по глубокой переработке сои и производству соевого масла, кормового и пищевого соевого шрота. Стоимость проекта – 8755 млн. рублей;
- строительство птицефермы по откорму индюков: 159 тыс. голов индюшек и 135 тыс. – индюков. Стоимость проекта – 210 млн. рублей;
- возведение комплексной жилой застройки. Стоимость проекта – 272,2 млн. рублей.

Администрация Павловского района приглашает к сотрудничеству новых инвесторов и готова обеспечить поддержку в реализации самых смелых проектов, ориентированных на переработку продукции растениеводства и животноводства, на развитие инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства, производства современных строительных и сантехнических материалов, образования и здравоохранения. ■

Площадь территории:  
250 тыс. га

Количество поселений:  
9

Численность населения:  
60 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
17 608 млн. руб.

Сайт:  
invest.prahtarsk.ru



## Приморско-Ахтарский район

Приморско-Ахтарский район расположен в северо-западной части Краснодарского края и является одним из крупнейших по территории муниципалитетов Кубани.

С запада и севера район омывается теплыми водами Азовского моря, а на юге простираются бесконечные плавни и лиманы. Муниципалитет соединен с краевым центром и городами России дорогой регионального значения. Расстояние до международного аэропорта Краснодар – 150 км, до морских портов Темрюка и Ейска – 280.

Расположение района на берегу моря, наличие автомобильного и железнодорожного сообщения, а также производственных мощностей элеватора дают возможность развивать муниципалитет как крупный морской транспортный узел по перевалке зерна и других грузов.

В целом удачное географическое положение и сбалансированная экономика создают району исключительную инвестиционную привлекательность. Имеются богатейшие возможности для развития рыболовства и воспроизводства рыбных запасов, создания предприятий переработки сельскохозяйственной и рыбной продукции, развития транспортно-комплекса.

Кроме того, Приморско-Ахтарский район – экологически чистая зона Азовского побережья с просторными пляжами, набором уникальных лечеб-

ных факторов, богатыми рыбой и дичью лиманами и прекрасными охотничьими угодьями. Мелкое теплое Азовское море и благоприятные климатические условия создают исключительные возможности для развития курортной и туристской сфер. Развитие курортной отрасли активно ведется как в Приморско-Ахтарске, так и в Бородинском и Бриньковском сельских поселениях. Охотничьи и рыболовные угодья, расположенные на площади в 125 тыс. гектаров, и комфортабельные охотничьи домики и приюты принимают в сезон до одной тысячи охотников ежедневно.

Также приоритетной отраслью экономики района является сельское хозяйство. Новые технологии и современная техника позволяют стабильно наращивать производство зерновых, развивать животноводство, особенно выращивание птицы. Промышленность района ориентирована на переработку экологически чистой продукции, выращенной на полях Кубани.

Администрация района ведет активную политику, направленную на привлечение инвестиций. Результативность проведенной работы подтверждается окончанием строительства 5-этажного 68-квартирного жилого дома «Азовская жемчужина» со встроенной в 1-й этаж женской консульства. Стоимость данного проекта составила 158 млн. рублей.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» Приморско-Ахтарский район представляет следующие приоритетные инвестпроекты:

- комплексная жилая застройка северной части хутора Садки. Объем инвестиций – 2,5 млрд. рублей, срок окупаемости – 6 лет;
- строительство морского перегрузочного комплекса на площади в 46 га с объемом перевалки в 5,6 млн. тонн грузов в год. Объем инвестиций – 3,9 млрд. рублей;
- создание курортно-рекреационной особой муниципальной зоны общей площадью в 37 га. Объем инвестиций – 5 млрд. рублей, срок окупаемости – до 5 лет;
- строительство завода по производству овощных и фруктовых соков. Объем инвестиций – 442 млн. рублей, срок окупаемости – 4 года.

Удачное географическое положение, благоприятные природно-климатические условия, сбалансированная экономика создают исключительную инвестиционную привлекательность району.

Приморско-Ахтарский район открыт для сотрудничества с российскими и зарубежными инвесторами. Администрация района заинтересована в плодотворном взаимодействии и гарантирует обеспечение самого благоприятного климата для реализации инвестиционных проектов, предложенных партнерами. ■

Площадь  
территории:  
212,2 тыс. га

Количество  
поселений:  
13

Численность  
населения:  
115,2 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
26,5 млрд. руб.

Сайт:  
severskaya-  
invest.ru



## Северский район

Северский район расположен в юго-западной части Краснодарского края в левобережье реки Кубань, на северо-западном склоне Главного Кавказского хребта. Расстояние от районного центра, станицы Северной, до столицы края Краснодара – 37 км, до морского порта Новороссийска – 110.

Приоритетными направлениями деятельности района являются производство нефте- и пищевых продуктов, потребительская сфера, сельское хозяйство, добыча полезных ископаемых и строительство. В настоящее время наибольшими темпами развиваются добыча полезных ископаемых и нефтепереработка. Более 6,5 тысячи человек заняты в отрасли обрабатывающего производства. Многообразие природных ресурсов – таких, как нефть, газ, глина, известняк, древесина и прочие, – создало благоприятную почву для развития строительной отрасли.

Необыкновенно красивая природа и наличие источников минеральных вод сделали Северский район весьма перспективным для развития курортной отрасли. Рекреационный потенциал муниципалитета позволяет вкладывать инвестиции в строительство средств размещения (гостиниц, кемпингов, турбаз). Для проведения досуга туристов, посещающих Северский район, имеются пешие и конные маршруты через

горы к морю, которые традиционно популярны среди жителей и гостей Краснодарского края. Мировую известность имеют стоянки первобытного человека, дольмены, курганы и захоронения.

Северский район сегодня – это территория, привлекательная для вложения инвестиций в развитие промышленного производства и курортно-туристского комплекса. Этому способствует и прекрасно развитая инфраструктура: наличие федеральной автодороги Краснодар – Новороссийск и сети железных дорог, высокая степень газификации, обеспеченность электроэнергией и другими коммуникациями.

В настоящее время в районе в активной стадии реализации находятся следующие инвестиционные проекты:

- строительство центра обслуживания грузовых автомобилей MAN в пос. Афином;
- строительство производственно-складского комплекса «Афипский Энергопарк». Стоимость проекта – около 500 млн. рублей;
- строительство туристского, спортивно-оздоровительного и физкультурного центра «Горнотуристический комплекс «Совер-Баш». Стоимость проекта – около 1 млрд. рублей;
- строительство рекреационного, лечебно-оздоровительного комплекса в пос. Афином. Проект включает в себя гостини-

цу, кафе, плавательный бассейн и массажный кабинет.

Приоритетные инвестпроекты, которые представит Северский район на XIII Международном инвестиционном форуме в Сочи:

- строительство завода по переработке горных отвалов в пос. Ильском стоимостью в 213 млн. рублей на земельном участке площадью в 5 га;
- строительство завода по производству строительных материалов в пос. Ильском стоимостью в 363,5 млн. рублей на площади в 5 га;
- строительство производственного комплекса по переработке ягод и овощной продукции в пос. Ильском стоимостью в 315 млн. рублей на площади в 2,5 га;
- строительство мегафермы в ст. Северной на 2600 голов КРС стоимостью около 500 млн. рублей на площади в 10 га;
- строительство логистического комплекса в пос. Ильском стоимостью в 532 млн. рублей на площади в 6 га.

Помимо сформированных предложений, имеется возможность подготовки новых проектов в соответствии с представленными пожеланиями инвесторов. Северский район открыт для взаимодействия. Администрация муниципалитета готова рассмотреть любые варианты привлечения капитала, так как заинтересована в долгосрочном, взаимовыгодном и плодотворном сотрудничестве. ■

Площадь  
территории:  
217,9 тыс. га

Количество  
поселений:  
15

Численность  
населения:  
131,5 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
17 млрд. руб.

Сайт:  
invest.  
slavyansk.ru



## Славянский район

Славянский район расположен в западной части Краснодарского края, условно посередине между столицей Кубани и Темрюком, Новороссийском и Тимашевском. Муниципалитет граничит с Приморско-Ахтарским, Калининским, Красноармейским и Крымским районами.

Славянская земля богата полезными ископаемыми и природными ресурсами. Имеются крупные запасы нефти и газа, ракушечник, песок, глина, питьевая и минеральная вода, целебные йодо-бромные источники; активно ведется деятельность по добыче углеводородов.

По территории района проходят две стратегически важные транспортные магистрали: федеральная автодорога Темрюк – Краснодар – Кропоткин – граница Ставропольского края, по которой идет движение в Республику Крым, и Тимашевск – Крымск – Новороссийск. Кроме того, здесь проходит железнодорожная ветка Тимашевская – Крымская Северо-Кавказской железной дороги.

Славянский район относится к группе из девяти муниципальных образований Краснодарского края с многоотраслевой экономикой. На территории района осуществляют свою деятельность свыше 1700 предприятий и организаций различных форм собственности, 780 филиалов и представительств, более 6000 индивидуальных предприни-

мателей. Средняя заработная плата в муниципалитете составляет около 23 000 рублей. Уровень безработицы – 0,5%.

Активно развивается в Славянском районе инвестиционная деятельность. Свои проекты здесь успешно реализовали многие крупные компании. Так, ЗАО «Тандер» – торговая сеть «Магнит», одна из крупнейших в Европе, – реализовало инвестиционный проект по строительству распределительного центра с автомобильным предприятием, создав для района более 2000 рабочих мест. Строительная компания «ОБД» в 2013 году успешно реализовала проект по строительству комплекса жилых многоквартирных домов. ОАО «Славянский кирпич» в 2009 году ввело в эксплуатацию крупнейший не только в России, но и в Европе кирпичный завод. Совокупная мощность объектов компании составляет 140 миллионов штук условного кирпича в год. Завод спроектирован и построен совместно с фирмой Hans Lingl (Германия), оснащен современным технологическим оборудованием европейских компаний с высочайшей степенью автоматизации и контроля качества производимой продукции. Компания ООО «СКСтрой-96» реализует проект по строительству современного жилого комплекса общей площадью в 8000 кв. м.

Кроме того, в ближайшем будущем вектор инвестиционного разви-

тия будет направлен на Юго-западный микрорайон Славянска-на-Кубани, где предусмотрено размещение жилых помещений общей площадью в 520 тыс. кв. м с объектами социальной инфраструктуры и коммерческими объектами.

Стратегией социально-экономического развития муниципалитета до 2020 года определены 4 приоритетных направления: промышленность, агропромышленный комплекс, курортно-туристский комплекс и транспорт.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи-2014» Славянский район представит следующие инвестпроекты:

- строительство завода по переработке рисовой лузги на х. Прикубанском. Стоимость проекта – 203,3 млн. рублей, срок окупаемости – 6,1 года;
- строительство грузового терминала. Стоимость проекта – 73,8 млн. рублей, срок окупаемости – 4,1 года;
- строительство туристско-развлекательного комплекса в Славянске-на-Кубани.

У Славянского района есть все необходимые ресурсы для успешной реализации инвестиционных проектов. Трудовой потенциал жителей, выгодное транспортно-географическое положение по отношению к внутренним и внешним рынкам, богатая ресурсная база – все эти факторы позволяют держать курс на динамичное развитие производств. ■

Площадь территории: 106 тыс. га

Количество поселений: 5

Численность населения: 41 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013): 3355 млн. руб.

Сайт: starominska.ru



## Староминский район

Староминский район расположен в северной части Краснодарского края в 180 км от столицы региона – Краснодара. В 20 км от районного центра по реке Ея проходит граница с Ростовской областью. Удаленность от Ростова-на-Дону составляет 120 км. Уникальное геополитическое положение, а именно близость к Ейскому и Азовскому морским портам (60 и 80 км), наличие федеральных и краевых автодорог, а также крупной узловой железнодорожной станции определяют огромный инвестиционный потенциал района. Муниципалитет является центром пересечения дорог краевого и межрайонного значения: Краснодар – Ейск, Староминская – Ленинградская – Павловская, Староминская – Кушевская и Азов – Александровка – Староминская. Удаленность от федеральной автомобильной дороги Ростов – Баку составляет 45 км. Выход к морскому порту Ейска осуществляется исключительно через Староминский район. Все эти факторы предполагают уникальную возможность развития на его территории логистических центров, перевалочных баз, стоянок большегрузного транспорта и крупных производств по переработке сельхозпродукции.

Основу экономического потенциала района составляют сельскохозяйственный комплекс и перерабатывающая промышленность. На территории муниципального образования

осуществляют производственную деятельность 17 предприятий, которые занимаются производством зерна, технических культур, овощей, мяса, молока и другой сельхозпродукции.

Приоритетным направлением развития района является привлечение инвестиций. Основная часть финансовых вложений осуществляется ведущими предприятиями агропромышленного комплекса. За последние годы в муниципалитете завершена или продолжается реализация ряда крупных инвестпроектов:

- техническое перевооружение и модернизация производства (инвестор – ОАО «Кавказ»). Сумма инвестиций – 280 млн. рублей;
- строительство маслозавода. Построены склад хранения жмыха, производственно-бытовой комплекс с весовой, силосные башни вместимостью в 5000 тонн (4 шт.). При выходе на проектные мощности новый завод будет производить 10 000 тонн – подсолнечного масла и 10 000 – подсолнечного жмыха в год. Общая стоимость проекта – 110 млн. рублей;
- строительство многоквартирных домов из быстровозводимых конструкций. Общая стоимость проекта – 180 млн. рублей.

На XIII Международном экономическом форуме «Сочи–2014» администрация Староминского района предлагает инвесторам такие проекты, как:

- строительство предприятия по глубокой переработке зерновых культур. Общая стоимость проекта – 8270,2 млн. рублей;
- строительство высокотехнологичного предприятия по переработке плодов и овощей. Общая стоимость проекта – 961,1 млн. рублей;
- строительство сахарного завода. Общая стоимость проекта – 8082 млн. рублей;
- строительство завода по производству керамического кирпича. Общая стоимость проекта – 461,5 млн. рублей;
- строительство логистического комплекса. Общая стоимость проекта – 864,7 млн. рублей;
- строительство газопоршневой тригенерационной электростанции. Общая стоимость проекта – 1213 млн. рублей;
- строительство торгово-развлекательного комплекса. Общая стоимость проекта – 122,2 млн. рублей;
- создание зоны промышленного развития. Общая стоимость проекта – 94,9 млн. рублей;
- строительство лечебно-оздоровительного комплекса. Общая стоимость проекта – 29,6 млн. рублей;
- строительство развлекательного мницентра. Общая стоимость проекта – 29,9 млн. рублей.

Администрация Староминского района приглашает инвесторов к плодотворному и взаимовыгодному сотрудничеству. ■

Площадь территории:  
90 тыс. га

Количество поселений:  
8

Численность населения:  
48 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
6330 млн. руб.

Сайт:  
invest.adm-tbilisskaya.ru



## Тбилисский район

Тбилисский район расположен в центральной части Краснодарского края и граничит на севере с Выселковским и Тихорецким районами, на востоке – с Кавказским и Гулькевичским, на юге – с Курганинским, на западе – с Усть-Лабинским. Административный центр района – станция Тбилисская, расположена в 105 км от Краснодара.

Муниципалитет находится на транспортных магистралях, связывающих центр края с его восточными и юго-восточными районами. Через территорию района пролегают автодорога Темрюк – Краснодар – Кропоткин с выходом на федеральную автомобильную дорогу № 29 «Кавказ» (Москва – Махачкала) и железнодорожная магистраль Краснодар – Кавказская.

Основу экономического потенциала Тбилисского района составляет агропромышленный комплекс. Производством сельскохозяйственной продукции в районе заняты 27 крупных и средних и более 400 малых предприятий и фермерских хозяйств, которыми обрабатывается свыше 75 тыс. гектаров пашни. В муниципалитете возделывается более 25 видов сельскохозяйственных культур, основные из которых – пшеница, сахарная свекла и подсолнечник. Три сельхозпредприятия района являются наиболее крупными и эффективными сельхозорганизациями в регионе по производству зерна.

В аграрном секторе экономики Тбилисского района внедряют достижения науки и передовой практики. Ежегодно агропромышленный комплекс муниципалитета производит более 200 тыс. тонн зерна.

Животноводство района характеризуется выращиванием птицы, крупного рогатого скота. В этой отрасли функционируют 11 животноводческих ферм. Ежегодно животноводческий комплекс района производит более 40,2 тыс. тонн молока, до 20 тыс. тонн мяса и более 11,8 млн. штук яиц.

При столь объемном сельскохозяйственном производстве район нуждается в развитии пищевой и перерабатывающей промышленности. Предприятия, расположенные на территории муниципального образования, производят муку, молочную продукцию, сахар, масло растительное, кондитерские и хлебобулочные изделия, быстрозамороженные полуфабрикаты.

Промышленный комплекс района представлен крупными перерабатывающими производствами: ЗАО «Тбилисский маслосырзавод», ЗАО «Тбилисский сахарный завод», ПО «Хлеб», ООО «Цент соя», ООО «Кубанская компания «Элит-масло». На протяжении многих лет эти предприятия динамично развиваются. Производимая ими продукция отличается высоким качеством.

Большим успехом пользуются сельскохозяйственные ярмарки. Активно

развивается потребительский рынок. Ежегодно открываются новые стационарные предприятия торговли, которые соответствуют современным требованиям и имеют широкий ассортимент товаров. Работают крупные торговые сети федерального и краевого уровней. Малый и средний бизнес формирует более 40% оборота района.

Муниципалитет работает над привлечением инвестиций. Так, во 2-м квартале 2013 года был реализован крупный инвестиционный проект на сумму в 1,32 млрд. руб. по увеличению мощности маслопрессового завода по переработке масличных культур. В результате поступления ежегодных налоговых платежей в бюджеты всех уровней составили 18 млн. руб.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи-2014» планируется презентация таких крупных инвестпроектов, как:

- увеличение мощности ЗАО «Тбилисский сахарный завод». Объем инвестиций – 66 млн. руб.;
- строительство торгового центра. Объем инвестиций – 8 млн. руб.;
- строительство АЗС. Объем инвестиций – 15 млн. руб.

Руководство Тбилисского района заинтересовано в плодотворном взаимовыгодном сотрудничестве и готово обеспечить благоприятный режим для реализации инвестиционных проектов. ■

Площадь  
территории:  
195,6 тыс. га

Количество  
поселений:  
12

Численность  
населения:  
120 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
48,7 млрд. руб.

Сайт:  
[invest.temryuk.ru](http://invest.temryuk.ru)



## Темрюкский район

Темрюкский район расположен в юго-западной части Краснодарского края, где занимает выгодное экономико-географическое положение на юге России. Таманский полуостров – это уникальный участок суши, омываемый двумя морями: Азовским и Черным. Половина территории муниципалитета занята пятью лиманами, обширной дельтой реки Кубань и плавнями.

Муниципальное образование располагает тремя международными портами: Темрюк, Кавказ и строящийся на косе Тузла сухогрузный район порта Тамань, который способен будет переваливать до 90 млн. тонн грузов в год. Незамерзающие акватории, удобная транспортная система, возможность перевалки любых грузов, свободные от застройки земли для создания перегрузочных терминалов позволяют и дальше успешно развивать портовую деятельность на территории района.

Основными отраслями экономики муниципалитета являются агропромышленный, транспортный и туристско-рекреационный комплексы. Мягкий климат и богатство природных ресурсов способствуют их активному развитию. Район занимает одно из ведущих мест в России по производству винограда и винодельческой продукции. В муниципалитете создана мощная база, включающая 18 винзаводов первичного и вторич-

ного виноделия, которые могут перерабатывать более 180 тыс. тонн винограда в сезон. Мощность по единовременному хранению виноматериалов – более 13,5 млн. декалитров, по производству готовой продукции – свыше 12 млн.

Также одна из основных отраслей в районе – рыбная. 8 предприятий занимаются выловом и переработкой рыбы. Общая площадь рыбохозяйственных угодий на территории муниципального образования составляет 46 764,8 га. По видовому составу ихтиофауна в основном представлена такими видами рыб, как судак, рыбец, лещ, карп, сом, тарань и т. д.

Темрюкский район обладает уникальными природными условиями для оздоровительного отдыха и лечения. Морское побережье Таманского полуострова тянется на 250 километров, из них 220 занимают песчаные пляжи. Курортно-туристический комплекс района насчитывает более 100 пансионатов, баз отдыха и автокемпингов. Кроме того, в Темрюкском районе расположено более 30 грязевых вулканов. Это единственные действующие вулканы на Северном Кавказе. Здесь также имеются наиболее крупные в России ресурсы иловых сероводородных грязей и единственные в СНГ месторождения сопочных псевдовулканических грязей.

В последние годы район приобрел известность инвестиционно-

привлекательной территории не только в масштабах Южного федерального округа, но и всей России. В 2013 году завершилось строительство учебно-методического виноградно-винодельческого комплекса с музеем вина и дегустационным залом. Общая сумма освоенных инвестиций составила 500 млн. рублей. Также окончена реализация проекта строительства перегрузочного комплекса по перевалке нефти, нефтепродуктов и сжиженных углеводородных газов в порту Тамань.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи – 2014» Темрюкский район представляет 26 инвестпроектов, наиболее крупные из которых:

- строительство жилого комплекса «Янтарный берег». Стоимость проекта – 1528 млн. рублей;
- создание производственного комплекса полного цикла выращивания и переработки клариевого сома. Стоимость проекта – 1005 млн. рублей;
- строительство спортивного оздоровительно-восстановительного центра. Стоимость проекта – 700 млн. рублей;
- комплексная застройка набережной в Темрюке. Общая стоимость проекта – 1450 млн. рублей.

Администрация Темрюкского района готова к деловому сотрудничеству и обещает самые благоприятные условия для реализации проектов. ■

Площадь территории:  
150 тыс. га

Количество поселений:  
10

Численность населения:  
108,8 тыс. чел.

Сумма привлеченных инвестиций (2009–2013):  
18 000 млн. руб.

Сайт:  
[invest.timregion.ru](http://invest.timregion.ru)



## Тимашевский район

Сегодня Тимашевский район обладает высоким инвестиционным потенциалом. Выгодное географическое положение, стабильное и динамичное развитие района, квалифицированные специалисты – все это благоприятные условия для выгодных вложений инвестиций в развитие бизнеса.

Тимашевский район – транспортный узел, соединяющий различные части края и страны в целом. Здесь проходят главные железнодорожные линии и автомагистрали федерального значения, ведущие к морским портам и курортам Черного и Азовского морей.

Муниципалитет расположен в северо-западной части Краснодарского края: в 60 км от Краснодара, в 260 – от центра ЮФО Ростова-на-Дону и в 180 – от города-порта Новороссийска.

Экономика муниципального образования многопрофильная. Это один из экономически развитых агропромышленных районов края, который входит в десятку лидеров Кубани. Данная территория обладает огромным сельскохозяйственным потенциалом.

Тимашевский район имеет мощную перерабатывающую промышленность, известную не только в крае, но и далеко за его пределами. На территории муниципалитета успешно осуществляют свою деятельность такие известные бренды, как «Нестле», «АР Картон», «Краун Корг Кубань», «Констанция Кубань» и «Вимм-Билль-

Данн». То, что на небольшой территории сформировался столь крупный промышленный кластер из предприятий с участием иностранного капитала, является уникальным как для региона, так и для всей страны.

По результатам комплексной оценки инвестиционной активности по итогам 2013 года район занял 12-е место из 44 муниципальных образований.

Продолжают реализовываться следующие инвестиционные проекты:

- ООО «Кубанские консервы» реализует проект «Расширение производственных мощностей консервного завода». Общая стоимость – более 619 млн. рублей;
- ОАО Кондитерский комбинат «Кубань» продолжает обновление и модернизацию вентиляции в мучном цехе. Завершается подготовка к новому инвестиционному проекту с немецкими производителями технологического оборудования по реконструкции автоматической системы подачи сырья в мучном цехе и по модернизации парка упаковочных автоматов. За 2013 год освоено инвестиций в производство на сумму в 52 млн. рублей;
- приобретение оборудования для производства внутреннего антикоррозионного покрытия на стальные трубы (ООО «Завод по изоляции труб»). Освоено более 234 млн. рублей инвестиций;
- закладка интенсивного сада на площади в 392 га и строительство двух

фруктохранилищ вместимостью в 5000 тонн каждое (ОАО Агрофирма «Нива»). Стоимость проекта – более 911 млн. рублей;

– ОАО «Садовод» в 2013 году начало реконструкцию действующего холодильника (15 млн. рублей), осуществляется посадка интенсивного сада на 154 га. Освоено 4,6 млн. рублей инвестиций.

На XIII Международном инвестиционном форуме в Сочи Тимашевский район представит следующие проекты:

- строительство жилого микрорайона Лютых. В рамках проекта запланировано возведение 145 отдельно стоящих коттеджей площадью в 120 кв. м каждый. Общая площадь застройки – 1,7 га, стоимость проекта – 399,5 млн. рублей, срок окупаемости – 2,5 года;
- строительство жилого микрорайона на х. Мирном. В рамках проекта планируется возведение 150 малоэтажных жилых домов общей площадью в 21 600 кв. м, объектов социальной и коммунальной инфраструктуры. Стоимость проекта – 391 млн. рублей, срок окупаемости – 4,5 года;
- строительство детского развлекательного центра. Стоимость проекта – 201 млн. рублей, срок окупаемости – 6,5 года;
- строительство гипермаркета. Стоимость проекта – 465 млн. рублей, срок окупаемости – 5,4 года;

Руководство района приглашает инвесторов к плодотворному сотрудничеству. ■



Площадь  
территории:  
182,5 тыс. га

Количество  
поселений:  
13

Численность  
населения:  
119,8 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
16,4 млрд. руб.

Сайт:  
[invest.tih.ru](http://invest.tih.ru)



## Тихорецкий район

Тихорецкий район является современной территорией с высоким экономическим потенциалом и благоприятным инвестиционным климатом. Муниципалитет находится в 166 км от краевого центра – Краснодара и в 172 км от столицы ЮФО – Ростова-на-Дону. Районный центр, Тихорецк, расположен на пересечении двух железнодорожных магистралей и автомобильной дороги федерального значения. Они образуют в городе крупный транспортный узел, обеспечивающий основные транспортные связи Европейской части России с Каспийским побережьем Северного Кавказа и Закавказьем. Железнодорожная станция Тихорецкая – крупнейшая в Краснодарском крае внеклассная сортировочная станция.

Плодородные земли, живописная природа, богатейшие сельскохозяйственные традиции и прекрасные люди создают все предпосылки для стабильного развития муниципального образования Тихорецкий район. Ведущей отраслью экономики в муниципалитете является промышленность (38%). Она представлена предприятиями обрабатывающих производств. Главное направление в обработке – пищевое производство. На территории района производятся мясные консервы для детского питания, твердые сыры, мясо и субпродукты, молочные продукты, колбасные, хлебобулочные, кондитерские и макаронные изделия, му-

ка и пиво. Кроме того, промышленность муниципального образования представлена таким крупным предприятием, как ОАО «Машиностроительный завод им. В. В. Воровского», основное направление деятельности которого – железнодорожное машиностроение.

Высокий экономический потенциал муниципалитета в совокупности с благоприятным инвестиционным климатом с каждым годом привлекает внимание все большего числа представителей бизнеса. Так, в настоящее время на территории Тихорецкого района реализуются значимые инвестпроекты:

- строительство коммунальной инфраструктуры ЗАО «Завод детских мясных консервов «Тихорецкий» в период 2013–2014 годов с общим объемом инвестиций в 114 млн. рублей;

- реконструкция и техническое перевооружение ПС 500 кВ «Тихорецкая» (2-й этап, ОАО «ФСК ЕЭС») в период 2013–2014 годов с общим объемом инвестиций в 655 млн. рублей.

На XIII Международном экономическом форуме «Сочи–2014» Тихорецкий район представляет 22 инвестиционных проекта, наиболее значимые из которых следующие:

- строительство битумного хранилища. Площадь земельного участка – 13 га. Объем инвестиций – 506 млн. рублей, срок окупаемости – 5,5 года;

- строительство завода по производству листового стекла МЗ, отвечающего мировым стандартам качества. Площадь земельного участка – 2 га. Объем инвестиций – 800 млн. рублей, срок окупаемости – 4,3 года;

- строительство завода по производству семян полевых культур. Площадь земельного участка – 18,9 га. Объем инвестиций – 3,2 млрд. рублей, срок окупаемости – 8,3 года;

- строительство автомобильного логистического терминала. Площадь земельного участка – 4,78 га, площадь складской инфраструктуры проекта – 11 тыс. кв. м;

- строительство жилого микрорайона с социальной инфраструктурой. Площадь земельного участка – 40,7 га. Микрорайон будет состоять из 45 трехсекционных 9-этажных домов, возведенных по монолитно-кирпичной технологии. Общее количество квартир – 4860 шт. Объем инвестиций – 8,5 млрд. рублей, срок окупаемости – 1,4 года.

Основной целью стратегии социально-экономического развития муниципалитета до 2020 года является повышение благосостояния населения через улучшение качества среды обитания, увеличение доходов граждан и обеспечение бюджетной эффективности.

Администрация района гарантирует инвесторам всестороннюю поддержку. В результате совместной работы муниципалитет обретет новый облик, а инвесторы – возможность развить свой бизнес. ■

Площадь  
территории:  
239,9 тыс. га

Количество  
поселений:  
10

Численность  
населения:  
128,7 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
35 853,8 млн. руб.

Сайт:  
investtuapse.ru



## Туапсинский район

Туапсинский район – уникальная территория, где уживаются мощный транспортно-промышленный комплекс и популярные курорты.

Район расположен в центре зоны Черноморского побережья Краснодарского края. Климат – субтропический, умеренный; средняя температура в курортный сезон составляет +25–27°C.

Центром Туапсинского побережья является Туапсе – крупный транспортный узел, имеющий жизненно важное значение для России. В городе находится единственный в этом районе Северного Кавказа выход к морю железной дороги. Это стратегически важная магистраль, обеспечивающая связь России с Черноморским побережьем и ближним зарубежьем Кавказа.

Город Туапсе – это незамерзающий порт России на Черном море, перегружающий на экспорт нефтепродукты, и единственный глубоководный порт, переваливающий на экспорт уголь.

Экономический потенциал района составляют предприятия обрабатывающих производств, строительства, санаторно-курортного и транспортно-промышленного комплексов. Последний представлен автомобильным и железнодорожным видами транспорта, вспомогательной и дополнительной деятельностью морского транспорта, деятельностью

по складированию и хранению нефти и продуктов ее переработки, предприятиями, осуществляющими эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования.

На территории Туапсинского района реализуется ряд крупных инвестиционных проектов. За последние три года реализовано три из них. Первый – строительство Джубгинской ТЭС (инвестор – ОАО «ОГК-3»). Общий объем инвестиций в основной капитал составил 14 млрд. рублей. В результате реализации проекта создано 115 новых рабочих мест. Объем ежегодных налоговых поступлений во все уровни бюджета оценивается в 170,0 млн. рублей. Второй – строительство терминального комплекса по перевалке зерновых культур (инвестор – ОАО «Туапсинский морской торговый порт»). Общий объем инвестиций в основной капитал составил 1820,0 млн. рублей. Создано 100 новых рабочих мест. Объем налоговых поступлений во все уровни бюджета – 250,0 млн. рублей. Третий – строительство глубоководного причала 1А для перегрузки темных и светлых нефтепродуктов в порту Туапсе (инвестор – ОАО «НК «Роснефть»). Общий объем инвестиций в основной капитал составил 5104,9 млн. рублей. Создано 69 новых рабочих мест. Ожидаемый годовой объем налоговых поступлений во все уровни бюджета оценивается в сумму 166,0 млн. рублей.

На XIII Международном инвестиционном форуме в Сочи Туапсинский район представляет 42 проекта, наиболее крупными из которых являются:

- строительство Южного грузового района порта Туапсе. Стоимость проекта – более 4 млрд. рублей, рабочих мест – 314, срок окупаемости – 4,2 года;
- строительство и реконструкция набережной Туапсе. Стоимость проекта – 905 млн. рублей, срок окупаемости – 4,2 года;
- строительство торгово-развлекательного комплекса в Туапсе общей площадью в 25 000 кв. м. Стоимость проекта – 1125 млн. рублей;
- строительство платной автомобильной магистрали вдоль берега моря в виде путепровода над железной дорогой от Туапсе до Сочи. Ориентировочная стоимость 1 км дороги – 1,5 млрд. рублей.

Важнейшей задачей для района является формирование благоприятного инвестиционного климата и привлечение на этой основе внебюджетных источников финансирования, повышающих инвестиционную привлекательность для частного капитала. Администрация муниципалитета приветствует инвесторов, приглашает их к выгодному сотрудничеству и гарантирует условия для результативного вложения капитала. ■

Площадь  
территории:  
113 тыс. га

Количество  
поселений:  
10

Численность  
населения:  
40 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
2581,2 млн. руб.

Сайт:  
invest-  
uspenskoe.ru



## Успенский район

Успенский район расположен на юго-востоке края и граничит со Ставрополем, а также с Армавиром, Новокубанским и Отрадненским районами.

С городами и районами Краснодарского края и России территорию связывают федеральная автодорога «Кавказ» и Северо-Кавказская железная магистраль. Также муниципальное образование располагает хорошо развитой сетью внутренних дорог.

Недра территории богаты востребованной базой природных ресурсов. Практически повсеместно, толщиной до четырех метров, здесь залегает песчано-гравийная смесь. Производится добыча глины высокого качества, пригодной для изготовления кирпича, керамических стеновых блоков, ленточной черепицы, фаянсовых изделий и керамической плитки. Добывается нефть класса «премиум», которая идет на производство авиационного топлива.

На территории района расположено Краснодарское управление подземного хранения газа. Оно обеспечивает стабильные поставки «голубого топлива» по всему краю и за его пределы.

Основой экономики муниципального образования служит агропромышленный комплекс. На земле трудится более 60% населения района. Сельскохозяйственные организации специализируются на производстве зерновых культур, сахарной свеклы, подсолнечника, сои, овощей и парал-

лельно развивают животноводство: производство молока, мяса крупного рогатого скота и птицы.

Особое внимание уделяется развитию малых форм хозяйствования, и сегодня в этом реальном секторе экономики на селе производится 80% молока, 70% мяса, 20% зерновых, 56% масличных и 90% овощей от общего объема по району.

В промышленном комплексе муниципального образования производство товаров и услуг с 2009-го по 2013 год увеличилось на 18,4%.

В последние годы в районе стабильно растет среднемесячная заработная плата. За пять лет она увеличилась более чем в два раза.

На территории Успенского района завершена реализация трех инвестиционных проектов:

- реконструкция ЗАО «Успенский сахарник». Срок реализации – 2007–2013 годы. Общая стоимость проекта – 2674,65 млн. руб.;
- расширение комплекса по разгрузке, отгрузке, хранению, с подработкой и сушкой зерна. Общий объем инвестиций в капитал составил 120 млн. руб.;
- строительство площадки «Успенская». Общий объем инвестиций – 398,6 млн. руб.

В настоящее время в муниципалитете продолжается реализация 3 крупных инвестиционных проектов:

– реконструкция животноводческого комплекса ЗАО «Марьинское». Срок реализации – 2007–2013 годы. Общий объем инвестиций – 198,5 млн. руб.;

– реконструкция ЗАО «Заречное». Срок реализации – 2010–2013 годы. Общий объем инвестиций – 150 млн. руб.;

– строительство цеха по производству металлоизделий для дорожной отрасли, цеха горячего цинкования оцинкованного металла. Срок реализации – 2010–2013 годы. Общий объем инвестиций – 510 млн. руб.

На XIII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2014» Успенский район представит 18 инвестпроектов, наиболее приоритетными из которых являются:

- строительство комбикормового завода. Объем инвестиций – 300,33 млн. руб., срок окупаемости – 4,25 года;
- строительство завода по производству облицовочного кирпича. Объем инвестиций – 271,7 млн. руб., срок окупаемости – 4,5 года;
- строительство центра оптово-розничной торговли сельскохозяйственной продукцией. Объем инвестиций – 200,16 млн. руб., срок окупаемости – 4,5 года.

Команда муниципалитета нацелена на взаимовыгодные, перспективные партнерские отношения и создает благоприятные условия как для крупных инвесторов, так и для представителей малого и среднего бизнеса. ■

Площадь  
территории:  
151,1 тыс. га

Количество  
поселений:  
14

Численность  
населения:  
111,5 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
8690,1 млн. руб.

Сайт:  
invest.  
adminustlabinsk.ru



## Усть-Лабинский район

Усть-Лабинский район находится на пересечении основных автомобильных магистралей краевого значения. Всего 65 км отделяют город Усть-Лабинск от Краснодара. По территории муниципалитета проходит железная дорога.

Среди сельскохозяйственных муниципальных образований данный район наиболее близко расположен к Черноморскому побережью.

Долгосрочными приоритетами Усть-Лабинского района, определенными в ходе разработки Стратегии развития до 2022 года, являются АПК, производство строительных материалов, образование и туризм. Приоритетами второго уровня выступают транспорт, логистика и торговля.

Территория муниципального образования располагает богатой ресурсной базой для производства строительных материалов.

Водные ресурсы, в том числе геотермальные, и уникальные памятники истории и архитектуры позволяют создавать в районе собственные туристические маршруты, а также развивать бальнеологическое направление.

Климат территории – умеренно-континентальный. За год выпадает до 600 мм осадков. Летом жаркое южное солнце прогревает воздух до +30–35°C. Продолжительность безморозного периода – 190–200 дней. Зима отличается небольшим снеж-

ным покровом (до 15 см), температура воздуха понижается до -5°C.

С востока на запад Усть-Лабинский район пересекает река Кубань, южную границу района обрамляет ее приток – Лаба. В северо-восточной и восточной частях района протекают реки Кирпили и Бейсужек. В береговой части рек расположены обширные охотничьи угодья, площадь которых составляет почти 106 тыс. га. Здесь успешно охотятся на пушных зверей и пернатую дичь. В речных водах в изобилии водятся сазан, карась, окунь, плотва и щука.

В настоящее время на территории района в активной стадии реализации находится три крупных инвестиционных проекта.

ООО Торговый дом «Гомсельмаш-Юг» работает над созданием комплекса сельскохозяйственного машиностроения и ресурсосберегающих технологий земледелия общей стоимостью в 200,0 млн. руб. В результате появится 150 рабочих мест, ежегодные налоговые поступления составят 56 млн. руб.

Ведется строительство СТФ на 50 тысяч голов общей стоимостью в 1458,0 млн. руб. с годовым объемом производства в 507,4 млн. руб. Налоговые поступления составят 79,3 млн. руб. в год.

В 3-м квартале 2014 года планируется завершение строительства завода по первичной переработке мяса (убой и охлаждение) в Усть-Лабинске стои-

мостью в 1102,96 млн. руб. В результате будет создано 98 рабочих мест, налоговые платежи составят 40 млн. руб. в год.

На XIII Международном инвестиционном форуме в Сочи Усть-Лабинский район представит следующие инвестпроекты:

- строительство комплексного торгово-логистического центра по хранению, переработке и дистрибуции продукции сельского хозяйства и пищевой промышленности в Усть-Лабинске. Стоимость проекта – 100 млн. руб.;
- строительство двухтрансформаторной подстанции ПС 110/35/10 кВт 2х25000 кВт • А «Усть-Лабинск северная». Стоимость проекта – 800 млн. руб.;
- строительство торгово-сервисного центра по обслуживанию автомобилей и специализированной техники. Стоимость проекта – 151,4 млн. руб.;
- строительство завода по глубокой переработке сои мощностью в 46,4 тыс. тонн в год в Усть-Лабинске. Стоимость проекта – 3370,0 млн. руб.;
- строительство тепличного комплекса в п. Двуратском Усть-Лабинского района. Стоимость проекта – 200 млн. руб.;
- строительство водозаборных сооружений в северной части Усть-Лабинска. Стоимость проекта – 105,6 млн. руб.;
- строительство нового самотечного канализационного коллектора протяженностью в 15,6 км в северной части Усть-Лабинска. Стоимость проекта – 259,6 млн. руб.

Площадь  
территории:  
137,7 тыс. га

Количество  
поселений:  
8

Численность  
населения:  
36,637 тыс. чел.

Сумма  
привлеченных  
инвестиций  
(2009–2013):  
2363,7 млн. руб.

Сайт:  
[invest.staradm.ru](http://invest.staradm.ru)



## Щербиновский район

Щербиновский район расположен в северной части Краснодарского края и входит в число степных территорий. На севере граничит с Азовским районом Ростовской области, на востоке – со Староминским, на юге – с Каневским, на юго-западе – с Ейским районами Кубани.

По территории муниципалитета проходят автомобильные дороги регионального значения: Краснодар – Ейск, Старощербиновская – Шабельское и Старощербиновская – НовоЩербиновская.

Часть территории омывается Ейским лиманом и Таганрогским заливом Азовского моря, которые разделены Глафиоровской косой, относящейся к природным достопримечательностям. Степи, лесные полосы, плавни, реки и лиманы заселены различными представителями фауны. Здесь водятся заяц, енотовидная собака, кабан, лиса, фазан. Много водоплавающих птиц: утки-кряквы, лебеди, гуси. Морские и речные запасы рыбы представлены такими видами, как судак, тарань, лещ, пиленгас, сазан, карась.

В устойчивом развитии экономики Щербиновского района важнейшее место принадлежит сельскому хозяйству. Основной отраслью сельскохозяйственного производства является растениеводство. В 2013 году в районе произвели свыше 303,6 тысячи тонн зерна. Важную роль в аграр-

ном секторе играют личные подсобные и фермерские хозяйства. Производством овощей, картофеля, яиц в районе занимаются в основном малые формы хозяйствования, а в общем объеме производства мяса на их долю приходится 24%, молока – 11,5, овощей – 3.

В Щербиновском районе большое внимание уделяют инвестиционной деятельности. В 2013 году закончилась реализация целого ряда крупных инвестпроектов. В октябре завершено строительство 4-й очереди торгового комплекса в ст. Старощербиновской. Общая площадь комплекса составила более 3500 кв. м. В апреле 2013 года введен в эксплуатацию торговый комплекс «Солнечный» в ст. Старощербиновской общей площадью свыше 700 кв. м. Также завершена реконструкция птицефабрики ЗАО Фирма «Агрокомплекс». Произведен монтаж весовой, и построено 3 новых корпуса. А в декабре введен в эксплуатацию медицинский центр с аптекой в центральной части ст. Старощербиновской.

На XIII Международном инвестиционном форуме в Сочи Щербиновский район представит следующие приоритетные инвестпроекты:

– строительство комбикормового завода и элеватора в ст. Старощербиновской. На предприятии планируется производство полнорационного комбикорма для

свиней, КРС и птицы, а также комбикорма по индивидуальной рецептуре заказчика. Производственные характеристики оборудования позволяют выпускать 20 тонн готовой продукции в час. Емкость элеватора составляет 30 тыс. тонн. Стоимость проекта – 344,6 млн. рублей, срок окупаемости – 4,7 года;

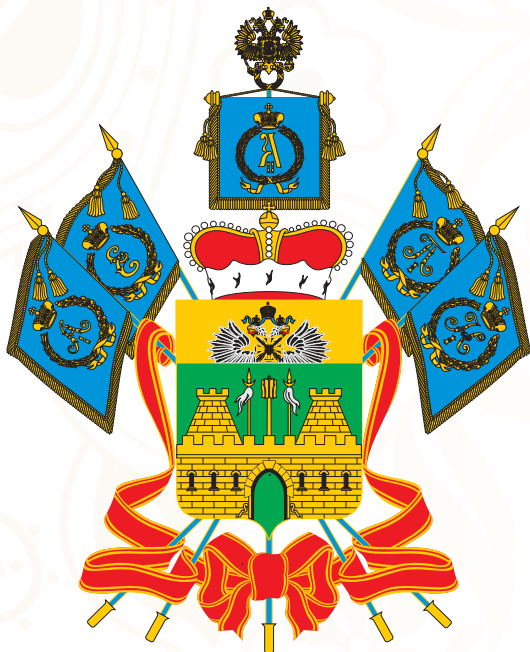
– возведение завода по производству строительных материалов – пенополистирольных блоков (стенowych и перегородочных), которые применяются при строительстве промышленных и административных зданий, производственных цехов и складов, рефрижераторов и морозильных камер, жилых домов. Стоимость проекта – 220 млн. рублей, срок окупаемости – 4,7 года;

– строительство базы отдыха на 150 мест со стоянкой автотранспортных средств и кафе в с. Глафировка. Стоимость проекта – 200 млн. рублей, срок окупаемости – 4,1 года.

В создавшихся условиях инвестиционная привлекательность муниципального образования Щербиновский район становится несомненной.

Администрация района приглашает потенциальных инвесторов к ведению бизнеса на данной территории и гарантирует прозрачность правил, низкий уровень административных барьеров, установление льготных условий пользования муниципальными землей и имуществом.

ГЕРАЛЬДИКА КУБАНИ.  
ГОРОДА И РАЙОНЫ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ



Краснодарский край



Краснодар



Анапа



Армавир



Геленджик



Горячий Ключ



Новоросийск



Сочи



Абинский район



Апшеронский район



Белоглинский район



Белореченский район



Брюховецкий район



Выселковский район



Гулькевичский район



Динской район



Ейский район



Кавказский район



Калининский район



Каневской район

ГЕРАЛЬДИКА КУБАНИ.  
ГОРОДА И РАЙОНЫ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ



Кореновский район



Красноармейский район



Крыловский район



Крымский район



Курганинский район



Кушевский район



Лабинский район



Ленинградский район



Мостовский район



Новокубанский район



Новопокровский район



Отраденский район



Павловский район



Приморско-Ахтарский район



Северский район



Славянский район



Староминский район



Тбилисский район



Темрюкский район



Тимашевский район



Тихорецкий район



Туапсинский район



Успенский район



Усть-Лабинский район



Щербиновский район

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ КУБАНИ

# МСК



РЕДАКЦИОННАЯ  
ПОДПИСКА НА ЖУРНАЛ МСК

Подписка на журнал «Местное самоуправление Кубани» осуществляется во всех почтовых отделениях края через объединенный каталог российской прессы «Почта России», раздел «Краевые журналы».

Подписной индекс – 31888.

Стоимость подписки на 1 полугодие составляет:  
1 номер – 330 руб. 18 коп.  
6 номеров (на полугодие) – 1981 руб. 08 коп.

Также вы можете подписаться на журнал через редакцию. Рассылки журнала по вашей заявке производятся по территории Российской Федерации. Стоимость подписки та же.

**Оформление подписки через редакцию:**

Заполнить абонемент и доставочную карточку.

Перечислить сумму подписки на расчетный счет ассоциации «Совет муниципальных образований Краснодарского края»

**Наши реквизиты:**

Ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края»  
ИНН/КПП 2309099246/230901001  
ОГРН 1062300008022  
от 30.06.2006 г.  
р/с 40703810100000001384  
в ОАО «Крайинвестбанк»  
г. Краснодар  
к/с 30101810500000000516  
БИК 040349516

В платежном поручении в графе «Назначение платежа» необходимо указать количество и номера журналов, почтовый адрес подписчика: индекс, страна, область, город, улица, дом, организация, ФИО, код города, телефон, факс.

Копию платежного документа и заполненную доставочную карточку необходимо отправить по факсу 8(861)275-12-70 или по адресу: 350000, г. Краснодар, ул. Ленина, 65, оф. 306, редакция журнала «Местное самоуправление Кубани».

## Уважаемые читатели!

«Местное самоуправление Кубани» – общественно-политический журнал, адресованный руководителям и специалистам местного самоуправления, поставщикам товаров и услуг для муниципалитетов, всем участникам муниципального управления.

Издание учреждено в апреле 2007 года ассоциацией «Совет муниципальных образований Краснодарского края».

Материалы журнала освещают практический опыт, инновационные методы эффективного муниципального управления в Краснодарском крае.

Вы можете не только познакомиться с информацией в рубриках: «Политика», «Тема номера», «Актуальное интервью», «Мы – это Кубань», «Главам о главном», «Кубанский парламент», «Опыт поселений» – но и стать их главными героями.

Адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Ленина, 65, офис 306. Тел. (861) 275-12-70, 275-12-55		АБОНЕМЕНТ НА ЖУРНАЛ		31888									
		«Местное самоуправление Кубани»		Кол-во комплектов									
Получатель: ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края»		На II полугодие 2014 года											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Перечисляемая сумма:		Куда		Почтовый индекс				Адрес					
Платежное поручение		Кому		Ф.И.О									
На		ДОСТАВОЧНАЯ КАРТОЧКА		на журнал		31888							
от 2013 г.		Стоимость		подписки		руб. коп.							
				переадресовки		руб. коп.							
Куда		На II полугодие 2014 года											
Почтовый индекс		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Кому		Адрес				Ф.И.О							